



# Харьков 2030 – ТОП-город мира

Проект реконструкции Червонозаводского района  
Автор: Гончаренко Максим  
председатель районного ученического самоуправления,  
ученик 10-Б класса ХООШ №53

Культурно-оздоровительный  
комплекс «Слобожанский»



# Город высокой пробы!

- Харьков будущего – это высокий статус харьковчанина: образованного, творческого, активного, здорового и ответственного гражданина.
- Курс на процветание и динамический рост.
- Стратегия развития города до 2030 года - выведение Харькова на уровень европейских стандартов с максимальным уровнем комфорта и безопасности.
- Проекты, преобразования, модернизация, реконструкция и строительство – город, пробудившись от долгого сна, активно набирает обороты.





# НАШ ХАРЬКОВ!

???



podkat.ru



# Червонозаводский район

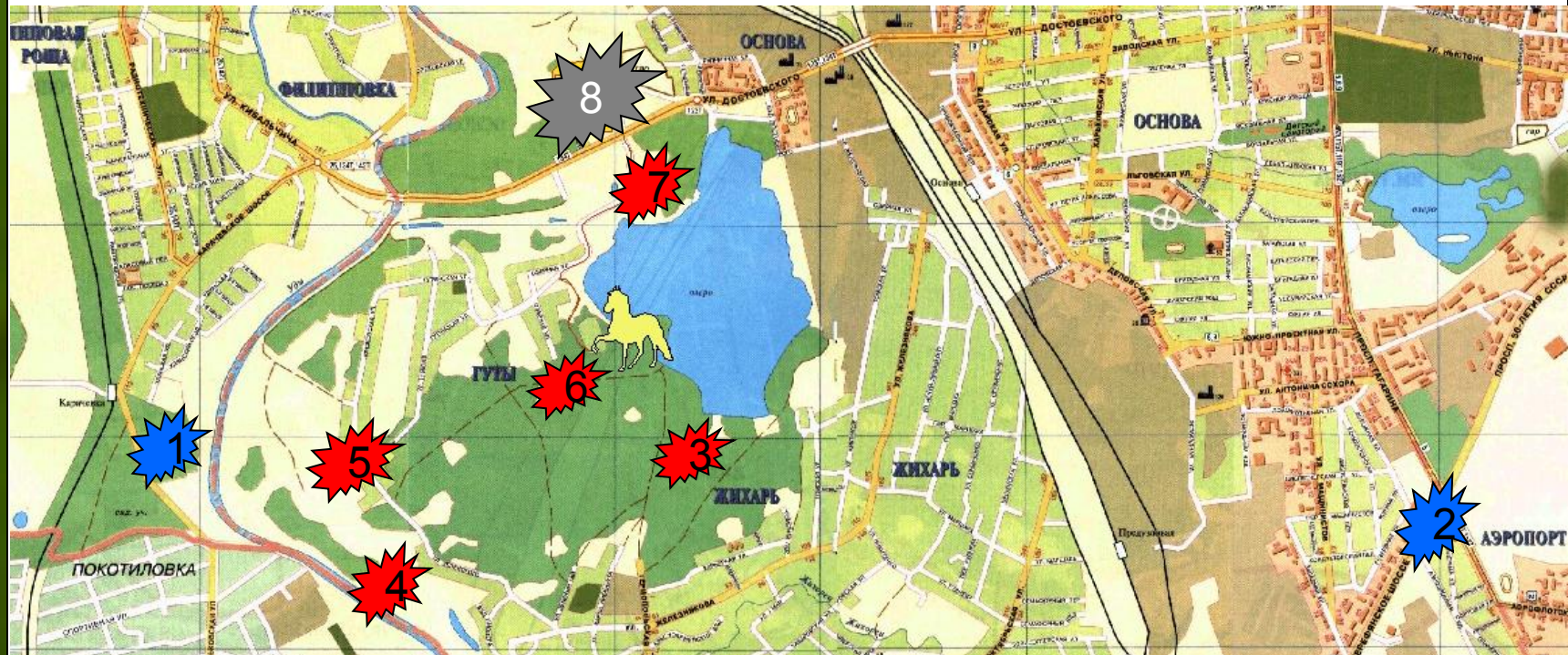
- Площадь района – 45, 54 км<sup>2</sup>
- Население – 93 000 человек
- 78 промышленных предприятий, 12 строительных организаций, 9 НИИ
- 10 ВУЗов, 7 ООШ, 2 гимназии, 17 дошкольных учебных заведений
- 1 Дворец культуры и 1 Дом культуры, 2 музыкальные школы, 9 библиотек
- 1 ЦДЮТ и 1 ДЮСШ
- ? музеи ? памятники архитектуры,
- ? театры ? парки ? дворцы спорта





# Проект: Культурно-оздоровительный комплекс «Слобожанский»

## Комсомольское озеро начальный план территории



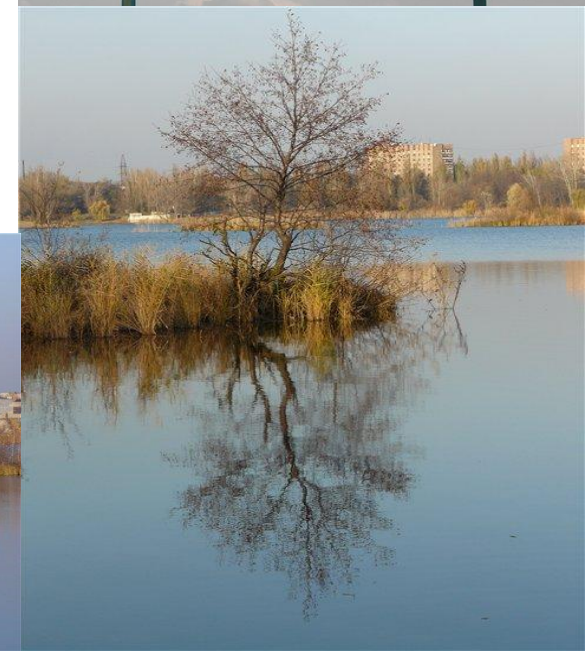
- 1 – «Донецкое городище»
- 2 - Аэропорт
- 3 - Хвойный лес
- 4 - Река Уды

- 5 – Луговая зона
- 6 – Конноспортивный клуб
- 7 – Зона пляжей (песок)
- 8 – Свалка мусора (!)



# Предрасполагающие факторы

- ✓ Расположение в живописном месте с прекрасными природными условиями (озеро и река, песчаные пляжи, луговая зона и хвойный лес)
- ✓ Благоприятные климатические условия: южная часть города
- ✓ Свободная, неосвоенная территория
- ✓ Близость к окраине города делает доступным подъезд со стороны окружной дороги, минуя насыщенный городской трафик
- ✓ Близость аэропорта и одной из главных магистралей города – проспекта Гагарина
- ✓ В непосредственной близости расположен самый известный памятник эпохи Киевской Руси - Донецкое городище (VIII - XIII в.), упоминающееся в «Слове о полку Игореве»
- ✓ Необходимость модернизации инфраструктуры района





# Цели проекта:

## Культурно-оздоровительный комплекс «Слобожанский»



**Харьков – город с особым статусом!**



# Целевая аудитория проекта: Культурно-оздоровительный комплекс «Слобожанский»

- Молодежь
- Семьи
- Корпоративные клиенты
- Туристы
- Студенчество
- Лица, нуждающиеся в ЛФК и реабилитации

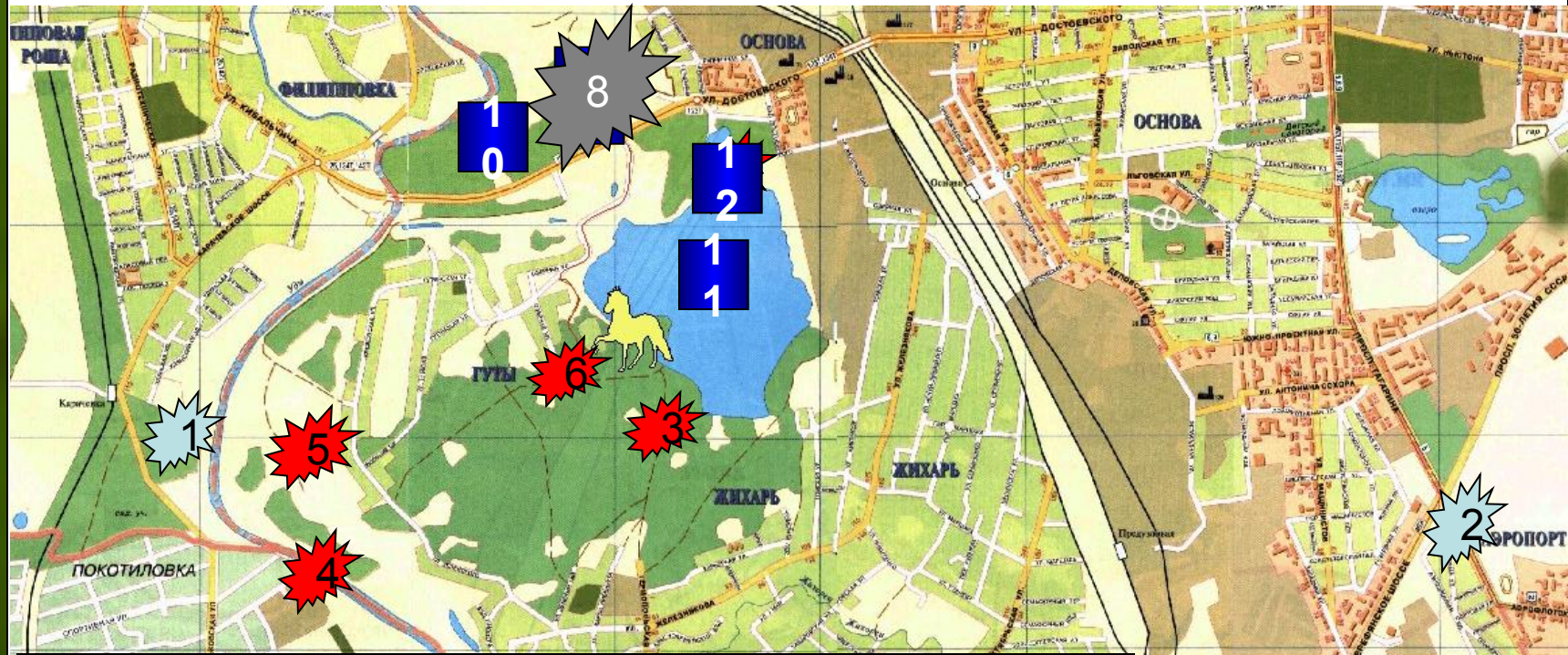






# Проект: Культурно-оздоровительный комплекс «Слобожанский»

Этап №1: очистка территории и закладка основных объектов



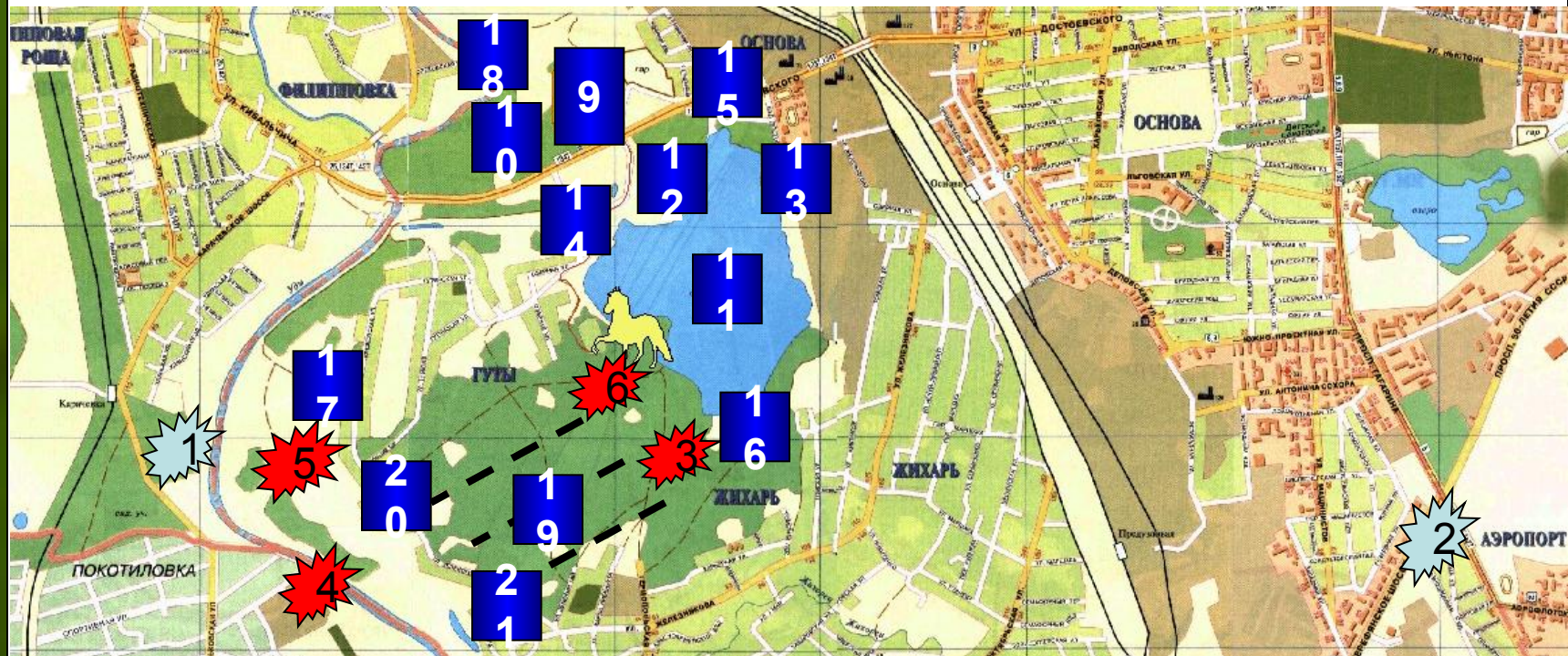
- 1 - «Донецкое городище»
- 2 - Аэропорт
- 3 - Хвойный лес
- 4 - Река Уды
- 5 - Луговая зона
- 6 - Конноспортивный клуб
- 7 - Зона пляжей (песок)

- 9 - Спортивно-развлекательный комплекс
- 10 - Гостиница
- 11 - Санация и реконструкция озера
- 12 - Благоустройство пляжей



# Проект: Культурно-оздоровительный комплекс «Слобожанский»

Этап №2: строительство вспомогательных объектов и благоустройство комплекса



1 - «Донецкое городище»

2 - Аэропорт

3 - Хвойный лес

4 - Река Уды

5 - Луговая зона

6 - Конноспортивный клуб

7 - Зона пляжей (песок)

9 - Спортивно-развлекательный комплекс

10 - Гостиница

11-Санация и реконструкция озера

12 - Благоустройство пляжей

13 - Детские площадки

14 - Корты

15 - Сквер в фасадной зоне

16 - Зона отдыха «Хуторок»

17- комплекс «Киевская Русь»

18- Взлетно-посадочная полоса

19 -Туристические маршруты

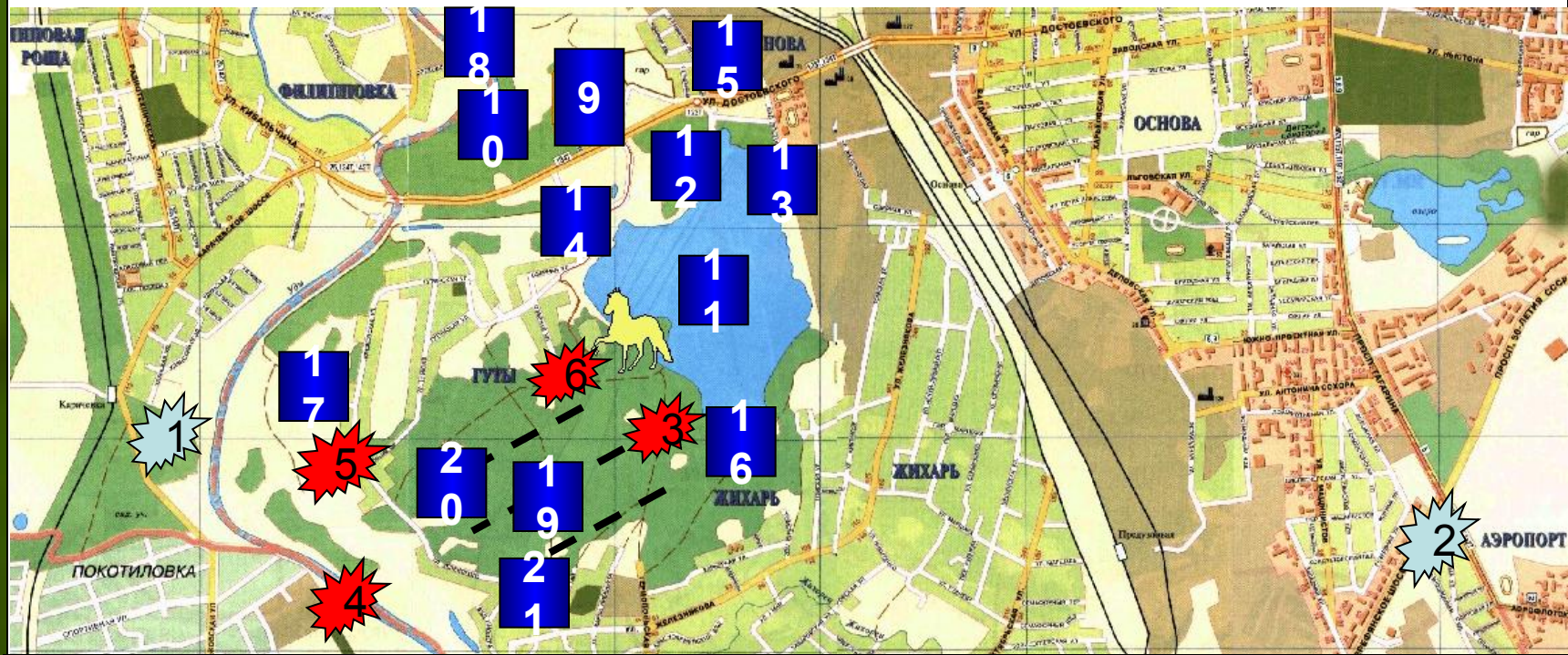
20 - Трасса для картингов

21 - Пейнтбольная зона



# Проект: Культурно-оздоровительный комплекс «Слобожанский»

Этап №3: реконструкция подъездных дорог, организация транспортного обеспечения, PR-поддержка



1 - «Донецкое городище»

2 - Аэропорт

3 - Хвойный лес

4 - Река Уды

5 - Луговая зона

6 - Конноспортивный клуб

7 - Зона пляжей (песок)

9 - Спортивно-развлекательный комплекс

10 - Гостиница

11-Санация и реконструкция озера

12 - Благоустройство пляжей

13 - Детские площадки

14 - Корты

15 - Сквер в фасадной зоне

16 - Зона отдыха «Хуторок»

17- Комплекс «Киевская Русь»

18-Взлетно-посадочная полоса

19 - Туристические маршруты

20 - Трасса для картингов

21 - Пейнтбольная зона



# Структура культурно-оздоровительного комплекса

- Спортивные секции
- Боулинг-клуб
- Бильярд-клуб
- Туристический клуб
- Кружок авиамоделирования и воздухоплавания
- Клуб любителей экстремального вида спорта
- Бассейн
- Тренажерный зал
- Кабинет физиотерапии
- Кабинет психологической разгрузки
- СПА-центр
- Массажный салон
- Спортзал для людей с ограниченными физическими возможностями
- Танцевальная студия
- Зал для хореографии
- Музыкальный зал
- Бизнес-центр
- Аудитория
- Медпункт
- Столовая
- Ресторан





- ✓ Пляжная зона
- ✓ Причал и лодочная станция
- ✓ Зона отдыха «Хуторок» (деревянные домики на 4-х гостей, беседки с барбекю)

- ✓ Игровой спорткомплекс для малышей
- ✓ Художественные, танцевальные, спортивные кружки

- ✓ Разработка краеведческого тура «По следам новгород-северского князя Игоря Святославича»
- ✓ Постройка комплекса «Киевская Русь» в районе Донецкого городища (дом-музей, этнографический центр с демонстрацией традиционных ремесел, трапезная с национальной кухней)
- ✓ Клуб реконструкции



- ✓ Законодательное закрепление статуса рекреационной зоны

- ✓ Строительство спортивных кортов (футбол, волейбол), комплекса для любителей экстремальных видов спорта
- ✓ Оборудование площадки для игры в пейнтбол
- ✓ Прокладка туристических маршрутов (детский, средний и проф.)
- ✓ Создание полосы препятствий для проведения военно-спортивной игры «Патриот»
- ✓ Разбивка трассы для картингистов
- ✓ Прокладка лыжного маршрута
- ✓ Организация конноспортивной секции
- ✓ Подготовка взлетно-посадочной площадки для парашютного спорта и шаров для воздухоплавания

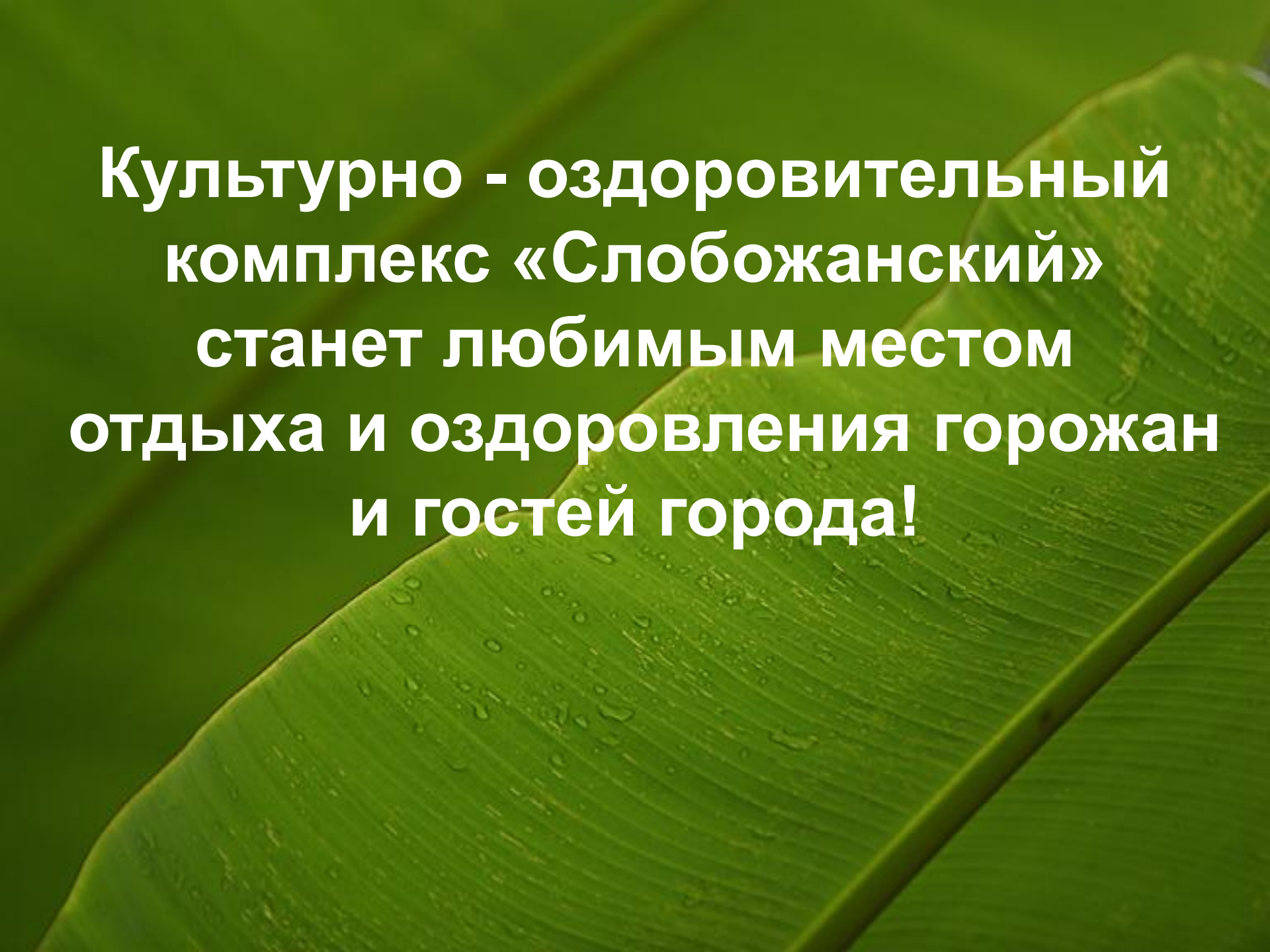


# Ожидаемые результаты проекта

## Культурно-оздоровительный комплекс «Слобожанский»

- Пропаганда здорового образа жизни, физическое и творческое развитие горожан.
- Многогранность предоставляемых услуг позволяет объединить людей разных возрастных и социальных групп, что будет способствовать сплочению городской громады.
- Способствует развитию туристического потенциала региона.
- Создаст новые рабочие места.
- Может стать базой для проведения спортивных соревнований в масштабах района и области.
- Отсутствие необходимости в трансфере за город или в другие области Украины делает комплекс выгодным для студентов, для любителей качественного и краткосрочного отдыха без отрыва от дел (бизнесмены), семейные туры выходного дня. Важно, чтобы каждый смог найти адекватное своим запросам предложение.
- Может использоваться как база для культурных мероприятий, проведения традиционных обрядов и праздников, краеведческих экскурсий и исторических турниров по реконструкции исторических событий.
- Возможно проведение научных, корпоративных семинаров (зал презентаций, гостиница, ресторан).
- Привлечение к разработке проекта, а также участие в его реализации волонтеров - школьников района (в ближайшем окружении 5 школ) позволит моим сверстникам приобщиться к общегородским процессам реорганизации Харькова и поможет в выработке активной гражданской позиции. Помогая в этой работе, ученики смогут пройти производственную практику, приобрести навыки общения с туристами-иностранцами, определиться с выбором профессии, существенно улучшить экологическую ситуацию в районе Комсомольского озера.

Сопричастность к жизни родного города и позитивный взгляд на будущее  
каждого харьковчанина – это залог дальнейшего процветания  
и динамического роста нашего региона!

A close-up photograph of a vibrant green leaf, likely from a plant like a banana or similar, showing detailed vein patterns and several small, clear water droplets resting on its surface. The lighting is soft, highlighting the texture of the leaf.

**Культурно - оздоровительный  
комплекс «Слобожанский»  
станет любимым местом  
отдыха и оздоровления горожан  
и гостей города!**

ХАРЬКОВ