

**Развитие энергоэффективных технологий в сфере
обслуживания муниципальных объектов и ЖКХ.
Система «РАССВЕТ» ЖКХ.
В соответствии с 261 ФЗ.**

Сервис – Технологии - ЖКХ

Цели программы.

1. Внедрение в сервисное обслуживание объектов передовых информационно технических решений для повышения качества обслуживания и выполнения программы энергосбережения.
2. Организация оперативного контроля работы службы сервиса .
3. Обеспечение надежной работы инженерных систем и сетей.
4. Достижение максимальной эффективности использования энергоносителей.
5. Синтез интерактивной городской информационной базы паспортизации объектов.
6. Синтез интерактивной городской инвестиционной карты объектов.

Системы объекта

Учет энергоносителей

АВАРИЙНЫЙ контроль

Управление

Преобразователи физических величин, исполнительные механизмы.

ГАЗ

Электро
энергия

Вода

Тепло

**Технологическо
й безопасности**

Канализов
ания

Отопления
, ГВС, ХВС

Вентиляции

Освещени
я

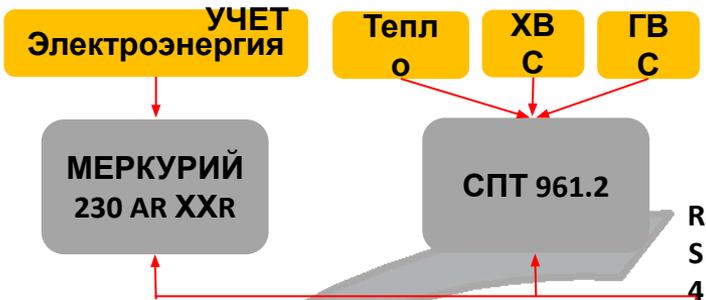
Источник экономии	Экономия	Комментарии
1 этап		
Установка узлов учета Отопления, ГВС и ХВС	25-30%	Износ сантехники будет виден из графика мгновенного расхода ХВС. Необходимо вовремя проводить сервисное обслуживание.
Замена светильников на светодиодные в системах освещения внутреннеплощадочных и дворовых территорий	до 60%	Экономия за счет меньшего потребления электроэнергии светодиодными светильниками и своевременного включения/выключения освещения.
Отопление	15-20%	Исключения перетопов в начале и конце отопительных периодов. Задание оптимального графика отопления.
Включение в квартплату тарифа за диспетчеризации		Оплата жильцами по тарифу диспетчеризации.
Снижение затрат на эксплуатацию	5-10%	Контроль действий сервисной службы.
2 этап		
Привлечение инвестиций на основе аудиторских данных		Реконструкция объектов



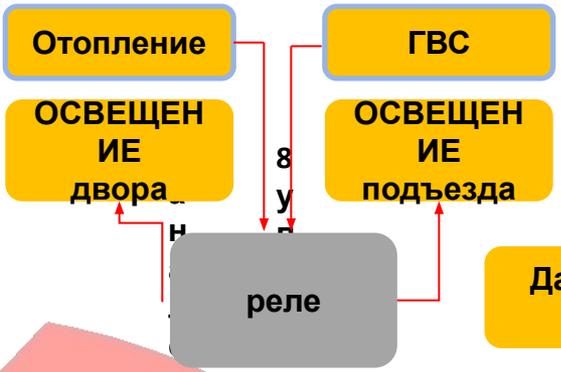
Техническое решение «РАССВЕТ» ЖКХ



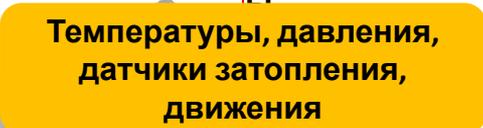
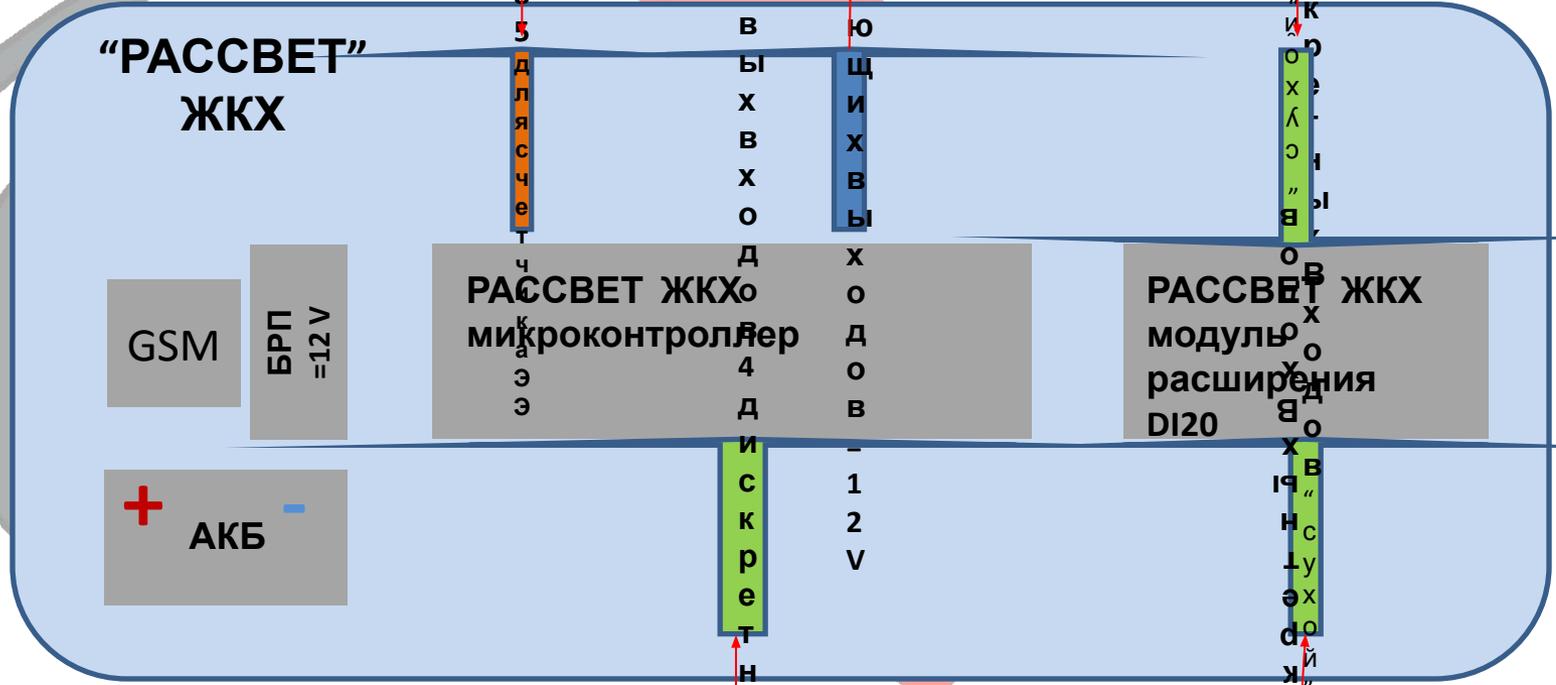
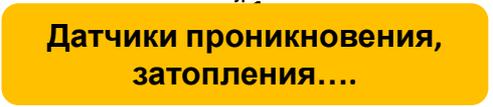
КОММЕРЧЕСКИЙ



УПРАВЛЕНИЕ



ПАРАМЕТРИЗАЦИЯ



ПАРАМЕТРИЗАЦИЯ

Контакты

ООО «Тайм – Системс»

Адрес: 191040, г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д.2 оф.512

Тел.: 716-23-22

Факс: 490-75-39

E-mail: time-systems@bk.ru

Сайт: www.time-systems.ru