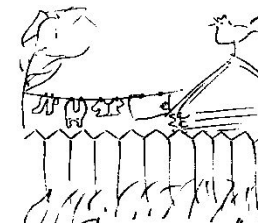
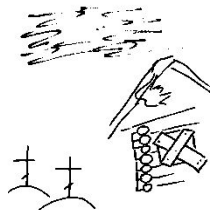
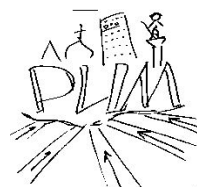
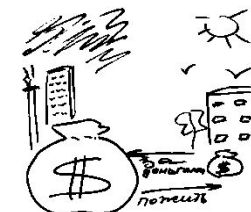
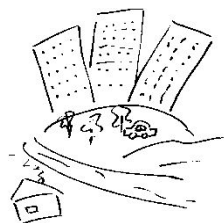


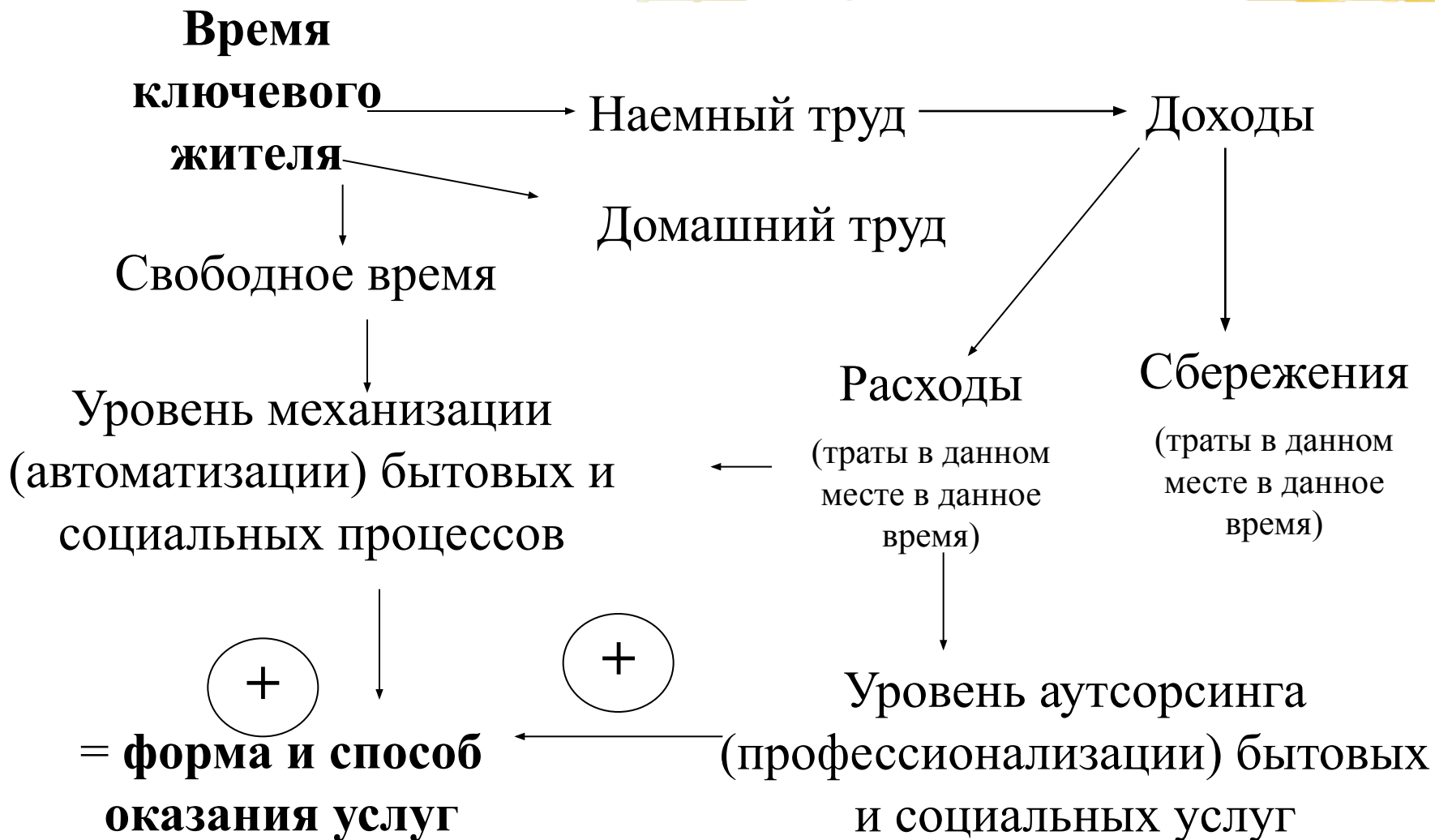
# Методика оценки привлекательности мест



## Характеристики сферы услуг



# Логика моделирования атрибута места (бытовые и социальные услуги)





Immigration > emigration	N
Birth rate > Death rate	N
Growth of indigenous population	N

<b>Параметр</b>	<b>Значение</b>
Наемный труд	0
Домашний труд	0 (выживание в отсутствии дома и домашнего хозяйства)
Аутсорсинг бытовых и социальных процессов	→0
Механизация (автоматизация) бытовых и социальных процессов	→0



= отсутствие домашнего хозяйства

# «--+»

Immigration > emigration	N
Birth rate > Death rate	N
Growth of indigenous population	Y

Параметр	Значение
Наемный труд	0
Домашний труд	→max (все время уходит на жизнеобеспечение)
Аутсорсинг бытовых и социальных процессов	→0
Механизация (автоматизация) бытовых и социальных процессов	→0



= само- (прокормление, обслуживание, лечение, образование, деятельность, транспортировка) + транспорт из внешнего мира (автолавка, патронажный медработник и т.п.)





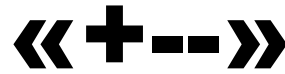
Immigration > emigration	N
Birth rate > Death rate	Y
Growth of indigenous population	N

Параметр	Значение
Наемный труд	→min
Домашний труд	→max (часть времени уходит на наемную работу за пределами дома)
Аутсорсинг бытовых и социальных процессов	→min
Механизация (автоматизация) бытовых и социальных процессов	→min



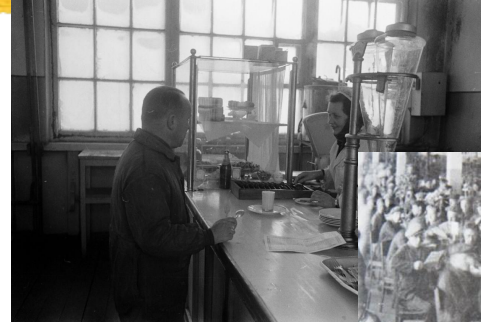
≡ **простая кооперация (сложение сил и средств) жителей в бытовых и социальных процессах**

*(колхоз-проект; ремонт сетей; домашний детсад; самодеятельность)*



Immigration > emigration	Y
Birth rate > Death rate	N
Growth of indigenous population	N

<b>Параметр</b>	<b>Значение</b>
Наемный труд	→max
Домашний труд	→max (все время уходит на работу)
Аутсорсинг бытовых и социальных процессов	→min (придаток бизнес-процессов градообразующего предприятия )
Механизация (автоматизация) бытовых и социальных процессов	→min (минимум бытовой техники)



**= Коммунализация бытовых процессов 1-го уровня (жилищно-коммунальными отделами предприятий) (заводские инженерные сети, столовая, буфет, медпункт, система обучения – наставничество, клуб)**

ПАМЯТНИК АРХИТЕКТУРЫ  
**ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ**  
 АВТОЗАВОДА ИМ. И.А. ЛИХАЧЕВА  
 1931 - 1937 ГГ.  
 АРХИТЕКТОРЫ:  
 В.А. ВЕСНИН, А.А. ВЕСНИН  
 ОХРАНЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВОМ

# «++-»

Immigration > emigration	Y
Birth rate > Death rate	Y
Growth of indigenous population	N

Параметр	Значение
Наемный труд	>min <max (регулируется законодательством)
Домашний труд	>min <max (часть времени отдается ведению домашнего хозяйства)
Аутсорсинг бытовых и социальных процессов	>min <max (муниципализация)
Механизация (автоматизация) бытовых и социальных процессов	>min <max (бытовая техника)



= **Коммунализация бытовых процессов 2-го уровня (муниципальными службами) (специализированная розничная торговля вблизи мест жительства, городские мед., образовательные, культурные учреждения)**



# «+-+»

Immigration > emigration	Y
Birth rate > Death rate	N
Growth of indigenous population	Y

Параметр	Значение
Наемный труд	→max (карьера, накопление богатства и т.п.)
Домашний труд	→ min
Аутсорсинг бытовых и социальных процессов	→max (корпоративизация + коммерциализация)
Механизация (автоматизация) бытовых и социальных процессов	→max (умный дом)



= корпоративные и коммерческие формы предоставления услуг (платные услуги специализированных фирм)





# «+++»

Immigration > emigration	Y
Birth rate > Death rate	Y
Growth of indigenous population	Y

Параметр	Значение
Наемный труд	→ min (частная практика, собственный бизнес и др.)
Домашний труд	→ min
Аутсорсинг бытовых и социальных процессов	→ max (индивидуализация)
Механизация (автоматизация) бытовых и социальных процессов	> min < max (прислуга)

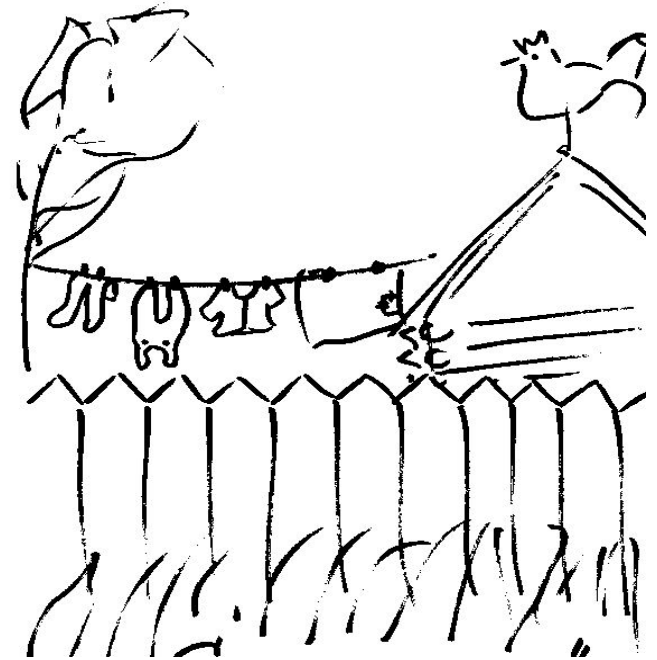
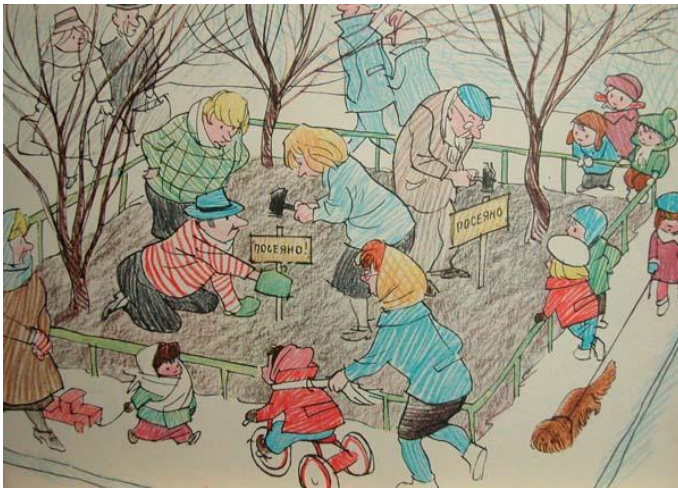


**= индивидуальные заказы, проекты и использование наемного персонала в домашнем хозяйстве**



# «-++»

Возможные все вышеперечисленные  
виды услуг в специфических  
комбинациях  
особо  
волонтерство и добровольные  
формы кооперации



Immigration > emigration	N
Birth rate > Death rate	Y
Growth of indigenous population	Y