

# Страхование профессиональной ответственности оценщиков

РОСНО

# Почему нужно страховаться?

- В соответствии с **Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»** оценщик обязан страховать свою ответственность при проведении оценочной деятельности.
- Страхование повышает степень надежности и качества предоставляемых услуг; является одной из определяющих имиджевых составляющих в глазах потребителей оценочных услуг

# Кто может быть застрахован?

- Индивидуальные оценщики - физические лица, являющиеся членами Саморегулируемой организации оценщиков
- Юридические лица, с которыми у оценщиков заключен трудовой договор.

# Варианты договоров страхования

РОСНО

- Договор страхования ответственности оценщика - в силу требований ст.ст. 24.6.и 24.7. Федерального Закона «Об оценочной деятельности» на минимальную страховую сумму в размере 300 000 рублей
- Договор страхования ответственности оценочной организации – сверх указанной суммы

# Что можно застраховать?

## По договору страхования ответственности оценщика

**Объект страхования:** имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и/или третьим лицам.

**Страховой случай:** установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований:

- федеральных стандартов оценки,
- стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба;

# Страховые случаи

**По договору страхования ответственности оценочной организации:**

**Объект страхования:** являются имущественные интересы, связанные с риском гражданской ответственности Страхователя, с которым оценщик заключил трудовой договор, по обязательствам, возникающим вследствие имущественного вреда, причиненного оценщиком заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и/или третьим лицам.

**Страховой случай:** установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения третьим лицам вреда в результате нарушения

- требований законодательства Российской Федерации, регулирующего оценочную деятельность,
- федеральных стандартов оценки, установленных саморегулируемой организацией оценщиков стандартов и правил оценочной деятельности

## Дополнительно может быть застрахован

- риск утраты документов, информации, имеющих значение для осуществления оценки;
- риск разглашения конфиденциальных сведений, полученных от заказчика в ходе проведения оценки объекта оценки.

# Что выплачивается по договору страхования?

- реальный ущерб, причиненный Выгодоприобретателям
- Дополнительно, если предусмотрено договором:
  - необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем по уменьшению ущерба, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика.
  - необходимые и целесообразные расходы по ведению в судебных и арбитражных органах дел о возмещении причинённого ущерба по страховым случаям
  - необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем с письменного согласия Страховщика в целях предварительного выяснения обстоятельств и причин наступления страхового случая

# Преимущества РОСНО

РОСНО

- ❑ РОСНО – один из лидеров по страхованию ответственности оценщиков

Доля РОСНО на рынке ответственности оценщиков составляет около 25%.

- ❑ Перестрахование в Allianz SE

- ❑ гибкая тарифная политика в зависимости от условий страхования, объема услуг, стажа оценщиков, долгосрочного партнерства с РОСНО

- ❑ Профессиональное и оперативное обслуживание

## Информация о контактах для оформления полисов в Москве и Московской области

| <b>Контакты</b>                                   |                            |                      |
|---|----------------------------|----------------------|
| <b>По вопросам оформления полисов страхования</b> |                            |                      |
| Ковальчук Лариса Александровна                    | (495) 956-21-05 доб. 46-73 | KovalchukLA@rosno.ru |
| <b>По организационным вопросам</b>                |                            |                      |
| Ткаченко Марина Анатольевна                       | (495) 956-21-05 доб. 46-76 | TkachenkoMA@rosno.ru |

\* В случае недозвона до специалиста, Вы можете направить запрос на страхование по любому из указанных электронных адресов

# Информация о контактах дирекций

**РОСНО**

| Дирекция  | Контакты                       |   |  |
|---|--------------------------------|---|--|
| Северо-Западная дирекция ОАО «РОСНО»                | Рожнев Алексей Георгиевич      | (812) 718-40-44 (1600);718-51-30                      | <a href="mailto:rojnevag@rosno.spb.ru">rojnevag@rosno.spb.ru</a>                 |
| филиал Сибирская дирекция ОАО "РОСНО"               | Маханьков Александр Николаевич | (383) 334-01-80 доб. 105                              | <a href="mailto:MakhankovAN@rosno.54.ru">MakhankovAN@rosno.54.ru</a>             |
| Представительство "Приволжская дирекция АОА "РОСНО" | Паршаков Владимир Федотович    | 8-831-4119-111 доб. 829                               | <a href="mailto:Parshakov@rosno.nnov.ru">Parshakov@rosno.nnov.ru</a>             |
| "Уральская дирекция ОАО "РОСНО"                     | Казакова Татьяна Германовна    | 8 (343) 278-17-77, доб. 2077                          | <a href="mailto:KazakovaTG@udrosno.utk.ru">KazakovaTG@udrosno.utk.ru</a>         |
| Филиал "Центральная дирекция ОАО "РОСНО"            | Гришуткин Василий Иванович     | 956 21 05, доб. 42-00                                 | <a href="mailto:Grishut@rosno.ru">Grishut@rosno.ru</a>                           |
| Представительство "Южная дирекция ОАО "РОСНО"       | Уланов Андрей Николаевич       | 8(861) 210-25-05 доб. 1002, 89180493065               | <a href="mailto:ULANOV@ROSN0YUG.RU">ULANOV@ROSN0YUG.RU</a>                       |
| Филиал "Хабаровск-РОСНО" (ДВД)                      | Кацуба Евгений Иванович        | 4212-747722, 747779,420043, 420121, 31-61-00 доб. 136 | <a href="mailto:KadcubaEI@rosno.khv.ru">KadcubaEI@rosno.khv.ru</a>               |
| Филиал "Камчатка-РОСНО" (ДВД)                       | Шубкина Елена Валерьевна       | 8-4152-42-04-84, 8-4152-42-37-22                      | <a href="mailto:elena@rosno.real.kamchatka.ru">elena@rosno.real.kamchatka.ru</a> |
| Южно-Сахалинский филиал (ДВД)                       | Баландина Наталья Викторовна   | (4242) 46-18-02                                       | <a href="mailto:BalandinaNV@rosno.ru">BalandinaNV@rosno.ru</a>                   |

# Информация о РОСНО

РОСНО

Группа компаний РОСНО является одной из крупнейших страховых групп в России. В нее входят универсальная страховая компания федерального уровня ОАО «РОСНО» и ее дочерние компании:

ОАО «РОСНО-МС», ОАО ПК «РОСНО-Центр», СЗАО «Медэкспресс», ООО «СК «Альянс РОСНО Жизнь», ОАО «Альянс РОСНО Управление Активами» и ОДО «Альянс Украина».

Осуществляет более 130 видов добровольного и обязательного страхования. Региональная сеть РОСНО насчитывает 100 филиалов, объединенных по территориальному признаку в 7 дирекций, и 300 агентств во всех субъектах РФ. Компания имеет собственные представительства в Азербайджане и Казахстане. Владелец РОСНО (97%) является один из крупнейших мировых финансово-страховых холдингов – Allianz SE. Allianz входит в пятерку мировых лидеров, предоставляющих свои услуги на основных рынках страхования. На сегодняшний день более половины страховых премий Allianz получает от деятельности представительств и дочерних предприятий, открытых в 77 странах мира.

## Информация о РОСНО

Главным принципом деятельности РОСНО является забота о клиентах. Страховые полисы и договоры Группы компаний РОСНО имеют более 17 млн человек и свыше 50 тыс. предприятий и организаций.

В 2007 году международное рейтинговое агентство Moody's Investors Service присвоило РОСНО рейтинг финансовой устойчивости страховщика по международной шкале на уровне Baa1. Прогноз рейтинга – «стабильный». Одновременно с этим рейтинговое агентство Moody's Interfax присвоило РОСНО рейтинг Aaa.ru по национальной шкале. В национальном рейтинге страховых компаний России, проводимом рейтинговым агентством «Эксперт РА», РОСНО шестой год присваивается наивысший рейтинг A++ «Высокий уровень надежности с позитивными перспективами».

РОСНО неоднократно присуждались российские общественные премии в области страхования «Золотая Саламандра»: «Выбор российского страхователя» (трижды), «Информационно открытая организация» (четырежды), «Руководитель года в страховании», «Управленческий проект года» в области качества услуг, «Качество страховых услуг года», также компания награждена за «Развитие и популяризацию страхования» в категории «Научное издание».

# Информация о РОСНО

РОСНО

По результатам исследования за 2008 год, организованного журналом Euromoney, РОСНО признана «Лучшей страховой компанией России».

В 2008 году РОСНО стало победителем в номинации «Лучший страховщик в перестраховании 2007», учредителем которой выступил оргкомитет Ежегодной Всероссийской конференции по перестрахованию. РОСНО – неоднократный лауреат премии «Компания года», в том числе в 2007 году.

Бренду «РОСНО» в 2007 и 2006 годах присвоен статус «Супербренд».

РОСНО – обладатель Национальной награды в области создания и продвижения брендов: Золотой БРЭНД ГОДА/EFFIE 2005.

РОСНО – победитель в номинации «За продвижение европейских стандартов в российское страхование» ежегодной премии журнала «Финанс.».

В 2007 году РОСНО удостоилась звания «Страховая компания года» в ежегодном конкурсе, проводимом деловым еженедельником «Компания».

РОСНО удостоилась звания IT-Лидера в области страхования за выдающийся вклад в развитие информационных технологий в России.

## Информация о РОСНО

В 2007 году РОСНО первой среди российских страховых компаний обеспечила соответствие информационной безопасности основных бизнес-процессов международным требованиям. Система управления информационной безопасностью компании прошла сертификационный аудит на соответствие требованиям стандарта ISO/IEC 27001:2005. Аудиторскую проверку РОСНО по международным стандартам осуществляет международная аудиторская компания Deloitte&Touche. РОСНО строит прозрачные отношения с клиентами, партнерами и акционерами. В компании завершён переход на международные стандарты бухгалтерской и финансовой отчетности (МСФО).

РОСНО по состоянию на 30.06.2008:

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Уставный капитал     | 1 281 201 тыс. рублей;  |
| Собственные средства | 8 990 606 тыс. рублей;  |
| Страховые резервы    | 21 278 906 тыс. рублей. |

РОСНО имеет качественную облигаторную перестраховочную защиту принимаемых рисков. Партнеры компании по перестрахованию – Allianz SE, Hannover Re, SCOR, Munich Re, Swiss Re, крупнейшие российские перестраховочные компании. РОСНО также сотрудничает с брокерскими агентствами корпорации Lloyd's.

**Сотрудничество с РОСНО будет способствовать  
успешному развитию Вашего бизнеса.**