

**СТРАХОВАНИЕ В СИСТЕМЕ СРО:  
ПРАКТИКА И НОВАЦИИ  
Е.Н. ФЕДОРОВА**



**РОСНО**

в составе **Allianz** 

# Страховые события 2010 года членов СРО в строительстве

**РОСНО**

в составе Allianz 

Описание страхового события	Страховая выплата
<p>-при проведении планового технического обслуживания приборов учета воды был сорван запорный кран фильтра воды, в результате произошел залив 2х нижних квартир</p>	до 1 млн. руб.
<p>-при возведении кирпичной кладки была нарушена технология проведения работ - не установлена наружная защитная сетка, в результате бетонным раствором повреждено лакокрасочное покрытие 1го автомобиля</p>	
<p>-при замене изолирующего материала кровельного покрытия была нарушена технология проведения работ, в результате при выпадении атмосферных осадков произошел залив жилых и нежилых помещений здания</p>	
<p>-обрушение фундаментных блоков, которые служили противовесом металлоконструкций, укрепляющих фасадную стену здания, в результате повреждено 6 легковых автомобилей и водитель одного из них получил ушиб грудной клетки и сотрясение головного мозга</p>	4 млн. руб.
<p>-взрыв во время опрессовки газопровода, повреждено около 80 автомобилей, разрушена автобусная остановка, выбиты стекла в соседних домах</p>	20 млн. руб.

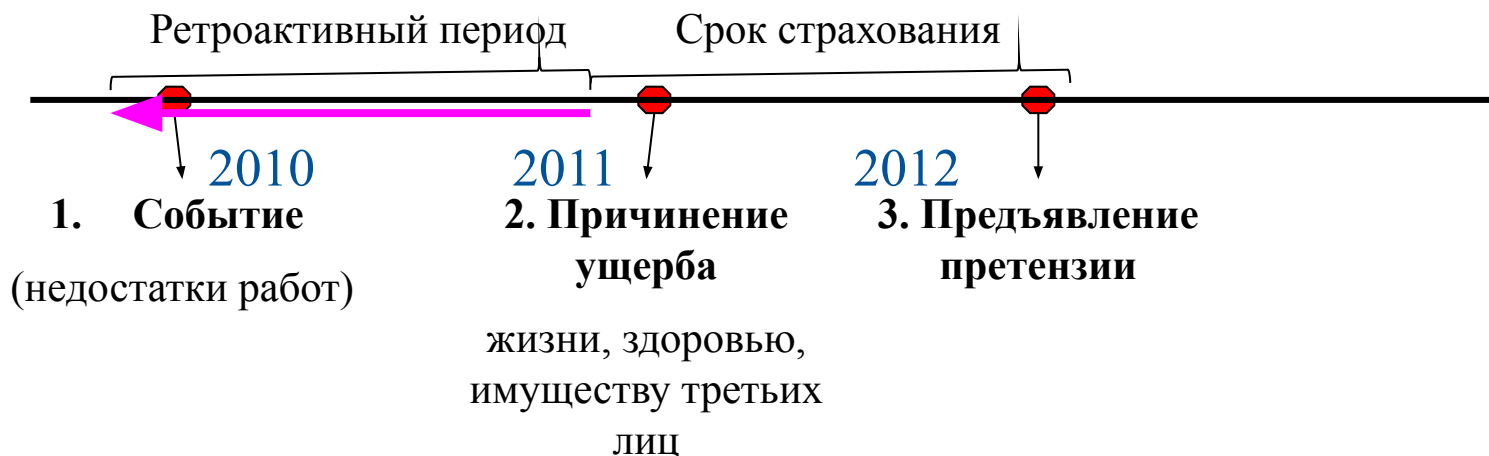
# Практика применения методических рекомендаций по страхованию НОСТРОЙ, НОП

Методические рекомендации по страхованию гражданской ответственности членов СРО	СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ	
	«НА ГОДОВОЙ БАЗЕ»	«НА ОБЪЕКТНОЙ БАЗЕ»
	<p>Договор заключается один раз в год и распространяется на все виды работ, которые в течение срока действия договора будут выполнены лицом, ответственность которого застрахована</p>	<p>Договор распространяется на все виды работ, выполняемые в отношении конкретного объекта капитального строительства/объекта проектирования</p>
	СТРАХОВАЯ СУММА	
<p>НОСТРОЙ (одобрены Минрегионразвития РФ 27.02.2010)</p>	<p>5 % от годовой выручки, но не менее 5 млн. руб. не более 100 млн. руб.</p>	<p>5% от стоимости работ по договору строительного подряда, но не менее 10 млн. руб. и не более 100 млн. руб.</p>
<p>НОП (одобрены Минрегионразвития РФ 09.06.2010)</p>	<p>в размере стоимости работ (выручки) с учетом НДС, но не менее 2 млн. руб. и не более 100 млн. руб.</p>	<p>страховая сумма устанавливается в размере стоимости работ по объекту, умноженной на 10, но не менее 10 млн.руб.</p>

# Страховая опция: ретроактивный период

При пролонгации договора страхования включение ретроактивного периода позволяет Страхователю получить страховую защиту за **все ошибки с момента заключения первого договора страхования:**

*«Обстоятельства, повлекшие за собой причинение вреда, имели место в течение срока действия договора или в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_) года/лет до начала срока действия договора».*



# Страхование компенсационного фонда СРО: анализ страховых решений

## РИСКИ:

- если за счет договора страхования вред не возмещен или возмещен не в полном объеме
- если денежные средства у виновного члена СРО отсутствуют
- иные специфические риски (например, «банковские»)

В соответствии с п. 5 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ в случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда СРО **«виновный» член саморегулируемой организации и «не виновные» члены должны внести взносы в компенсационный фонд СРО** в целях увеличения фонда до минимального размера.

## СТРАХОВОЕ РЕШЕНИЕ:

Использование предусмотренной ст. 13 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» СИСТЕМЫ КОЛЛЕКТИВНОГО СТРАХОВАНИЯ членов СРО.

# Ответственность ГАПа и ГИПа

РОСНО

в составе Allianz 

Опыт Allianz SE	Модель «Ответственность ГАП, ГИП»
<ul style="list-style-type: none"><li>-отсутствие аналогов компенсационных фондов СРО</li><li>-единственный и обязательный элемент обеспечения ответственности – страхование профессиональной деятельности (архитектора проекта)</li><li>-страхователь и лицо, ответственность которого застрахована – физическое лицо (архитектор проекта)</li><li>-проверка «страховой истории» физического лица</li><li>-страховые суммы (от 1 млн. долларов или евро)</li><li>-страхование «от всех рисков»</li><li>-преимущественно объектное страхование</li><li>-авторский надзор</li></ul>	<p>Страхователь – юридическое лицо/физическое лицо</p> <p>Лицо, ответственность которого застрахована – физическое лицо (ГАП, ГИП, иные)</p> <p>Застрахованная деятельность –виды работ в отношении проекта/проектов</p> <p>Срок страхования = срок выполнения работ по проекту/проектам</p> <p>Страховая сумма – согласно ст. 947 Гражданского кодекса РФ</p>

## СРО, Страховщик и ФАС. Третий лишний?

В соответствии с поручением ФАС России в отношении двух некоммерческих партнерств (СРО в строительстве, СРО в проектировании) по итогам проведенной проверки были возбуждены дела по признакам нарушения ч. 3 ст. 11 **Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции».**

По результатам анализа документов, применяемых СРО, **выявлены положения об обязанности членов СРО осуществлять страхование только в аккредитованной страховой организации.**

По мнению ФАС, такое положение создает угрозу ограничения возможности страховщиков конкурировать за заключение договоров страхования указанных рисков, а также ведет к вынужденному отказу членов СРО от заключения договоров страхования со страховщиками, не отобранными СРО.

**СРО привлечены к административной ответственности по ч. 2 ст. 14.32 КоАП РФ** за осуществление недопустимой в соответствии с антимонопольным законодательством координации экономической деятельности хозяйствующих субъектов.

# СРО в области пожарной безопасности

Проект № 305620-5 (второе чтение)

Федерального Закона **О внесении изменений в Федеральный закон «О пожарной безопасности** и в статью 141 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях по вопросам деятельности саморегулируемых организаций в области пожарной безопасности» **предусматривает:**

**-для СРО в области обеспечения пожарной безопасности объектов защиты**  
наличие компенсационного фонда и договора страхования ответственности  
(страховая сумма не менее 500 тысяч рублей)

**-для СРО в области экспертизы и оценки пожарного риска**  
наличие компенсационного фонда и договора страхования ответственности  
(страховая сумма не менее 100 тысяч рублей)

**-для СРО в области производства пожарно-технической продукции**  
наличие компенсационного фонда и договора страхования ответственности  
(страховая сумма не менее 750 тысяч рублей)



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ.**

**Федорова Екатерина Николаевна**

**Руководитель проекта**

**ОАО СК «РОСНО» в составе Allianz SE**

**8 (495) 739-56-97/98**