Администрация Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

- Структура организации ТОС
- Методика создания ТОС как юридического лица
- Неотъемлемый аспект создания
 ТОС работа с молодежью

Структура организации **ТОС**



Граждане — члены ТОС

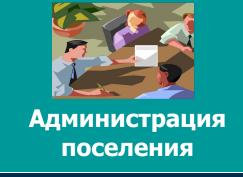




Товарищество собственников жилья



Организации на территории ТОС



Эффективность взаимодействия



Граждане — члены ТОС Выполнение работ



Соразмерная оплата труда



Товарищество собственников жилья



ЭКОНОМИЯ







Затраты на благоустройств о Приобретени е средств производства

Иные нужды

ПЛАНИРОВАНИ **АГИТАЦИЯ**

Методика создания ТОС как юридического лица

СОБРАНИЕ

 \Rightarrow

ИНИЦИАТИВНА Я ГРУППА

 \int

ПОМОЩЬ РУКОВОДСТВУ ТСЖ



УЧРЕЖДЕНИЕ ТСЖ



ПОМОЩЬ ИНИЦИАТИВНО Й ГРУППЕ

ОРГАНИЗАЦИЯ (СОБРАНИЯ) КОНФЕРЕНЦИИ

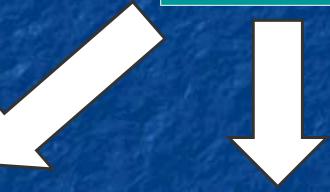


УЧРЕЖДЕНИЕ ТОС



ДАЛЬНЕЙШАЯ РАБОТА С ИГ

Три основных этапа учреждения ТОС



1. Подготовка пакета документов (устав, проект протокола собрания (конференции

2.
Организация и проведение собрания (конференции) граждан, утверждение устава

3. Муниципальная и государственная регистрация ТОС

Подготовка пакета документов

- 1. Подготовка Устава территориального общественного самоуправления в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях».
- 2. Подготовка проекта протокола собрания (конференции) граждан.
- 3. Выдача администрацией муниципального образования, инициативной группе, справки о количестве населения в возрасте от 16 лет и старше на территории планируемого ТОСа, для решения вопроса о наличии кворума при проведении собрания (конференции).
- 4. Подготовка проекта заявления в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Костромской области по форме РН0001, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2006 №212.



Организация и проведение собрания (конференции) граждан



Проведение собрания

- Объявление о времени, месте и цели собрания не менее чем за 10 дней до его проведения.
- Подсчет прибывших на собрание граждан, проверка наличия кворума (более 50% жителей).
- Проведение собрания, выступление инициативной группы.
- Голосование.
- Подсчет голосов счетной комиссией.
- Протоколирование результатов.

Проведение конференции

- Подготовка протоколов (петиционных листов) делегатов конференции.
- Сбор делегатами подписей жителей делегировавших свои голоса (суммарное количество подписей у всех делегатов должно быть более 50% жителей).
- Проведение собрания, выступление инициативной группы.
- Голосование.
- Подсчет голосов.
- Протоколирование результатов.



Муниципальная и государственная регистрация ТОС



1. Муниципальная регистрация

- Утверждение представительным органом муниципального образования (МО) границ территории ТОС.
- Регистрация ТОС администрацией МО (распорядительный акт).
- Внесение регистрационной записи о ТОС в журнал (реестр) ТОС, с проставлением соответствующей отметки на Уставе ТОС.
- Выдача администрацией МО гарантийного письма о предоставлении адреса для регистрации юридического лица (ТОС).

2. Государственная регистрация

- Оформление пакета документов, заполнение заявления формы РН0001, прошивка и нумерование страниц Устава (3 экз.) и протокола собрания (конференции) (2 экз.).
- Заверение заявления формы РН0001 у нотариуса (госпошлина 200 рублей).
- Оплата госпошлины за регистрацию юридического лица (4000 рублей).
- Передача документов в Управление Минюста РФ по Костромской области (156002, г.Кострома, ул. Симановского, д.105, каб. 10)

Действия необходимые для ведения ТОС хозяйственной деятельности

- 1. После получения свидетельства о госрегистрации Минюста, свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ и свидетельства о постановке на налоговый учет, необходимо принять решение о системе налогообложения. В НКО ТОС «Кузьмищи» применена упрощенная система налогообложения (доходы минус расходы). Для применения такой системы необходимо в течение 5 дней со дня получения указанных свидетельств подать соответствующее заявление в налоговый орган.
- 2. Для открытия банковского счета, в органе статистики необходимо получить письмо о присвоении кодов статистики.
- 3. Также необходимо произвести регистрацию в пенсионном фонде и фонде обязательного социального страхования.
- 4. Изготовить печать ТОС.
- 5. Открыть в банковском учреждении расчетный счет ТОС.

Эволюция развития инициативной группы НКО ТСО «Кузьмищи»

Инициатор группы – 1 человек



Инициативная группа – 3 человека

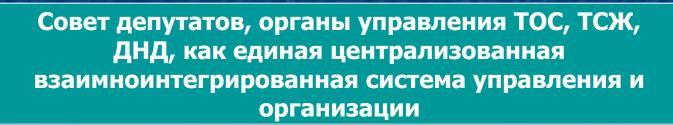


Совет молодежи – 8 человек



Добровольная народная дружина (ДНД) — 16

человек



Контактная информация

Администрация Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

156520, Костромская область, Костромской район, деревня Кузьмищи, ул. Зеленая, 6

Телефон: (4942) 667-282, факс: 667-278

Адрес электронной почты: admkus@mail.ru