

Проблемы добросовестного приобретателя. Кто виноват и что делать?



Докладчик: Гиновкер А.М.
директор АН «Невский простор»
Вице-президент Ассоциации риэлторов СПб и ЛО
Председатель Комиссии по правам потребителей и
профессиональной этике



 www.spb-estate.com

«Невский простор»

Кто виноват и что делать?

Что хотят клиенты от риэлторов

- **Гарантии безопасности**
Риэлтор дать их не может

Финансовые гарантии, которые дают риэлторские фирмы – PR ход

Как в других странах:

- **Титульная система (занимаются страховые компании) – в США**
- **Актовая (отвечает государство) – в Европе**

Кто виноват и что делать?

Виноваты:

- Законодатель
- Сами граждане



Что делать:

- Улучшать законодательство
- Внедрять титульное страхование
- Обращаться к квалифицированным риэлторам, дорожающим своей репутацией (аналогия – медицина/хирурги)



Самим риэлторам

Повышать имидж профессии

- Обучаться и повышать имидж профессии (внедрять государственное обучение)**
- Разрабатывать закон, регулирующий доступ на рынок.**



Спасибо за внимание



Гиновкер А.М. **(812) 970-5001**
директор АН «Невский простор»
Вице-президент Ассоциации риэлторов СПб и ЛО



 www.spb-estate.com

«Невский простор»