



# Управление дебиторкой

Компания 1С:ВДГБ



# Практика работы с долгами

1С: Управление предприятием ЖКХ

- Предупреждение возникновения долгов:
  - Полная открытость информации
    - Полное раскрытие расчета для любого получателя услуг
    - Вся информация о тарифах
  - Быстрая доставка платежного требования, извещения
    - Формирование платежных требований с максимальной скоростью,
    - Возможность доставки через сайт «ВДГБ: Сайт управляющей компании ЖЖКХ, ТСЖ и ЖСК» на «1С-Битрикс»
  - Широкие возможности оплаты.
    - Интеграция с любыми операторами приема платежей
    - Интеграция с кассовым оборудованием



- Работа с существующими долгами:
  - Досудебная работа
  - Судебная
  - Исполнительное производство





# Удобные средства для работы с долгами



1С: Управление предприятием ЖКХ

- Основные виды деятельности порождающие массовое возникновение долгов
  - Оказание услуг ЖКХ
  - Оказание услуг Аренды

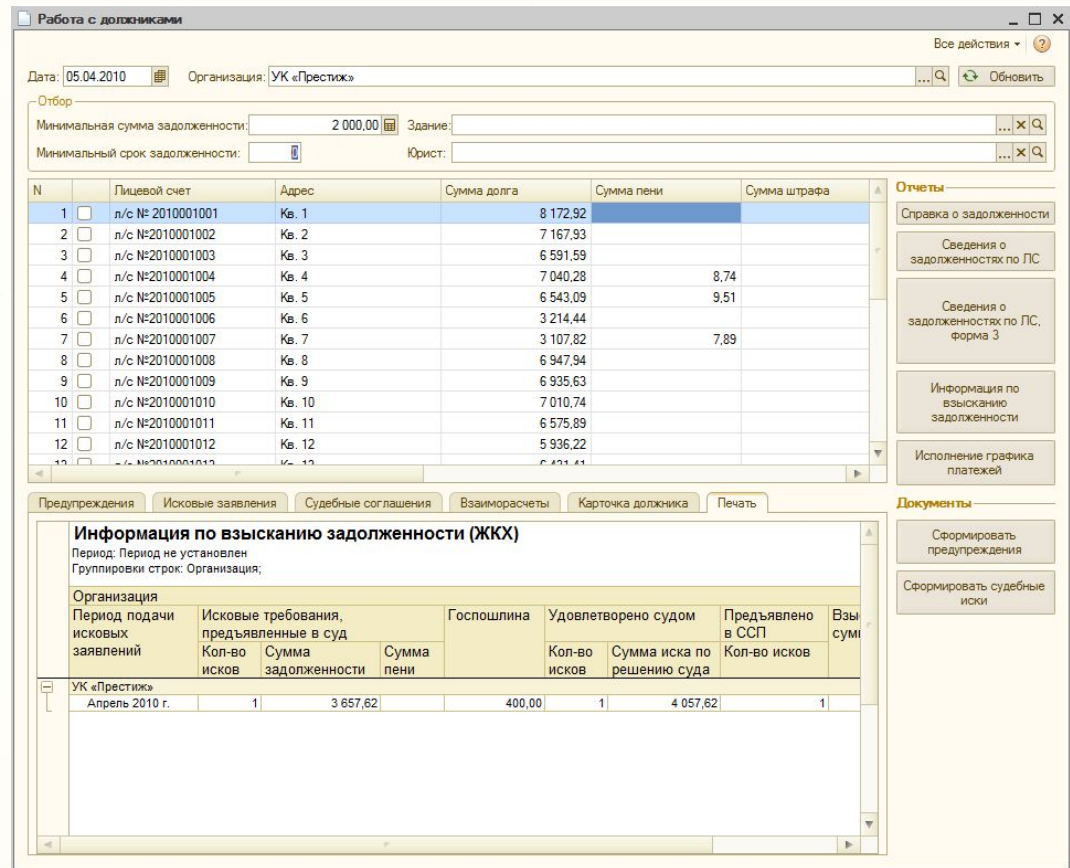


- Отбор должников по различным условиям
  - По сумме долга
  - По сроку долга
  - По зданиям и группам зданий



## ■ Специальный интерфейс для юриста

- Единое «окно»
- Многоступенчатый фильтр по должникам
- Вся история взаимоотношений
  - История выписанных предупреждений
  - История исковых заявлений
  - История судебных соглашений
  - Подробнейший анализ взаиморасчетов



Работа с должниками

Дата: 05.04.2010 Организация: УК «Престиж»

Отбор:  
 Минимальная сумма задолженности: 2 000,00 Здание:  
 Минимальный срок задолженности: Юрист:

N	Лицевой счет	Адрес	Сумма долга	Сумма пени	Сумма штрафа
1	<input type="checkbox"/> л/с № 2010001001	Кв. 1	8 172,92		
2	<input type="checkbox"/> л/с №2010001002	Кв. 2	7 167,93		
3	<input type="checkbox"/> л/с №2010001003	Кв. 3	6 591,59		
4	<input type="checkbox"/> л/с №2010001004	Кв. 4	7 040,28	8,74	
5	<input type="checkbox"/> л/с №2010001005	Кв. 5	6 543,09	9,51	
6	<input type="checkbox"/> л/с №2010001006	Кв. 6	3 214,44		
7	<input type="checkbox"/> л/с №2010001007	Кв. 7	3 107,82	7,89	
8	<input type="checkbox"/> л/с №2010001008	Кв. 8	6 947,94		
9	<input type="checkbox"/> л/с №2010001009	Кв. 9	6 935,63		
10	<input type="checkbox"/> л/с №2010001010	Кв. 10	7 010,74		
11	<input type="checkbox"/> л/с №2010001011	Кв. 11	6 575,89		
12	<input type="checkbox"/> л/с №2010001012	Кв. 12	5 936,22		
13	<input type="checkbox"/> л/с №2010001013	Кв. 13	6 431,41		

Отчеты:  
 Справка о задолженности  
 Сведения о задолженностях по ЛС  
 Сведения о задолженностях по ЛС, форма 3  
 Информация по взысканию задолженности  
 Исполнение графика платежей

Документы:  
 Сформировать предупреждения  
 Сформировать судебные иски

Предупреждения | Исковые заявления | Судебные соглашения | Взаиморасчеты | Карточка должника | Печать

**Информация по взысканию задолженности (ЖКХ)**  
 Период: Период не установлен  
 Группировки строк: Организация;

Организация	Период подачи исковых заявлений	Исковые требования, предъявленные в суд			Госпошлина	Удовлетворено судом		Предъявлено в ССП	Взыс сум
		Кол-во исков	Сумма задолженности	Сумма пени		Кол-во исков	Сумма иска по решению суда		
УК «Престиж»	Апрель 2010 г.	1	3 657,62		400,00	1	4 057,62	1	



- Набор отчетов по дебиторке
  - Справка о задолженности проживающему
  - Сводный отчет о задолженностях
  - Сведения о задолженности по лицевому счету по форме №3
  - Информация по взысканию задолженности
  - Исполнение графика платежей



- Отражение операций судебного производства
  - Отражение различных типов операций
    - Иск
    - Судебный приказ
  - Возможность погашения до суда
  - Параметры судопроизводства
  - Параметры Исполнительного производства
  - Печать исковых заявлений
  - Расчет пошлины
- Судебное соглашение
  - Формирование графика платежей



## ■ Учет пени

- Автоматизированный расчет пени
  - С учетом истории ставок пени
  - Настройка периода оплаты
- Различные варианты зачета пени
  - Первоочередная оплата пени, затем услуги
  - Пропорциональное распределение оплаты по пени и услугам
  - Первоочередная оплата услуг, а затем пени
- Гибкие методы распределения оплаты по услугам и периодам задолженности
  - Первоочередная оплата услуг, затем долгов
  - Первоочередная оплата долгов, а затем услуг
  - Пропорциональное распределение оплаты по долгам и услугам





# *Благодарим за внимание!*

- тел. **8 (495) 980-25-39**
- факс: **8 (836) 230-40-09**
- сайт: **www.vdgb-soft.ru**
- e-mail: **clients@vdgb-soft.ru**
- skype: **vdgb\_sale, vdgb\_partner**
- ICQ: **582996416, 552806018**
- twitter: **[https://twitter.com/vdgb\\_soft](https://twitter.com/vdgb_soft)**
- YouTube: **<http://www.youtube.com/user/VDGBSOFT>**

**Компания «1С:ВДГБ», 2011 г.**