



Управление дебиторкой

Компания 1С:ВДГБ



Практика работы с долгами

1С: Управление предприятием ЖКХ

- Предупреждение возникновения долгов:
 - Полная открытость информации
 - Полное раскрытие расчета для любого получателя услуг,
 - Вся информация о тарифах
 - Быстрая доставка платежного требования, извещения
 - Формирование платежных требований с максимальной скоростью,
 - Возможность доставки через сайт «ВДГБ: Сайт управляющей компании ЖЖКХ, ТСЖ и ЖСК» на «1С-Битрикс»
 - Широкие возможности оплаты.
 - Интеграция с любыми операторами приема платежей
 - Интеграция с кассовым оборудованием



- Работа с существующими долгами:
 - Досудебная работа
 - Судебная
 - Исполнительное производство





Удобные средства для работы с долгами



1С: Управление предприятием ЖКХ

- Основные виды деятельности порождающие массовое возникновение долгов
 - Оказание услуг ЖКХ
 - Оказание услуг Аренды



- Отбор должников по различным условиям
 - По сумме долга
 - По сроку долга
 - По зданиям и группам зданий



■ Специальный интерфейс для юриста

- Единое «окно»
- Многоступенчатый фильтр по должникам
- Вся история взаимоотношений
 - История выписанных предупреждений
 - История исковых заявлений
 - История судебных соглашений
 - Подробнейший анализ взаиморасчетов

Работа с должниками

Дата: 05.04.2010 Организация: УК «Престиж»

Отбор: Минимальная сумма задолженности: 2 000,00 Здание: Минимальный срок задолженности: Юрист:

N	Лицевой счет	Адрес	Сумма долга	Сумма пени	Сумма штрафа
1	<input type="checkbox"/> л/с № 2010001001	Кв. 1	8 172,92		
2	<input type="checkbox"/> л/с №2010001002	Кв. 2	7 167,93		
3	<input type="checkbox"/> л/с №2010001003	Кв. 3	6 591,59		
4	<input type="checkbox"/> л/с №2010001004	Кв. 4	7 040,28	8,74	
5	<input type="checkbox"/> л/с №2010001005	Кв. 5	6 543,09	9,51	
6	<input type="checkbox"/> л/с №2010001006	Кв. 6	3 214,44		
7	<input type="checkbox"/> л/с №2010001007	Кв. 7	3 107,82	7,89	
8	<input type="checkbox"/> л/с №2010001008	Кв. 8	6 947,94		
9	<input type="checkbox"/> л/с №2010001009	Кв. 9	6 935,63		
10	<input type="checkbox"/> л/с №2010001010	Кв. 10	7 010,74		
11	<input type="checkbox"/> л/с №2010001011	Кв. 11	6 575,89		
12	<input type="checkbox"/> л/с №2010001012	Кв. 12	5 936,22		
13	<input type="checkbox"/> л/с №2010001013	Кв. 13	6 431,41		

Предупреждения Исковые заявления Судебные соглашения Взаиморасчеты Карточка должника Печать

Информация по взысканию задолженности (ЖКХ)
Период: Период не установлен
Группировки строк: Организация;

Организация	Период подачи исковых заявлений	Исковые требования, предъявленные в суд		Сумма пени	Госпошлина	Удовлетворено судом		Предъявлено в ССП	Взыскано
		Кол-во исков	Сумма задолженности			Кол-во исков	Сумма иска по решению суда		
УК «Престиж»	Апрель 2010 г.	1	3 657,62		400,00	1	4 057,62	1	

Отчеты: Справка о задолженности, Сведения о задолженностях по ЛС, Сведения о задолженностях по ЛС, форма 3, Информация по взысканию задолженности, Исполнение графика платежей

Документы: Сформировать предупреждения, Сформировать судебные иски

- Набор отчетов по дебиторке
 - Справка о задолженности проживающему
 - Сводный отчет о задолженностях
 - Сведения о задолженности по лицевому счету по форме №3
 - Информация по взысканию задолженности
 - Исполнение графика платежей



- Отражение операций судебного производства
 - Отражение различных типов операций
 - Иск
 - Судебный приказ
 - Возможность погашения до суда
 - Параметры судопроизводства
 - Параметры Исполнительного производства
 - Печать исковых заявлений
 - Расчет пошлины
- Судебное соглашение
 - Формирование графика платежей



■ Учет пени

- Автоматизированный расчет пени

- С учетом истории ставок пени
- Настройка периода оплаты

- Различные варианты зачета пени

- Первоочередная оплата пени, затем услуги
- Пропорциональное распределение оплаты по пени и услугам
- Первоочередная оплата услуг, а затем пени

- Гибкие методы распределения оплаты по услугам и периодам задолженности

- Первоочередная оплата услуг, затем долгов
- Первоочередная оплата долгов, а затем услуг
- Пропорциональное распределение оплаты по долгам и услугам





Благодарим за внимание!

- тел. 8 (495) 980-25-39
- факс: 8 (836) 230-40-09
- сайт: www.vdgb-soft.ru
- e-mail: clients@vdgb-soft.ru
- skype: [vdgb_sale](#), [vdgb_partner](#)
- ICQ: 582996416, 552806018
- twitter: https://twitter.com/vdgb_soft
- YouTube: <http://www.youtube.com/user/VDGBSOFT>

Компания «1С:ВДГБ», 2011 г.