

Основные ограничения при реализации проектов ГЧП в сфере водоснабжения на региональном уровне

Азиз Азизов | Старший юрист
CMS, Russia

Наиболее существенные ограничения возникают при...

Организация
ГЧП-проекта

Привлечение
финансирования

Тарифное
регулирование

Недостатки при организации проекта ГЧП

**Инициация
проекта**

**Анализ
финансовых и
технических
особенностей
проекта**

**Принятие
решения о
реализации
проекта**

**Проведение
road-show**

В том числе и на конкурсной стадии



Минусы при привлечении финансирования

**Отсутствие
капитального
гранта**

**Государственная
гарантия - редкость**

**Несоответствие
требованиям
проектного
финансирования**

**Бюджетное
финансирование
ограничено 3-
летним периодом**

**Низкий
инвестиционный
рейтинг**

**Высокие ставки по
рублевым
кредитам**

**Запрет залога на
объект**

**Невозможность
взыскания по
долгам**

**Неверное
распределение
рисков**

Тарифное регулирование: основной принцип

**Сумма,
уплачиваемая
потребителем**

=

Тариф на товары и
услуги организаций
коммунального
комплекса

Производственная
программа

+

Надбавка к тарифу

Инвестиционная
программа

Тариф на
подключение новых
абонентов

Периоды действия тарифов и надбавок

— Тарифы

- Период устанавливается органом регулирования (орган местного самоуправления/ орган государственной власти субъекта)
- Период не может быть менее одного года
- На базе долгосрочных параметров – 3-5 лет

— Надбавки

- Период устанавливается на срок реализации инвестиционной программы (ее этапа)
- Изменение может производиться не чаще одного раза в год

— Досрочный пересмотр в следующих случаях

- Объективное изменение условий деятельности организации, влияющее на стоимость ее товаров и услуг
- Нарушение утвержденной производственной или инвестиционной программы
- Изменение инвестиционной программы
- Предписание федерального органа регулирования или органа регулирования субъекта
- Вступившее в законную силу решение суда

- И т.д.

Координаты для связи



Азиз Азизов

Старший юрист

Телефон: +7 495 786 4000

Прямой: +7 495 786 4032

E: aziz.azizov@cmslegal.ru

CMS, Россия

Гоголевский бульвар, д.11

119019 Москва

Т +7 495 786 4000

Ф +7 495 786 4001

www.cmslegal.ru