



Департамент имущественных и земельных  
отношений

Докладчик: Желиховская Анна Вильямовна

***Раздел «Распоряжение земельными  
участками, находящимися в собственности  
Ярославской области»***

**Концепции управления государственным  
имуществом, находящимся в собственности  
Ярославской области  
(тезисы)**

27 декабря 2011 г.



# Департамент имущественных и земельных отношений

## Ключевое направление:

### ФОРМИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА

Потенциал для создания инвестиционных площадок в сельском хозяйстве

Формирование земельных участков для обеспечения предоставления

### НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

- сельскохозяйственного и промышленного производства,
- малозэтажного пригородного строительства ( расширения населенных пунктов)

продажа, передача в аренду

гражданам в рамках реализации Закона Ярославской области от 27.04.2007 № 22-3

обеспечение

доходности земельной собственности как источника поступлений в консолидированный бюджет Ярославской области

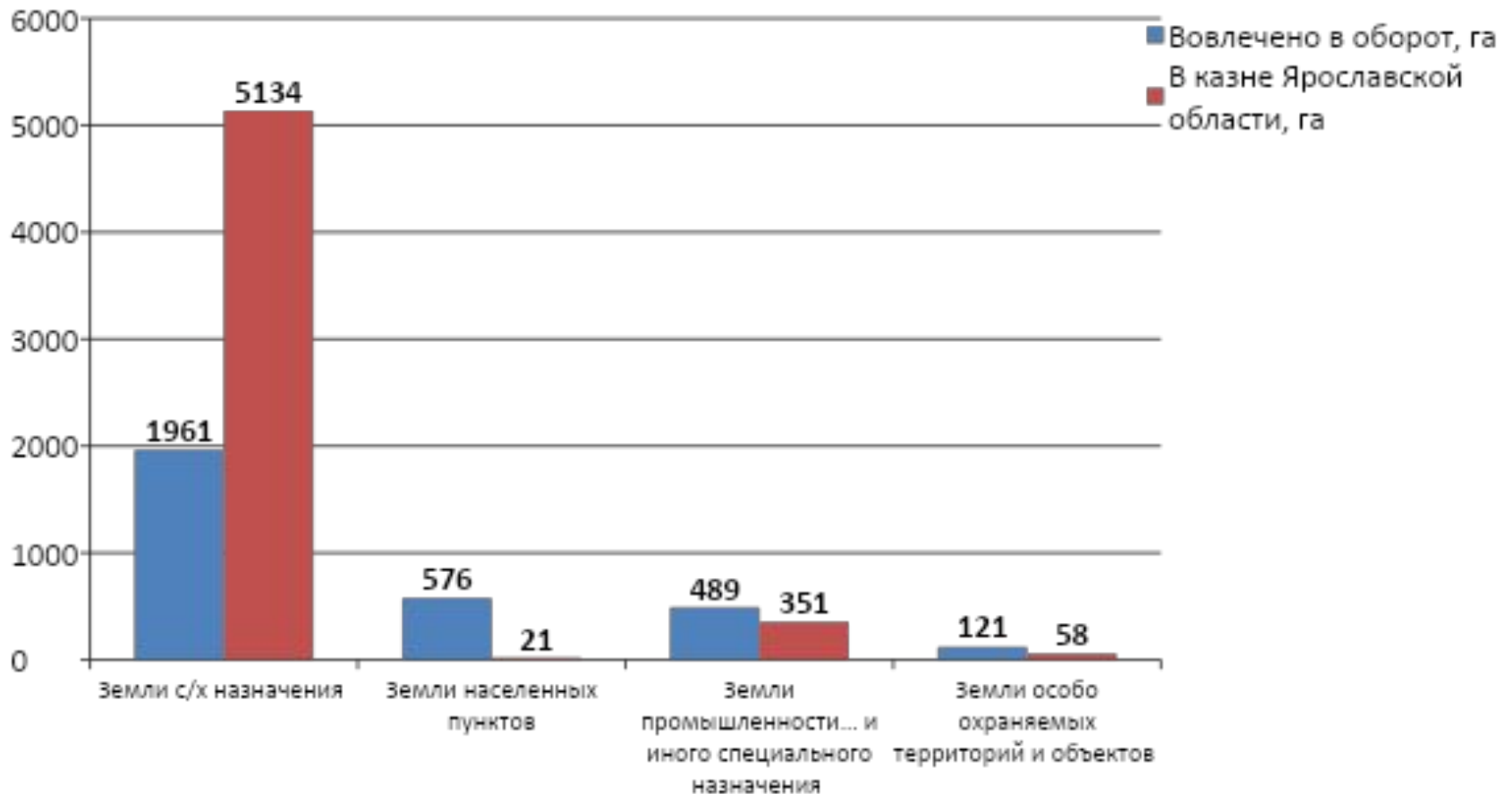
и

ее использования для решения экономических и социальных задач региона



# Департамент имущественных и земельных отношений

## Источники формирования земельного фонда





## Источники формирования земельного фонда

На 27.12.2011 площадь 8794 га



На 01.01.2012 площадь 18274 га





## Департамент имущественных и земельных отношений

### Приобретение в собственность Ярославской области земельных участков на возмездной и безвозмездной основе с целью создания земельного фонда с учетом утвержденной схемы территориального планирования области и планов экономического развития региона

#### на возмездной основе

реализация областью преимущественного права покупки ЗУ из земель сельскохозяйственного назначения

приобретение ЗУ у физических и юридических лиц

приобретение в собственность ЗУ, в отношении которых принято решение о принудительном изъятии

#### безвозмездно

принятие в собственность в связи с разграничением полномочий

принятие в собственность от физических и юридических лиц

оформление прав государственных учреждений и государственных предприятий области и оформление прав собственности Ярославской области