РАЗМЕЩЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВ НА ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА



СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ Свердловская область

является центром Уральского Федерального Округа одним из наиболее благоприятных для инвестирования регионов Российской Федерации. Уникальное экономикогеографическое положение области между европейской и азиатской частями страны делает ее одним из крупнейших транспортнологистических узлов РФ.



- Основан в 1778 году;
- ◆ Территория Т тыс. га;
- ♦ Население 51 тыс. человек;
- ◆ Расстояние до города Екатеринбурга 176 км.

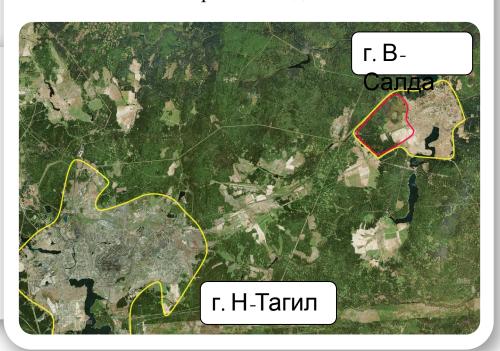
Доминирует машиностроение, металлургическая промышленность и связанные с ней добывающие производства.



### Описание Верхнесалдинского городского округа

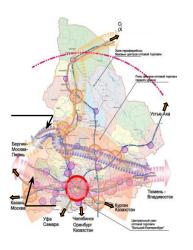


Площадка создаваемой особой экономической зоны расположена между двумя крупными монопрофильными городами Нижний Тагил и Верхняя Салда



#### Предпосылки создания особой экономической зоны:





- ♦ Выгодное экономико-географическое положение;
- Мощная и диверсифицированной промышленность;
- Богатая сырьевая база;
- Высокая инвестиционная привлекательность;
- ♦ Высокий уровень развития академической, вузовской и отраслевой науки;
- Высокий интеллектуальный потенциал, квалифицированная рабочая сила.

Цели создания ОЭЗ Привлечение крупных мировых производителей инновационной продукции

Создание новых современных высокотехнологичных производств

Создание условий для интеграции Российской экономики в процесс глобализации

## Обеспечение площадки особой экономической зоны деловой инфраструктурой:

- Система «Одно окно»
- Представительства банков
- Конференц-зал
- Выставочный комплекс
- Офисные помещения

- Отделение связи
- Залы переговоров
- Мелипинский кабинет
- Тренажерный зал
- Комбинат питания





## Обеспечение площадки особой экономической зоны промышленной инфраструктурой:



- Близость дорог
- Железнодорожные линии
- Авиасообщение
- Газоснабжение
- Водоснабжение
- Водоотведение
- Энергоснабжение
- Теплоснабжение













# Административный режим и система «одного окна»

- получение комплекса государственных услуг в одном месте;
- возможность приема и выдачи документов, а также их предварительное согласование в электронном виде;
- обеспечение непрерывного доступа инвесторов к информации о состоянии обработки сданных документов и принятых по ним управленческих решений.

Система «одного окна» является единым центром приема документов, необходимых для решения вопросов аренды недвижимости, выкупа земельных участков, учета недвижимого имущества и регистрация прав на него, выдачи разрешений на строительство, получении технических условий на подключение к сетям инженернотехнического обеспечения.



Налоговая служба

Министерство экологии и Природных ресурсов

Министерство труда, занятости и социальной зашиты

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости

Земельная кадастровая палата

Инспекция Госстройнадзора

Регистрационная служба

Ростехнадзор

Другие службы

### Трудовые ресурсы





# Верхнесалдинский филиал Уральского государственного технического университета (УГТУ-УПИ):



- число студентов 1100 человек;
- ежегодное количество выпускников 220 человек.

#### Верхнесалдинский авиаметаллургический колледж

- число студентов 1000 человек.
- ежегодное количество выпускников 250 человек; **Верхнесалдинский профессиональный лицей**
- ♦ число студентов 650 человек;
- ежегодное количество выпускников 250 человек.

## Среднемесячная стоимость единицы рабочей силы (вместе с налогами):

- Простой рабочий 12100 руб.
- Квалифицированный рабочий 20200 руб.
- ♦ Инженер 37400 руб.

#### Планируемые налоговые льготы и преференции

Вне территории особой экономической зоны

На территории особой экономической зоны

Ставка по налогу составляет 20%

Налог на прибыль

снижение ставки до 15,5%

Ставка по налогу составляет 2,2%

Налог на имущество

снижение ставки до 0%

Ставка по налогу составляет 1,5%

Налог на землю

снижение ставки до 0%

Ставка в зависимости от мощности а/м

Транспортный налог

снижение ставки до 0%

- Ускоренная амортизация с коэффициентом 2;
- Ускоренный порядок признания расходов на НИОКР.

#### Режим свободной таможенной зоны

Налог на добавленную стоимость

• На территории ОЭЗ НДС на ввозимые иностранные товары составит 0%

Таможенная пошлина

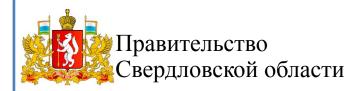
• На территории ОЭЗ отменена ввозная пошлина

# Создание благоприятных условия для размещения производств на территории особой экономической зоны



Правительство Российской Федерации

- Содействие в привлечении кредитов государственных банков
- Государственные гарантии
- Налоговые льготы
- Таможенные льготы
- Защита от неблагоприятного изменения законодательства РФ о налогах и сборах

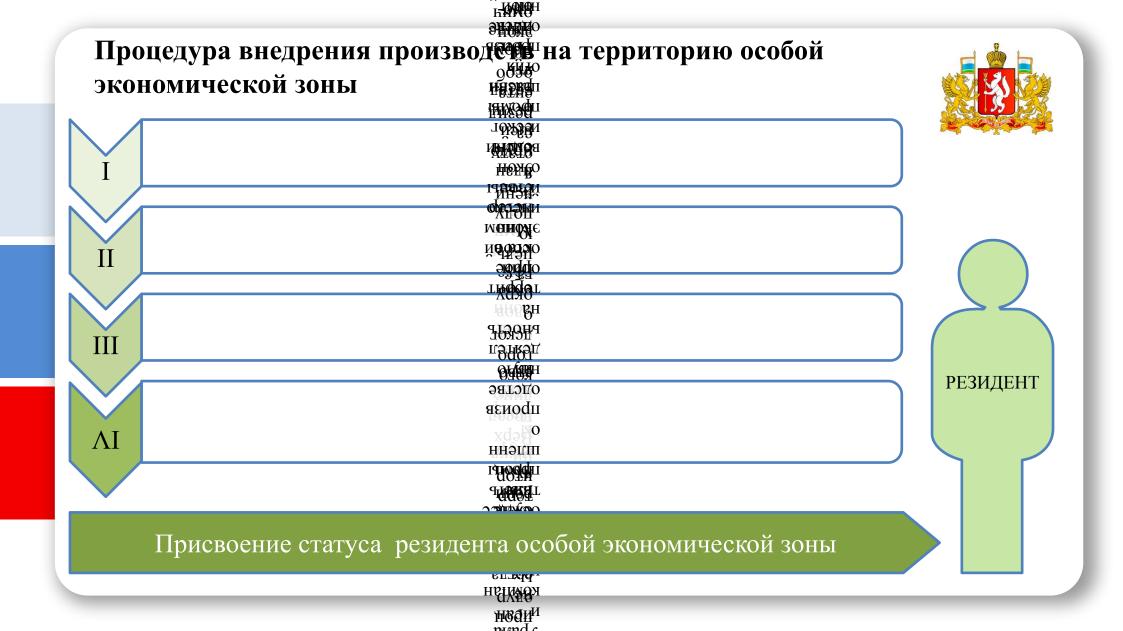


- Административная поддержка
- Содействие в привлечении кредитных ресурсов
- Государственные гарантии
- Субсидирование процентной ставки по банковским кредитам
- Бюджетные инвестиции



Администрация Верхнесалдинского городского округа

- Административная поддержка
- Льготы по земельному налогу и арендной плате
- Муниципальные гарантии



# Приглашаем к сотрудничеству!

#### ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Министерство экономики Департамент привлечения инвестиций Начальник отдела по работе с инвесторами Баженова Ольга Игоревна

Тел.: +7 (343) 362-18-38 bazhenova@midural.ru