



# Офисный центр на улице Аврора 110, к.1

Перв@Инвест

# Расположение объекта на карте города Самары



Адрес: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Авроры, д. 110, к.1

Пятиэтажный офисный центр, общей площадью – 9 357 кв. м. Имеется парковка на прилегающей территории.

Здание находится в географическом центре г. Самара. Располагается на пересечении ул. Авроры и ул. Аэродромная (в окружении ул. Волгина и ул. Мориса Тореза).

Ул. Аврора и ул. Аэродромная являются связывающими улицами важнейших магистралей города – ул. Гагарина и ул. Промышленности. В зоне непосредственной близости к зданию находятся банк, рынок, торговый центр «Аврора», а/с Аврора, кардиологический центр, автосервисы и прочее.

До остановки общественного и пригородного транспорта около 3 минут ходьбы.

Транспортная развязка позволяет добраться на общественном транспорте в любую часть города.

# Характеристика объекта



Адрес:

Этаж:

Общая площадь:

Площадь земельного участка:

Назначение объекта:

Состояние объекта:

ул. Авроры, дом 110, к.1

1, 2, 3, 4, 5

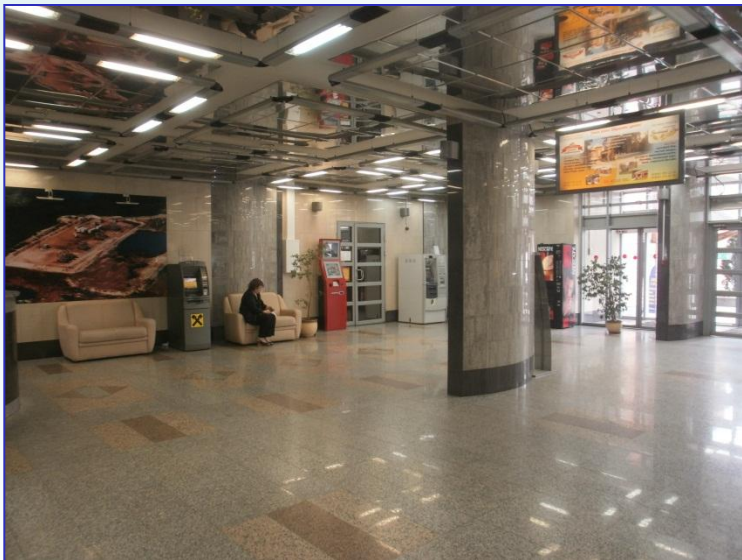
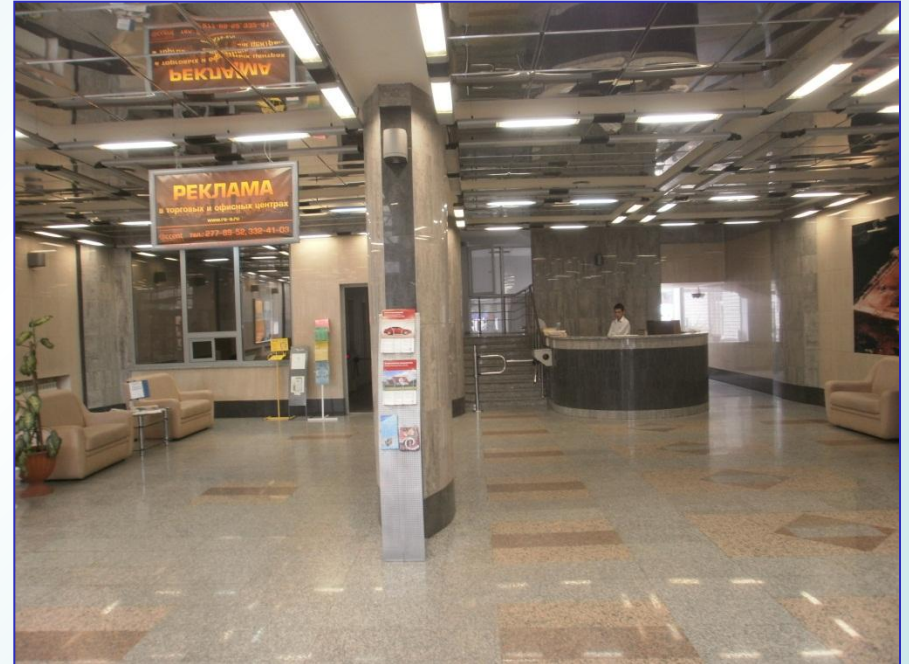
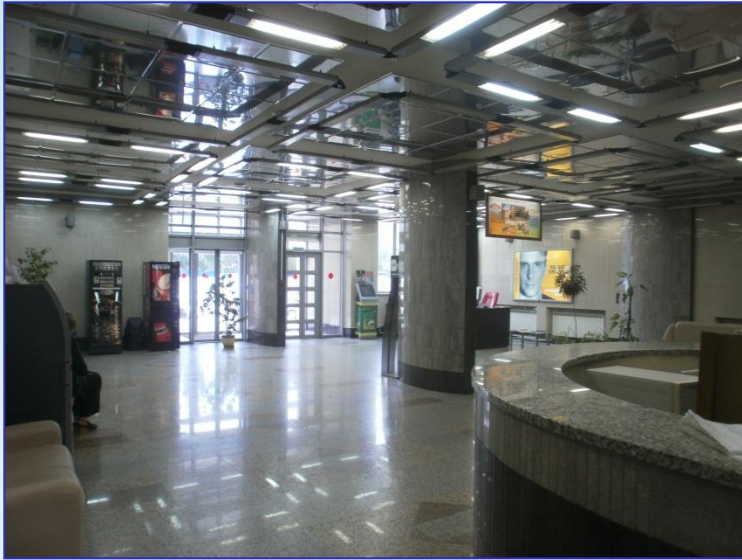
9 357 м. кв.

5 866 м. кв.

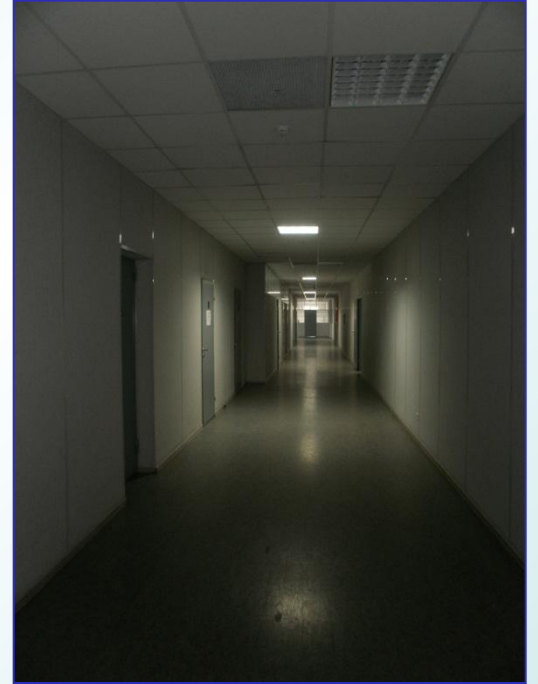
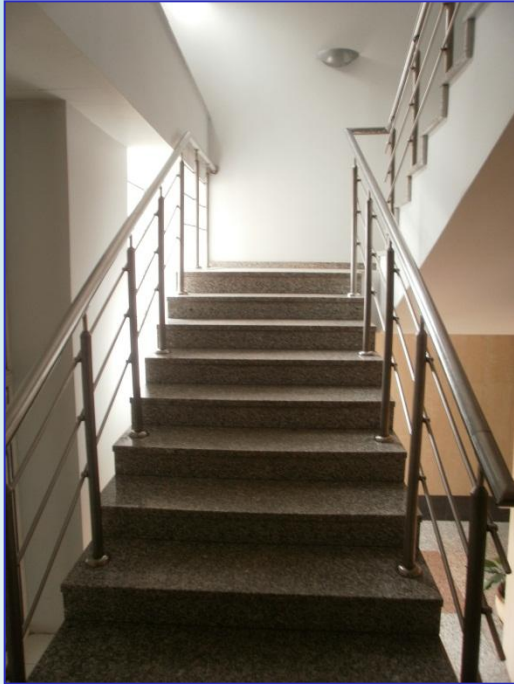
нежилое помещение

хорошее

# Интерьер Холл



# Интерьер



# Интерьер



# Самарский регион



Самарская область расположена на Юго – Востоке Европейской территории России на перекрёстке важнейших межрегиональных путей. Площадь области 53,6 тыс. кв. м.

Численность населения, проживающего на территории области, составляет более 3 млн. человек. Население г. Самара – 1,1 млн. человек.

Самара – столица Самарской области – обладает большим экономическим потенциалом. Этому способствует благоприятная социально-политическая и экономическая ситуация в городе.

Самара входит в пятёрку самых благополучных и наиболее привлекательных для инвесторов городов России.

**Телефон контакта**

**8 (937) 6 555 111**

**8 (846) 240 53 03**