



# Квартира в ЖК «Современник»»

# Расположение объекта на карте города Самара



г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии, дом 238 б, ЖК «Современник».

Жилой комплекс «Современник» расположен в престижном районе города, вблизи «МТЛ Арена», Отель «Ренессанс», Кинотеатр «Современник» и Загородный парк, в двадцати минутах ходьбы от реки Волга.

Недалеко от комплекса проходят наиболее оживлённые транспортные магистрали (улицы Ново-Садовая и Советской Армии) и расположены остановки общественного транспорта.

# Характеристика объектов

Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии, ЖК «Современник».

## *Характеристика предлагаемой квартиры*

<b>№ п/п</b>	<b>Секция</b>	<b>Строительный номер квартиры</b>	<b>Этаж</b>	<b>Кол-во комнат</b>	<b>Ориентировочная строительная площадь, кв. м., в т.ч. площадь лоджий и балконов (к=1)</b>
1	3	77	14	Квартира свободной планировки	55,69

# Характеристика объектов



Монолитное строительство

Наличие лифтов

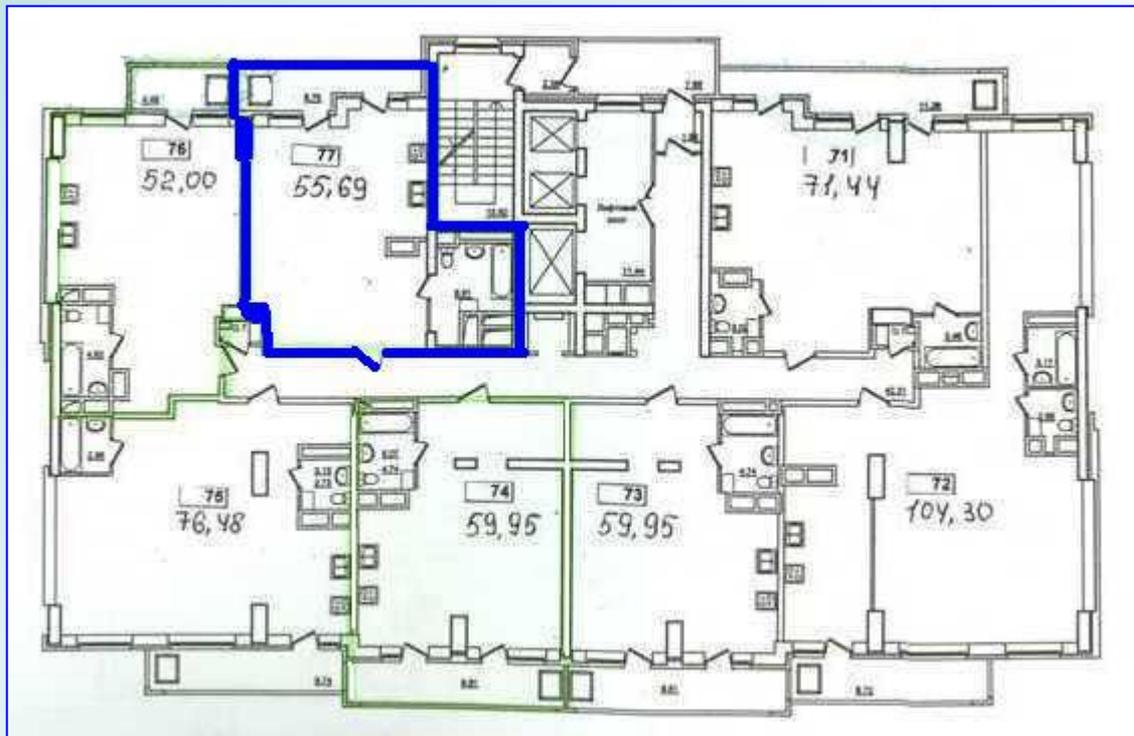
Наличие паркинга

Автономная котельная

# Экстерьер

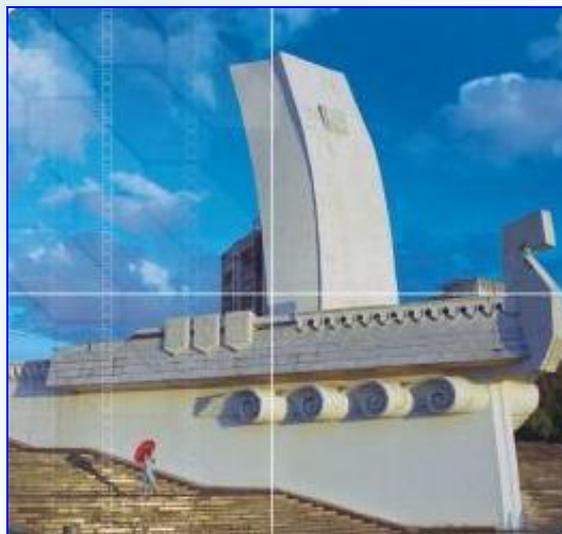


# Квартира № 77



Квартира №:	77
Этаж:	14
Количество комнат:	свободная планировка
Наличие балкона:	есть
Ориентировочная строительная площадь:	55,69 кв. м.

# Самарский регион



Самарская область расположена на Юго – Востоке Европейской территории России на перекрёстке важнейших межрегиональных путей. Площадь области 53,6 тыс. кв. м.

Численность населения, проживающего на территории области, составляет более 3 млн. человек.

Население г. Самара – 1,1 млн. человек.

Самара – столица Самарской области – обладает большим экономическим потенциалом. Этому способствует благоприятная социально-политическая и экономическая ситуация в городе.

Самара входит в пятёрку самых благополучных и наиболее привлекательных для инвесторов городов России.

**Телефон контакта**  
**8 (846) 277–13–70**