



Жилой комплекс «Надежда»

Расположение объекта на карте города Самара



Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. Пятая просека, д. 99А.

Жилой квартал «Надежда» располагается в живописном районе Самары, недалеко от улиц Ново-Садовая, Советской Армии и Солнечная, на границе природоохранной Волги. Недалеко от комплекса проходят наиболее оживлённые транспортные магистрали и расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ к комплексу и вместе с этим хорошую экологию.

Описание объекта

В состав жилого комплекса «Надежда» входят восемь жилых домов и отдельно стоящие нежилые здания. Наличие подземного паркинга избавит от необходимости парковать машину на улице. Машинместа в подземном паркинге предусмотрены для каждой квартиры. А спуститься к автомобилю можно на одном из лифтов, не выходя на улицу.

На первых этажах комплекса будут находиться объекты «первой необходимости»: магазины, салон красоты, аптека, медицинская клиника, кафе и другие объекты социально-бытового назначения. Замкнутый двор жилого комплекса предполагает размещение детских площадок и уютных скверов.

Сейчас в районе создана развитая инфраструктура, соответствующая самым высоким запросам, детские сады, школы и различные медицинские учреждения, ряд коммерческих объектов: супермаркетов «Пятёрочка» и «Перекрёсток», ТЦ «Апельсин» и СРК «МТЛ Арена», а также комплекс известных санаториев. В ближайшее время в этом районе запланировано строительство ледового катка. Все это создаст для жителей комплекса максимально комфортную среду обитания.



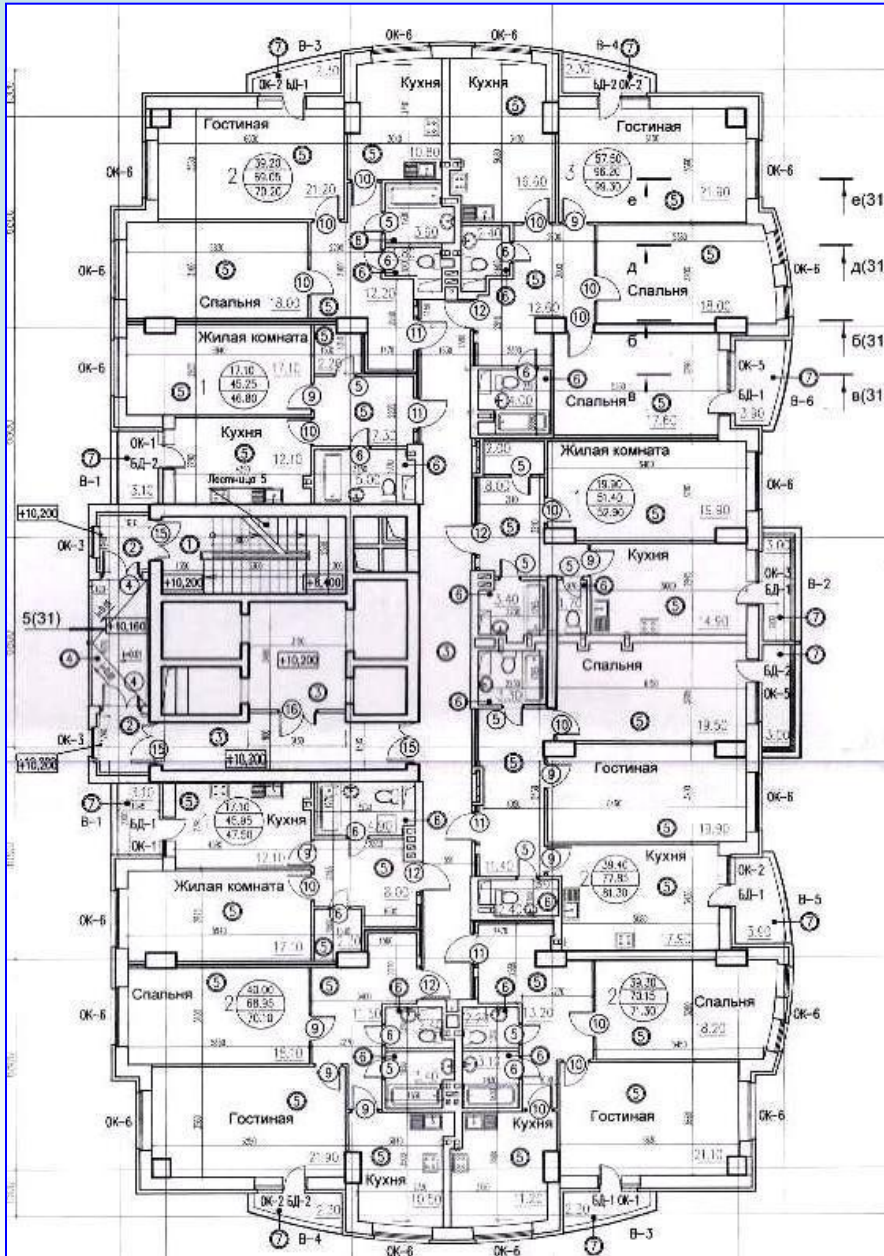
Описание объекта

Необычайно красивая зеленая зона Пятой просеки гарантирует прекрасный вид из большинства окон. Владельцы таких квартир получают максимум свободного пространства, ведь частью интерьера их дома становятся сам город и Волга.

Это уникальное место для жизни человека, где предоставляются огромные возможности для создания истинного комфорта. Лазурь неба и изумрудные водные просторы. Живописные купола церквей и величественные городские пейзажи на горизонте. Все это окружает новый жилой комплекс «Надежда».



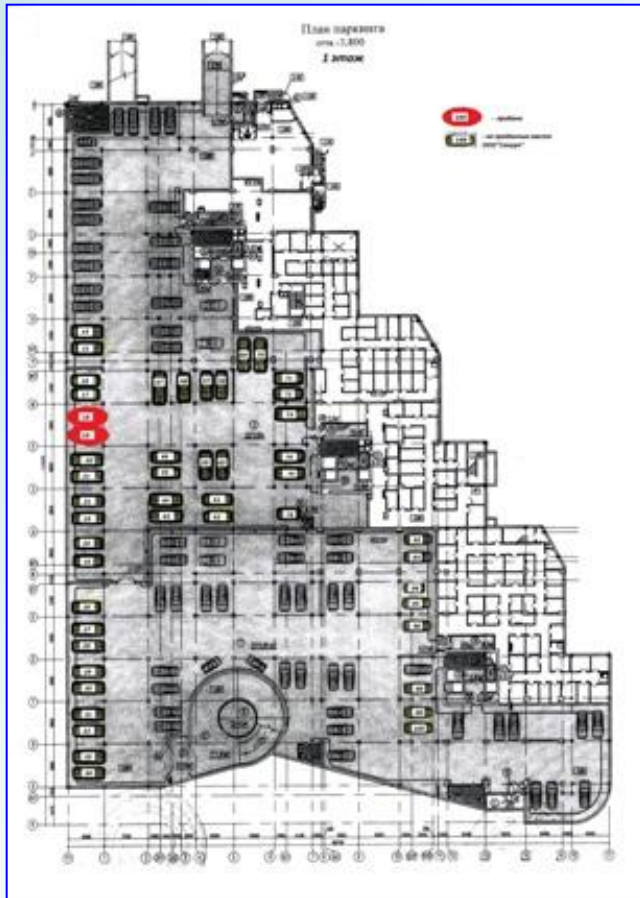
Схемы этажей



Характеристика объекта

Адрес:	ул. Пятая просека, дом 99А
Секция	2
Общее число квартир	147
В том числе:	
1 - комнатных	54 от 44 м. кв.
2 – комнатных	72 от 68 м. кв.
3 – комнатных	18 от 91 м. кв.
Общая площадь квартир	9 232,8 м. кв.
Строительство	МОНОЛИТНОЕ
На все квартиры имеются свидетельства о праве собственности.	

Паркинг



Паркинг

-2, -3 этажи от 18 м. кв. 84 машиноместа.

Самарский регион



Самарская область расположена на Юго – Востоке Европейской территории России на перекрёстке важнейших межрегиональных путей. Площадь области 53,6 тыс. кв. м.

Численность населения, проживающего на территории области, составляет более 3 млн. человек.

Население г. Самара – 1,1 млн. человек.

Самара – столица Самарской области – обладает большим экономическим потенциалом. Этому способствует благоприятная социально-политическая и экономическая ситуация в городе.

Самара входит в пятёрку самых благополучных и наиболее привлекательных для инвесторов городов России.

Телефон контакта
8 (846) 277–13–70