Особенности ведения бизнеса в Ленинградской области: перспективы и проблемы

Принципы организации промышленных зон в Ленинградской области

ОСНОВНЫЕ ТЕЗИСЫ:

- **В России и Северо-западном регионе основа экономики – промышленность.**
- **Одна из ее оптимальных форм развития промышленности – организация промышленных зон.**
- **В последнее время наблюдается конкуренция между Санкт-Петербургом и Ленинградской областью за размещение новых промышленных предприятий.**
- **Необходимо выработать взаимовыгодную политику между двумя регионами.**

ПРОБЛЕМАТИКА ОСНОВНЫХ ПРИНЦИПОВ:

Инженерно-техническая целесообразность:

- дефицит инженерно-обеспеченных (коммуникациями) территорий;
- острый дефицит свободных промышленных площадей в Санкт-Петербурге;
- недостаток ресурсных нагрузок.

Экологическая безопасность:

- существующая практика не обеспечивает объективный учет всех факторов;
- загрязнение водной среды Санкт-Петербурга и Ленинградской области носят угрожающий характер.

Снять остроту проблем может взаимосогласованное размещение промышленных зон на территориях Санкт-Петербурга и Ленинградской области:

- **основой для выбора территории размещения промышленных зон должна служить их экологическое состояние, с учетом влияния соседних территорий и требований принятого генерального плана СПб**
- **на стадии планирования мест размещения промышленных зон необходимо учитывать их отраслевую направленность**
- **ориентир определения отраслевой направленности – концепция социально-экономического развития до 2025 года Санкт-Петербурга и Ленинградской области**
- **обеспечение необходимой инженерной инфраструктурой промышленной зоны должна проводиться с учетом отраслевой специфики**
- **основой для инвестиционного сотрудничества всех заинтересованных сторон должен служить план инвестиционного развития промышленной зоны, учитывающий требуемые инженерные мощности**

ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЕ МОМЕНТЫ ОРГАНИЗАЦИИ ОТРАСЛЕВЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗОН:

для государства – **стимулирование развития промышленного комплекса; эффективное соблюдение экологической безопасности, что соответственно приведет к повышению качества жизни населения региона, а также соблюдению норм международного законодательства в балтийском регионе в целом**

для потенциальных инвесторов – **ускорение сроков реализации инвестиционных проектов; снижение стоимости организации энергоресурсообеспечения; возможность сотрудничества отраслевых компаний, находящихся на территории промышленной зоны; решение логистических вопросов**

ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

- **Необходима государственная поддержка проектов развития промышленных зон**
- **Одной из форм государственной поддержки, является идея Инвестиционного клуба,**

состоящего из представителей:

полномочного представителя Президента в Северо-Западном регионе,
администраций Санкт-Петербурга и Ленинградской области,
бизнеса,
общественных организаций,
СМИ,
консалтинговых компаний

- **Опыт инвестиционной и промышленной политики успешен в тех странах, где взаимодействуют государство и бизнес**

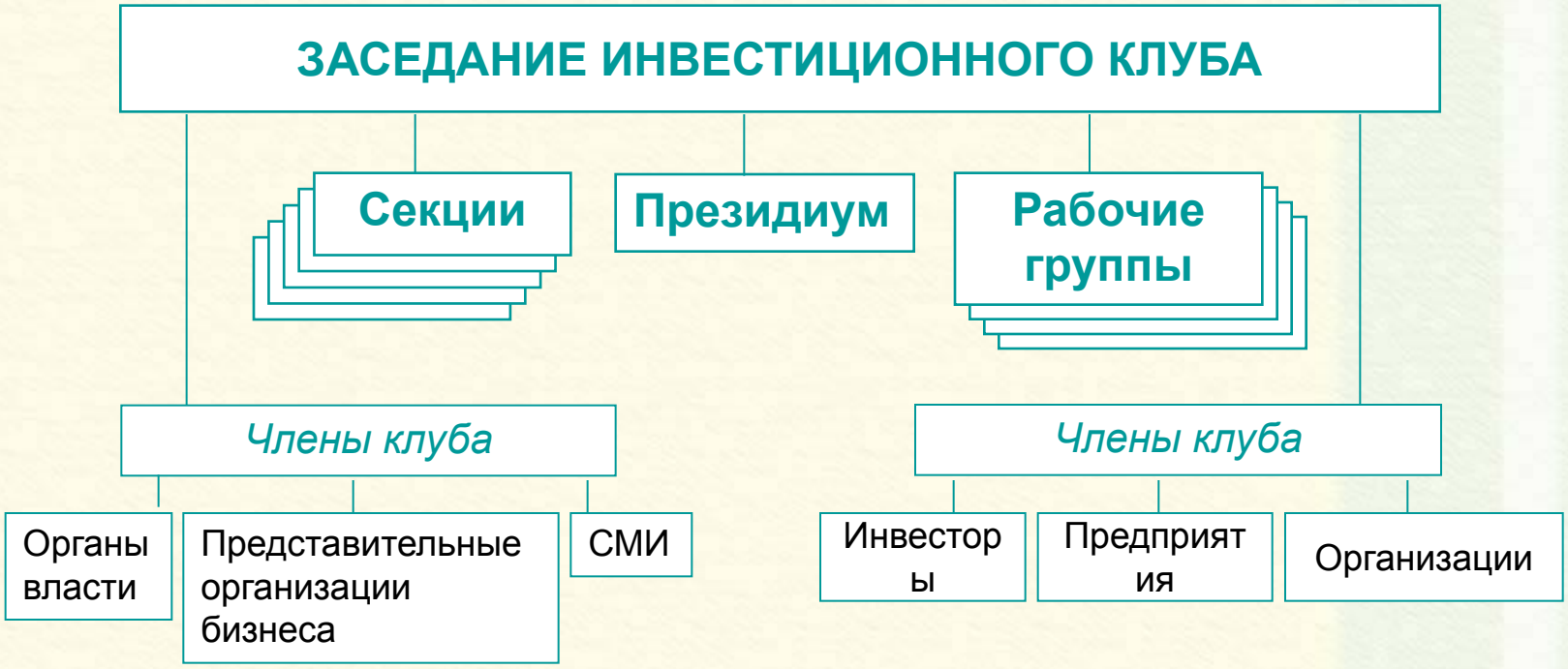
МИССИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛУБА

Внести позитивный вклад в развитие инвестиционного потенциала региона, наладив систематический обмена мнениями и ускорение принятия решений по актуальным проблемам инвестиционного процесса между инвесторами и представителями органов власти, регулирующих инвестиционную деятельность

ЗАДАЧИ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛУБА

- Обсуждение, анализ и экспертиза вопросов и проблем, имеющих существенное значение для развития инвестиционного процесса в регионе
- Выработка предложений по созданию благоприятных условий для инвестиционной деятельности граждан, предприятий и организаций
- Обсуждение предложений, проектов и программ в инвестиционной сфере, при необходимости их анализ, независимая экспертиза, рекомендации по внедрению и содействие в реализации

СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛУБА



ИНСТИТУТ ПРОБЛЕМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА