

Особенности ведения бизнеса в Ленинградской области: перспективы и проблемы

**Принципы организации промышленных зон в
Ленинградской области**

ОСНОВНЫЕ ТЕЗИСЫ:

- **В России и Северо-западном регионе основа экономики – промышленность.**
- **Одна из ее оптимальных форм развития промышленности –
организация промышленных зон.**
- **В последнее время наблюдается конкуренция между
Санкт-Петербургом и Ленинградской областью
за размещение новых промышленных предприятий.**
- **Необходимо выработать взаимовыгодную политику
между двумя регионами.**

ПРОБЛЕМАТИКА ОСНОВНЫХ ПРИНЦИПОВ:

Инженерно-техническая целесообразность:

- дефицит инженерно-обеспеченных (коммуникациями) территорий;
- острый дефицит свободных промышленных площадей в Санкт-Петербурге;
- недостаток ресурсных нагрузок.

Экологическая безопасность:

- существующая практика не обеспечивает объективный учет всех факторов;
- загрязнение водной среды Санкт-Петербурга и Ленинградской области носят угрожающий характер.

Снять остроту проблем может взаимосогласованное размещение промышленных зон на территориях Санкт-Петербурга и Ленинградской области:

- основой для выбора территории размещения промышленных зон должна служить их экологическое состояние, с учетом влияния соседних территорий и требований принятого генерального плана СПб
- на стадии планирования мест размещения промышленных зон необходимо учитывать их отраслевую направленность
- ориентир определения отраслевой направленности – концепция социально-экономического развития до 2025 года Санкт-Петербурга и Ленинградской области
- обеспечение необходимой инженерной инфраструктурой промышленной зоны должна проводиться с учетом отраслевой специфики
- основой для инвестиционного сотрудничества всех заинтересованных сторон должен служить план инвестиционного развития промышленной зоны, учитывающий требуемые инженерные мощности

ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЕ МОМЕНТЫ ОРГАНИЗАЦИИ ОТРАСЛЕВЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗОН:

для государства – стимулирование развития промышленного комплекса; эффективное соблюдение экологической безопасности, что соответственно приведет к повышению качества жизни населения региона, а также соблюдению норм международного законодательства в Балтийском регионе в целом

для потенциальных инвесторов – ускорение сроков реализации инвестиционных проектов; снижение стоимости организации энергоресурсообеспечения; возможность сотрудничества отраслевых компаний, находящихся на территории промышленной зоны; решение логистических вопросов

ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

- **Необходима государственная поддержка проектов развития промышленных зон**
- **Одной из форм государственной поддержки, является идея **Инвестиционного клуба**, состоящего из представителей:**
 - полномочного представителя Президента в Северо-Западном регионе, администраций Санкт-Петербурга и Ленинградской области,**
 - бизнеса,**
 - общественных организаций,**
 - СМИ,**
 - консалтинговых компаний**
- **Опыт инвестиционной и промышленной политики успешен в тех странах, где взаимодействуют государство и бизнес**

МИССИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛУБА

Внести позитивный вклад в развитие инвестиционного потенциала региона, наладив систематический обмена мнениями и ускорение принятия решений по актуальным проблемам инвестиционного процесса между инвесторами и представителями органов власти, регулирующих инвестиционную деятельность

ЗАДАЧИ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛУБА

- Обсуждение, анализ и экспертиза вопросов и проблем, имеющих существенное значение для развития инвестиционного процесса в регионе
- Выработка предложений по созданию благоприятных условий для инвестиционной деятельности граждан, предприятий и организаций
- Обсуждение предложений, проектов и программ в инвестиционной сфере, при необходимости их анализ, независимая экспертиза, рекомендации по внедрению и содействие в реализации

СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛУБА

