



Региональная Благотворительная  
Общественная Организация

**ЦЕНТР ЛЕЧЕБНОЙ ПЕДАГОГИКИ**

Организация модели проживания людей  
с тяжелыми нарушениями развития в  
сельской местности

## Концепция Комплекса поддерживаемого проживания с центром ремесел для людей с тяжелыми нарушениями развития

Поддерживаемое проживание людей со специальными потребностями

предполагает их постоянное или временное проживание отдельно от родителей

при социальном сопровождении в специально созданном комплексе (социальной деревне),

представляющем собой среду, благоприятную для жизни и деятельности людей с особенностями развития.

## Характеристики среды

открытость внешнему миру

быт, максимально приближенный к домашнему

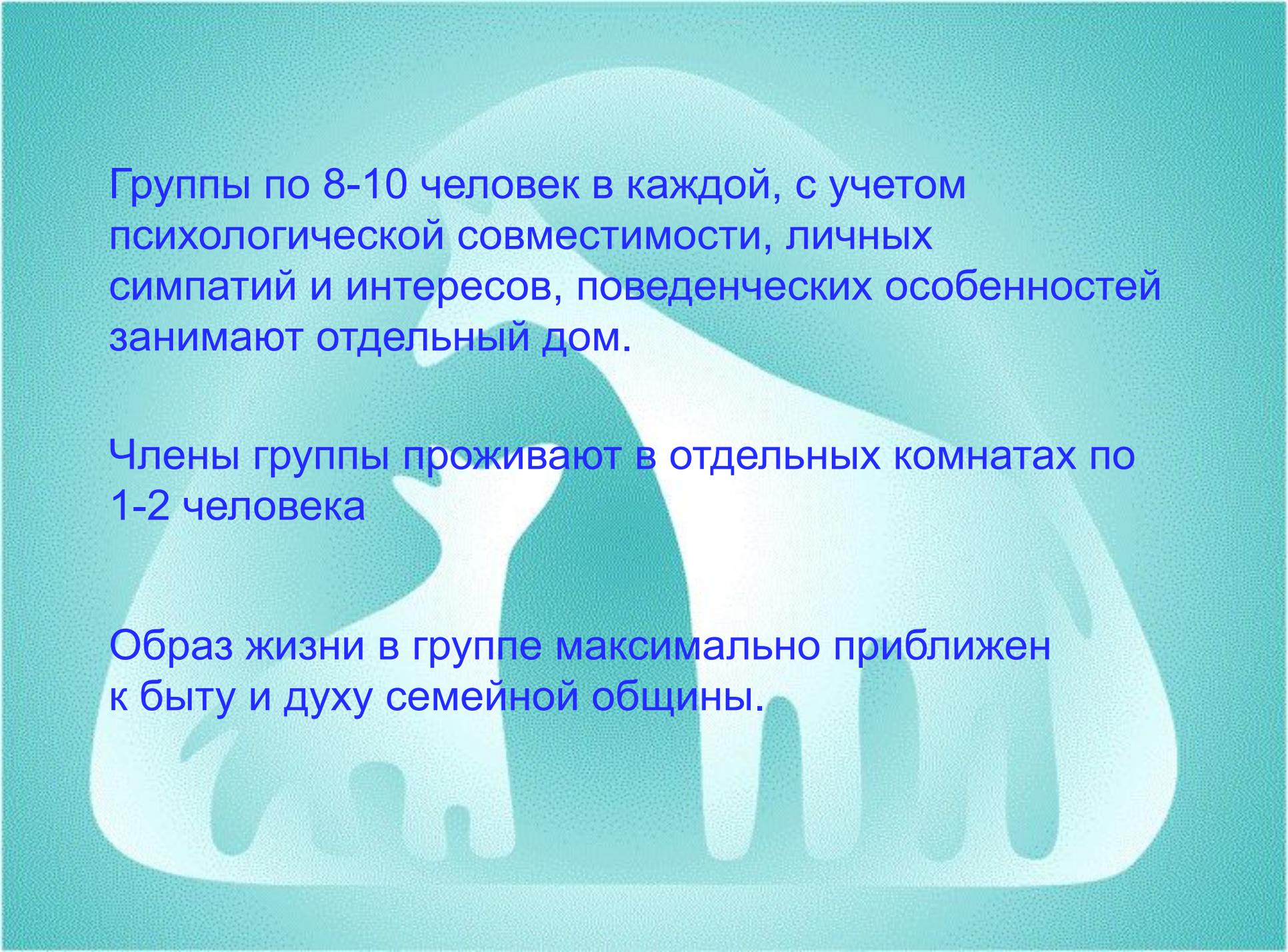
возможность реализации и развития личности  
через творческую и производственную деятельность.



Комплекс должен находиться  
в экологически благоприятном месте  
вблизи от транспортных магистралей  
вблизи от медицинских и социальных  
учреждений.

## На территории комплекса будут располагаться

- пять домиков для проживания молодых людей с сопровождающим персоналом
- клубный дом
- теплица
- помещение под мастерские
- гостевой домик
- сарайчик для животных
- гараж
- стоянка для автобуса и автомашин
- магазинчик для изделий мастерских



Группы по 8-10 человек в каждой, с учетом психологической совместимости, личных симпатий и интересов, поведенческих особенностей занимают отдельный дом.

Члены группы проживают в отдельных комнатах по 1-2 человека

Образ жизни в группе максимально приближен к быту и духу семейной общины.

## Центр ремесел

- 1) мастерская малой полиграфии
- 2) керамическая мастерская
- 3) столярная мастерская
- 4) свечная мастерская
- 5) швейно-ткацкая мастерская
- 6) растениеводческая мастерская
- 7) социальная прачечная
- 8) пекарня

# СОЦИАЛЬНАЯ ДЕРЕВНЯ

Московская область Волоколамский район деревня Данилково



СЕРГЕЙ КУСОВИЧ И ПАРТНЕРЫ

## СОЦИАЛЬНАЯ ДЕРЕВНЯ

Московская область, Волоколамский район, деревня Данилково

ЗАКАЗЧИК: Центр лечебной педагогики

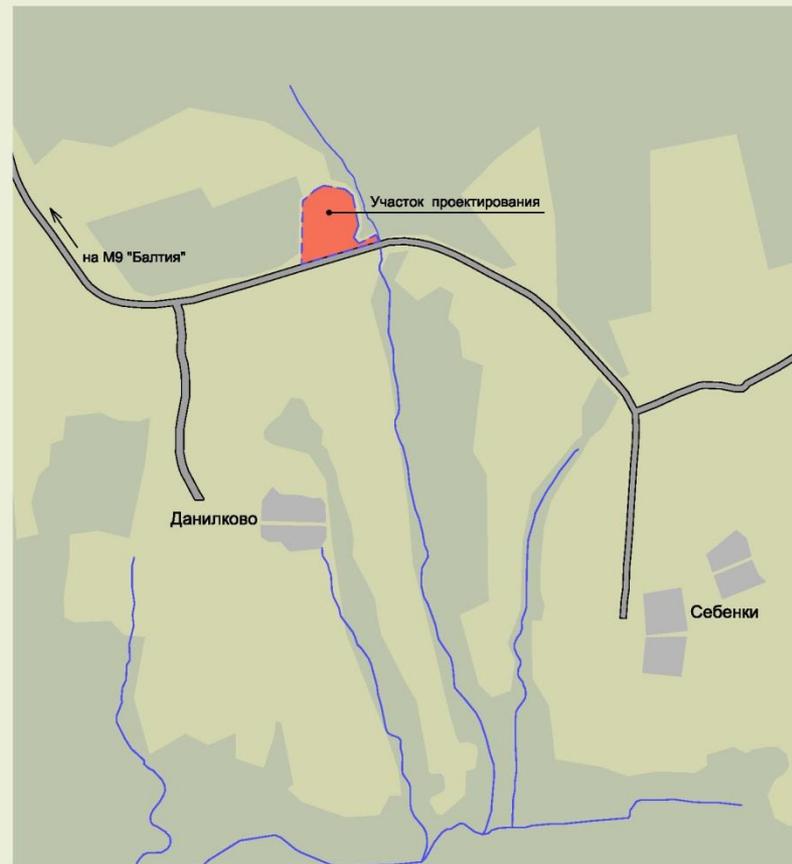
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Архитектурная мастерская "Сергей Киселев и Партнеры"

АРХИТЕКТОРЫ: Киселев С. Б.  
Никифоров А. В.  
Бреславцев А. О.  
Бусалов А. Ю.  
Клюева Е. С.  
Холопов Г. Б.

ИНЖЕНЕР: Шварцман И. З.

Объект N 340

Москва 2008



КОНЦЕПЦИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ДЕРЕВНИ - ЭТО ПОПЫТКА  
 СОЗДАТЬ КОМФОРТНУЮ СРЕДУ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ И  
 РАБОТЫ ЛЮДЕЙ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ  
 ЗДОРОВЬЯ. АРХИТЕКТУРА - ИСКУССТВО  
 ВЫРАЗИТЕЛЬНОЕ,  
 И МЫ УБЕЖДЕНЫ, ЧТО ПРОСТРАНСТВО, ФОРМА,  
 ФАКТУРА, ЦВЕТ МОГУТ СДЕЛАТЬ ЖИЗНЬ ЛЮДЕЙ  
 ЛУЧШЕ.

УЧАСТОК РАСПОЛОЖЕН В 80 КМ ОТ МОСКВЫ В  
 ЖИВОПИСНОМ УГОЛКЕ СРЕДНЕРУССКОЙ ВОЗВЫШЕННОСТИ.  
 ПОЛЯНА, ПОХОЖАЯ НА ПЛОДОВУ, ОБРАЩЕНА  
 СЧАСТЛИВОЙ СТОРОНОЙ НАВСТРЕЧУ ЮЖНОМУ СОЛНЦУ И  
 ПРОСТОРУ ПОЛЕЙ, А С СЕВЕРА НАДЕЖНО УКРЫТА ЛЕСАМИ.



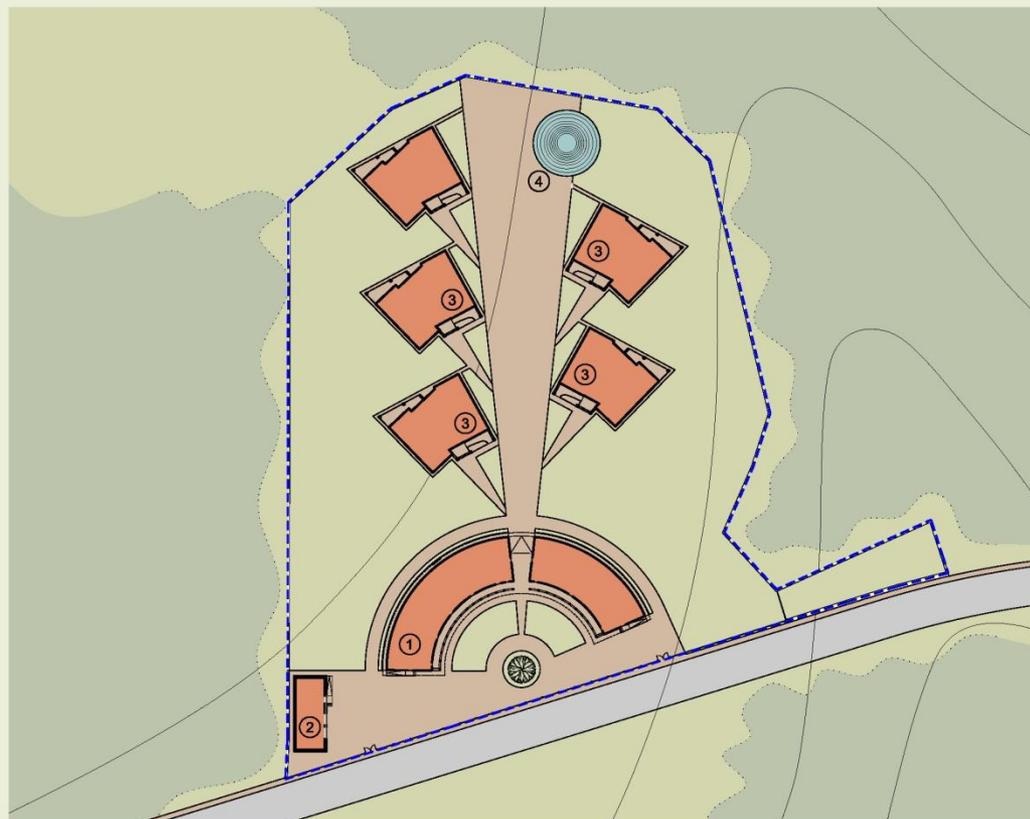
ГЕНПЛАН УЧАСТКА, КАК МИСАНСЦЕНА В ТЕАТРАЛЬНОЙ ПОСТАНОВКЕ, НЕ СРАЗУ РАСКРЫВАЕТ ВСЮ ПОЛЯНУ, А ПРЕВРАЩАЕТ ЕГО В ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ВО ВРЕМЕНИ И ПРОСТРАНСТВЕ.

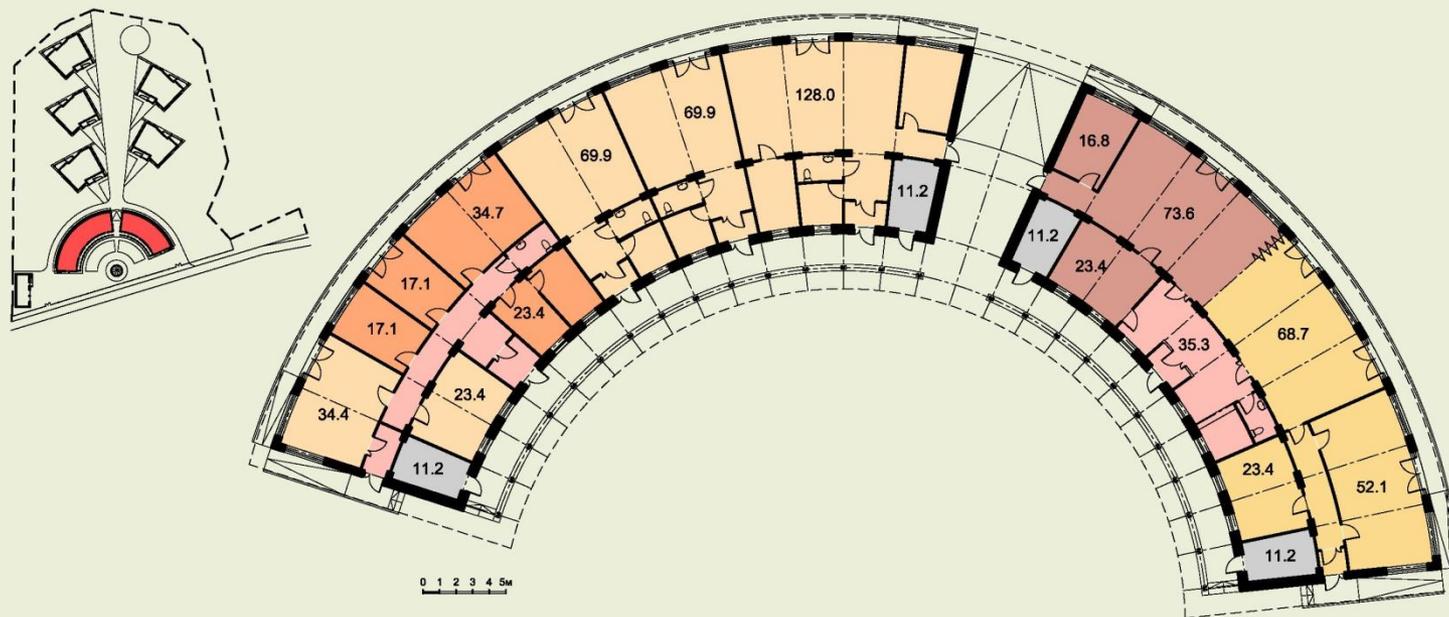
В ЧАСТИ, ПРИМЫКАЮЩЕЙ К ДОРОГЕ, НАХОДИТСЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА, И ЛИШЬ ПРОЙДЯ ЧЕРЕЗ НЕЕ МОЖНО ПОПАСТЬ НА ЖИЛЧУЮ УЛИЦУ.

ВСЕ ЖИЛЧЫЕ ДОМА РАСТОЛЖЖЕНЫ ВЕКРОМ, ЧТОБЫ ВСЕМ БЫЛО НЕ ТЕСНО И КАЖДОМУ ДОСТАЛОСЬ И ЮЖНОЕ СОЛНЦЕ И ВЛСД НА СЕВЕРНЫЙ ЛЕС. ЗАВЕРШАЕТ АНФИЛАДУ ПРУД.

#### ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ

1. КЛУБНЫЙ ДОМ
2. ГАРАЖ
3. ЖИЛОЙ ДОМ
4. ПРУД

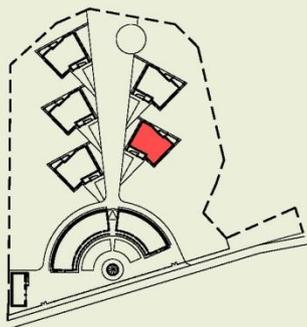




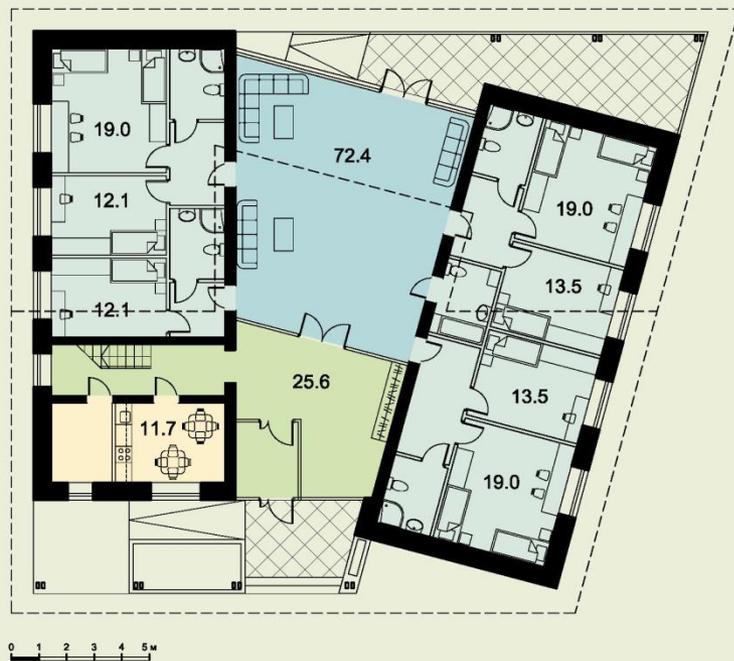
- |   |   |
|---|---|
|  МАСТЕРСКИЕ МАГАЗИН    |  БИБЛИОТЕКА МЕДПУНКТ     |
|  СТОЛОВАЯ КУХНЯ        |  ВХОДНЫЕ ГРУППЫ          |
|  СПОРТЗАЛ РАЗДЕВАЛКА |  ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ |

ГЛАВНЫЙ ДОМ НА "ПОЛЯНЕ-ПОДКОВЕ" - ЭТО "ДОМ-ПОДКОВА". ЗДЕСЬ ЖИЗНЬ БУДЕТ КЛЮЧОМ И НИКОМУ НЕ БУДЕТ СКУЧНО.

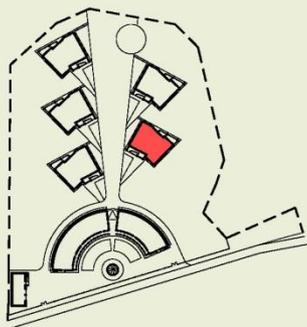
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОХОД ДЕЛИТ ЗДАНИЕ НА ДВЕ НЕРАВНЫЕ ЧАСТИ. В ВОСТОЧНОМ КРЫЛЕ РАСПОЛОЖИЛИСЬ СТОЛОВАЯ С КУХНЕЙ И СПОРТЗАЛ. ЗАПАДНОЕ ЗАНЯТО МАСТЕРСКИМИ, АДМИНИСТРАТИВНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, БИБЛИОТЕКОЙ. БЛИЖЕ ВСЕГО КО ВХОДУ НА УЧАСТОК НАХОДИТСЯ МАГАЗИН.



## ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



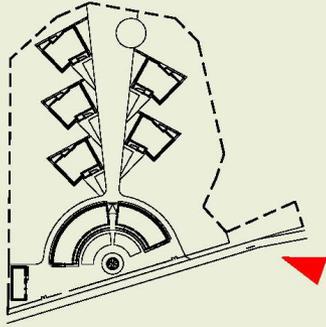
*ЕСЛИ ПРИСМОТРЕТЬСЯ ВНИМАТЕЛЬНЕЙ,  
ТО МОЖНО ЗАМЕТИТЬ, ЧТО КАЖДЫЙ  
ИЗ ПЯТИ ЖИЛЫХ ДОМОВ САМ СОСТОИТ  
ИЗ ДВУХ ДОМИКОВ И УЧОТНОГО ДВОРА  
МЕЖДУ НИМИ. НО В НАШЕМ КЛИМАТЕ  
ЭТО НЕ ДВОР, А ОБЩАЯ КОМНАТА ИЗ  
КОТОРОЙ ВУДЕН ЛЕС.*



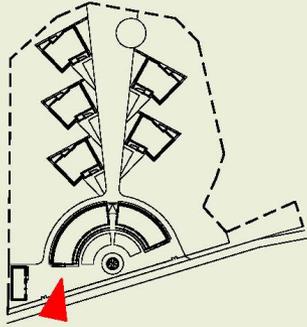
## ПЛАН МАНСАРДЫ



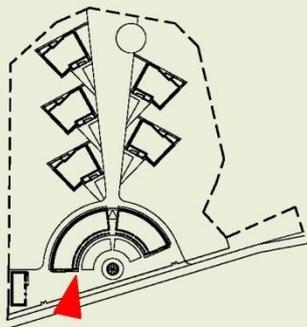
*В МАНСАРДНОМ ЭТАЖЕ ТОЖЕ  
ДОСТАТОЧНО МЕСТА. ЗДЕСЬ ЕСТЬ И  
КВАРТИРА С КУХНЕЙ, И ДВЕ ГОСТЕВЫЕ  
КОМНАТЫ.*



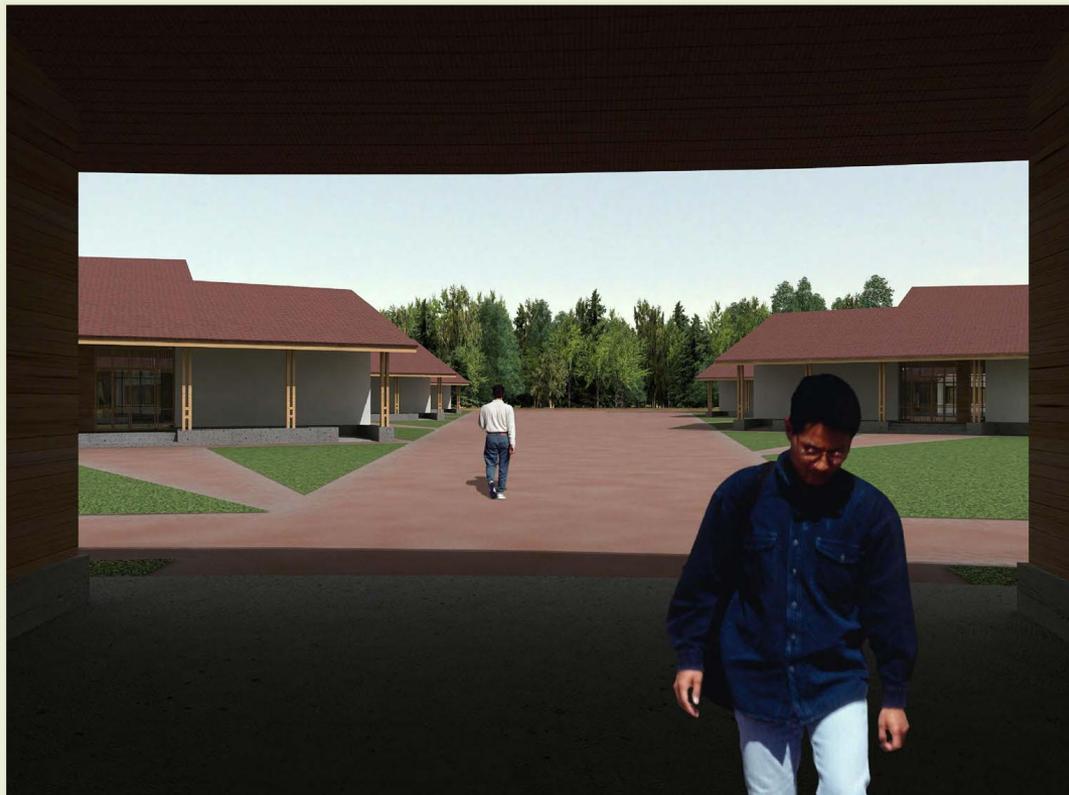
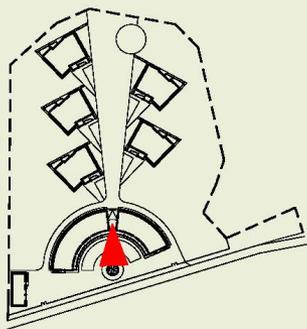
*ТАК ВСЕ БУДЕТ ВИДНО С ДОРОГИ...*



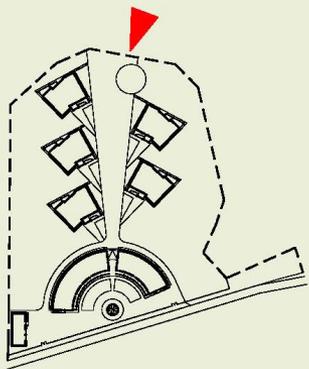
...А ТАК ОТ ГЛАВНОГО ВХОДА.



*"ДОМ - ПЕДКОВА" И ГЛАВНАЯ ПЛОЩАДЬ  
КОМПЛЕКСА.*



*БЛАГОДАРИ ОБРАТНОЙ ПЕРСПЕКТИВЕ  
ЖИЛАЯ УЛИЦА ОТ ВЗГЛЯДА ВЫГЛЯДИТ  
ПРОСТЕКТОМ...*



*...А ОТ ТРУДА СКОРЕЕ ПЛОЩАДЬЮ.*



# Что сделано

- Зарегистрирован фонд “Жизненный путь”
- Подписан и отдан в ЗНАК договор на передачу земли
- Составлен бюджет проекта
- Составлено штатное расписание
- Получили предложения от компаний, которые могут сделать геологию и экологическую экспертизу участка
- Разработана архитектурная концепция комплекса
- Разработана педагогическая концепция