



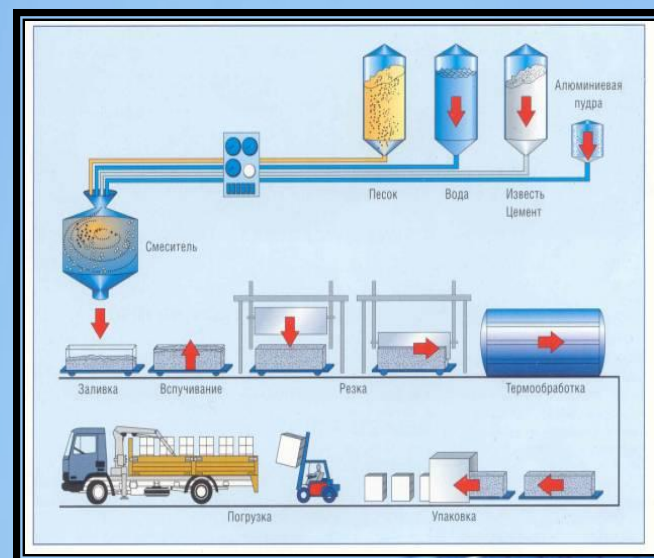
## Строительство завода по производству строительных блоков и других изделий из газобетона



# Строительство завода по производству строительных блоков и других изделий из газобетона

**Цель проекта-** организация производства стеновых блоков и других изделий из газобетона.

Газобетон - это современный экологически чистый высококачественный строительный материал, он используется для возведения стен и внутренних перегородок. Изделия из ячеистых бетонов наилучшим образом подходят к сложным климатическим условиям России и имеют ряд важных достоинств. За счет простой и рациональной технологии многократно снижается удельная капиталоемкость, расход энергоносителей, трудоемкость, следовательно, и себестоимость продукции.



# Строительство завода по производству строительных блоков и других изделий из газобетона

## Расчетные показатели проекта:

- Предполагаемые инвестиции в основной капитал - 1120 млн. руб.,
- Стоимость подведения коммуникаций - 2,9 млн. руб.
- Проектно-изыскательские работы - 2 млн. руб.
- Ориентировочная стоимость земельного участка - 15 млн. руб.

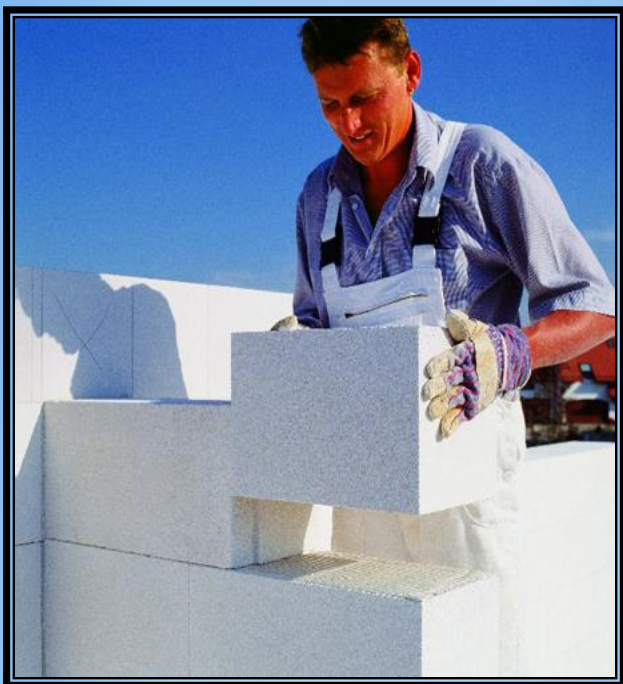


## Общая стоимость проекта - 1140 млн.руб.

- предполагаемая инвестиционная фаза - 18 месяцев,
- предполагаемый срок окупаемости - 3 года.
- численность персонала - 125 чел.

# Строительство завода по производству строительных блоков и других изделий из газобетона

**Площадка под реализацию данного проекта:** Кузнецкий район, с Ясная Поляна. Площадь участка – 35 га, паевые земли, оформляются в фонд распределения



## Инфраструктура:

- Газ:

Газопровод проходит в 100 м.

- Электроэнергия:

Расстояние до линии ВЛ-10- 1000 м.

- Водоснабжение:

Строительство скважины

- Канализование:

Использование канализационной системы ОАО «ЯСМ»