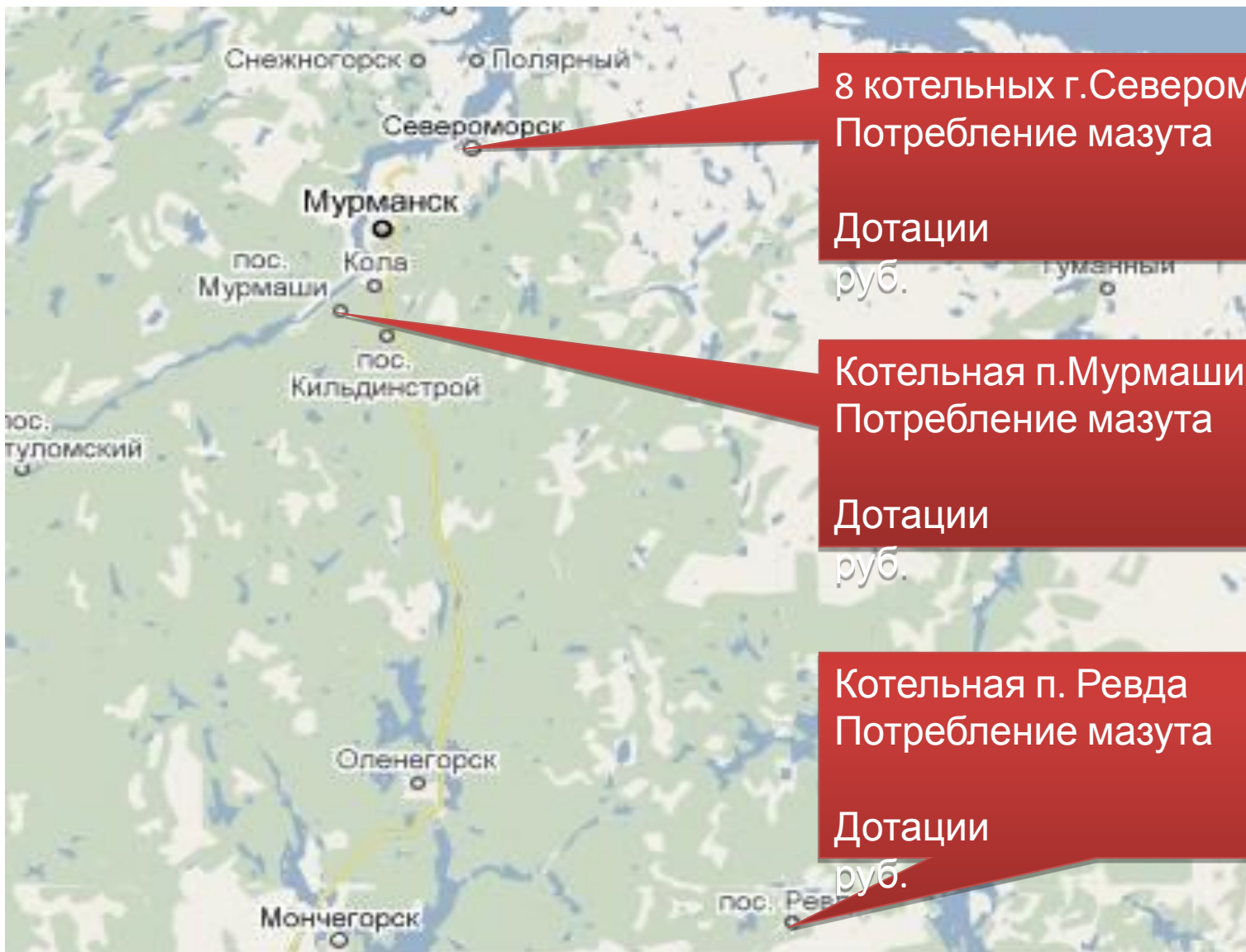


«Мурманск-LNG»



8 котельных г.Североморска
Потребление мазута 114 368 тн.

Дотации 430 млн.
руб.

Котельная п.Мурмаши
Потребление мазута 3 922 тн.

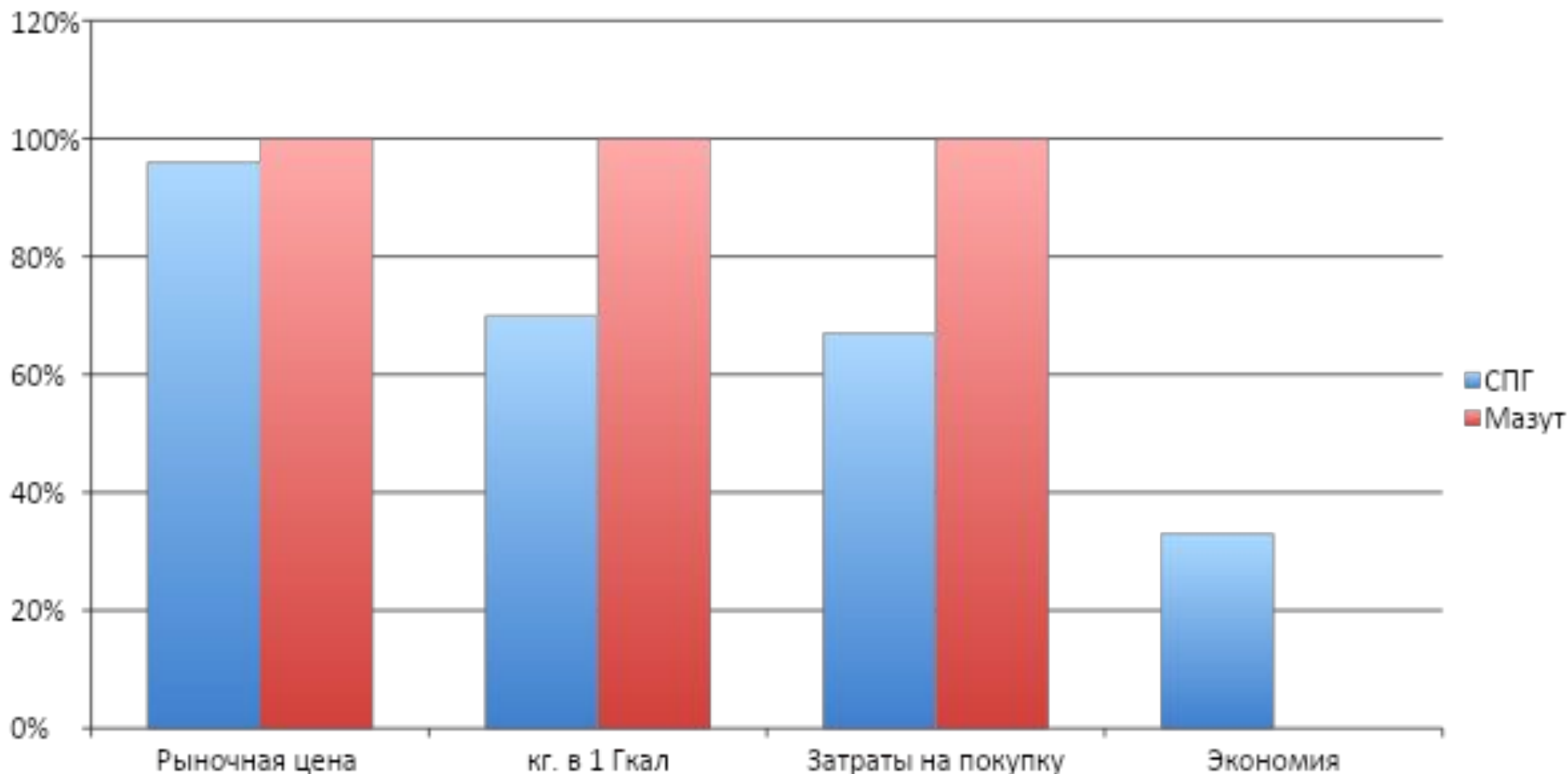
Дотации 19 млн.
руб.

Котельная п. Ревда
Потребление мазута 11 048 тн.

Дотации 47,6 млн.
руб.

Таким образом дотации из бюджета на компенсацию расходов на топливо могут составить в 2011 году 495 881 тыс.руб. При существующих расходах на топливо объем дотаций за 10 лет может составить около 6 000 млн.руб.

Мы предлагаем с 2013 года перевести теплоснабжение г. Североморск, котельные п. Ревда и п. Мурмаши с мазута на сжиженный природный газ (СПГ) на инвестиционной основе за средства ЗАО «РОСДИАГНОСТИКА». **Это позволит отказаться от дотаций, сохраняя тарифную политику Мурманской области.** Выработка тепловой энергии останется на запланированном уровне с гораздо меньшим потреблением топлива (СПГ) в объеме 103 013,19 тн. **Перевод котельных на СПГ значительно снизит мазутозависимость региона.**

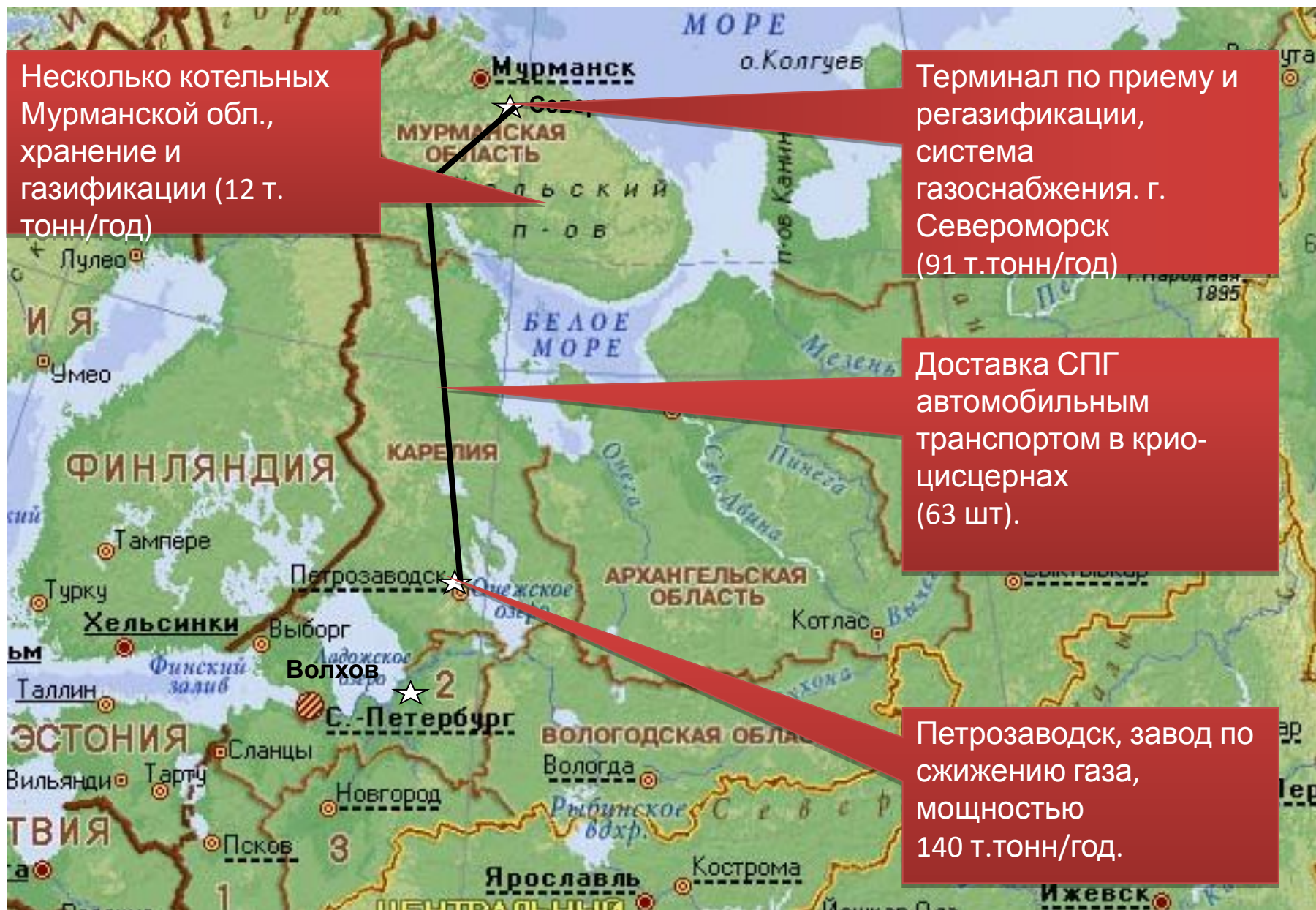


Несколько котельных Мурманской обл., хранение и газификации (12 т. тонн/год)

Терминал по приему и регазификации, система газоснабжения. г. Североморск (91 т.тонн/год)

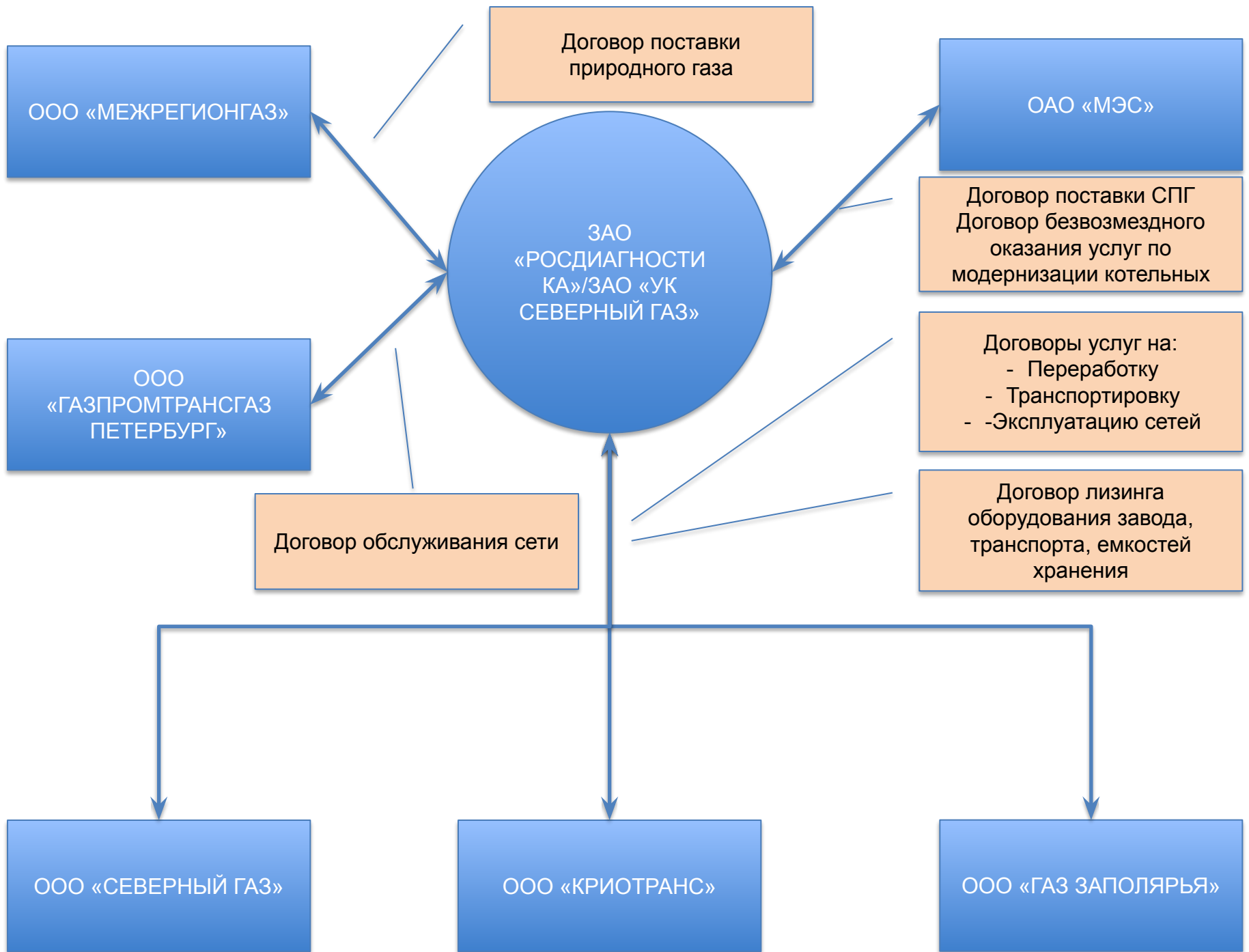
Доставка СПГ автомобильным транспортом в крио-цистернах (63 шт).

Петрозаводск, завод по сжижению газа, мощностью 140 т.тонн/год.



Для успешной реализации проекта имеются необходимые предпосылки:

1. Гарантированная обеспеченность сбыта готовой продукции;
2. Наличие перспектив развития бизнеса в сфере производства эффективных видов топлива;
3. Профессионализм и активность руководителей проекта;
4. Наличие собственных деловых связей и положительной репутации руководителей группы «РОСДИАГНОСТИКА»;
5. ОАО «Газпром» подтверждает техническую возможность поставки природного газа в необходимом количестве;
6. Для осуществления проекта будут привлечены ведущие мировые подрядчики, обладающие опытом реализации подобных проектов;
7. Пройдена предварительная квалификация в «ВЭБ» и Агентстве Энергоэффективности.



Строительство завода

В рамках данного проекта планируется построить завод, мощностью 140 тыс. тонн в год (номинальная) и производительностью 120 тыс. тонн в год.

Завод будет размещен в Республике Карелия, рядом с ГРС «Северная».

Для завода будут использованы самые современные зарубежные технологии, которые позволят сжижать газ с минимальным расходом энергии, в том числе работая на газовом приводе.

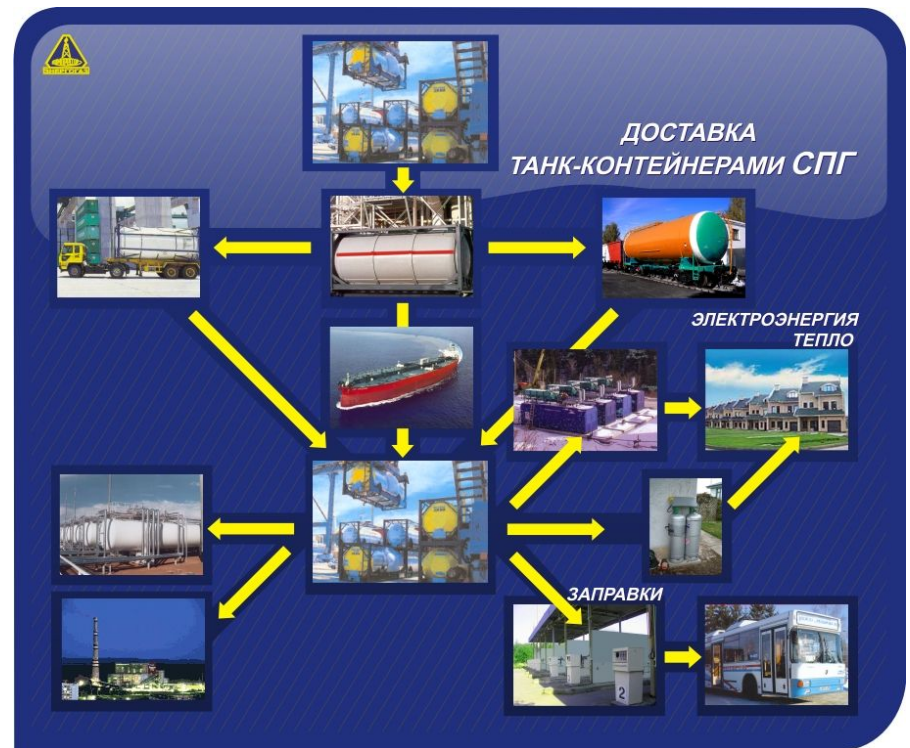


По данному проекту планируется перевести на природный газ с использованием СПГ 8 котельных г. Североморска, котельные п. Ревда и п. Мурмаши. Расположение «Терминала» хранения и распределения сжиженного природного газа определяется проектом и состоит из сливной эстакады, рабочей ёмкости (400 м³), ёмкости резервного хранения СПГ объёмом необходимым для нормальной работы 5 – 10 суток, аварийного сбросного факела, узла регазификации СПГ, газо-регулирующего пункта и сети газопроводов до каждой котельной. Давление в газопроводе $P = 0,1 \div 0,6$ МПа будет принято проектом. В качестве систем хранения рассматриваются резервуары емкостью по 1 000 м³. Для обеспечения десятисуточной непрерывной работы одной установки сжижения необходимо десять такой резервуаров.

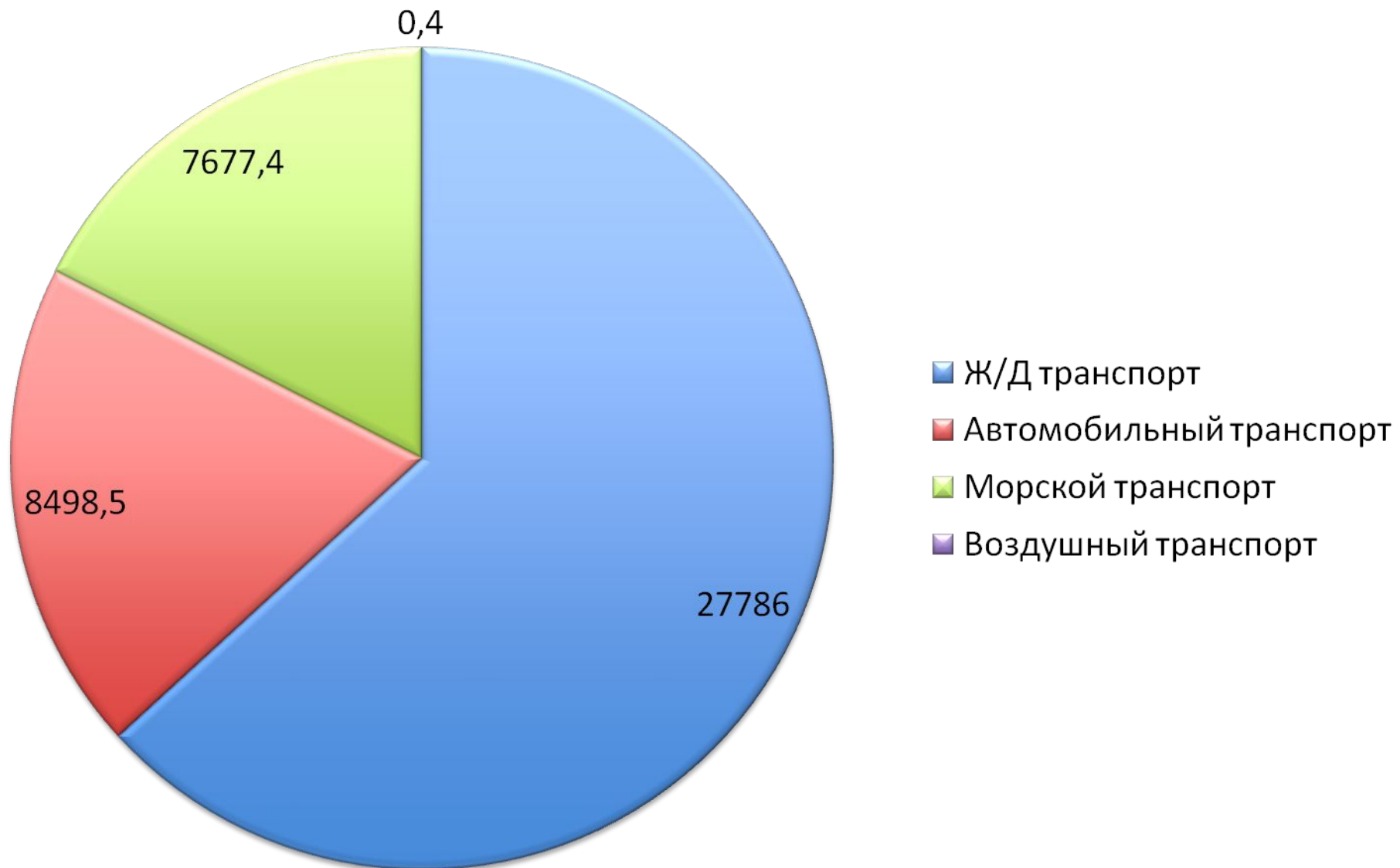
Удаленные котельные, до которых нецелесообразно прокладывать газопровод от «Терминала», будут оснащаться криогенными емкостями для хранения СПГ объемом необходимым для нормальной работы 5 – 7 суток и системой газификации.



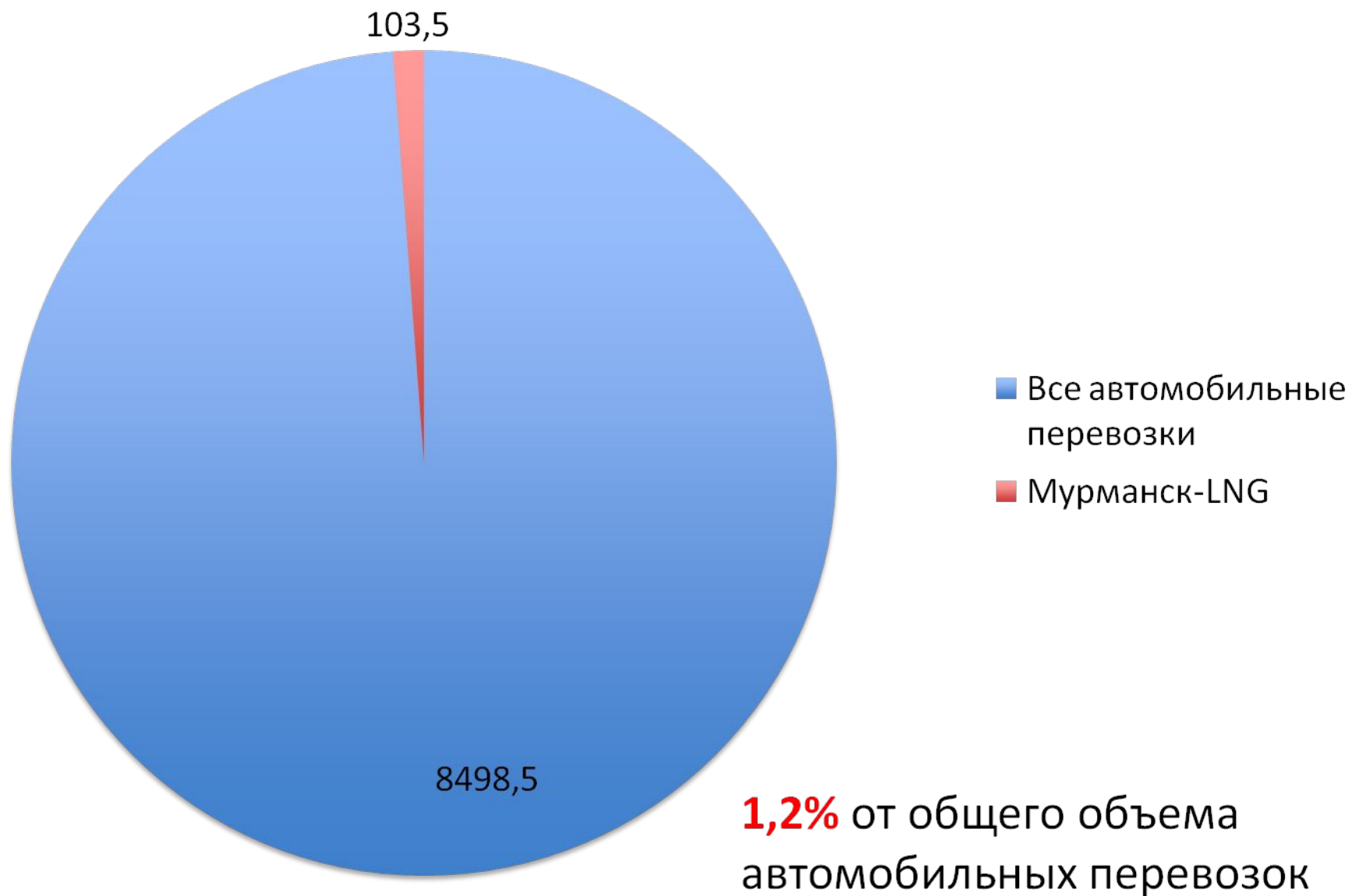
Наименование	Ж/Д доставка	Автомобильная доставка
Объем доставки СПГ - тн.	103013	103013
Капиталовложения на закупку крио-контейнеров	2506000	441000
Капиталовложения на закупку тягачей	28000	220500
Капитальные затраты всего - тыс.руб.	2534000	661500
Эксплуатационные затраты тыс.руб.	429003	216973
Затраты на доставку 1 тн. СПГ - руб.	4 164,54	2 106,26



Перевозки грузов (тыс. тонн) - 2007 год



Объем автомобильных перевозок СПГ vs общий объем автомобильных перевозок (к 2007 году)



Показатель	Единицы	г. Североморск	п. Ревда	п. Мурмаши
Потребление мазута	Тн	114 368,00	11 048,00	3 922,00
Стоимость мазута в 1 Гкал (по утвержденному тарифу на 2011 год)	Руб	1 236,64	1 013,04	1 015,35
Затраты на мазут по тарифу	Руб	942 963 734	84 964 000	28 247 009
Стоимость 1 тн. мазута (по утвержденному тарифу на 2011 год)	Руб	8 245,00	7 690,44	7 202,20
Рыночная цена 1 тн. Мазута	Руб	12 000,00		
Разница между рыночной ценой и ценой утвержденной в тарифе	Руб	3 755,00	4 309,56	4 797,80
Расчетные дотации	Тыс. руб	429 451	47 612	18 816
Затраты на СПГ	Руб	936 915 312	84 964 000	28 247 009
Потребление СПГ	Тн	90 938,28	8 923,62	3 151,29
Стоимость 1 тн. СПГ (на 2011 год)	Руб	10 302,76	9 521,25	7 202,20

№ п/п	Должность	З/П	Кол-во	Сумма в месяц, руб.	Сумма в год, руб.
1	Директор	140 000	1	140 000	1 680 000
2	Управленческий персонал	35 000	12	420 000	5 040 000
3	ИТР	30 000	19	570 000	6 840 000
4	Основные рабочие	29 000	30	870 000	10 440 000
5	Вспомогательные рабочие	20 000	27	540 000	6 480 000
6	Операторы по цистернам	25 000	17	425 000	5 100 000
7	Водители	35 000	126	4 410 000	52 920 000
8	Итого		232	7 375 000	88 500 000
10	Начисления на з/пл			2 507 500	30 090 000

Средний уровень заработной платы сотрудников предприятия запланированный в 2011 г. составляет 31,8 тыс.руб. при том, что средний уровень заработной платы по Мурманской области в I квартале 2011 года составил 29,3 тыс.руб.

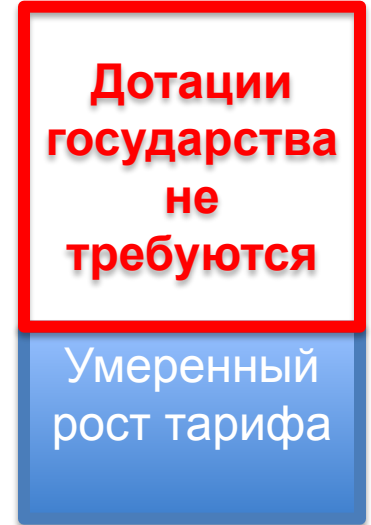
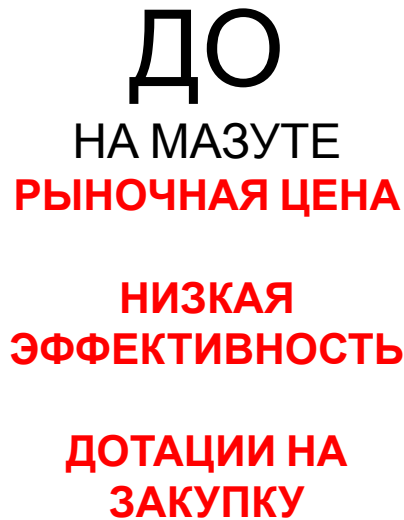
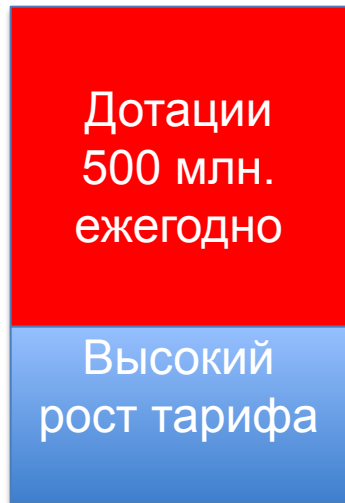
Численность персонала, занятого в проекте планируется на уровне 232 человека.

Оплата труда, социальные гарантии и льготы работников будут осуществляться согласно Трудового законодательства.

В рамках проекта будет использовано максимальное количество местного персонала, который будет обучен для работы на соответствующем оборудовании. Планируется также обучение менеджмента компании и специалистов, повышение квалификации.

О проекте «Мурманск-LNG»: перевод котельных Мурманской области на сжиженный природный газ (в объеме 103 тыс. тонн в год) и строительство завода по сжижению газа.

Реализация проекта позволит полностью уйти от дотаций федерального бюджета на котельные г. Североморск, п. Мурмаши, п. Ревда за счет перехода на более эффективное топливо. Сейчас дотации составляют около 500 млн. рублей ежегодно.



Для реализации проекта необходимо:

1. Закон «О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Мурманской области» и «О внесении изменений в закон Мурманской области «О ставке налога на прибыль организаций, зачисляемого в бюджет Мурманской области, для отдельных категорий налогоплательщиков» и «О налоге на имущество организаций».
2. Решение Правительства Мурманской области «О признании проекта приоритетным инвестиционным».
3. Решение Правительства Мурманской области «О включении проекта в Программу социально-экономического развития Мурманской области и долгосрочные целевые программы».
4. Предоставление Правительством Мурманской области субсидий по возмещению части процентной ставки по кредитам (займам) привлеченным ЗАО «РОСДИАГНОСТИКА» для реализации данного проекта.
5. Положительное решение научно-технического совета Министерства энергетики и ЖКХ Мурманской области по рассмотрению предлагаемого проекта.
6. Предоставление в аренду ЗАО «РОСДИАГНОСТИКА» земельных участков для реализации проекта.
7. Долгосрочный контракт на закупку у ЗАО «РОСДИАГНОСТИКА» готовой продукции в рамках данного проекта.
8. Договоры поручительства участников проекта.