



О КОМПАНИИ

- Компания создана в конце 2007 года
- □ Управление два французских партнера, инженеры высшей школы
- офис расположен в Москве, объекты по всей территории России
- Наша цель Предоставить нашим клиентам услуги высокого качества с гибким подходом, включая:
 - Проектирование
 - Строительство
 - Техническое обслуживание



МЕНЕДЖМЕНТ

Винсен ЛАБЕДАН – Генеральный директор – Технический директор

11-летний опыт работы в крупных международных компаниях в сфере отопления, вентиляции и кондиционирования (ОВиК) во Франции, Швейцарии и России.



Филипп ДЕ РОВЕР – Исполнительный директор

14-летний опыт работы в крупных международных компаниях в качестве Руководителя проекта и Генерального директора в области электроснабжения и ОВиК во Франции, России, на Филиппинах и на Ближнем Востоке.





ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ЭКСПЕРТИЗА

Преимущество ВЛИ ВОСТОК заключается в способности воплотить пожелания заказчика в высокотехнологическое, качественное и современное техническое проектное решение, соответствующее действующим российским нормам, в согласованные сроки.

Основными услугами, предоставляемыми клиентам, заинтересованным в реализации своих объектов в России, являются:

- Инженерно-технические проекты в соответствие с российскими и международными нормами;
- □ Оптимизация проекта в целях снижения потребления энерго-ресурсов;
- Адаптация западных технических решений к российским требованиям;
- Экспертная оценка существующих сооружений;
- Разработка технических решений и процессов управления;
- □ Подбор поставщиков и подрядчиков;
- □ Управление строительством.



ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ЭКСПЕРТИЗА

ВЛИ ВОСТОК предлагает полный пакет услуг проектирования, включая функции Ген.проектировщика.

Компания предлагает следующие услуги:

- Разработка проектов внутренних интерьеров;
- Архитектурные решения;
- Системы электроснабжения;
- Слаботочные системы;
- Системы Отопления, Вентиляции и Кондиционирования;
- Системы водоснабжения и водоотведении, включая водоочистные сооружения;
- Системы автоматизации и диспетчеризации;
- Система управления зданием.



ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ЭКСПЕРТИЗА

ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО



С 2009 ВЛИ Восток является активным участником в области «зеленого строительства», став одним из первых членов Совета по экологическому строительству, некоммерческой организации, способствующей развитию и применению зеленых методов строительства.

В сентябре 2010 пилотный проект компании ООО «ВЛИ Восток» - экодом WWF-России выиграл Первый Всероссийский конкурс "Green Awards" и был признан самым «зеленым» проектом офисного здания в России.

Мы тесно сотрудничаем с организациями экологического сертифицирования зданий, такими как немецкий Институт Пассивного Дома, BREEAM, HQE и т.д.

Эту новую компетенцию компания использует во благо Заказчика, заботясь о воздействии строительной деятельности на окружающую среду.

СТРОИТЕЛЬСТВО

Для удовлетворения запросов ряда Заказчиков, в 2009 году было принято решение о начале строительной деятельности.

Компания предлагает следующие строительные услуги:

- Работы по внутренному обустройству;
- Установка инженерных систем (системы ОВиК, Электроснабжения, Водоснабжения, и др.);
- □ Управление строительным производством.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Спектр услуг, предоставляемых компанией ВЛИ ВОСТОК, включает работы по техническому обслуживанию промышленных и офисных зданий, а именно:

- Предварительный аудит существующего оборудования;
- Планирование и составление бюджета работ по техническому обслуживанию;
- Разработка мероприятий по модернизации и оптимизации существующих технических решений;
- Осуществление ремонтно-восстановительных работ;
- Осуществление регулярного технического обслуживания, включая поставку необходимого оборудования и запасных частей.



СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА

Система менеджмента качества ООО «ВЛИ Восток» была сертифицирована ИСО 9001:2008 в 2010.

Эта сертификация отражает стремления компании применять самые высокие стандарты и заинтересованность в оказании услуг высокого качества.





СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ

ВЛИ ВОСТОК является членом Саморегулируемой Организации (СРО) «Международный Объединение Проектировщиков» для проектных работ, и членом «Международного Альянса Строителей» по строительным работам.

Членами этих двух организаций являются крупные международные строительные компании, практикующие в своей деятельности высокие стандарты качества работ.







НАШИ ЗАКАЗЧИКИ

Заказчики, доверившие нам:































ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Экодом WWF-Росии

Г. Москва

Заказчик: Всемирный Фонд Природы

Предоставленные услуги:

- □ Разработка Концепции и проекта офисного здания в Москве по немецкому стандарту «Пассивного дома» и французскому стандарту «НQЕ» в рамках франко-русского соглашения по энергоэффективности.
- □ Разработка стадии «рабочий проект»; в.т.ч. архитектурно-строительная часть, электроснабжение, отопление, вентиляция, водоснабжение, канализация и т.д.

Особые условия проекта:

- Экодом будет сертифицирован немецким Институтом пассивного дома и французским стандартом HQE.
- □ Годовой расход энергии на отопление менее 15 кВч/м2/год, то есть в 11 раз ниже российских норм. Предусмотрено использование прогрессивных энергосберегающих инженерных систем.



РОЗНИЧНАЯ ТОРГОВЛЯ

Многофункциональный комплекс по продаже авто-запчастей и обслуживанию автомобилей «НОРАВТО»

Г.Климовск

Заказчик: НОРАВТО

Предоставлениые услуги:

- □ Генеральный проектировщик;
- □ Предпроектный буклет;
- □ Рабочий проект;
- □ Авторский надзор.





ГИПЕРМАРКЕТЫ

Гипермаркет Карфур в ТЦ «Европа»

Г.Липецк

Заказчик: КАРФУР

Услуги, оказанные в 2009:

- □ Рабочий проект гипермаркета Карфур в г.Липецке, общей площадью 9 000м2, включая архитектурнопланировочные решения и инженерные системы;
- □ Подготовка пакета тендерной документации;
- □ Авторский надзор;
- □ Управление строительством.

Ашан Краснодар Инвестор: АШАН

Услуги, оказанные в 2008:

 Подготовка рабочих чертежей систем ОВиК.

Ашан Омск Инвестор : АШАН

Услуги, оказанные в 2008:

 Полный спектр услуг по проекту систем ОВиК.



ВОДООЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

Заказчик: ФМ ЛОЖИСТИК

Логистический центр «Сидорово»

Услуги, оказанные в 2009:

- Анализ проектов очистных сооружений хозяйственно-бытовых и ливневых стоков;
- Оптимизация проектных решений;
- Проверка существующего проекта инженерных сетей;
- Разработка стадии «РП» сбросного коллектора очищенных сточных вод;
- Разработка стадии «РП» комплекса очистных сооружений бытовых и линевых стоков.

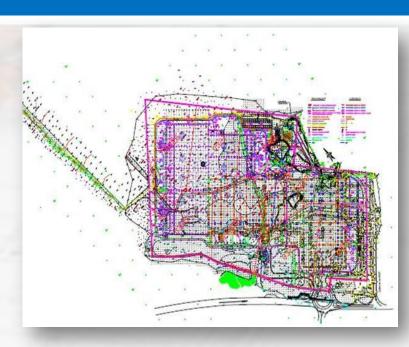
Логистический центр «Чехов»

Предоставленные услуги:

 Разработка рабочей документации на модернизацию комплекса существующих очистных сооружений линевых и бытовых сточных вод.

Услуги, оказанные в 2009 :

 Разработка технико-экологического обоснования модернизации очистных сооружений бытовых и линевых стоков а также ливневой канализации складского комплекса.





ОТЕЛИ

Hyatt Regency Hotel

Г.Екатеринбург

Заказчик: БУИГ

5-звездочный отель «Хайятт» в г.Екатеринбурге представляет собой 5-этажное здание, общей площадью 42 000m2.

Услуги оказанные в 2006-2008 гг:

Разработка рабочей документации раздела ОВиК объекта;

 Рабочие чертежи ОВ технических помещений и зон отдыха класса люкс.

Grand Hyatt Moscow City Башня Федерация г.Москва

Заказчик: БУИГ

Услуги, оказанные в 2008 году:

62-ой и 63-ий этажи, помещения класса люкс

Проверка проекта (проект разработан «АРУП»);

Анализ и разработка вариантов оптимизации проектных решений;

Подбор климатического оборудования.





ОФИСНЫЕ ЗДАНИЯ

«Петровский Форт»

Г.Санкт-Петербург

Заказчик: ВАЛАРТИС

Услуги, предоставленные в 2010 году:

- Отчет по экспертизе систем ОВиК и системе управления зданием; предложение по повышению комфорта и энергосбережению;
- □ Разработка проектной документации;
- □ Организация тендера;
- □ Контроль за проведением работ.

ЗАВОДЫ

Завод «Нестле Кубань»,

Г. Краснодар

Заказчик: НЕСТЛЕ

Услуги, оказанные в 2010 году:

 Раздел проекта «Конструктивные решения», включая несущие конструкции технологических трубопроводов и оборудования.

РЕНО Автофрамос Московская область Инвестор: РЕНО

Услуги, оказанные в 2008 году:

 Подбор и расчет стоимости климатического оборудования.



ОФИСНЫЕ ЗДАНИЯ

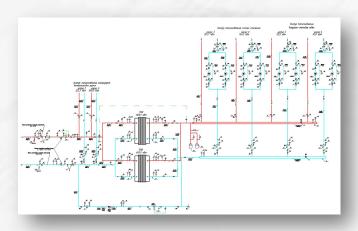
ОФИСНЫЕ ЗДАНИЯ РОСБАНКА

Г. Москва

Заказчик: РОСБАНК

Услуги, предоставленные в 2010 году:

Отчет по экспертизе систем ОВиК и системе управления зданием, в.т.ч. рекомендации по улучшению эффективности.



- Услуги, предоставленные в 2011г.:
- Управление проектом по внутренней планировке. Площадь объекта: 25 000 м2;
- □Анализ предпроектной документации (АПС и АПД ПРО): координация технических проектов, разработка разных технических решений, утверждение документации АПС АПД;
- □Анализ проектной документации (ПРО): Чертежи сетей (ОВиК, сильные токи, слаботочные системы). Отопление, вентиляция, кондиционирование, дымоудаление. Телефония и видео. Контроль доступа и безопасность. Обнаружение и пожаротушение.;
- □Технический надзор и контроль расхода средств.



ПРОЧИЕ

Боткинская больница №2 Г.Москва, Боткинский проезд Заказчик: Мэрия Москвы

Услуги оказанные в 2010:

 □ Рабочий проект ИТП корпусов 3 и 4 больницы, вкл. Разделы ТМ и АТМ.

Логистический центр КИП 1 Заказчик: ПРОМСТРОЙПРОЕКТ

Услуги оказанные в 2008:

 ■ Концепция ОВиК с применением крышных кондиционеров с газовым подогревом (Площадь 173'000 м2). Складской логистический комплекс продовольственных и промышленных товаров, г. Дмитров

Заказчик: ФМ ЛОЖИСТИК

Услуги оказанные в 2011:

 Проектная документация внутренних и внутреплощадных инженерных систем и сооружений

(Площадь объекта: 250 000 м2)





ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

ВОДООЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

Очистные сооружения логистичекой платформы

Ступинский р-н, МО

Заказчик: ФМ ЛОЖИСТИК

Предоставленные услуги:

□ Строительство очистных сооружений ливневых и бытовых стоков логистического комплекса ФМ Ложистик.



РОЗНИЧНАЯ ТОРГОВЛЯ

Работы по внутренней отделке КИАБИ Лефортово и Гагаринский средних площадей Г. Москва

Заказчик: КИАБИ

Предоставленные услуги:

- □ Проект внутренней отделки магазина КИАБИ, площадью 2'000м2 (архитектурные решения, электроснабжение, охранные системы, ОВиК и водоснабжение);
- □ Строительные работы;
- Исполнительная документация.





ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

ГИПЕРМАРКЕТЫ

Гипермаркет ДЕКАТЛОН в ТЦ Лето, город Санкт-Петербург

И

Гипермаркет ДЕКАТЛОН в ТЦ Мега, город Казань Заказчик: ДЕКАТЛОН

Услуги, оказанные в 2011г.:

- □ Рабочий проект перепланировки гипермаркета (архитектурные решения, электроснабжение, охранные системы, ОВиК и водоснабжение) (площадь одного объекта – 4 800м2);
- □Согласование Проектной документации в Ростехнадзоре и получение разрешения на допуск электроустановок в эксплуатацию;
- □Строительно-монтажные работы в роли Генерального подрядчика;
- □Авторский надзор;
- □Технический надзор.





ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ

РОЗНИЧНАЯ ТОРГОВЛЯ

ТЦ «Тройка» Сокольники, и Гипермаркет АШАН Сокольники Г. Москва

Заказчик: АШАН

Предоставленные услуги:

- Обслуживание систем ОВиК, и дымоудаления.
- Экспертная оценка оборудования;
- Работы по модернизации и ремонту существующего оборудования.



ОФИСНЫЕ ЗДАНИЯ



«Пьетро Хаус» Г. Москва, ул.Б.Дмитровка

Заказчик: Пьетро Хаус

Предоставленные услуги:

□ Обслуживание систем ОВиК .



КОНТАКТЫ

ООО «ВЛИ Восток»

115054, Россия, г.Москва, ул. Валовая, 28, стр. 4, 1 этаж

(Добрынинская)

vli@vlivostok.com www.vlivostok.com

<u>Tel/fax</u> +7 (495) 639 91 62



