



**Прода
жа**

**Производственное здание и зем.
участок**

Вороне
ж

Адрес, местонахождение

□ Адрес: Воронеж, ул. Свободы, 75/11



Физические показатели

- Этажность: 1 этаж (высота 12м) + подвал;
 - Площадь: 1 этаж – 1234,1м², подвал – 132,5м²;
 - Коммуникации: электричество, канализация, вода, газ
-







**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**
Управление Федеральной регистрационной службы
по Воронежской области

Дата выдачи: 01 июля 2008 г.



Документы-основания:

Договор №М25 купли-продажи недвижимости от 03.02.2006г.
Акт приема-передачи от 02.06.2008г. к договору №М25 купли-продажи недвижимости от 03 февраля 2006 года.

Субъект (субъекты) права:

ИНН 7721547434 Закрытое акционерное общество "Зодиак", зарегистрировано Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г.Москве за основным государственным регистрационным номером 1067746154190, дата внесения записи 27.01.2006г. КПП 772101001, адрес: г.Москва, ул.Газгольдерная, д.8

Вид права: Собственность

Объект права: часть здания лит. X, X2

Адрес: г. Воронеж, ул. Свободы, дом 75. Площадь: 1397,6 кв.м. Этаж: подвал, 1этаж. Номер на поэтажном плане: X2:подвал:1-11, X:1этаж:38-43,45-47.

Кадастровый (или условный) номер: 36:34:04:00-00-00:00:6612:2003-223-6

Существующие ограничения (обременения): Право требования.

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.07.2008 года сделана запись регистрации № 36-36-01/029/2008-809

Государственный регистратор: Куликов Е.В.



36-АВ 082288



**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**
Управление Федеральной регистрационной службы
по Воронежской области

Дата выдачи: 14 января 2009 г.

Документы-основания:

Акт приема-передачи к договору № 3/ЗУ купли-продажи земельных участков от 30 мая 2008 года от 02.06.2008г.
Договор № 3/ЗУ купли-продажи земельных участков от 30.05.2008г.
Решение единственного участника Закрытого акционерного общества "Зодиак" от 01.11.2008г.

Субъект (субъекты) права:

ИНН 7721547434 Закрытое акционерное общество "Зодиак", зарегистрировано Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве за основным государственным регистрационным номером 1067746154190, дата внесения записи 27.01.2006г. КПП 772101001, адрес: г. Москва, ул. Газгольдерная, д.8

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок

Адрес: Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский район, улица Свободы, участок 75/11. Земли населенных пунктов: Производственные корпуса завода; Площадь: 1363 кв.м.

Кадастровый (или условный) номер: 36:34:0401014:186

Существующие ограничения (обременения): Не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14.01.2009 года сделана запись регистрации № 36-36-01/193/2008-891

Государственный регистратор: Аушев Р.В.



36-АВ 271716



Цена и контакты

**27 млн.
руб.**

Илья Половинкин
biz@polovinkinis.ru
(920)437-84-48
