

Главное

иметь налоговые льготы



# В зоне может инвестировать, любой, кто:

- Будет вести предпринимательскую деятельность в области ОЭЗ
- Понесенные капитальные затраты, в отношении новых инвестиций - минимум 100 тысяч евро
- Создает новые рабочие места

# Исключения (главные)

деятельность, которая не может быть покрыта разрешением зоны:

- Сельскохозяйственное производство
- Лицензионная деятельность - Закон об энергетике
- Производство табачных изделий, алкогольных напитков
- Оптовая и розничная торговля

# Они нам доверяют



в нашу ОЭЗ инвестиции  
вложили:

Michelin

LG Electronics

IKEA

Wójcik Fabryka Mebli

Szynaka Meble

Bauer

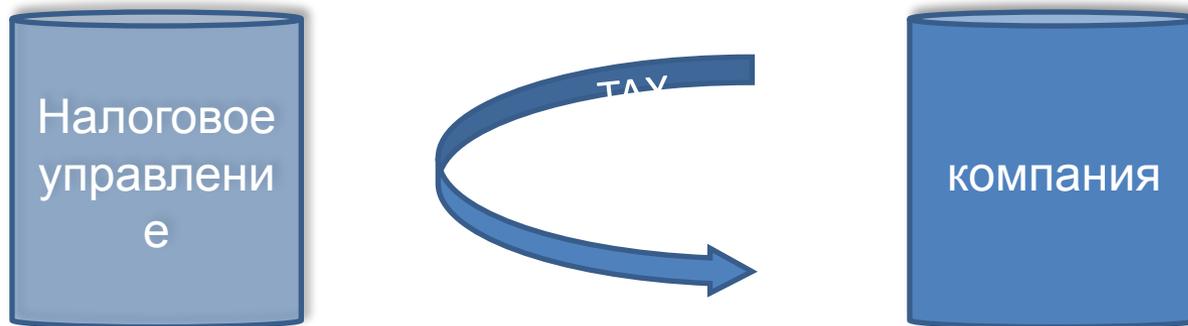
Stora Enso

# Наше предложение:



# Освобождение от налога на прибыль(CIT)

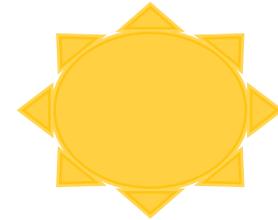
- налог на прибыль с юридических лиц остается на ладони Инвестора



## Общественная помощь среди самых высоких в Евросоюзе

- Максимальный уровень налоговых льгот зависит от размера предпринимателей:
  - Малые - 70%
  - Средние - 60%
  - **Большие - 50%**

# Гарантия налоговых каникул к концу 2020 года.



В соответствии с действующим законом предприятия будут использовать налоговые льготы к концу 2020 года!

Юридическое основание:  
Распоряжение Совета Министров, от 15 декабря 2008г.

# ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ на деятельность в зоне

даже один  
месяц

ПОДАЧА ЗАЯВКИ (ИНВЕСТОР)



Публикация приглашения на аукцион или переговоры

(касается заведующего зоной)



Поддача инвестиционной оферты

(касается инвестора)



Проведение переговоров

(касается заведующего и инвестора)



Выдача разрешения на деятельность в зоне

(касается заведующего зоной)

# Частные участки земли в Зоне

- Участок земли может быть покрыт границей Зоны для реализации конкретных инвестиционных проектов
- Условия:
  - Письмо о инвестиционных намерениях в котором определяем :
    - Тип проекта и сроки его реализации
    - Денежные средства
    - Новые рабочие места
  - Дополнительные критерии (альтернативно)
    - незаменимость области (до 2 га) - для уже действующих в Зоне
    - критерий безработицы (в зависимости от уровня безработицы в Районе)
    - критерий вида деятельности (B+R, IT)
    - критерий Инновации

# Наше предложение:



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ земельные участки



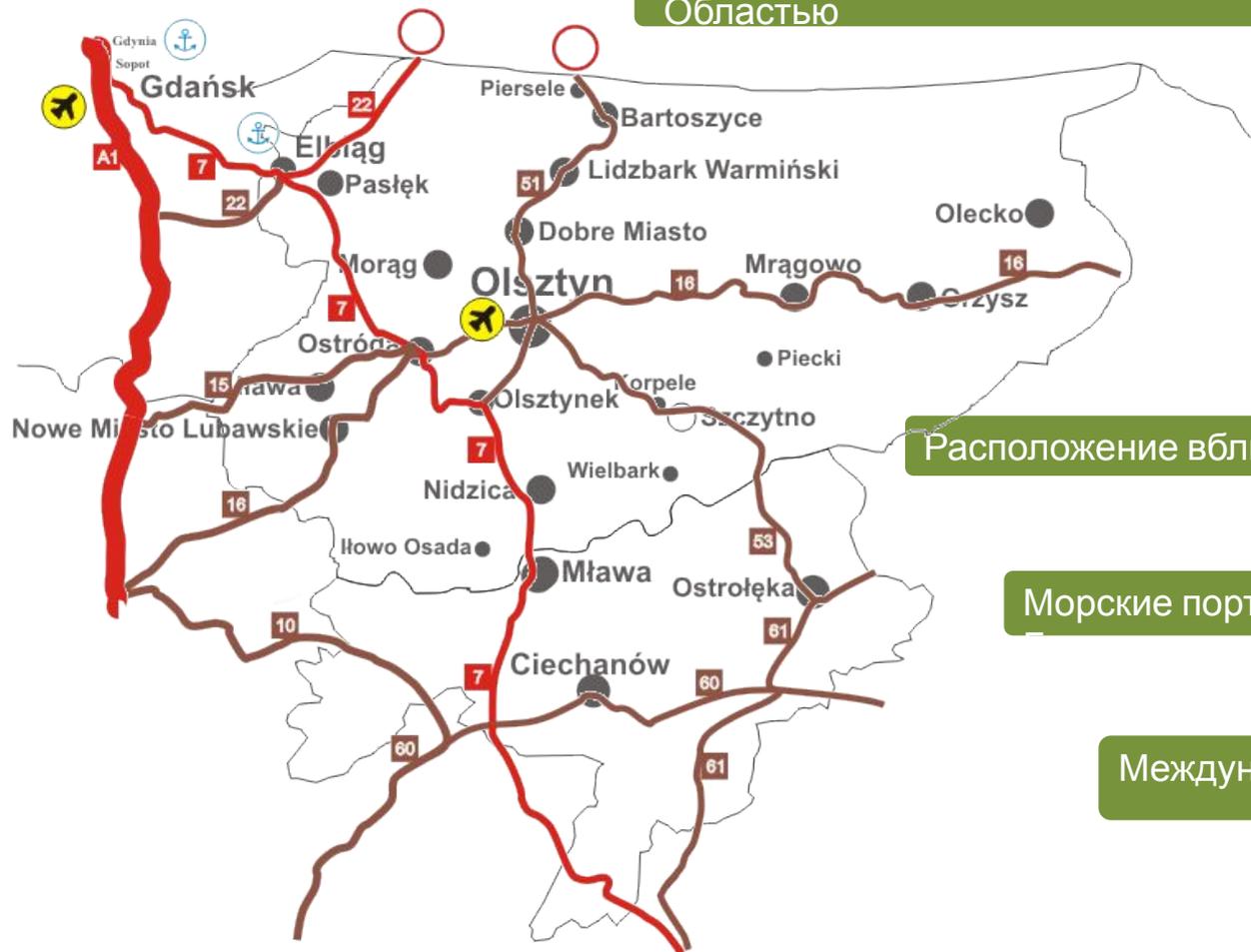
22 локализации

Доступные 173,5 га

- Земельный участок на продажу
- Земельный участок, который инвестор уже приобрел

# Доступность

Пограничные переходы между ЕС и Калининградской областью



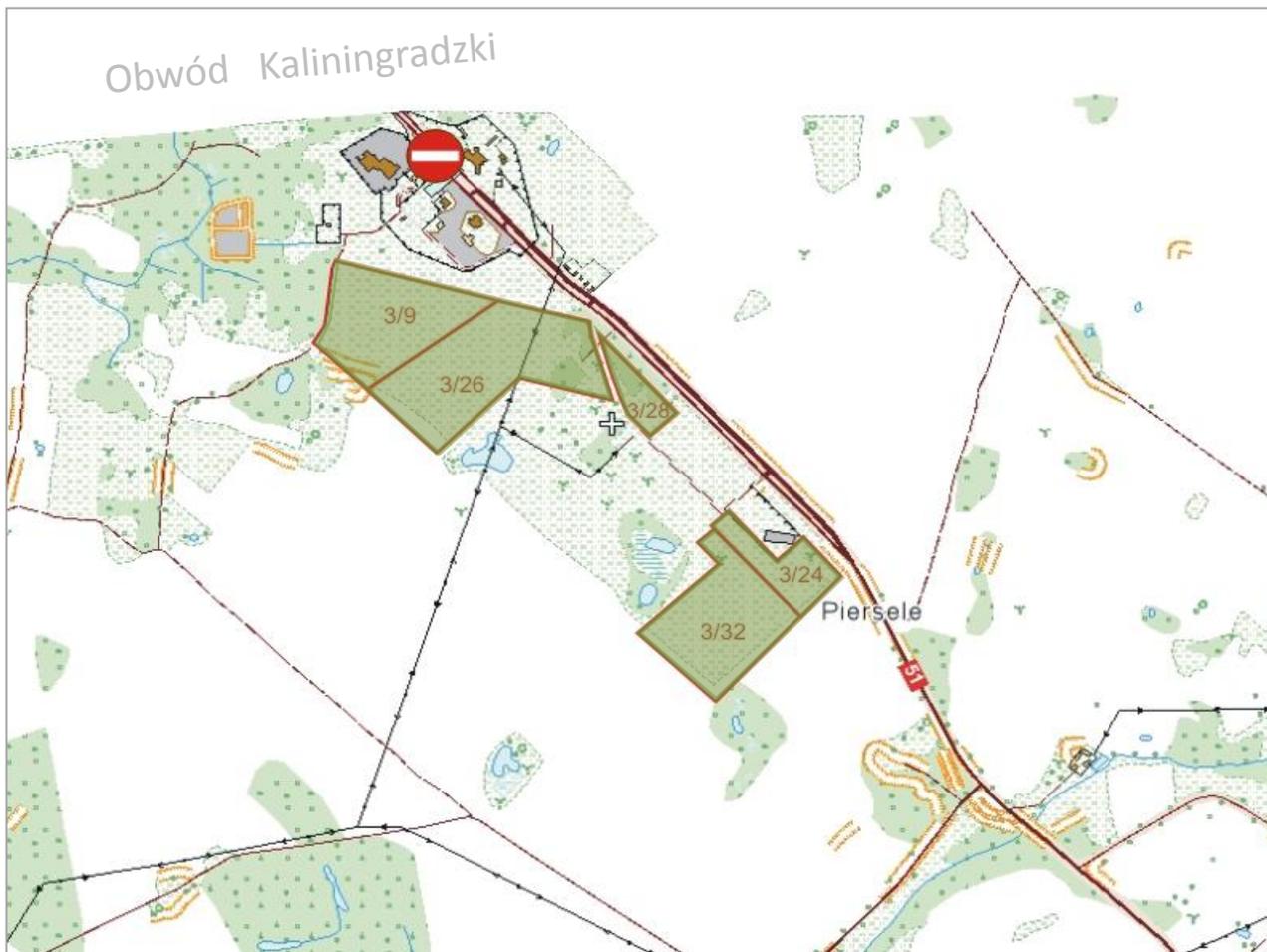
Национальные дороги

Расположение вблизи магистрали Север-Юг

Морские порты: Эльблонг, Гданьск и

Международный аэропорт (Гданьск)

# Subzone Bezledy/Piersele (20 ha)



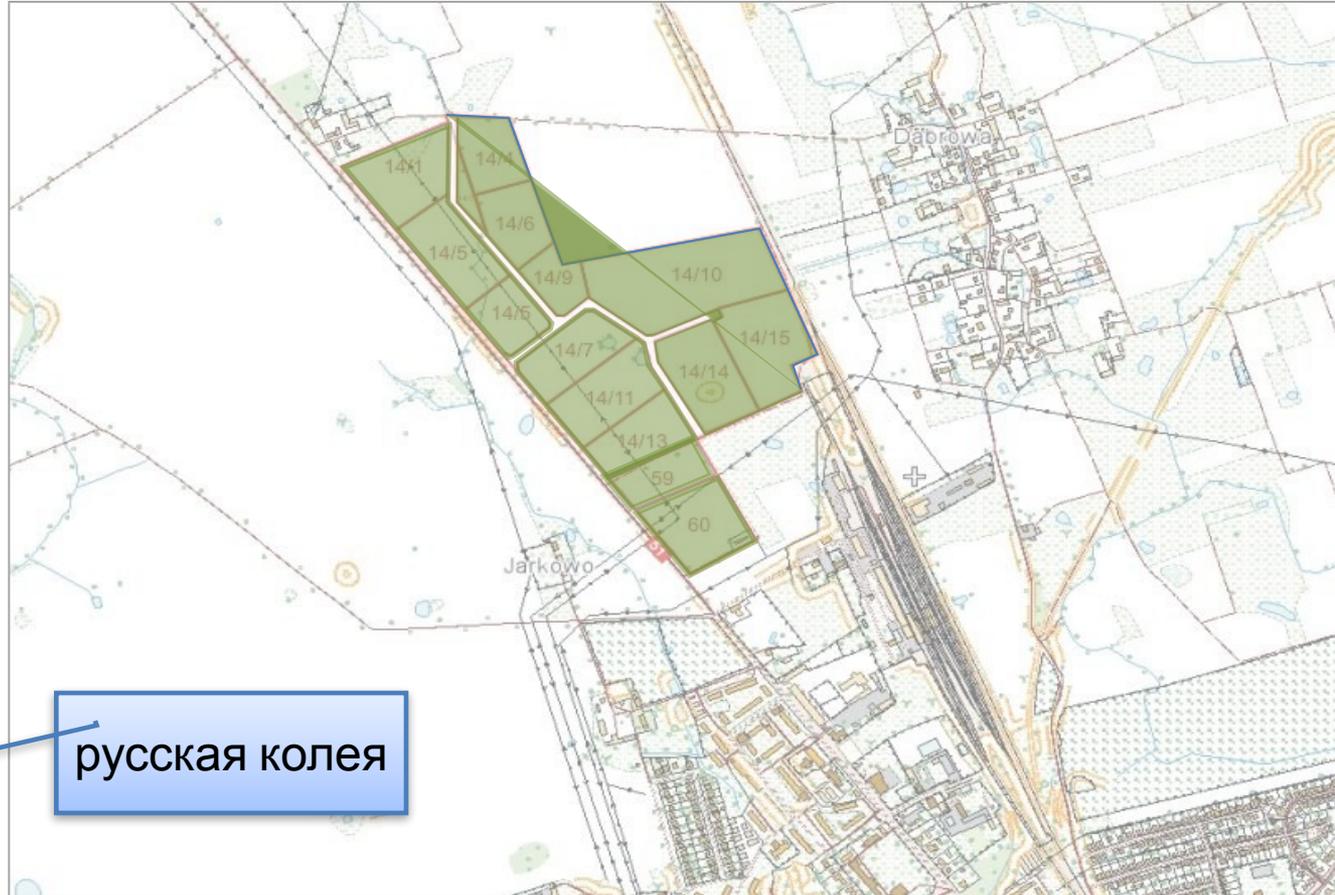
Działka nr	Powierzchnia (ha):
3/9	5,1
3/26	7,5
3/32	5,3
3/24	2,0

Uzbrojenie:	
Wodociąg	+
Kanalizacja sanitarna	+
Kanalizacja deszczowa	+
Energia	+



# Subzone Bartoszyce (45 ha)

Działka nr:	Powierzchnia (ha)
14/1	3,58
14/2	2,75
14/3	0,54
14/4	2,26
14/5	3,30
14/6	2,33
14/7	2,05
14/8	1,53
14/9	3,88
14/10	3,55
14/11	3,02
14/12	3,32
14/13	2,59
14/14	3,62
14/15	4,04
59.	2,00
60	3,45

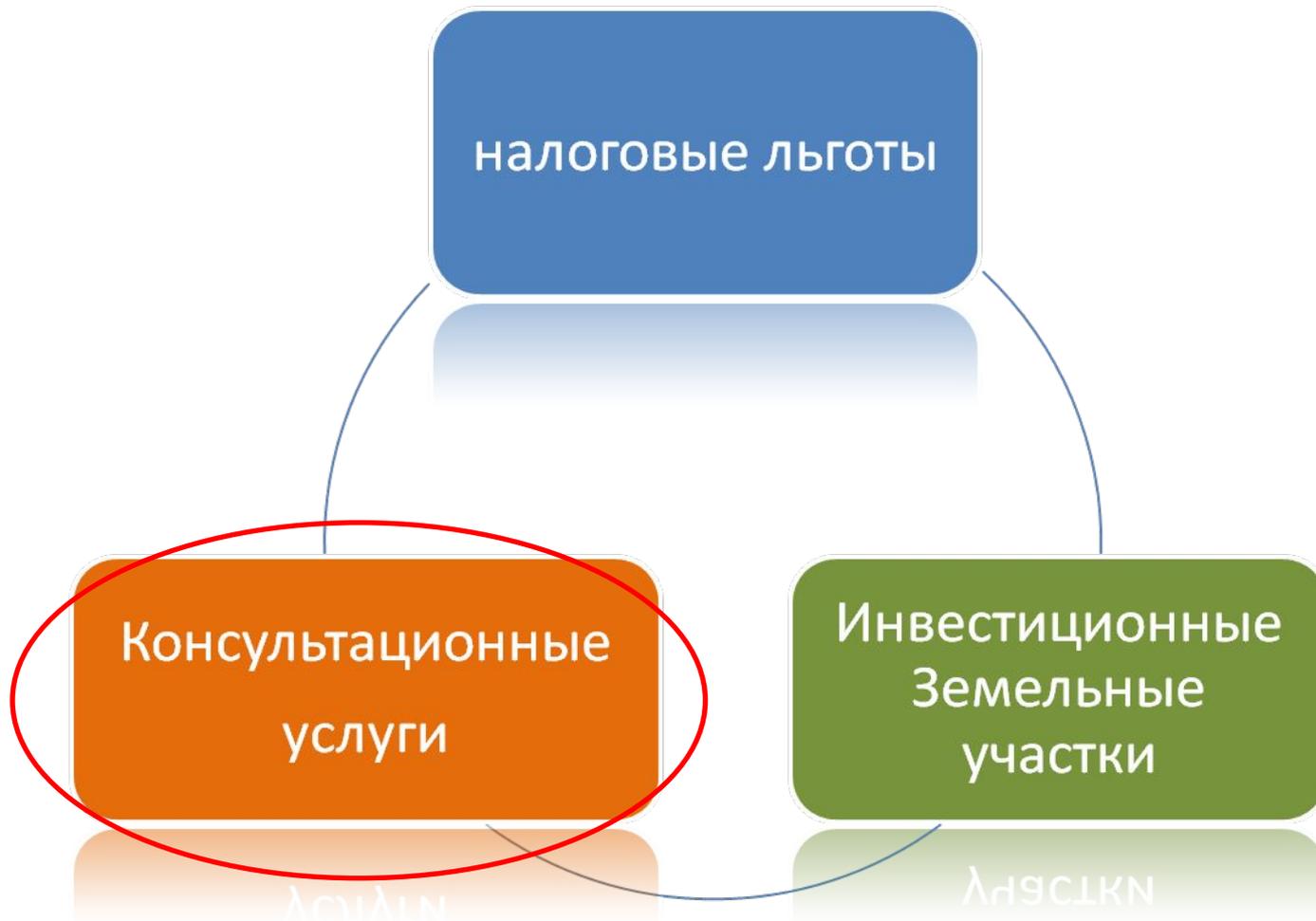


русская колея

Uzbrojenie:

Wodociąg + Kanalizacja deszczowa +  
Energia + Kanalizacja sanitarna +

# Наше предложение:



# Консультационные услуги обучение

Партнеры Зоны поддерживают наших клиентов с точки зрения:

- Юридические и налоговые консультации
- Банковские услуги
- Промышленное строительство
- Страхование



DASHWOOD Polska Broker sp. z o.o.



Rödl & Partner



Работаем с лучшими консалтинговыми фирмами:



Rödl & Partner



# Спасибо за внимание!

Заместитель председателя Правления

Jerzy Siwkiewicz

[siwkiewicz@wmsse.com.pl](mailto:siwkiewicz@wmsse.com.pl)

Paweł Lulewicz

[lulewicz@wmsse.com.pl](mailto:lulewicz@wmsse.com.pl)

+48 89 5350241