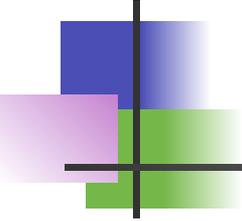


**Подготовка поверхности.**  
**Требования при укладке**  
**напольных покрытий.**

---

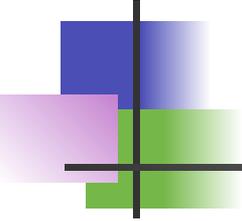
Irina Koževnikova



## 1.1 Введение.

---

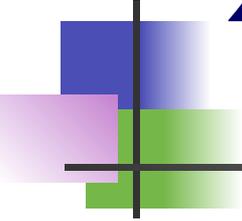
- При подготовке **основания** для укладки рулонных материалов должны быть выполнены **общие требования**.
- **Основание** для укладки должно быть *ровным, сухим, чистым и прочным*.



## 1.2 Введение. Общие сведения.

---

- Если **стяжка** удовлетворяет этим требованиям, то покрытие можно укладывать на нее.
- В противном случае следует применять **нивелирующие массы**.



## 2.1.1 Оценка состояния основания.

---

### 1. Недостаточная прочность основания:

- *основание* под укладку линолеума должно иметь прочность не ниже 15 Мпа.
- Прочность проверяют с помощью приборов.

## 2.1.2 Оценка состояния основания.

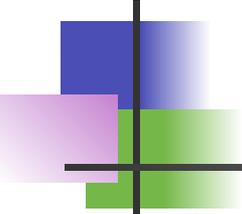


- **Рис. 1. Измерение прочности основания.**

08/16/2023

Rullmaterjalide  
paigaldamine

5



## 2.1.3 Оценка состояния основания.

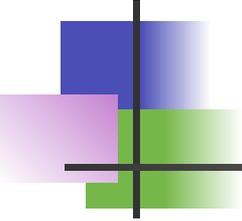
---

- **2. Неровности.**
- Ровность проверяется с помощью двухметровой рейки.
- Просветы между основанием и рейкой допускаются не более 2 мм.
- Выровнять поверхность можно шпатлевкой.

## 2.1.4 Оценка состояния основания.



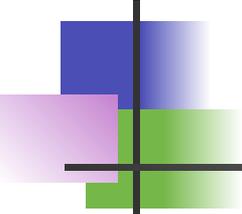
- **Рис. 2. Измерение ровности поверхности.**



## 2.1.5 Оценка состояния основания.

---

- **3. Трещины и выбоины в основании пола.**
- Выбоины в основании пола шпатлюются специальными шпатлевочными массами, трещины ремонтируются с использованием ЭПОКСИДНЫХ СОСТАВОВ.



## **2.1.6 Оценка состояния основания.**

---

### **4. Повышенная влажность в основании пола.**

- Поверхность перед укладкой должна просохнуть в течении нескольких дней.
- Выполняется **замер влажности** специальными приборами.

## 2.1.7 Оценка состояния основания.

<b>Технические требования</b>	<b>Предельные отклонения, %</b>	<b>Контроль (метод, объем, вид регистрации)</b>
<b>Весовая влажность панелей междуэтажных перекрытий перед устройством по ним покрытий из полимерных материалов не должна превышать, %:</b>	<b>4</b>	<b>Измерительный, не менее пяти измерений равномерно на каждые 50 - 70 кв.м поверхности покрытия, журнал работ</b>
<b>стяжек на основе цементного, полимерцементного и гипсового вяжущего</b>	<b>5</b>	
<b>стяжек из древесноволокнистых плит</b>	<b>12</b>	

## 2.1.8 Оценка состояния основания.

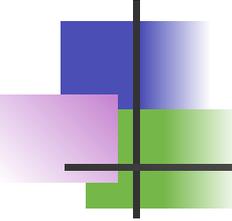


- Рис. 3. Измерение влажности.

08/16/2023

Rullmaterjalide  
paigaldamine

11



## 2.2.1 Оценка состояния основания.

---

- **5. Повышенная пористость или шероховатость поверхности.**
- При обнаружении этого основание пола необходимо фрезеровать или шлифовать, пока оно не станет гладким.
- Если основание слишком пористое, нужно загрунтовать и использовать нивелирующие смеси.

## 2.2.2 Оценка состояния основания.

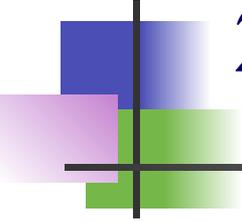


- **Рис. 4. Грунтовка. Нанесение нивелирующей смеси.**

08/16/2023

Rullmaterjalide  
paigaldamine

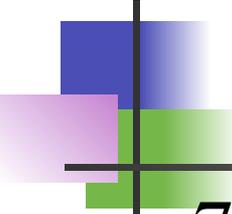
13



## 2.2.3 Оценка состояния основания.

---

- **6. Загрязнение поверхности.**
- Загрязнения могут окрасить покрытие, а также негативно повлиять на сцепление грунтовки или шпатлевки.
- Все химикаты типа масел, краски удаляются без остатка.



## 2.2.4 Оценка состояния основания.

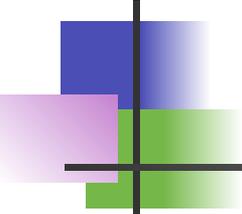
---

- 7. **Температура основания** не должна опускаться ниже  $+12^{\circ}\text{C}$ .
- Это приблизительно соответствует температуре помещения в  $18^{\circ}\text{C}$ .
- В холодное время года помещение необходимо прогреть минимум за 2 дня до начала укладки.

## 2.2.5 Оценка состояния основания.

---

- 8. **Неподходящие климатические условия помещения.**
- Перед укладкой необходимо проверить, что *температура в помещении* составляет не менее 18° С и относительная влажность воздуха составляет не более 60 %.



## 2.3.1 Измерение влажности.

---

- **Измеритель влажности ZFM 100** предназначен для *неразрушающего контроля влажности* любых видов строительных материалов.
- Выполняет исследование распределения влаги в полу, потолке, стенах, измерение влажности материалов, проникновение, в которые не допустимо.

## 2.3.2 Измерение влажности.

- Влагомер ZFM 100 позволяет измерять **влажность материалов** на глубину до 40 мм, определять максимальное и минимальное значения, удерживать показания (HOLD).
- Прибор оснащен ЖК дисплеем с подсветкой, имеет функцию автоматического выключения, индикацию заряда батарей.

Rullmaterjalide

paigaldamine

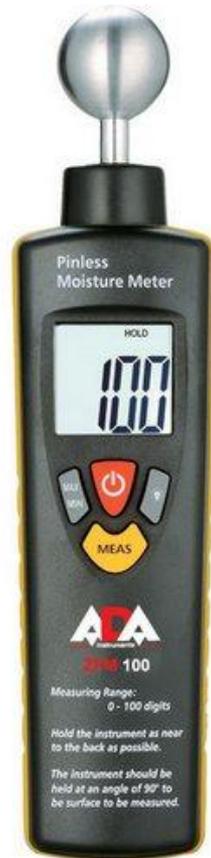
08/16/2023

18

## 2.3.3 Измерение влажности.

- **Технические характеристики:**
  - Диапазон измерения влажности 0-100%RH.
  - Точность измерения влажности  $\pm 1\%RH$ .
  - Автоматическое отключение ЖК-дисплея.
- **Комплектация:** детектор, чехол, батареи, инструкция.
- **Производитель** - ADA Instruments.
- **Гарантия** - 1 год.

## 2.3.4 Измерение влажности.



- Рис.5. Измеритель влажности ZFM 100.

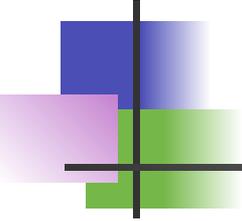
## 3.1.1 Общие требования.

---

- В помещениях, где устраиваются полы из линолеума, синтетических плиток или ковровых покрытий:
- **температура воздуха** на уровне пола должна быть не ниже 15°C,
- **влажность воздуха** - не более 60 %.
- Такая температура должна поддерживаться в течение суток после окончания работ.

## 3.1.2 Общие требования.

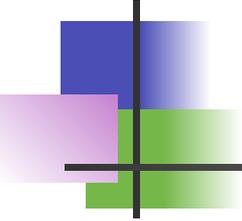
- **Влажность** по массе для бетона панелей междуэтажных *перекрытий* должна быть не более 4 %,
- для *стяжек* на основе цементного, полимерцементного и гипсового вяжущего - не более 5 %,
- для *стяжек* из древесно-стружечных плит - не более 12 %.



### 3.1.3 Общие требования.

---

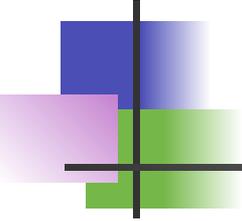
- Перед укладкой покрытия бетонное основание следует выровнять, бугорки на поверхности бетона сошлифовать, западающие неровности, трещины и выбоины зашпатлевать монтажным цементом (Ceresit CX 5), очистить от разного рода загрязнений и веществ, снижающих адгезию клея к основанию (мастик, клеев, масел и т. п.).



## 3.1.4 Общие требования.

---

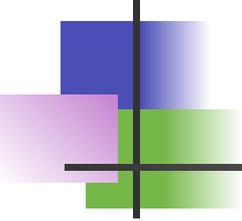
- Трещины в нижележащем слое необходимо расшить, поверхность в трещинах и в выбоинах очистить и обеспылить.
- Перед нанесением шпатлевки прогрунтовать грунтовкой (Ceresit СТ 17, Ceresit CN 94).



## 3.1.5 Общие требования.

---

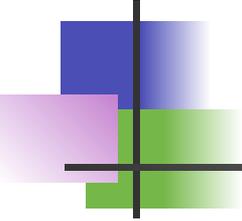
- Шпатлевку в местах заделки следует просушить.
- Поверхность нижележащего слоя перед укладкой покрытий обеспылить без увлажнения водой.



## 3.1.6 Общие требования.

---

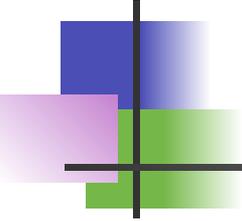
- При необходимости перед укладкой напольных покрытий основание выравнивают саморазравнивающимися смесями Ceresit CN 69, (толщина стяжки от 3 до 15 мм), Ceresit CN 76 (толщина стяжки от 4 до 50 мм), Thomsit DD (толщина стяжки от 0,5 до 5 мм), Thomsit DX (толщина стяжки от 0,5 до 10 мм).



## 3.1.7 Общие требования.

---

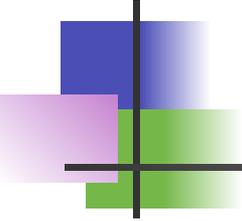
- Деформационные швы в подстилающем слое обогреваемых полов следует заделать отверждаемым эластичным силиконовым герметиком «Silikon universal».



## 3.1.8 Общие требования.

---

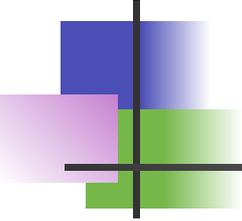
- Перед укладкой напольных покрытий на обогреваемые стяжки подогрев должен работать не менее 10 суток.
- В период нанесения и высыхания клея температура основания должна поддерживаться на уровне +18 °С.



## 3.2.1 Общие требования.

---

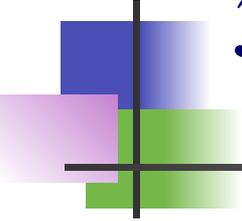
- Рулоны линолеума и синтетических ворсовых ковров следует раскатать для устранения волнистости не позднее чем за 8 ч до их укладки, выдерживать при температуре воздуха не ниже 15 °С.
- Деформированные места листов, не прилегающие к основанию, следует пригрузить.



## 3.2.2 Общие требования.

---

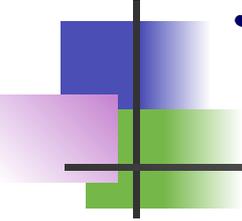
- Рулонные материалы перед приклейкой должны вылежаться до исчезновения волн и полностью прилегать к основанию.
- Их необходимо приклеивать к нижележащему слою по всей площади, за исключением случаев, оговоренных в проекте.



### 3.2.3 Общие требования.

---

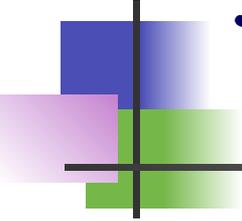
- Перед наклейкой алкидного (натурального) линолеума необходимо произвести обрезку рулона с двух сторон по 2 см, так как края рулона могут «заплыть» и отличаться по толщине.



## 3.2.4 Общие требования.

---

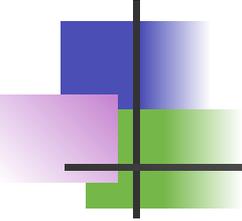
- Для приклейки линолеумных полотнищ, синтетических плит и ковров на основе синтетических волокон рекомендуется применять водостойкие клеи и мастики, обеспечивающие прочность сцепления на отрыв не менее 0,3 МПа.



## 3.2.5 Общие требования.

---

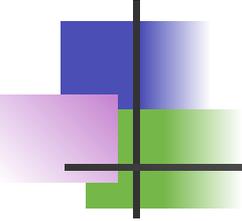
- *Выбор клея осуществляется в зависимости от типа материала покрытия пола.*



## 3.2.6 Общие требования.

---

- Прирезку стыкуемых полотнищ рулонных материалов необходимо производить не ранее 3-х суток после основной приклейки полотнищ.
- Кромки стыкуемых полотнищ линолеума должны быть после прирезки сварены или склеены.

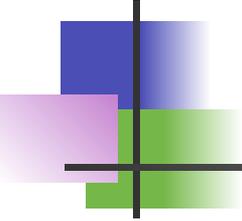


## 3.2.7 Общие требования.

---

- В зонах интенсивного движения пешеходов устройство поперечных (перпендикулярно направлению движения) швов в покрытиях из линолеума, ковров и рулонных материалов из синтетических волокон не допускается.

## 4.1.1 Требования к готовому покрытию пола.



---

- Основные требования, предъявляемые к *готовым покрытиям пола*, приведены в таблице.

## 4.1.2 Требования к готовому покрытию пола.

Технические требования	Контроль (метод, объем, вид регистрации)
<p>Отклонения поверхности покрытия от плоскости при проверке контрольной двухметровой рейкой не должны превышать, мм, для: покрытий из линолеума, рулонных на основе синтетических волокон, из поливинилхлоридных плит - 2</p>	<p>Измерительный, не менее девяти измерений на каждые 50-70 кв.м поверхности покрытия или в одном помещении меньшей площади, акт приемки</p>
<p>Зазоры и щели между плинтусами и покрытием пола или стенами (перегородками), между смежными кромками полотнищ линолеума, ковров, рулонных материалов и плиток не допускаются</p>	<p>Визуальный, всей поверхности пола и мест примыканий, акт приемки</p>
<p>Поверхность покрытия не должна иметь выбоин, трещин, волн, вздутий, приподнятых кромок. Цвет покрытия должен соответствовать проектному</p>	<p>То же, всей поверхности пола, акт приемки</p>

## 5.1.1 Источники дополнительных сведений.

- <http://stroy-infoteka.ru/330-podgotovka> .
- <http://www.trans-mix.ru>.
- <http://www.know-house.ru/info>.
- <http://www.parketprofy.ru/>.
- <http://www.vaibaparadiis.ee/>.
- <http://www.condtrol.ru/description>.
- **Широкий Г.Т.** Материаловедение в отделочных и реставрационно-восстановительных работах. – Минск: «Высшая школа», 2010.