

Подготовка поверхности.
Требования при укладке
напольных покрытий.

Irina Koževnikova



1.1 Введение.

- При подготовке **основания** для укладки рулонных материалов должны быть выполнены **общие требования**.
- **Основание** для укладки должно быть *ровным, сухим, чистым и прочным*.



1.2 Введение. Общие сведения.

- Если **стяжка** удовлетворяет этим требованиям, то покрытие можно укладывать на нее.
- В противном случае следует применять **нивелирующие массы**.



2.1.1 Оценка состояния основания.

1. Недостаточная прочность основания:

- *основание* под укладку линолеума должно иметь прочность не ниже 15 Мпа.
- Прочность проверяют с помощью приборов.

2.1.2 Оценка состояния основания.



- **Рис. 1. Измерение прочности основания.**

08/16/2023

Rullmaterjalide
paigaldamine

5



2.1.3 Оценка состояния основания.

- **2. Неровности.**
- Ровность проверяется с помощью двухметровой рейки.
- Просветы между основанием и рейкой допускаются не более 2 мм.
- Выровнять поверхность можно шпатлевкой.

2.1.4 Оценка состояния основания.



- **Рис. 2. Измерение ровности поверхности.**



2.1.5 Оценка состояния основания.

- **3. Трещины и выбоины в основании пола.**
- Выбоины в основании пола шпатлюются специальными шпатлевочными массами, трещины ремонтируются с использованием ЭПОКСИДНЫХ СОСТАВОВ.



2.1.6 Оценка состояния основания.

4. Повышенная влажность в основании пола.

- Поверхность перед укладкой должна просохнуть в течении нескольких дней.
- Выполняется **замер влажности** специальными приборами.

2.1.7 Оценка состояния основания.

Технические требования	Предельные отклонения, %	Контроль (метод, объем, вид регистрации)
Весовая влажность панелей междуэтажных перекрытий перед устройством по ним покрытий из полимерных материалов не должна превышать, %:	4	Измерительный, не менее пяти измерений равномерно на каждые 50 - 70 кв.м поверхности покрытия, журнал работ
стяжек на основе цементного, полимерцементного и гипсового вяжущего	5	
стяжек из древесноволокнистых плит	12	

2.1.8 Оценка состояния основания.



- **Рис. 3. Измерение влажности.**

08/16/2023

Rullmaterjalide
paigaldamine

11



2.2.1 Оценка состояния основания.

- **5. Повышенная пористость или шероховатость поверхности.**
- При обнаружении этого основание пола необходимо фрезеровать или шлифовать, пока оно не станет гладким.
- Если основание слишком пористое, нужно загрунтовать и использовать нивелирующие смеси.

2.2.2 Оценка состояния основания.



- **Рис. 4. Грунтовка. Нанесение нивелирующей смеси.**

08/16/2023

Rullmaterjalide
paigaldamine

13



2.2.3 Оценка состояния основания.

- **6. Загрязнение поверхности.**
- Загрязнения могут окрасить покрытие, а также негативно повлиять на сцепление грунтовки или шпатлевки.
- Все химикаты типа масел, краски удаляются без остатка.



2.2.4 Оценка состояния основания.

- 7. Температура основания не должна опускаться ниже $+12^{\circ}\text{C}$.
- Это приблизительно соответствует температуре помещения в 18°C .
- В холодное время года помещение необходимо прогреть минимум за 2 дня до начала укладки.

2.2.5 Оценка состояния основания.

- 8. **Неподходящие климатические условия помещения.**
- Перед укладкой необходимо проверить, что *температура в помещении* составляет не менее 18° С и относительная влажность воздуха составляет не более 60 %.



2.3.1 Измерение влажности.

- **Измеритель влажности ZFM 100** предназначен для *неразрушающего контроля влажности* любых видов строительных материалов.
- Выполняет исследование распределения влаги в полу, потолке, стенах, измерение влажности материалов, проникновение, в которые не допустимо.

Rullmaterjalide

paigaldamine

08/16/2023

17

2.3.2 Измерение влажности.



- Влагомер ZFM 100 позволяет измерять **влажность материалов** на глубину до 40 мм, определять максимальное и минимальное значения, удерживать показания (HOLD).
- Прибор оснащен ЖК дисплеем с подсветкой, имеет функцию автоматического выключения, индикацию заряда батарей.

Rullmaterjalide
paigaldamine

2.3.3 Измерение влажности.

- **Технические характеристики:**
 - Диапазон измерения влажности 0-100%RH.
 - Точность измерения влажности $\pm 1\%RH$.
 - Автоматическое отключение ЖК-дисплея.
- **Комплектация:** детектор, чехол, батареи, инструкция.
- **Производитель** - ADA Instruments.
- **Гарантия** - 1 год.

2.3.4 Измерение влажности.



- Рис.5. Измеритель влажности ZFM 100.

3.1.1 Общие требования.

- В помещениях, где устраиваются полы из линолеума, синтетических плиток или ковровых покрытий:
- **температура воздуха** на уровне пола должна быть не ниже 15°C,
- **влажность воздуха** - не более 60 %.
- Такая температура должна поддерживаться в течение суток после окончания работ.

3.1.2 Общие требования.

- **Влажность** по массе для бетона панелей междуэтажных *перекрытий* должна быть не более 4 %,
- для *стяжек* на основе цементного, полимерцементного и гипсового вяжущего - не более 5 %,
- для *стяжек* из древесно-стружечных плит - не более 12 %.



3.1.3 Общие требования.

- Перед укладкой покрытия бетонное основание следует выровнять, бугорки на поверхности бетона сошлифовать, западающие неровности, трещины и выбоины зашпатлевать монтажным цементом (Ceresit CX 5), очистить от разного рода загрязнений и веществ, снижающих адгезию клея к основанию (мастик, клеев, масел и т. п.).



3.1.4 Общие требования.

- Трещины в нижележащем слое необходимо расшить, поверхность в трещинах и в выбоинах очистить и обеспылить.
- Перед нанесением шпатлевки прогрунтовать грунтовкой (Ceresit СТ 17, Ceresit CN 94).



3.1.5 Общие требования.

- Шпатлевку в местах заделки следует просушить.
- Поверхность нижележащего слоя перед укладкой покрытий обеспылить без увлажнения водой.



3.1.6 Общие требования.

- При необходимости перед укладкой напольных покрытий основание выравнивают саморазравнивающимися смесями Ceresit CN 69, (толщина стяжки от 3 до 15 мм), Ceresit CN 76 (толщина стяжки от 4 до 50 мм), Thomsit DD (толщина стяжки от 0,5 до 5 мм), Thomsit DX (толщина стяжки от 0,5 до 10 мм).



3.1.7 Общие требования.

- Деформационные швы в подстилающем слое обогреваемых полов следует заделать отверждаемым эластичным силиконовым герметиком «Silikon universal».



3.1.8 Общие требования.

- Перед укладкой напольных покрытий на обогреваемые стяжки подогрев должен работать не менее 10 суток.
- В период нанесения и высыхания клея температура основания должна поддерживаться на уровне +18 °С.



3.2.1 Общие требования.

- Рулоны линолеума и синтетических ворсовых ковров следует раскатать для устранения волнистости не позднее чем за 8 ч до их укладки, выдерживать при температуре воздуха не ниже 15 °С.
- Деформированные места листов, не прилегающие к основанию, следует пригрузить.



3.2.2 Общие требования.

- Рулонные материалы перед приклейкой должны вылежаться до исчезновения волн и полностью прилежать к основанию.
- Их необходимо приклеивать к нижележащему слою по всей площади, за исключением случаев, оговоренных в проекте.



3.2.3 Общие требования.

- Перед наклейкой алкидного (натурального) линолеума необходимо произвести обрезку рулона с двух сторон по 2 см, так как края рулона могут «заплыть» и отличаться по толщине.

3.2.4 Общие требования.



- Для приклейки линолеумных полотнищ, синтетических плит и ковров на основе синтетических волокон рекомендуется применять водостойкие клеи и мастики, обеспечивающие прочность сцепления на отрыв не менее 0,3 МПа.



3.2.5 Общие требования.

- *Выбор клея осуществляется в зависимости от типа материала покрытия пола.*



3.2.6 Общие требования.

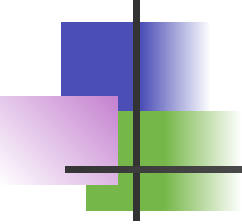
- Прирезку стыкуемых полотнищ рулонных материалов необходимо производить не ранее 3-х суток после основной приклейки полотнищ.
- Кромки стыкуемых полотнищ линолеума должны быть после прирезки сварены или склеены.



3.2.7 Общие требования.

- В зонах интенсивного движения пешеходов устройство поперечных (перпендикулярно направлению движения) швов в покрытиях из линолеума, ковров и рулонных материалов из синтетических волокон не допускается.

4.1.1 Требования к готовому покрытию пола.



- Основные требования, предъявляемые к *готовым покрытиям пола*, приведены в таблице.

4.1.2 Требования к готовому покрытию пола.

Технические требования	Контроль (метод, объем, вид регистрации)
Отклонения поверхности покрытия от плоскости при проверке контрольной двухметровой рейкой не должны превышать, мм, для: покрытий из линолеума, рулонных на основе синтетических волокон, из поливинилхлоридных плит - 2	Измерительный, не менее девяти измерений на каждые 50-70 кв.м поверхности покрытия или в одном помещении меньшей площади, акт приемки
Зазоры и щели между плинтусами и покрытием пола или стенами (перегородками), между смежными кромками полотнищ линолеума, ковров, рулонных материалов и плиток не допускаются	Визуальный, всей поверхности пола и мест примыканий, акт приемки
Поверхность покрытия не должна иметь выбоин, трещин, волн, вздутий, приподнятых кромок. Цвет покрытия должен соответствовать проектному	То же, всей поверхности пола, акт приемки

5.1.1 Источники дополнительных сведений.

- <http://stroy-infoteka.ru/330-podgotovka> .
- <http://www.trans-mix.ru>.
- <http://www.know-house.ru/info>.
- <http://www.parketprofy.ru/>.
- <http://www.vaibaparadiis.ee/>.
- <http://www.condtrol.ru/description>.
- **Широкий Г.Т.** Материаловедение в отделочных и реставрационно-восстановительных работах. – Минск: «Высшая школа», 2010.