АДМИНИСТРАТИВНО-СЕРВИСНЫЙ СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС (АССК) В РАЙОНЕ ПОГРАНПЕРЕХОДА «КОЗЛОВИЧИ»

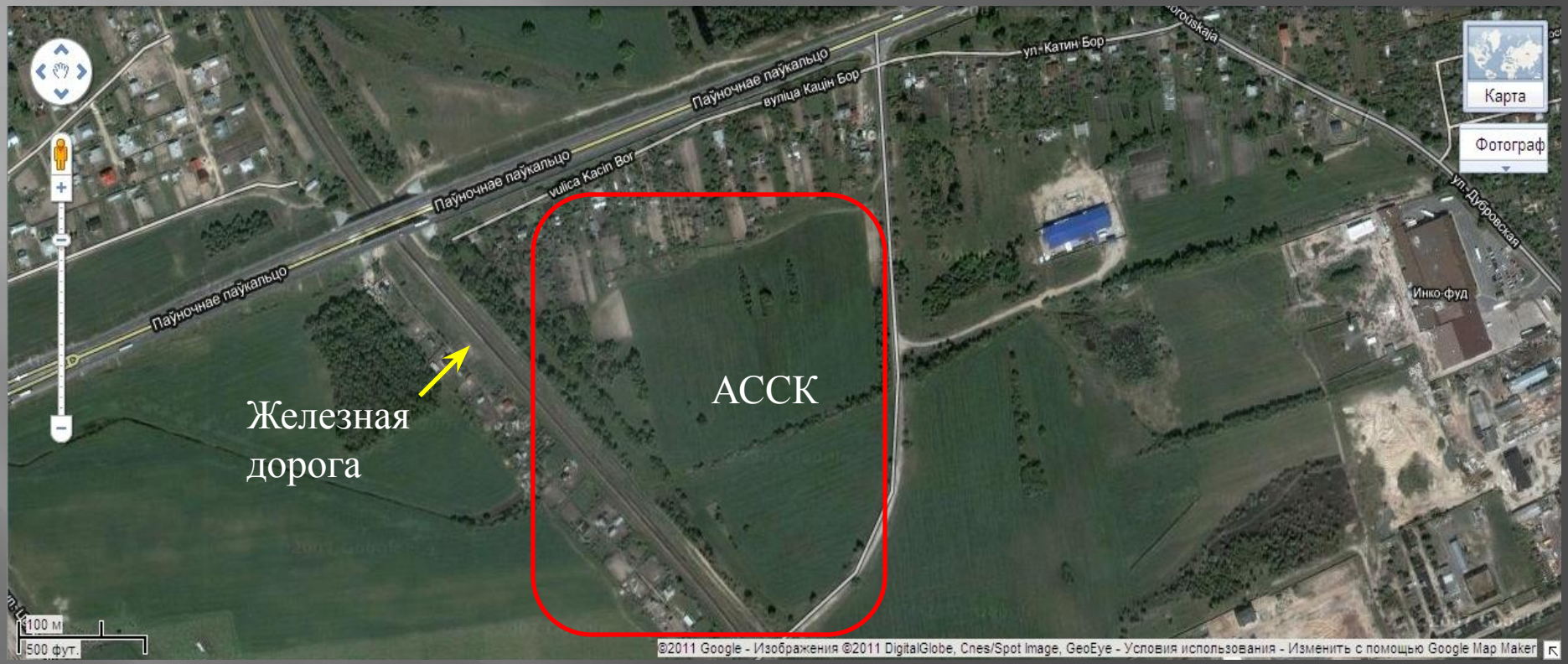
СЭЗ «БРЕСТ»

Заказчик: СООО «БелПрофиТранс»

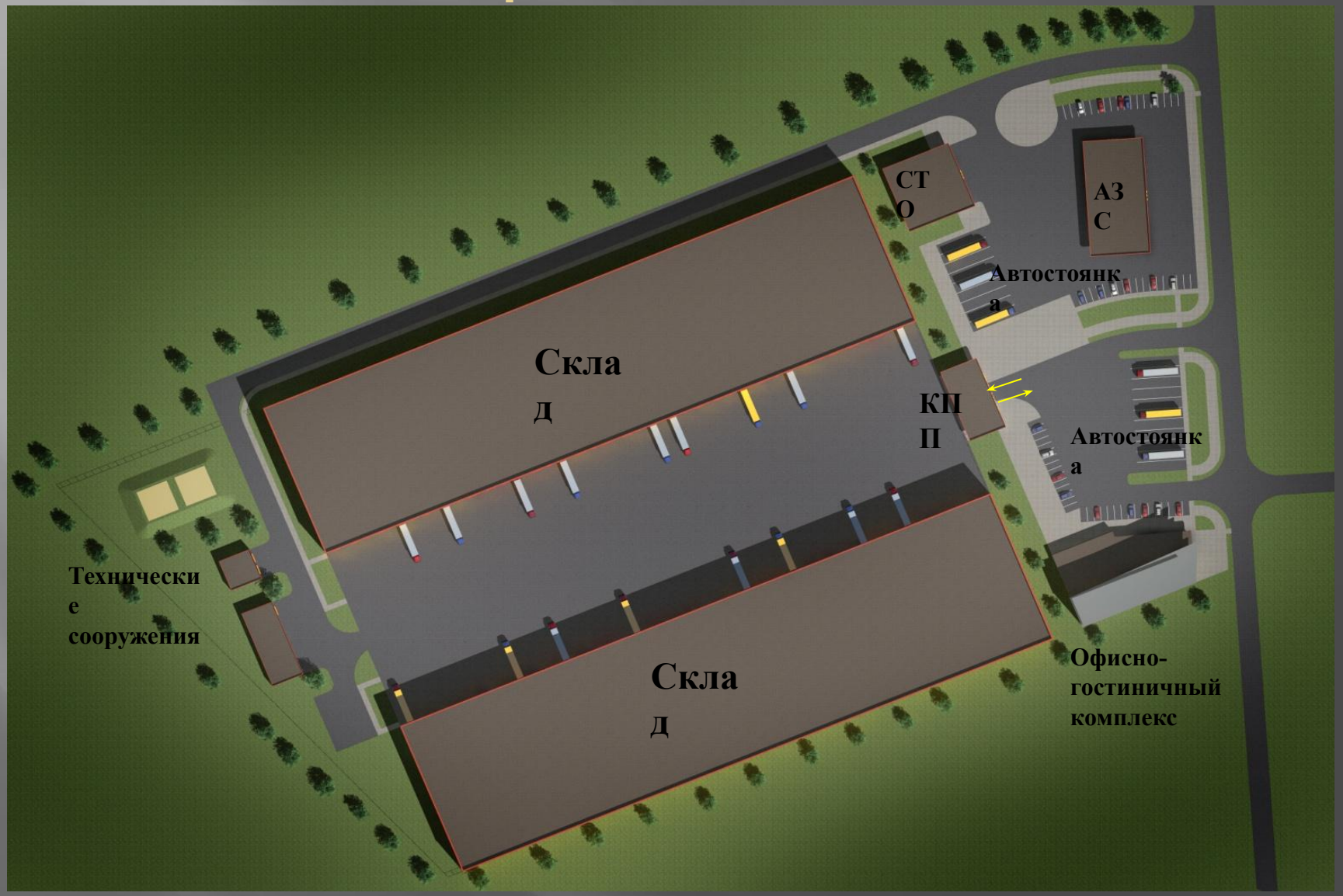
Инженерная организация: ООО «А-МОДУЛЬСТРОЙ»

Ситуационный план

Вид участка застройки АССК



Общий план АССК



Идеология построения АССК

- В основу идеологии положена возможность структурной, вплоть до юридической, независимости составляющих АССК:
- - АЗС;
- - СТО;
- - офисно-гостиничный комплекс;
- - склады;
- - вторая очередь – подвод ЖД ветки для организации перегрузки контейнеров.

В результате АССК может работать:

1. как единая компания - 3PL- провайдер, предоставление всего комплекса логистических услуг от доставки и адресного хранения до управления заказами и отслеживания движения товаров, организация и управление перевозками, учет и управление запасами, подготовка импортно-экспортной и фрахтовой документации, складское хранение, обработка груза, доставка конечному потребителю
2. либо как совокупность независимых компаний, дополняющих услуги друг друга для наиболее успешного функционирования АССК.

Общий вид со стороны автодороги

Склады

- Складской комплекс состоит из двух отдельных сооружений площадью 17000м2 каждый.
- Склады, построенные в виде независимых модулей (площадь каждого приблизительно 1000м2), предоставляют возможность реализовать различные условия хранения для различных групп товаров: склад-холодильник, склад паллетного хранения, различные модули как для крупногабаритных грузов, так и для мелкогабаритных.
- Все модули имеют двухэтажные встроенные вставки-мезонины над входом в каждый модуль для размещения служебных и подсобных помещений (АБК).

Вид на АЗС, КПП и СТО

АЗС, КПП и СТО

- АЗС – производительность до 500 (включительно) автомобилей в сутки.

  Данная характеристика АЗС определена требованиями санитарно-защитной зоны и прогнозируемым количеством клиентов.

  Санитарные правила и нормы 2.2.3.11-28-2003

  «ГИГИЕНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ СТАНЦИЙ ПО ЗАПРАВКЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ НЕФТЕПРОДУКТАМИ И ГАЗОМ»

- КПП осуществляет контрольно-пропускные функции на территорию складов.

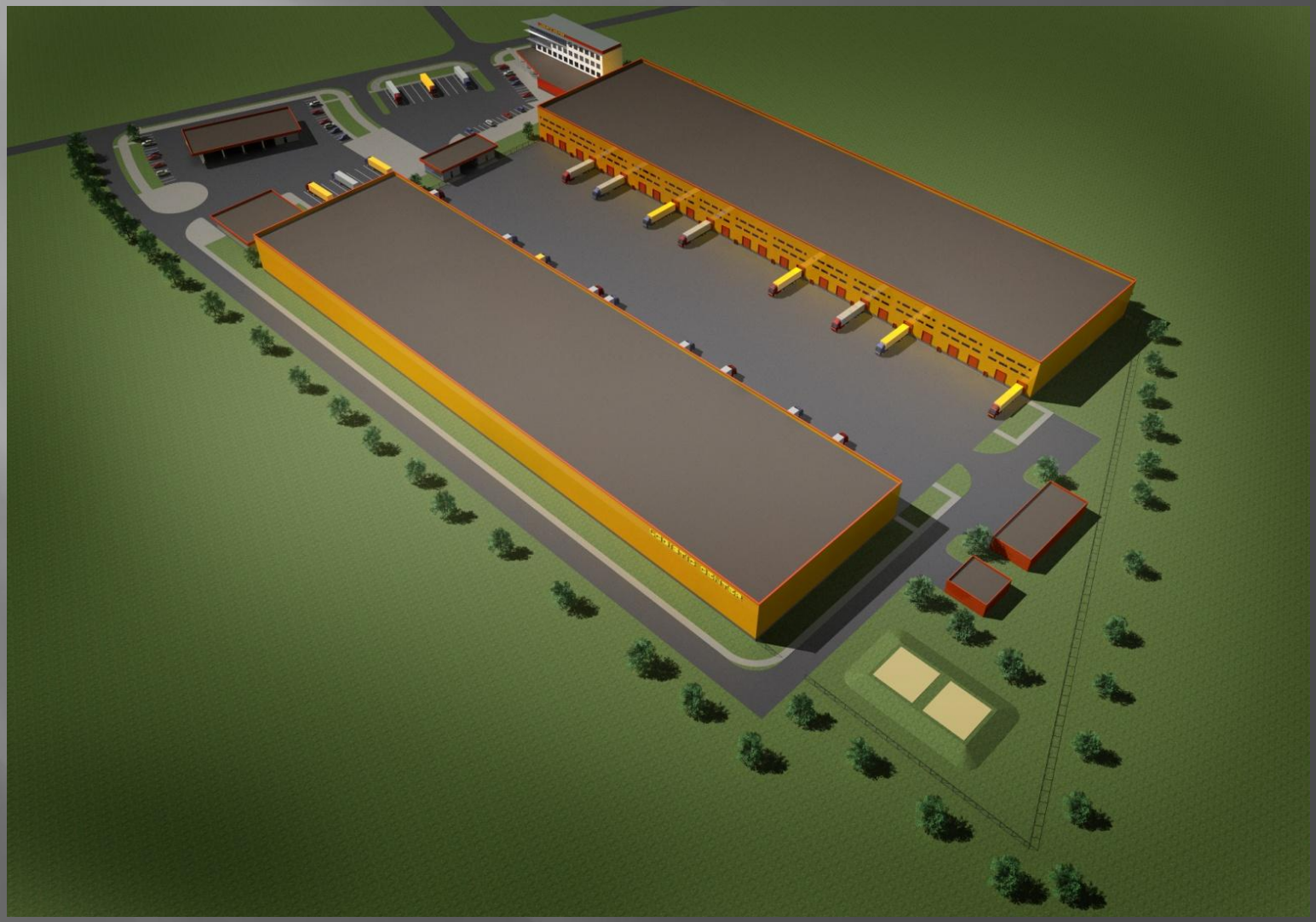
- СТО производит сервисные услуги (автомойка, шиномонтаж, замена масел, фильтров, охлаждающи жидкостей и т.д.) и несложный текущий ремонт автомобилей.

Вид на офисно-гостиничный комплекс

Офисно-гостиничный комплекс

- Офисные помещения для нужд владельцев и арендаторов;
- Гостиничные номера для отдыха водителей и др. (до 50мест);
- Предприятия общественного питания, магазин.

Вид со стороны технических сооружений (котельная, ТП, пожарные резервуары)



Warehouse Management System* — *система управления складом

- ***WMS-РЕШЕНИЯ:***
- - ***управление складом*** (управление операциями; управление персоналом)
- - ***обработка входящего товаропотока*** (заказы на приемку; приемка; размещение)
- - ***обработка исходящего товаропотока*** (заказы на отгрузку; отбор; упаковка; отгрузка; претензия)
- - ***внутрискладские операции*** (инвентаризация; пересортица; блокировка; подпитка; перемещение)
- - ***оптимизация складских операций*** (уплотнение; контроль по ABC-классификации)
- - ***базовые настройки*** (топология и правила товародвижения; выполнение складских операций; правила размещения; правила отбора; критерии выбора ячеек)
- - ***штрих-кодирование и радиотерминалы сбора данных*** (параметры штрих-кодов; операции с использованием радиотерминалов; выдача заданий на радиотерминалы)
- - ***биллинг*** (услуги ответственного хранения – тарификация услуг; расчет стоимости оказанных услуг и подготовка счетов)

Многоярусное стеллажное хранение

Основные технические характеристики

АССК относится к категории класса «А» и имеет следующие характеристики:

общая площадь склада — 34 000 кв. м;

зона сухого хранения — 28 000 кв. м;

температурный режим от — 15◦С до +25◦С.

склад-холодильник — 6 000 кв. м;

температурный режим от — 18◦С до +5◦С.

высота складирования — 12,5 м;

для паллет - стеллажное 6 ярусное хранение;

стеллажи для крупногабаритных и мелкогабаритных товаров – по согласованию с заказчиком.

наливные бетонные полы с антипылевым покрытием;

техническая и IT оснащенность - автоматизированный склад, WMS, ERP, 1С;

эффективность АССК определяется исключительно выгодным местом расположения вблизи погранперехода «Козловичи», а так же наличием проходящей вдоль территории АССК железной дороги с возможностью отвода железнодорожной ветки для организации перевалки контейнеров;

предполагаемый график работы – 24часа в сутки, 7дней в неделю, 365 дней в году;

система автоматической противопожарной защиты;

комплексная система безопасности.

СООО «БелПрофиТранс»

- Директор: Целехович Владимир Иванович
- тел/факс. +375 17 277-05-18
- моб.тел. +375 17 648-46-28
- e-mail: zhdanovich1969@mail.ru