



# Управление строительной фирмой 8

---

Строительному бизнесу – эффективное управление





# Сферы применения системы



- Программу могут использовать следующие подразделения и службы строительных компаний:
  - Дирекция
  - Планово-экономический отдел
  - Информационно-аналитический отдел
  - Административно-хозяйственный отдел
  - Отдел снабжения (материально-технического обеспечения)
  - Служба ПТО
  - Отдел сбыта
  - Отдел маркетинга
  - ИТ служба
  - Служба персонала
  - Склады
  - Бухгалтерия



# Комплексное готовое решение для автоматизации малых строительных фирм



- **В единой информационной базе:**

- сметное планирование и ценообразование
- календарное планирование
- база клиентов, договоров, контактных лиц
- банковские и кассовые операции
- расчеты с контрагентами, персоналом, бюджетом
- продажи, запасы, закупки
- выполнение работ, оказание услуг, производство продукции
- управление персоналом и расчет зарплаты
- доходы и расходы, прибыли и убытки, имущество
- финансовое планирование (бюджетирование)
- монитор руководителя и основных показателей
- розничные продажи и подключение внешнего оборудования

**УЧЕТ**

**КОНТРОЛЬ**

**АНАЛИЗ**

**ПЛАНИРОВАНИЕ**

- **Программу можно использовать для нескольких строительных компаний и частных предпринимателей – независимых или работающих в рамках одного бизнеса**
- **Учет можно вести в любой валюте**



# Преимущества для владельцев и руководителей строительных фирм



- **Реальная польза от автоматизации уже через несколько недель.** Управление строительной фирмой можно быстро запустить в эксплуатацию, а при увеличении масштабов бизнеса, походов к управлению или организации работ - оперативно перенастроить.
- **Все необходимые данные в единой информационной базе.** Программа заменяет десятки таблиц, документов и отчётов, "помнит" каждого покупателя, цены, скидки, заказы, обязательства, договоры.
- **Информация для принятия решений всегда под рукой.**
  - Календарные планы производства работ;
  - Сметы строительных объектов и работ;
  - Доходы и расходы, прибыли и убытки по объектам строительства;
  - Расчёты с заказчиками строительства и поставщиками материалов;
  - Движение денежных средств;
  - Состояние объектов;
  - Динамика и анализ продаж;
  - и др. управленческие отчёты.



# Преимущества для владельцев и руководителей строительных фирм



- **Широкие возможности для планирования деятельности.** Планирование продаж, затрат загрузки персонала, потребностей в материалах и работах, финансовое планирование (бюджетирование) и т.д.
- **Все под контролем.** Ведение графиков выполнения работ, поставок материалов, задач сотрудников обеспечивает возможность оперативного контроля.
- **Рост производительности труда** за счёт автоматизации рутинных операций, быстрой и удобной подготовки информации для принятия решений на разных уровнях управления. Интерфейс программы обеспечивает легкость освоения для начинающих и высокую скорость работы для опытных пользователей.
- **Программа не требует знания бухгалтерского и налогового учёта.**
- Доступ к информации из любой точки земного шара – через интернет



# На новой версии технологической платформы «1С:Предприятие 8.2»



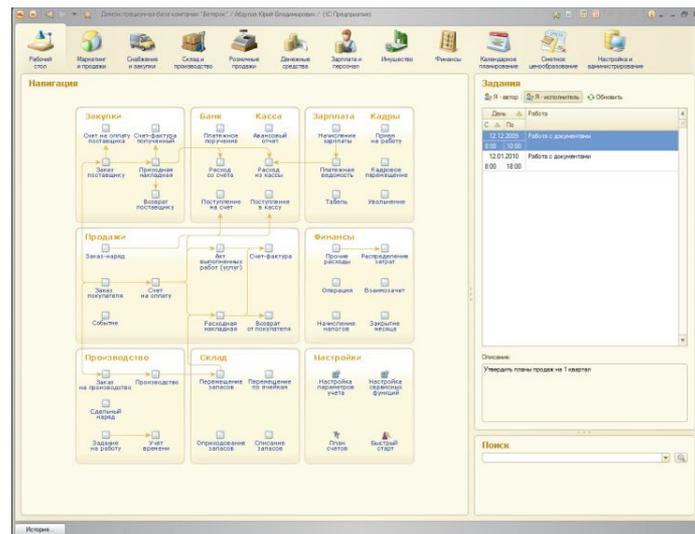
- Программа "**Управление строительной фирмой 8**" разработана на платформе "1С:Предприятие 8.2", которая обеспечивает
  - высокую гибкость,
  - настраиваемость,
  - масштабируемость,
  - производительность,
  - эргономичность прикладных решений
  - работу в режиме тонкого и веб-клиента
  - работу пользователей через Интернет, в том числе и по низкоскоростным каналам связи
- Веб-клиент работает в среде браузеров Microsoft Internet Explorer версий 6.0, 7.0 и 8.0, а также Mozilla Firefox версии 3
- Платформа "1С:Предприятие 8" поддерживает работу с различными СУБД - файловый режим, Microsoft SQL Server, PostgreSQL, IBM DB2, Oracle Database
- "1С:Предприятие 8" обеспечивает возможность использования открытого программного обеспечения для работы сервера и базы данных



# Быстрый запуск в эксплуатацию



- **За счет чего обеспечивается «быстрый старт»**
  - Программа не перегружена излишними возможностями, в ней реализовано самое необходимое для учета, контроля, анализа и планирования в строительстве.
  - Встроенная система "Быстрый старт" поможет быстро настроить программу на особенности организации управления и ведения учета в компании и сразу приступить к работе.
  - Настройка осуществляется в пользовательском режиме путем расстановки "флажков". К примеру, если в компании планируется осуществлять финансовое планирование (бюджетирование), можно включить соответствующий функционал буквально одним нажатием на кнопку "мышки".
  - "Рабочий стол" программы содержит наглядную навигационную схему, которая помогает ориентироваться в системе, обеспечивает удобный ввод данных и быстрое получение отчетов.
  - Чтобы использовать программу, не требуется знать бухгалтерский и налоговый учет.





# **ОПИСАНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ**

**УЧЕТ**

**КОНТРОЛЬ**

**АНАЛИЗ**

**ПЛАНИРОВАНИЕ**



# Сметное ценообразование



- Подсистема предназначена для составления смет ресурсным методом\* и расчёта стоимости объектов строительства на основании внутрифирменных расценок.

Смета "Работы на объекте "Аптека Федеративный" № 000000001 от 03.09.2010 - Демонстрационная база ... (1С:Предприятие)

**Смета "Работы на объекте "Аптека Федеративный" № 000000001 от 03.09.2010**

Закреть | Подбор | Назначить К. | Печать | Все действия

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость	На объем				Рент-сть, %			
					сметное	сметная	сметная	ЗП		МР	ЭМ	Суб
					затратное	затратная	затратная	затратные		затратные	затратные	затратные
Отделочные работы				1 860 429,50			69 525,00	1 786 400,00	4 504,50		45,47	
				1 209 275,00			46 350,00	1 160 000,00	2 925,00			
Малярные работы	м2	650,000	703,93	457 554,50			52 650,00	400 400,00	4 504,50		44,57	
		650,000	458,50	298 025,00			35 100,00	260 000,00	2 925,00			
Укладка ламината	м2	250,000	5 611,50	1 402 875,00			16 875,00	1 386 000,00			45,76	
		250,000	3 645,00	911 250,00			11 250,00	900 000,00				
Всего Отделочные работы:				1 860 429,50			69 525,00	1 786 400,00	4 504,50		45,47	
				1 209 275,00			46 350,00	1 160 000,00	2 925,00			
Электрика				69 295,50			39 150,00	26 796,00	3 349,50		38,82	
				45 675,00			26 100,00	17 400,00	2 175,00			
Устройство электропроводки	м	290,000	238,95	69 295,50			39 150,00	26 796,00	3 349,50		38,82	
		290,000	157,50	45 675,00			26 100,00	17 400,00	2 175,00			
Всего Электрика:				69 295,50			39 150,00	26 796,00	3 349,50		38,82	
				45 675,00			26 100,00	17 400,00	2 175,00			
Итого:				1 929 725,00			108 675,00	1 813 196,00	7 854,00		34,97	
				1 254 950,00			72 450,00	1 177 400,00	5 100,00			
Зимнее удорожание		0,200		2 292 364,20			108 675,00	2 175 835,20	7 854,00		45,26	
Всего:				2 292 364,20			108 675,00	2 175 835,20	7 854,00		45,26	
				1 254 950,00			72 450,00	1 177 400,00	5 100,00			

*\*Для составления смет на основе нормативных баз рекомендуется использовать программный продукт "1С:Смета»*



# Сметное ценообразование



- **Функциональные возможности:**
- Мгновенный контроль рентабельности в целом по объекту строительства и по отдельным этапам и работам:
- Одновременное создание двух смет: сметы для заказчика и затратной сметы для производства;

Смета "Работы на объекте "Аптека Федеративный" № 000000001 от 03.09.2010 - Демонстрационная база ... (1С:Предприятие)

**Смета "Работы на объекте "Аптека Федеративный" № 000000001 от 03.09.2010**

Закрывать | Подбор | Назначить К. | Печать | Все действия

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость	На объем				Рент-сть, %
					затратное		затратные		
					сметная	затратная	сметные	затратные	
Отделочные работы				1 209 275,00	46 350,00	1 160 000,00	2 925,00	45,47	
Малярные работы	м2	650,000	703,93	457 554,50	52 650,00	400 400,00	4 504,50	44,57	
Укладка ламината	м2	250,000	5 611,50	1 402 875,00	16 875,00	1 386 000,00		45,76	
Всего Отделочные работы:				1 860 429,50	69 525,00	1 786 400,00	4 504,50	45,47	
Электрика				69 295,50	39 150,00	26 796,00	3 349,50	38,82	
Устройство электропроводки	м	290,000	238,95	69 295,50	39 150,00	26 796,00	3 349,50	38,82	
Всего Электрика:				69 295,50	39 150,00	26 796,00	3 349,50	38,82	
<b>Итого:</b>				1 929 725,00	108 675,00	1 813 196,00	7 854,00	34,97	
Зимнее удорожание		0,200		2 292 364,20	108 675,00	2 175 835,20	7 854,00	45,26	
<b>Всего:</b>				2 292 364,20	108 675,00	2 175 835,20	7 854,00	45,26	



# Сметное ценообразование



- Ведение внутрифирменных расценок на производство работ как для заказчика — сметные данные, так и для производства — затратные данные;
- Возможность автоматизации определения цены для ресурса на основании ссылок на источники цен и надбавочных коэффициентов;

N	Тип	Ресурс	Ед. изм.	Количество	Цена
1	Зарплата	Рабочий	ч	0,30000000	
2	Материалы	Краска	л	1,00000000	
3	Эксплуатация	Строительные леса	ч	0,30000000	



# Сметное ценообразование



- Функции отражения субподрядных работ как выполняемых собственными силами

Укладка ламината (Сметная расценка) \* (1С:Предприятие)

**Укладка ламината (Сметная расценка) \***

Записать и закрыть Все действия ▾ ?

Группа:  Код: 000000003

Наименование: Укладка ламината Ед. изм.: м2

Наименование полное: Укладка ламината Для: Производство и заказчик

Статус: В разработке  Субподряд  заказчику показывать как собственные работы

Ресурсы | **Субподряд** | Работа | Дополнительно

+ Добавить ✖ ↑ ↓ Все действия ▾

N	Тип	Ресурс	Ед. изм.	Количество	Цена
1	Зарплата	Рабочий	ч	0,25000000	
2	Материалы	Ламинат	пог. м	2,00000000	

Затрат. суммы: ЗП: 0,00 МР: 0,00 ЭМ: 0,00 Суб.: 0,00 Всего: 0,00

Сметн. суммы: ЗП: 67,50 МР: 5 544,00 ЭМ: 0,00 Суб.: 0,00 Всего: 5 611,50

Комментарий:  Ответственный:



# Сметное ценообразование



- Возможность вывода сметных данных как на весь объём в целом, так и на единицу объёма позиции;

Смета "Работы на объекте "Аптека Федеративный" № 000000001 от 03.09.2010

На единицу | Стоимость | На объем

На единицу				Стоимость	На объем			
ЭП	МР	ЭМ	Суб		ЭП	МР	ЭМ	Суб
сметные	сметные	сметные	сметные	сметная	сметные	сметные	сметные	сметные
затратные	затратные	затратные	затратные	затратная	затратные	затратные	затратные	затратные
				<b>1 860 429,50</b>	<b>69 525,00</b>	<b>1 786 400,00</b>	<b>4 504,50</b>	
				1 209 275,00	46 350,00	1 160 000,00	2 925,00	
81,00	616,00	6,93		457 554,50	52 650,00	400 400,00	4 504,50	
54,00	400,00	4,50		298 025,00	35 100,00	260 000,00	2 925,00	
67,50	5 544,00			1 402 875,00	16 875,00	1 386 000,00		
45,00	3 600,00			911 250,00	11 250,00	900 000,00		
				<b>1 860 429,50</b>	<b>69 525,00</b>	<b>1 786 400,00</b>	<b>4 504,50</b>	
				1 209 275,00	46 350,00	1 160 000,00	2 925,00	
				69 295,50	39 150,00	26 796,00	3 349,50	
				45 675,00	26 100,00	17 400,00	2 175,00	
135,00	92,40	11,55		69 295,50	39 150,00	26 796,00	3 349,50	
90,00	60,00	7,50		45 675,00	26 100,00	17 400,00	2 175,00	
				69 295,50	39 150,00	26 796,00	3 349,50	
				45 675,00	26 100,00	17 400,00	2 175,00	
				<b>1 929 725,00</b>	<b>108 675,00</b>	<b>1 813 196,00</b>	<b>7 854,00</b>	
				1 254 950,00	72 450,00	1 177 400,00	5 100,00	
				2 292 364,20	108 675,00	2 175 835,20	7 854,00	
				2 292 364,20	108 675,00	2 175 835,20	7 854,00	
				1 254 950,00	72 450,00	1 177 400,00	5 100,00	



# Сметное ценообразование



- Возможность задания различных "надбавок" и скидок на итоговую сумму сметы заказчику при помощи коэффициентов пересчета;

Смета 000000001 от 03.09.2010 16:35:28 - Демонстрацион... (1С:Предприятие)

### Смета 000000001 от 03.09.2010 16:35:28

Провести и закрыть | Провести | Создать на основании | Печать

Дата: 03.09.2010 16:35:28 | Номер: 000000001

Наименование: Работы на объекте "Аптека Федеративный"

Основные данные | **Коэффициенты пересчета** | Проекты | Печать

N	Коэффициент	Значение	Зарплата	Материалы	Эксплуатация	Субподряд	Основание
1	Зимнее удорожание	0,200	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Итог

Ответственный: Абдулов Юрий Владимирович

Комментарий:

#### Назначение коэффициентов

Выполнить

Поправочный коэффициент по количеству: 1,00000000

Поправочные коэффициенты по цене:

Зарплата: 1,00000000

Материалы: 1,20000000

Эксплуатация: 1,00000000

Субподряд: 1,50000000

Коэффициенты будут назначены всей смете



# Сметное ценообразование



- Создание и вывод на печать следующих форм отчётности:
  - Акта КС-2;
  - Справки КС-3;
  - Формы М-29

Акт "Работы на объекте "Аптека Федеративный"... (1С:Предприятие)

### Акт "Работы на объекте "Аптека Федеративный"" № 00000001 от 07.09.2010

Закрывать | Подбор | Назначить К. | Печать

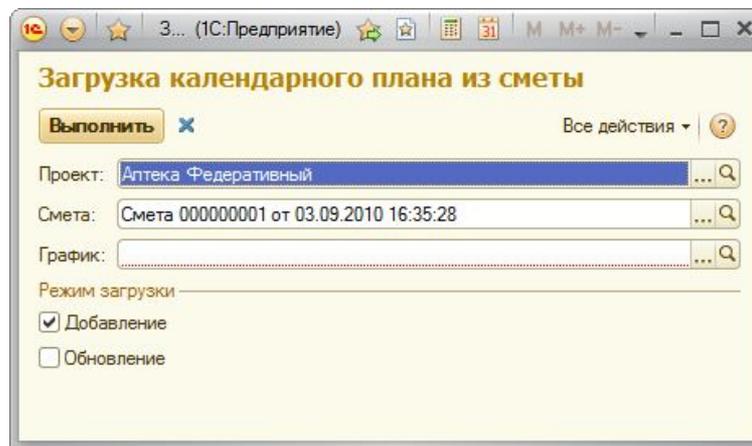
Наименование	Ед. изм.	Цена		%	Всего по смете
		сметная	затратная		
Отделочные работы					
Малярные работы	м2	703,93			195,000
		458,50			195,000
Всего Отделочные работы:					



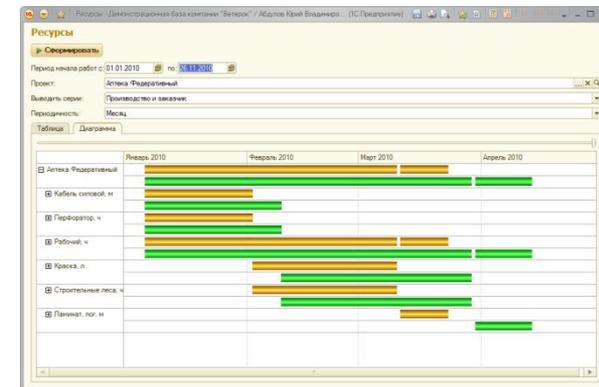
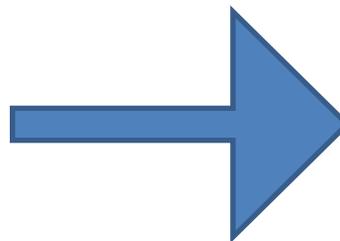
# Сметное ценообразование



- Возможность создания календарного плана на основе сметы. При этом позиции сметы транслируются в работы календарного плана, а связи между позициями сметы в связи между работами.



Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость	На объем				Рент-сть, %
					сметная затратная	сметная затратная	сметные затраты	сметные затраты	
Отделочные работы				1 860 429,50	69 525,00	1 786 400,00	4 504,50	45,47	
Малерные работы	м2	650,000	703,93	457 654,60	52 650,00	400 400,00	4 604,60	44,57	
Укладка ламината	м2	250,000	6 611,50	1 402 875,00	16 875,00	1 386 000,00	2 925,00	45,76	
Всего Отделочные работы:				1 860 429,50	69 525,00	1 786 400,00	4 504,50	45,47	
Электрика				1 209 275,00	49 350,00	1 160 000,00	2 925,00	38,82	
Устройство электропроводки	м	290,000	238,95	69 295,60	38 150,00	26 796,00	3 349,50	38,82	
Всего Электрика:				1 209 275,00	49 350,00	1 160 000,00	2 925,00	38,82	
Итого:				1 929 725,00	108 675,00	1 813 196,00	7 854,00	34,97	
Зимнее удорожание		0,200		1 254 950,00	72 450,00	1 177 400,00	5 100,00	45,26	
Всего:				2 292 364,20	108 675,00	2 175 835,20	7 854,00	45,26	
				1 254 950,00	72 450,00	1 177 400,00	5 100,00		





# Календарное планирование



- Подсистема предназначена для расчёта сроков производства работ, планирования ресурсов и стоимости работ в привязке к календарю.

The screenshot displays the 'Работы' (Works) window in the 1C software. The window title is 'Работы - Демонстрационная база компании "Ветерок" / Абдулов Юрий Влади... (1С:Предприятие)'. The main area shows a Gantt chart for the project 'Аптека Федеративный' (Pharmacy Federative) from January to April 2010. The chart is divided into four columns: Январь 2010, Февраль 2010, Март 2010, and Апрель 2010. The tasks are color-coded: yellow for production, green for order, and blue for fact. A dialog box titled 'Рассчитать...' (Calculate...) is open over the chart, with the following options:

- Рассчитывать календарный план
- Рассчитывать стоимость работ

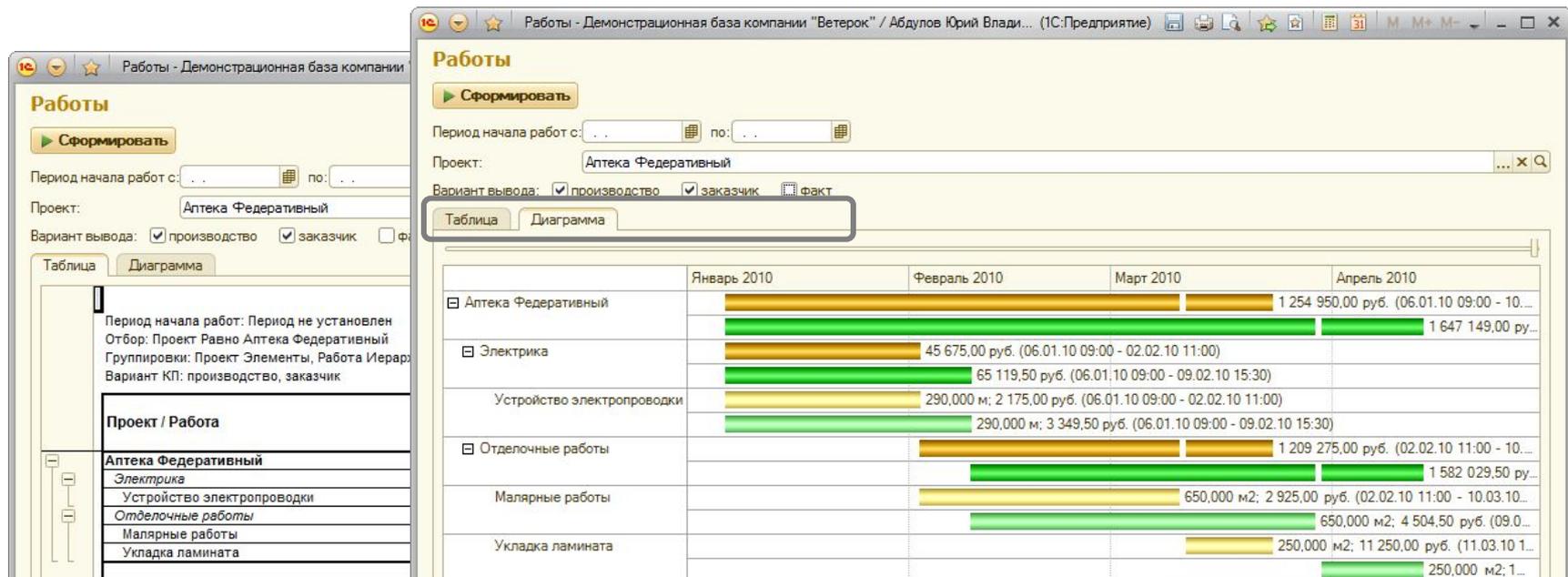
Task	Jan 2010	Feb 2010	Mar 2010	Apr 2010
Аптека Федеративный				1 254 950,00 руб. (06.01.10 09:00 - 10...)
Электрика	45 675,00 руб. (06.01.10 09:00 - 02.02.10 11:00)			1 647 149,00 руб. (06.01.10 09:00 - 09.02.10 15:30)
Устройство электропроводки	290,000 м; 2 175,00 руб. (06.01.10 09:00 - 02.02.10 11:00)			290,000 м; 3 349,50 руб. (06.01.10 09:00 - 09.02.10 15:30)
Отделочные работы		1 209 275,00 руб. (02.02.10 11:00 - 10...)		1 582 029,50 руб. (02.02.10 11:00 - 10.03.10...)
Малярные работы		650,000 м2; 2 925,00 руб. (02.02.10 11:00 - 10.03.10...)		650,000 м2; 4 504,50 руб. (09.0...)
Укладка ламината			250,000 м2; 11 250,00 руб. (11.03.10 1...)	250,000 м2; 1...



# Календарное планирование



- Возможность выводить отчётность по календарному планированию в виде таблиц или в виде диаграмм Ганта в трёх версиях:
  1. Для производства и заказчика одновременно - для целей сравнения календарных планов;
  2. Только данные для производства;
  3. Только данные для заказчика.





# Календарное планирование



- Возможность выборочно отражать данные, определяя, участвует ресурс в календарном плане заказчику, календарном плане для производства или в обоих календарных планах;
- Показывать субподрядные работы в календарном плане заказчику как выполняемые собственными силами;

Электрика (Работа) \* (1С:Предприятие)

Записать и закрыть

Все действия ?

Группа: Код: 000000002

Наименование: Электрика  Группа

Основная

Проект: Аптека Федеративный

График: Пятидневка

Позиция сметы:

Объем произ.: 0,000 Объем заказ.: 0,000 Ед. изм.:

Применять для: Производство и заказчик  Субподряд  заказчику показать как собственные работы

Период выполнения работы (для производства)

Продолжительность: 145,00 часов

Начало: 06.01.2010 09:00:00 Окончание: 02.02.2010 11:00:00

Кэффициент: 1,00000000



## ■ **Учет**

- Учет движения безналичных и наличных денежных средств – на банковских счетах и в кассах
- Оформление документов – платежных поручений, кассовых ордеров, авансовых отчетов, расчетных ведомостей по зарплате
- Взаимодействие с программами типа "клиент-банк"

## ■ **Контроль**

- Контроль остатков денежных средств в кассах и на расчетных счетах

## ■ **Анализ**

- Анализ движения денежных средств – в разрезе источников поступления и направлений расходования статей движения денежных средств

## ■ **Планирование**

- Платежный календарь – оперативное планирование поступления и расходования, поддержка процесса определения приоритетности платежей
- Формирование бюджета движения денежных средств – для получения представления об общей потребности в денежных средствах и рациональном их использовании



## ■ Учет

- Учет расчетов с покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками, бюджетом, персоналом, подотчетными лицами, прочими контрагентами

## ■ Контроль

- Контроль остатков задолженности и авансов по расчетам с покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками, бюджетом, персоналом, подотчетными лицами

## ■ Анализ

- Анализ структуры и сроков задолженности – общая задолженность, просроченная и по срокам долга

## ■ Планирование

- Планирование поступления оплаты от покупателей и заказчиков и выплат поставщикам и подрядчикам



## Учет

- Ведение базы клиентов, договоров, контактных лиц, событий
- Регистрация заказов покупателей и заказов-нарядов
- Объединение заказов в проекты
- Регистрация и хранение номенклатуры товаров
- Ведение прайс-листа
- Учет различных видов скидок и наценок
- Учет продаж товаров – со склада и под заказ, в кредит и по предоплате, продажа товаров, принятых на комиссию, передача на реализацию комиссионеру, в разрезе клиентов
- Розничные продажи и подключение внешнего оборудования
- Оформление документов – счета, накладные, счета-фактуры и т. д.
- Резервирование товаров под заказы клиентов

## Контроль

- Контроль обеспечения заказа покупателя товарами
- Контроль исполнения планов продаж по подразделениям, ответственным, товарам
- Отслеживание выполнения графиков отгрузки по заказам покупателей

## Анализ

- Анализ продаж в разрезе клиентов, заказов, товаров, подразделений и ответственных
- Сравнительный анализ данных о запланированных и фактических продажах

## Планирование

- Планирование продаж – в натуральном и стоимостном выражении, как по предприятию в целом, так и по подразделениям
- Планирование продаж по отдельным товарным позициям
- Формирование графиков отгрузки товаров
- Планирование поступления доходов от продаж – для формирования бюджета прибылей и убытков



## ■ **Учет**

- Ведение базы клиентов, договоров, контактных лиц, событий
- Учет различных видов скидок и наценок
- Ведение прайс-листа
- Регистрация заказов покупателей и заказов-нарядов
- Учет оказанных услуг
- Формирование заданий сотрудникам на оказание услуг
- Регистрация использованного времени на оказание услуг

## ■ **Контроль**

- Отслеживание выполнения заданий сотрудниками
- Выявление отклонений от запланированных графиков

## ■ **Анализ**

- Анализ оказанных услуг в разрезе клиентов, заказов

## ■ **Планирование**

- Формирование графиков оказания услуг
- Формирование заданий сотрудникам на оказание услуг



## ■ **Учет**

- Ведение базы клиентов, договоров, контактных лиц, событий
- Учет различных видов скидок и наценок
- Ведение прайс-листа
- Регистрация заказов покупателей и заказов-нарядов
- Формирование заданий сотрудникам на выполнение работ
- Регистрация использованного времени на выполнение работ
- Учет прямых и косвенных затрат на выполнение работ в разрезе статей затрат
- Расчет фактической себестоимости работ

## ■ **Контроль**

- Отслеживание выполнения заданий сотрудниками
- Выявление отклонений от запланированных графиков

## ■ **Анализ**

- Анализ выполненных работ в разрезе клиентов, заказов

## ■ **Планирование**

- Формирование графиков выполнения работ



## Учет

- Учет производства по модели "на склад" или "под заказ"
- Хранение спецификаций на изготовление изделий – о материальном составе изделий и технологических операциях
- Регистрация заказов на производство, учет выпуска продукции и полуфабрикатов
- Передача продукции и полуфабрикатов между подразделениями, в рамках технологического цикла
- Передача продукции и полуфабрикатов на склад для последующей продажи или хранения
- Учет прямых и косвенных затрат на производство продукции и полуфабрикатов в разрезе статей затрат
- Расчет фактической себестоимости продукции и полуфабрикатов

## Контроль

- Контроль потребности в материалах
- Контроль выполнения сдельных нарядов исполнителями

## Анализ

- Анализ выполнения заказов на производство
- Анализ выполнения сдельных нарядов

## Планирование

- Формирование календарного графика производства продукции
- Формирование заказов на производство
- Формирование сдельных нарядов исполнителям
- Расчет потребности в запасах
- Планирование прямых и косвенных затрат



# Запасы и закупки



## Учет

- Учет запасов предприятия, в том числе в различных единицах измерения, в разрезе мест хранения, характеристик и партий
- Ведение базы поставщиков, договоров, контактных лиц, событий
- Регистрация заказов поставщикам
- Учет закупок в разрезе поставщиков, заказов, номенклатуры
- Оформление документов – приходная и расходная накладная, перемещение, инвентаризация и т. д.
- Учет поступления запасов по различным схемам - покупка, в т.ч. подотчетным лицом, прием на реализацию, в переработку, на ответхранение
- Расчет себестоимости списания запасов методом ФИФО и "средней"
- Учет дополнительных расходов на приобретение – доставка, разгрузка, хранение и пр.

## Контроль

- Контроль остатков запасов в местах хранения
- Контроль необеспеченных потребностей в товарно-материальных ценностях
- Отслеживание исполнения заказов поставщиками (открытые заказы поставщикам)
- Контроль запасов, принятых от сторонних организаций
- Контроль запасов, переданных сторонним организациям

## Анализ

- Анализ исполнения заказов поставщиками
- Анализ закупок в разрезе поставщиков, заказов, номенклатуры

## Планирование

- Расчет потребности в запасах
- Формирование графиков поставок
- Резервирование запасов под заказы на складах и в заказах на производство и закупку



# Управление персоналом и расчет зарплаты



- **Учет**
- Расчет управленческой зарплаты
- Ведение видов начислений и удержаний
- Учет рабочего времени (табель)
- Начисление зарплаты при повременной и при сдельной системе оплаты труда
- Регистрация сдельных нарядов
- Настройка алгоритмов (формулы) расчета начислений и удержаний с использованием учетных данных (например, объемов продаж), Формирование платежных ведомостей на выплату зарплаты и аванса
- Кадровый учет - оформление приема на работу, кадровое перемещение, увольнение персонала, в том числе и для совместителей
- Учет сведений о сотрудниках, сведений об условиях работы
- *Выдача заданий на работу*
- *В программе реализован учет только управленческой зарплаты. Начислять регламентированную заработную плату и рассчитывать регламентированные налоги и взносы рекомендуется с помощью программ "1С:Бухгалтерия 8" или "1С: Зарплата и Управление персоналом 8".*
- **Контроль**
- Контроль расчетов с персоналом
- Контроль исполнения заданий
- Контроль сдельных нарядов
- **Анализ**
- Анализ выполнения заданий на работу
- Анализ времени, затраченного сотрудниками на выполнение работ
- Анализ выполнения сдельных нарядов
- План-фактный анализ работы персонала
- **Планирование**
- Формирование штатного расписания
- Планирование загрузки сотрудников
- Планирование расходов на оплату труда



- **Учет**
- Учет приобретения основных средств и нематериальных активов и других видов их поступления
- Учет выбытия имущества в результате продажи или ликвидации
- Начисление амортизации
- Отнесение амортизации на затраты или расходы
- **Контроль**
- Осуществление инвентаризации
- Контроль наличия, стоимости и износа имущества
- **Планирование**
- Планирование капитальных вложений



# Доходы и расходы, прибыли и убытки



## ■ **Учет**

- Учет доходов и расходов – в разрезе направлений деятельности, заказов, подразделений, статей доходов и расходов
- Учет накладных и коммерческих расходов в разрезе статей расходов, заказов, направлений деятельности и подразделений
- Расчет фактической себестоимости реализованной продукции, работ, распределение косвенных расходов

## ■ **Контроль**

- Отчет о прибылях и убытках (финансовый результат)

## ■ **Анализ**

- Анализ финансового результата в разрезе направлений деятельности, подразделений, заказов покупателей

## ■ **Планирование**

- Планирование доходов, расходов, финансовых результатов деятельности
- Планирование прямых и косвенных затрат
- Формирование бюджета доходов и расходов



# Управленческий баланс



- Программный продукт позволяет формировать управленческий баланс, который содержит следующую информацию:
  - финансовое состояние предприятия
  - структура его активов, обязательств
  - состояние собственного капитала

Баланс - Демонстрационная база... (1С:Предприятие)

Баланс

Сформировать отчет

Организация: Ветерок

На дату: 01.03.2010

### Управленческий баланс

Организация: Ветерок

на 01.03.10г.

АКТИВ	На начало года	На конец периода
<b>I. Внеоборотные активы</b>		
Внеоборотные активы	371 562,35	371 562,35
Прочие внеоборотные активы		
<b>ИТОГО I. Внеоборотные активы</b>	<b>371 562,35</b>	<b>371 562,35</b>
<b>II. Оборотные активы</b>		
Запасы, в том числе:	219 876,05	219 876,05
Сырье и материалы	19 677,17	19 677,17
Незавершенное производство	198,88	198,88
Товарные запасы	200 000	200 000
Дебиторская задолженность, в т.ч.:	121 554,45	121 554,45
Расчеты с покупателями	120 755,97	120 755,97
Авансы поставщикам	798,48	798,48
Налоги к возмещению		
Расчеты с подотчетниками		
Краткосрочные финансовые вложения		
Денежные средства	157 198,34	157 198,34
Касса	23 544,62	23 544,62
Банк	134 061,12	134 061,12
Переводы в пути	-407,4	-407,4
Прочие оборотные активы	2 000,16	2 000,16
<b>ИТОГО II.Оборотные активы</b>	<b>500 629</b>	<b>500 629</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>872 191,35</b>	<b>872 191,35</b>
<b>ПАССИВ</b>	<b>На начало года</b>	<b>На конец периода</b>
<b>III. Капитал и резервы</b>		
Капитал	578 609,96	578 609,96
Резервный и добавочный капитал		
Нераспределенная прибыль	-23 172,47	-23 172,47



# Монитор руководителя



- Специальные комплекты отчетов "Монитор руководителя" и "Мониторы основных показателей" позволяют быстро и удобно получать самую важную информацию по основным участкам деятельности предприятия, своевременно выявлять точки роста или негативную динамику
- **Монитор руководителя**
- В "Мониторе руководителя" сведены следующие показатели:
  - Остатки денежных средств на счетах и в кассах предприятия
  - Дебиторская задолженность – общая, просроченная и по срокам долга
  - Кредиторская задолженность – общая, просроченная и по срокам
  - Прибыли и убытки
  - Просроченные обязательства по отгрузке товаров и оказанию услуг
  - Просроченные обязательства по поставке товаров и оказанию услуг

Демонстрационная база компании "Ветерок" / Абдулов Юрий Владимирович / (ПС.Предприятие)

Рабочий стол | Маркетинг и продажи | Снабжение и закупки | Склад и производство | Розничные продажи | Денежные средства | Зарплата и персонал | Имущество | Финансы | Календарное планирование | Сметное ценообразование | Настройка и администрирование

Монитор руководителя

По состоянию на: 05.11.2016 Организация: Ветерок

Остатки денежных средств на расчетных счетах и в кассе:

Счет / касса	Начало дня	Конiec дня
Касса директора	9 729.86	9 729.86
Основная касса	9 748.96	9 748.96
Прогресс - АКБ "АВТ-БАНК" (USD)	73 400.00	73 400.00
Прогресс - АКБ "АВТ-БАНК" (RUB)	41 309.86	41 309.86
Сервислог - АКБ "ТОРГБАНК" (руб)	4 888.74	4 888.74
Торговый дом - АКБ "АВТ-БАНК" (руб)	20 736.41	20 736.41
<b>ВСЕГО:</b>	<b>159 813.83</b>	<b>159 813.83</b>

Прибыль (убыток):

Направление деятельности	Доход	Расход	Прибыль (убыток)
<b>ВСЕГО:</b>			

Дебиторы:

Контрагент	Задолженность	Просрочено
Иванов А.А.	5 096.92	5 096.92
Базе и Ко	21 184.95	21 184.95
Белавский	40.73	40.73
Иваночкин	120 185.61	120 185.61
Ир кондaционеров	244.44	244.44
<b>ВСЕГО:</b>	<b>146 752.65</b>	<b>146 752.65</b>

Кредиторы:

Контрагент	Задолженность	Просрочено
Иринователь	3 748.03	3 748.03
Иваночкин	203.70	203.70
База комплектующих	4.02	4.02
<b>ВСЕГО:</b>	<b>3 955.75</b>	<b>3 955.75</b>

Товары, услуги к отгрузке:

Незакрытые заказы	Остаток
Кондиционер BK	2,000

Товары, услуги к поступлению:

Незакрытые заказы	Остаток
Кондиционер Samsung	1,000



# Мониторы основных показателей деятельности



- В программу включены четыре монитора: общих показателей деятельности, денежных средств, дебиторской задолженности, кредиторской задолженности
- Общие показатели деятельности**
- Монитор включает следующие показатели: продажи, доходы и расходы, состояние оборотных средств (денежных средств, запасов и дебиторской задолженности)
- Денежные средства**
- Монитор предоставляет информацию об остатках и движении денежных средств в разрезе статей, за период
- Расчеты с покупателями**
- Развернутая информация об остатках и динамике дебиторской задолженности за период, включая просроченную задолженность и задолженность по срокам
- Расчеты с поставщиками**
- Монитор предоставляет развернутую информацию об остатках и динамике кредиторской задолженности за период, включая просроченную задолженность и задолженность по срокам





# Финансовое планирование (бюджетирование)



- В части финансового планирования (бюджетирования) программа позволяет:
  - формировать бюджет движения денежных средств для получения представления об общей потребности в денежных средствах и рациональном их использовании;
  - осуществлять планирование прямых и косвенных затрат;
  - планировать доходы, расходы, финансовый результат и финансовое состояние предприятия
- Финансовый план состоит из следующих частей:
  - начальные остатки на планируемый период,
  - бюджет прямых затрат,
  - бюджет косвенных затрат,
  - бюджет движения денежных средств,
  - бюджет доходов и расходов,
  - прочие плановые операции
- На основании введенных плановых данных формируются три основных бюджета: бюджет движения денежных средств, бюджет прибылей и убытков и прогнозный баланс
- Финансовое планирование позволяет фиксировать финансовые цели предприятия и добиваться эффективного использования ресурсов для достижения этих целей



# Обмен данными с «1С:Бухгалтерией 8»

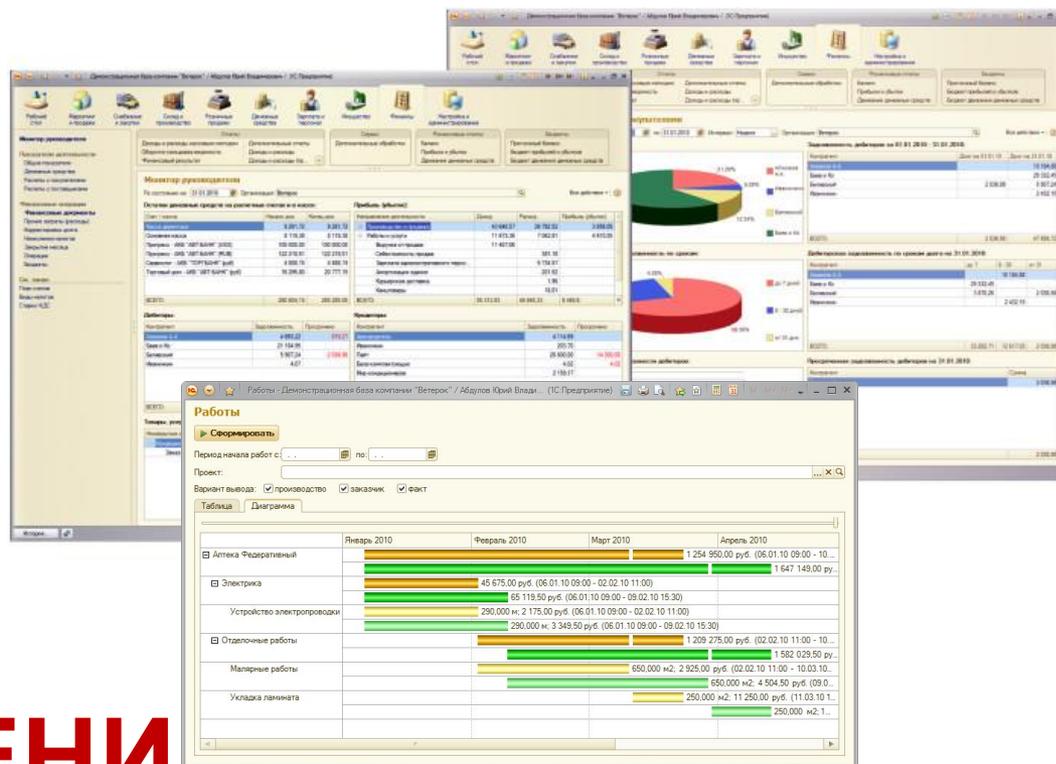


- Предусмотрена возможность совместного использования программы с "1С:Бухгалтерией 8"
- Механизм обмена данными с "1С:Бухгалтерией 8" позволяет автоматически выгружать необходимые для ведения регламентированного учета справочники и документы из "1С:Управления небольшой фирмой 8" в бухгалтерскую программу, и наоборот – загружать из "1С:Бухгалтерии 8" информацию, нужную для управленческого учёта





# Управление строительной фирмой 8



# УСЛОВИЯ ПРИБРЕТЕНИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЯ



# Купить «Управление строительной фирмой 8»



Наименование	Цена, руб.
Управление строительной фирмой 8. Основная поставка, включает в себя 1С:Управление небольшой фирмой и платформу 1С:Предприятие 8.	31500
Управление строительной фирмой 8. Дополнение к 1С:Управление небольшой фирмой	17000
Управление строительной фирмой 8, клиентская лицензия на 1 раб. место	3850
Управление строительной фирмой 8, клиентская лицензия на 5 раб. мест	18000
Управление строительной фирмой 8, клиентская лицензия на 10 раб. мест	34000



# Поддержка зарегистрированных пользователей



- Поддержка зарегистрированных пользователей осуществляется в рамках Информационного технологического сопровождения (ИТС), которое включает:
  - обновления программы
  - доступ к базе знаний отдела технической поддержки 1С
  - услуги линии консультаций 1С по специальному телефонному номеру ИТС и электронной почте
  - на ежемесячных дисках ИТС – обновления, рекомендации по настройке и эксплуатации программы, материалы по учету и налогообложению, уникальные справочники по основным налогам и сборам и многое другое
  - услуги сервис-инженера и другие услуги – в зависимости от вида ИТС
- В течение первых 6 месяцев после покупки «Управление строительной фирмой 8»\* – информационно-технологическое сопровождение предоставляется бесплатно (стоимость сопровождения включена в стоимость продукта). По окончании этого периода предлагается оформить один из видов платной подписки )стоимостью – от 550 руб. в месяц, в зависимости от выбранного вида ИТС)

*\*Основная поставка*



# Он-лайн демонстрация программы



Чтобы получить терминальный доступ к демонстрационной базе программы **Управление строительной фирмой 8** необходимо прислать запрос по электронной почте: [infoinfo@yauzasoft.ru](mailto:infoinfo@yauzasoft.ru);

Скриншот демонстрационной базы данных компании "Ветерок". Интерфейс содержит панель инструментов с иконками для различных функций: Рабочий стол, Маркетинг и продажи, Снабжение и закупки, Склад и производство, Розничные продажи, Денежные средства, Зарплата и персонал, Имущество, Финансы, Календарное планирование, Сметное ценообразование, Настройка и администрирование.

В центре экрана отображается окно "Ресурсы" для демонстрационной базы компании "Ветерок". В этом окне настроены следующие параметры:

- Период начала работ с: 01.01.2010 по: 26.11.2010
- Проект: Аптека Федеративный
- Выводить серии: Производство и заказчик
- Периодичность: Месяц

Визуализация ресурсов представлена в виде диаграммы Ганта по месяцам (Январь 2010, Февраль 2010, Март 2010, Апрель 2010). В таблице перечислены ресурсы:

Ресурс	Январь 2010	Февраль 2010	Март 2010	Апрель 2010
Аптека Федеративный	Загрузка	Загрузка	Загрузка	Загрузка
Кабель силовой, м	Загрузка	Загрузка	Загрузка	Загрузка
Перфоратор, ч	Загрузка	Загрузка	Загрузка	Загрузка
Рабочий, ч	Загрузка	Загрузка	Загрузка	Загрузка
Краска, л	Загрузка	Загрузка	Загрузка	Загрузка



Дополнительную информацию по продукту можно получить в компании ООО «Яуза Софт Системз»:

- по телефону (495) 504-14-05;
- по электронной почте: [info@yauzasoft.ru](mailto:info@yauzasoft.ru);  
а также на сайте:
- <http://www.yauzasoft.ru/solutions/construction/>[www.yauzasoft.ru/solutions/construction/usf](http://www.yauzasoft.ru/solutions/construction/usf)[www.yauzasoft.ru/solutions/construction/usf/](http://www.yauzasoft.ru/solutions/construction/usf/)