

Управление топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области

Расширенное заседание коллегии управления ТЭК и ЖКХ области



Июль 2012 года

Управление топливно-энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Тамбовской области



ПОВЕСТКА ДНЯ КОЛЛЕГИИ:

1. Об итогах работы топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства области в 2011 году и задачах на 2012 год.

Докладчик: Копылов Владимир Иванович - начальник управления ТЭК и ЖКХ области, председатель коллегии.

2. О реализации в области Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ и Областной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Тамбовской области на 2010 - 2015 годы и на период до 2020 года» в 2011 году и 1-ом полугодии 2012 года.

Докладчик: Кабылдаев Олег Николаевич – директор ТОГБУ «Региональный центр энергосбережения»

Управление топливно-энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Тамбовской области



Объем выполненных работ по топливно-энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству области за 2011 год составил 21 млрд. рублей,

В том числе:

**по водоснабжению – 687 млн. рублей,
по водоотведению – 453,9 млн. рублей,
по теплоснабжению – 4408,4 млн. рублей,
по газоснабжению – 6066,9 млн. рублей,
по электроснабжению- 8223,3 млн. рублей.**

Управление топливно-энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Тамбовской области



Организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства в 2011 году реализовано потребителям:

**59,6 млн. куб. метров воды,
2,1 млрд. кВтч. электроэнергии,
4,38 млн. Гкал. тепловой энергии,
1,93 млрд. куб. метров газа.**

Оказывались услуги по ремонту жилых домов, вывозу твердых и жидких бытовых отходов, по пропуску сточных вод через систему канализации в количестве 44,5 млн. куб. метров, проводились работы по благоустройству территорий городов и сельских поселений.

В общем объеме предоставляемых услуг потребителям основную долю занимают крупные системные операторы, такие как:



ОАО «ТАМБОВСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»



ОАО «ТАМБОВСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»



ОАО «ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ»



ОАО «ТАМБОВСКАЯ ЭНЕРГОСБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ»



ОАО «ТАМБОВТЕПЛОЭНЕРГО»

Газ полностью предоставляется ООО «Газпром межрегионгаз Тамбов»



ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ ТАМБОВ»

В сфере электроснабжения действуют две крупные энергосбытовые компании



ОАО «ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ»

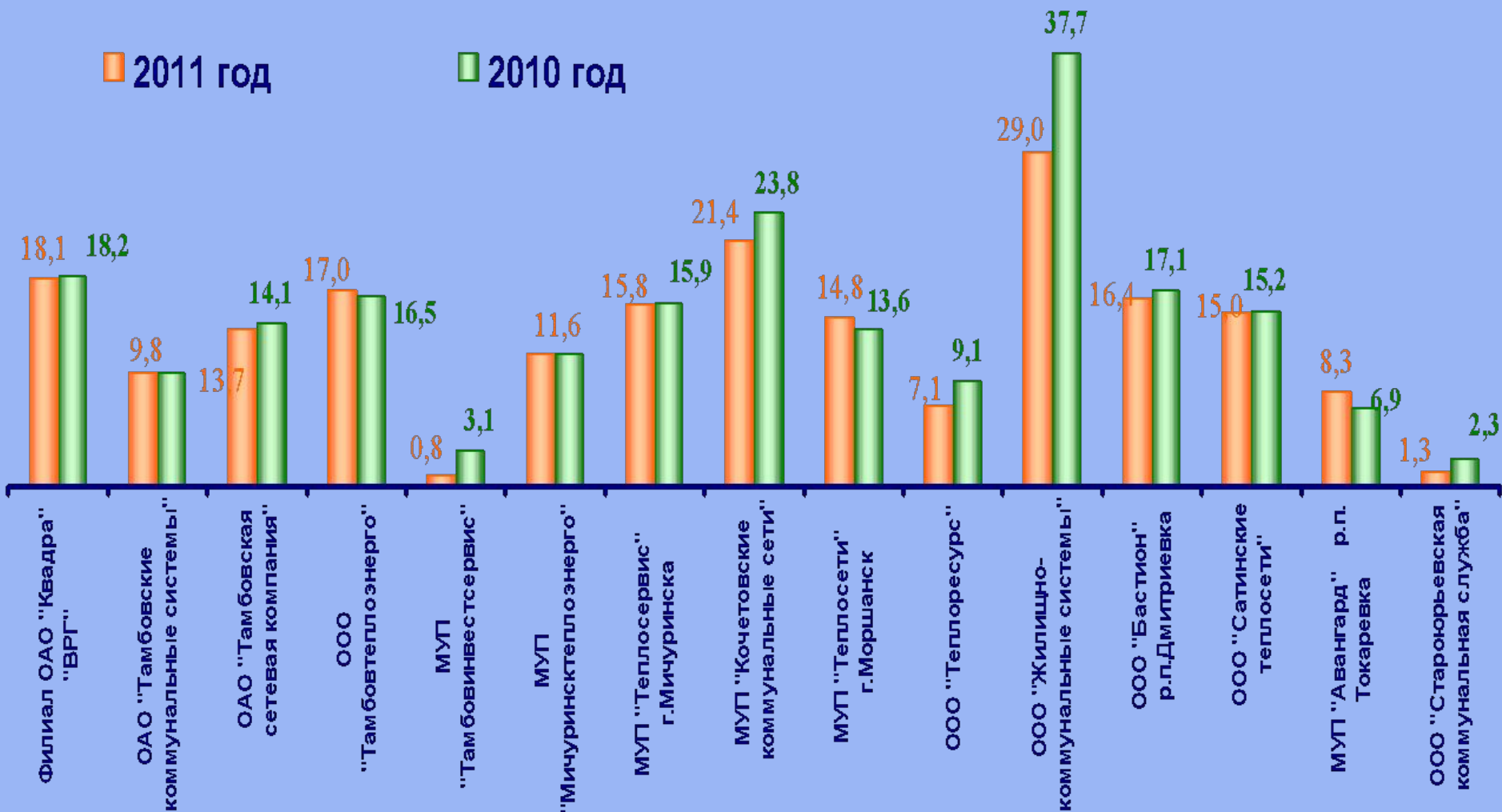


ОАО «ТАМБОВСКАЯ ЭНЕРГОСБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ»

Объемы выполненных работ к ОЗП 2011/2012 г.г.

Показатель		Подготовлено от задания
Котельные	(ед.)	197
Тепловые сети	(км)	405,6
Ветхие тепловые сети	(км)	61,1
ЦТП	(ед.)	34
Водопроводные сети	(км)	4850,4
Ветхие водопроводные сети	(км)	1606,0
Электрические сети	(км)	2777,1
Ветхие электрические сети	(км)	1401,4
Создание запасов топлива:		
	уголь (тыс.т)	664,8
	мазут (тыс.т)	256,0

Потери тепловой энергии в Тамбовской области в 2010-2011 г.г (% от отпуска в сеть)



Динамика износа тепловых и электрических сетей

Ветхие тепловые сети:

2009г. – 14,81%

2010г. - 16,32%

2011г. - 18,16%

В т.ч. В ЖКХ:

2009г. – 14,24%

2010г. - 22,27%

2011г. – 25,22%

Ветхие электрические сети:

2009г. – 9,01%

2010г. - 9,0%

2011г. - 8,24%

В т.ч. В ЖКХ:

2009г. – 39,57%

2010г. – 48,99%

2011г. – 39,45%

Мобильная котельная



Дизельные генераторы



ОАО "Тамбовская сетевая компания"



ОАО "Тамбовская сетевая компания"



ОАО "Тамбовские коммунальные системы"



ОАО "Тамбовские коммунальные системы"



Филиал ОАО "МРСК Центра" - "Тамбовэнерго"



Филиал ОАО "МРСК Центра" - "Тамбовэнерго"





АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2012 г.

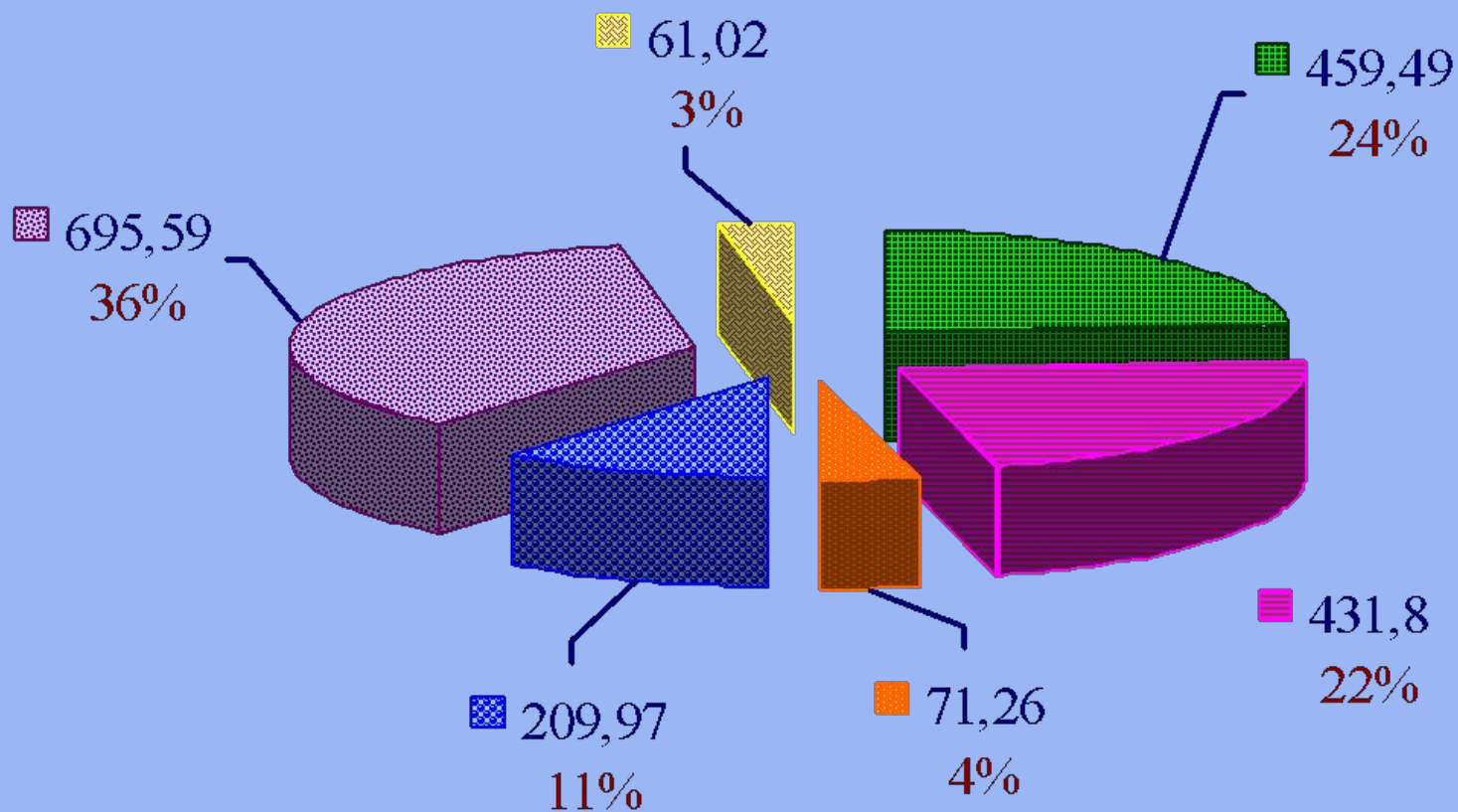
Тамбов

№ 647

**«Об итогах отопительного сезона 2011/2012 года и
мерах по подготовке топливно-энергетического
комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Тамбовской области к работе в отопительном
сезоне 2012/2013 года»**

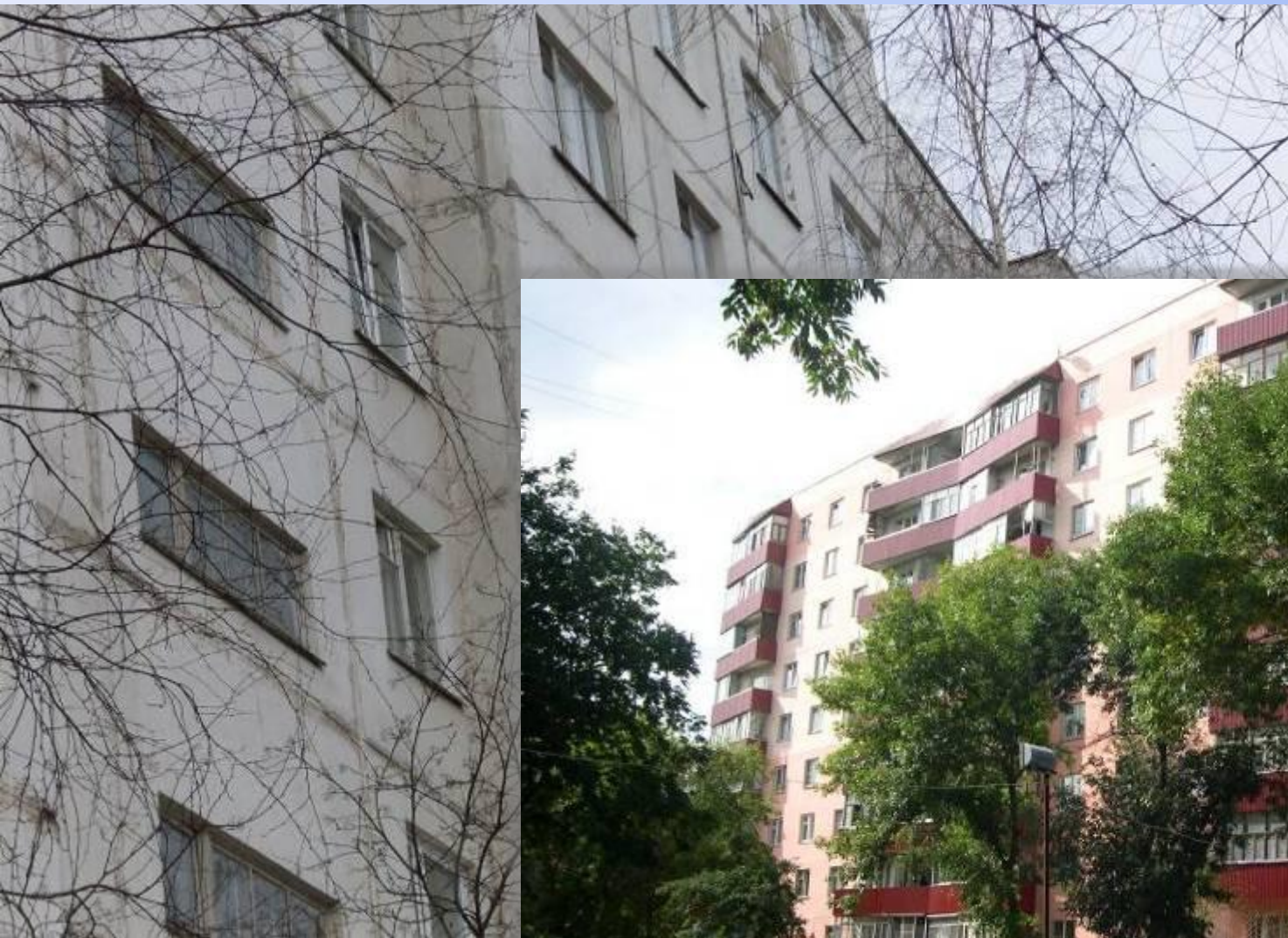
Потребление природного газа в Тамбовской области в 2011 году

(Млн. куб. м) / % от общего потребления



- филиал ОАО "Квадра" "Восточная региональная генерация"
- Промышленность
- Бюджетные учреждения
- Организации коммунального комплекса (предприятия ЖКХ)
- Население
- Прочие потребители

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» на территории Тамбовской области пятый год реализуется областная адресная программа **капитального ремонта многоквартирных домов.**



Информация о реализации программы капитального ремонта МКД на территории Тамбовской области в 2008-2012 г.г.

	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	ИТОГО:
Средства, затраченные на капитальный ремонт, ВСЕГО	919202	1578531,4	389960,7	187575,6	351586,7	3426856,4
средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	649863,2	1400626,3	324447,0	88727,7	185563,6	2649227,8
средства областного бюджета	84003,9	47884,7	11088,8	26900,0	54887,3	224764,7
средства местных бюджетов муниципальных образований	139370,6	47884,7	20502,1	10923,3	23300,5	241981,2
средства собственников жилых помещений в многоквартирных домах	45964,3	82135,7	33922,8	61024,6	87835,3	310882,7
Количество муниципальных образований – участников программы кап.ремонта	20	31	35	8	24	49
Количество многоквартирных домов (шт.)	814	895	327	131	208	2375
Площадь отремонтированного жилищного фонда (тыс. кв.м.)	1877,1	2022,3	799,7	498,5	646,6	5844,2
Численность зарегистрированных жителей (тыс. чел.) в отремонтированных домах	89,2	92	38,7	17,54	20,75	258,19

Управление топливно-энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Тамбовской области

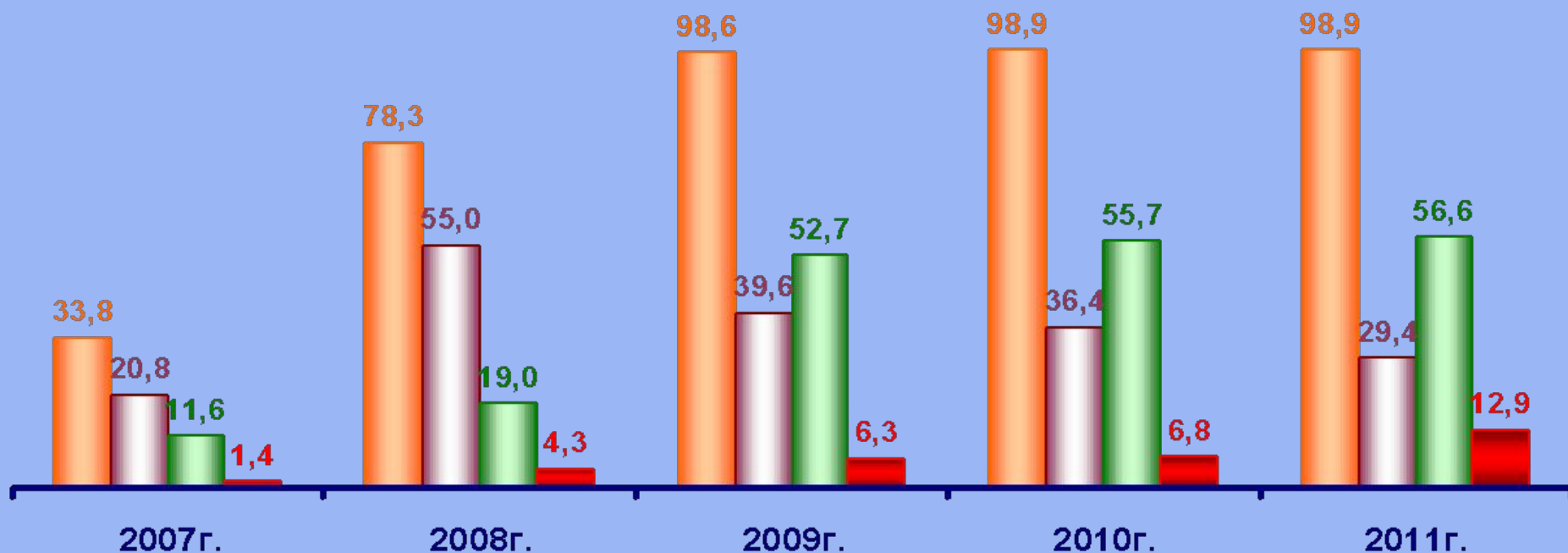


Согласно программам, в 2012 году планируется провести капитальный ремонт **208 многоквартирных домов на территории 24 муниципальных образований области.**

Общий объем средств на реализацию программы в 2012 году составляет **351586,7 тыс. рублей**, из них:

- средств Фонда содействия реформированию ЖКХ - **185563,6 тыс. руб.;**
- средства областного бюджета – **54887,3 тыс. руб.;**
- средства местных бюджетов муниципальных образований – **23300,5 тыс.руб.;**
- средства собственников жилых помещений в многоквартирных домах – **87835,3 тыс.руб.**

Выбор способа управления многоквартирными домами (%)



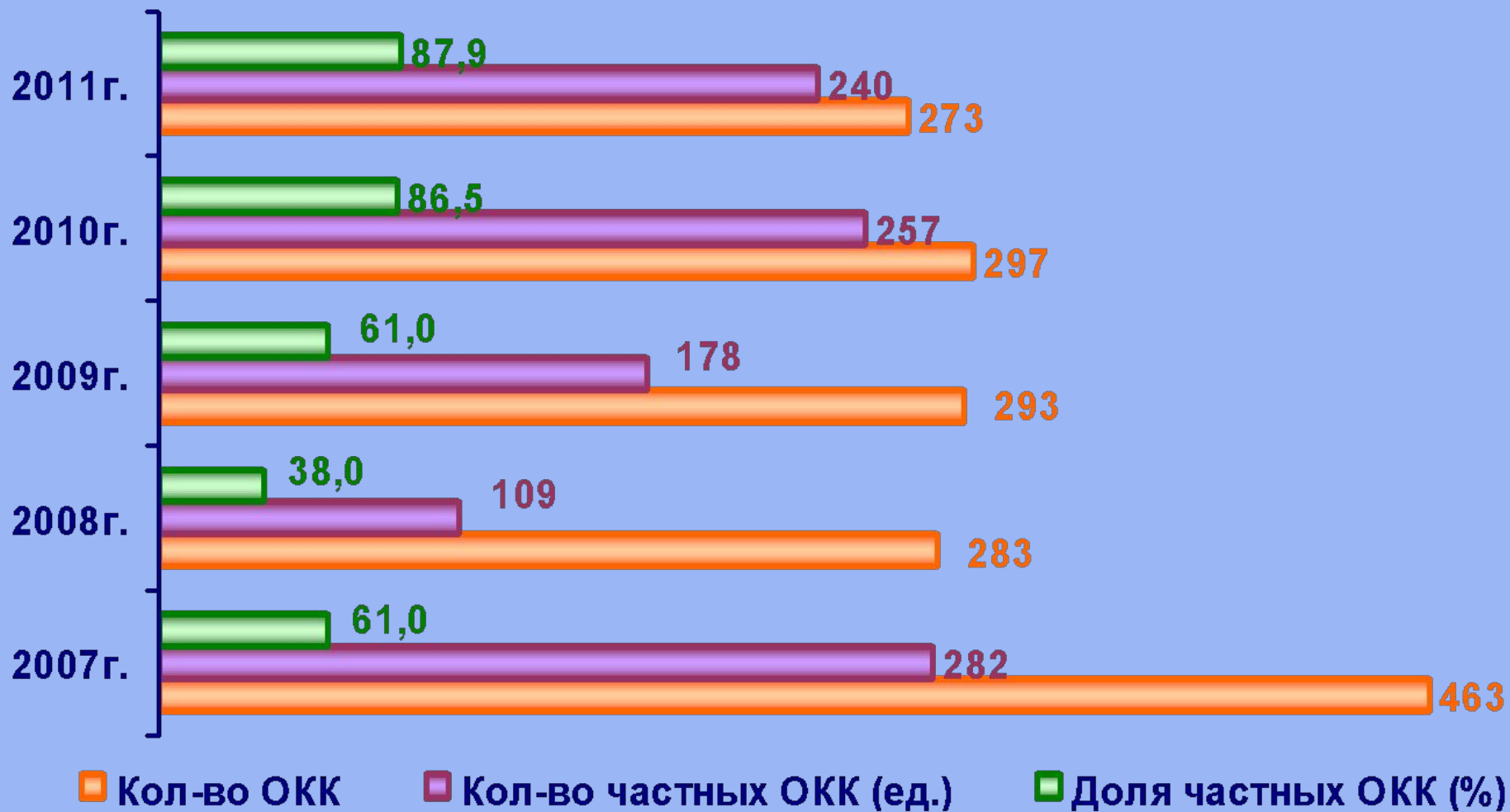
■ Доля МКД, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления от общего числа МКД

■ Доля МКД, в которых собственники выбрали непосредственное управление

■ Доля МКД, в которых собственники выбрали управление управляющими компаниями

■ Доля МКД, в которых собственники выбрали управление ТСЖ или ЖСК

Коммерциализация коммунального комплекса Тамбовской области



В соответствии с утвержденным графиком вхождения крупных сетевых операторов по предоставлению коммунальных услуг в 2011 году на территории области работали 4 крупные частные компании:



ОАО «ТАМБОВСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»

зона обслуживания - г.Тамбов, Инжавинский и Тамбовский районы



ОАО «ТАМБОВСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

зона обслуживания - г.Котовск, г.Кирсанов, г.Моршанск, г. Рассказово, г.Уварово, Жердевский район, Знаменский район, Мичуринский район, Мучкапский район, Сампурский район, Пичаевский район, Рассказовский район, Ржаксинский район, Токаревский район, Тамбовский район

ООО "Тамбовская теплоэнергетическая компания"

зона обслуживания - Первомайский район, Тамбовский район (пос. Строитель, совхоз «Комсомолец»), Моршанский район)



Филиал ОАО "Квадра" - "Восточная региональная генерация"

теплоснабжение и горячее водоснабжение в г. Тамбове и г.Котовске)

Большое внимание администрация области и управление ТЭК и ЖКХ области уделяют вопросам благоустройства поселений на территории области.

Ежегодно проводится конкурс на звание

«Самый благоустроенный населённый пункт Тамбовской области»



Управление топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области



Хочется отметить положительные результаты работы глав поселений и городских округов: в городах Тамбове, Рассказово, Котовске, Уварово, Моршанске; Кирсанове, Мучкапском, Токарёвском, Умётском, Знаменском поссоветах; в селе Тулиновка Тамбовского района и селе Соколово Кирсановского района

«Больным» вопросом остаётся состояние прилегающих территорий к дачным посёлкам и гаражно-кооперативным товариществам, которое требует повышенного внимания со стороны административных комиссий по правонарушениям, органов местного самоуправления.

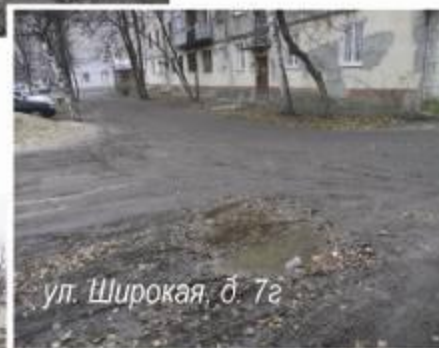




В 2011 году на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городу Тамбову было выделено 144091,0 тыс. рублей из федерального бюджета и 7583,737 тыс. рублей из местного бюджета, что позволило отремонтировать в городе 99 дворовых территорий и 3 проезда к дворовым территориям.



Отдельные дворовые территории, подлежавшие асфальтированию в 2011 году



Рабочие моменты благоустройства



Состояние дворовых территорий после капитального ремонта



Одним из путей решения проблем в водоснабжении и водоотведении является реализация мероприятий в рамках ФЦП «Чистая вода» на 2011 – 2017 годы.



Реконструкция водонапорных башен. р.п.Новая Ляда.



Станция биологической очистки сточных вод



"Центр социальной помощи семье и детям
"Жемчужина леса". Б.Липовица.



Продолжается реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках федерального закона №185-ФЗ



В рамках областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области в 2011 году предусмотрено переселение 919 человек из 355 квартир в 44 аварийных многоквартирных домах общей площадью 12,3 тыс.кв.м на сумму 348,787 млн. рублей



Новые благоустроенные квартиры
для переселения граждан,
построенные в 2011 году.



В рамках первой программы в 2011 году было приобретено 360 квартир общей площадью 15,1 тыс. кв.м, переселено в Цнинском и Столовском сельсоветах Тамбовского района 32 человека.

В настоящее время переселено 725 человек.



Соловский сельский совет

Следует отметить хорошую работу по реализации мероприятий Программы 2011 года в Цнинском и Столовском сельсоветах Тамбовского района, в г.Котовске.



Цнинский сельский совет

г. Рассказово



Управление топливно-энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Тамбовской области



В 2012 году разработаны 2 областные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области,

**утвержденные постановлениями
администрации области**

от 26.01.2012 №63

И

от 16.05.2012 №565

Управление топливно-энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Тамбовской области



Объём финансирования Программ составит

210,64 млн. рублей,

в том числе:

средства Фонда - 128,35 млн. рублей,

средства областного бюджета - 81,69 млн. рублей,

средства местного бюджета - 0,6 млн. рублей.

Управление топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области

Расширенное заседание коллегии управления ТЭК и ЖКХ области



Июль 2012 года