

# ОПТИМИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫМИ ПЛОЩАДКАМИ

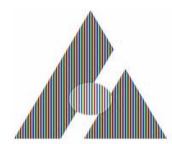
ПРЕДЛОЖЕНИЕ КОМПАНИИ ДИАЛОГ ПЛЮС

## **ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ**

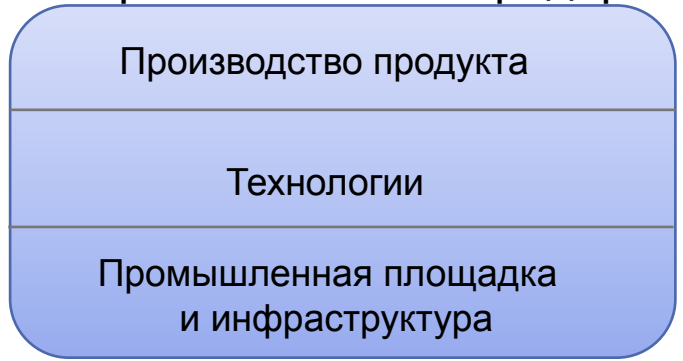
**Цель: повышение эффективности управления промышленными активами:  
производственными зданиями, инфраструктурой, неликвидным  
оборудованием**

### **Задачи:**

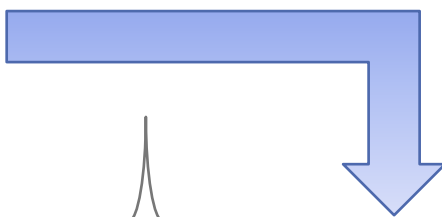
- **Формирование источника дополнительных доходов для владельцев промышленной площадки**
- **Снижение накладных расходов действующего производства**
- **Повышение инвестиционной привлекательности производственного комплекса в целом**



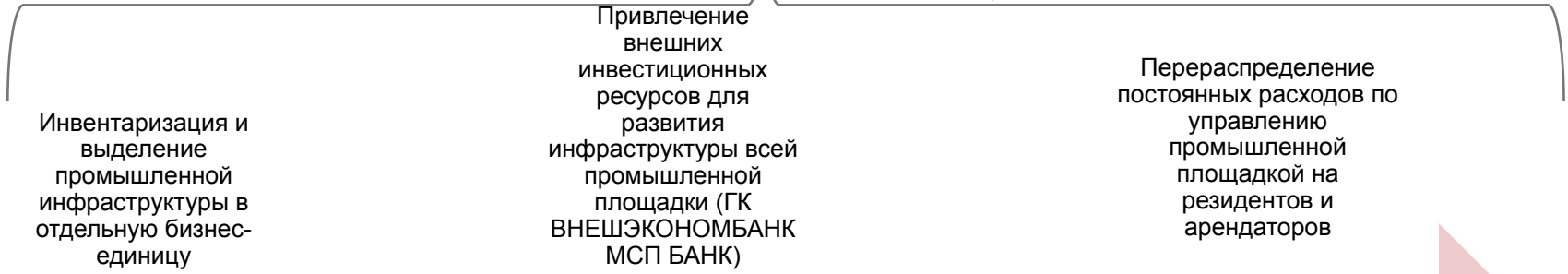
## Схема промышленного предприятия



Производственные компетенции



Непрофильные компетенции



## ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ДЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКИ

1

- Развитие инфраструктуры действующего производства за счет внешних инвесторов

2

- Получение дополнительных доходов от предоставления услуг резидентам

3

- Оптимизация себестоимости действующего производства за счет переноса части постоянных расходов на сторонних резидентов

4

- Повышение инвестиционной привлекательности основного производственного бизнеса

5

- Привлечение дополнительных доходов посредством размещения резидентов и предоставления инфраструктуры в аренду

6

- Возможность использования неликвидного имущества

## ОПЛАТА УСЛУГИ ОПТИМИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКОЙ

Подготовка стратегии выделения промышленной площадки и разработка плана управления



Фиксированная  
оплата

Привлечение финансирования



Оплата в % от суммы  
закрытия сделки

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



---

инн 7842409502, кпп 784201001, акб «Таврич  
р/с 40702810400000007474, к/с 3010181  
191123, Санкт-Петербур