



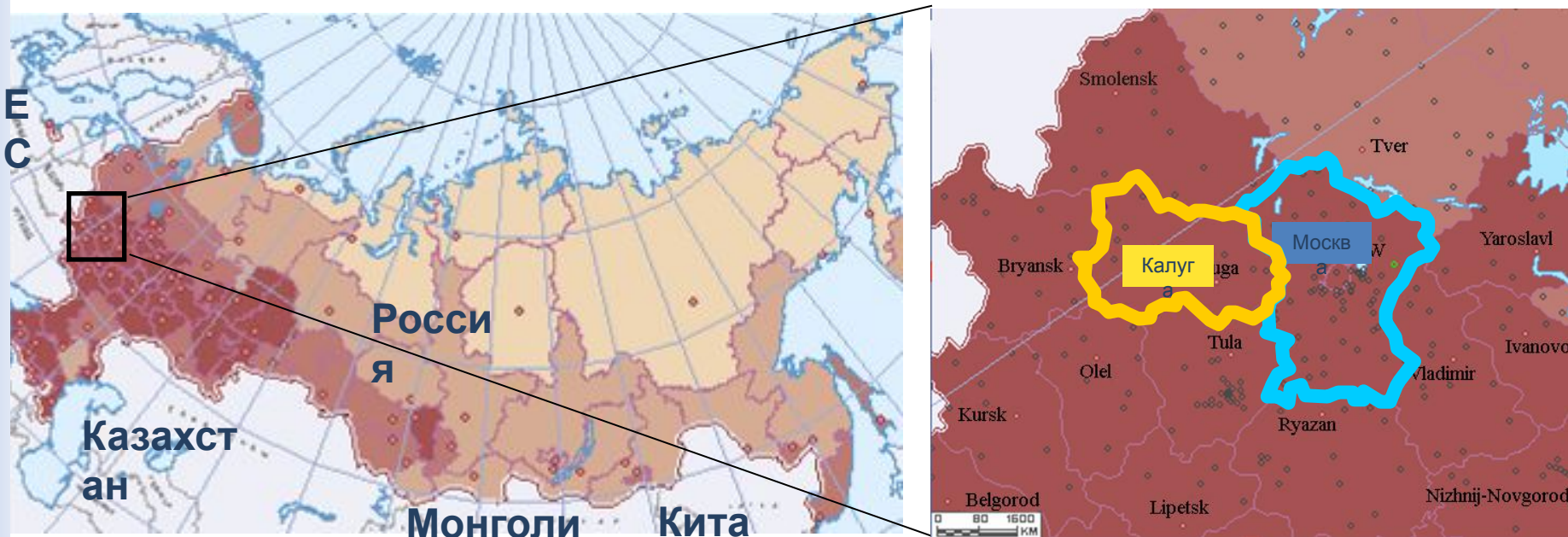
Инвестиционный профиль Калужской области



2010

- Профиль Калужской области
- Стратегия развития Калужской области
- Преимущества для инвесторов

Калужская область расположена в центре огромного рынка



Плотность населения, жителей на 1 км²



~20 млн. жителей в радиусе 150 км от
Калужской области

Калужская область

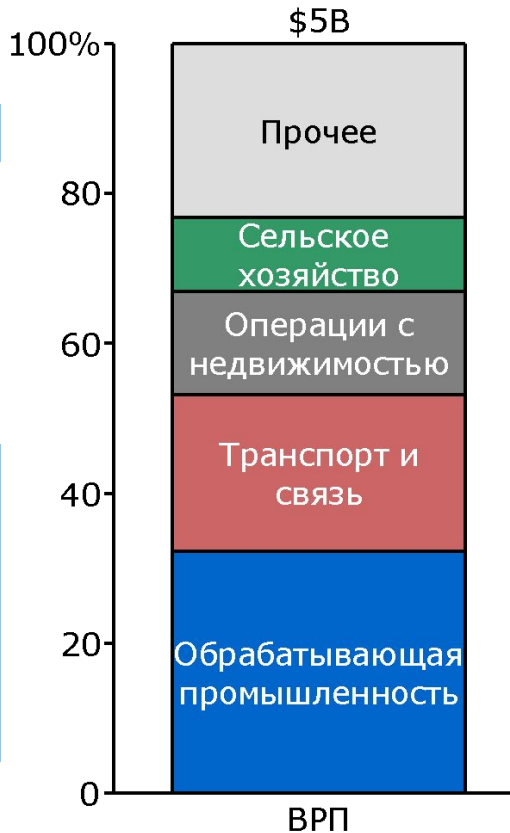
Калужская область: основные факты

Основные факты

Население	<ul style="list-style-type: none"> • 1,01 млн.
Крупнейшие города	<ul style="list-style-type: none"> • Калуга-341 тыс. жит. • Обнинск-105 тыс. жит.
Площадь	<ul style="list-style-type: none"> • 30 тыс. км²
Климат	<ul style="list-style-type: none"> • Умеренно – континентальный климат <ul style="list-style-type: none"> – Сред. темп. Июля: +18 – Сред. темп. Января: -9
Расположение	<ul style="list-style-type: none"> • Часть Центрального Федерального Округа • 60 км от границы области до Москвы
Полезные ископаемые	<ul style="list-style-type: none"> • Отсутствуют существенные залежи полезных ископаемых

Промышленность и транспорт – основные составляющие ВРП

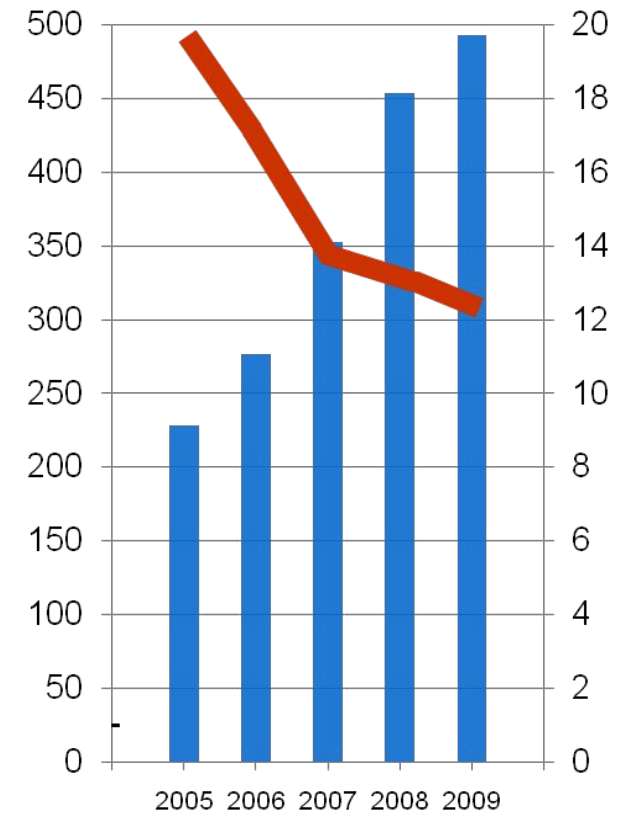
Структура ВРП в 2009г



Существенный рост благосостояния начиная с 2005г.

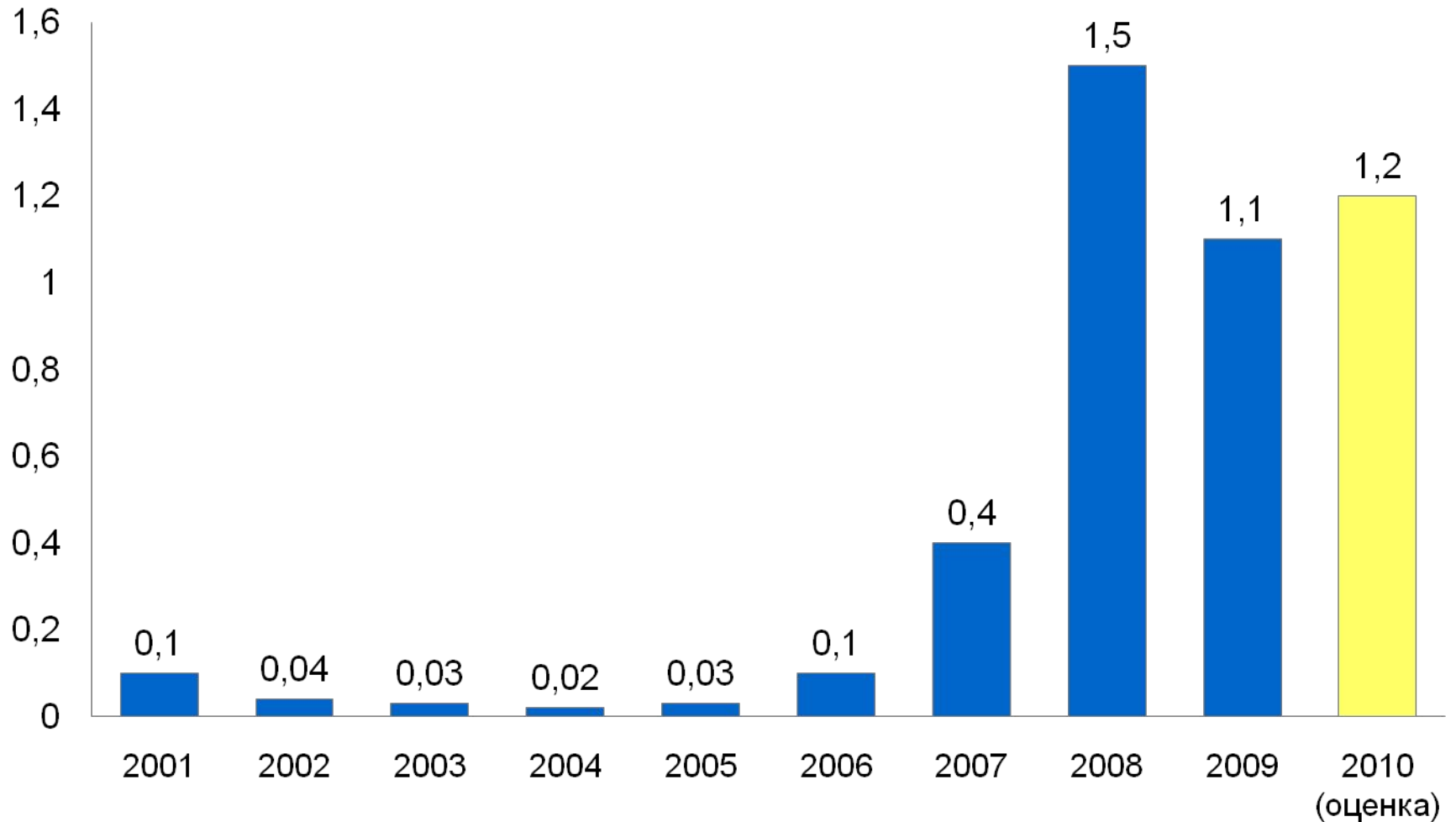
Среднемесячная заработная плата, \$

Доля населения с доходами ниже прож. мин-ма, %



Прямые иностранные инвестиции

Объем прямых иностранных инвестиций в
Калужскую область, млрд. \$



Калужская область

Новые промышленные мощности сконцентрированы на территории шести индустриальных парков

Расположение индустриальных парков

Характеристики индустриальных парков



- Общая площадь земельных участков для промышленной застройки: 2.6 тыс. га - более 1200 га предоставлено инвесторам
- Планируемое количество новых рабочих мест: 26 тыс.
- Планируемый объем прямых инвестиций до 2012г. - 6.5 млрд. \$.
- Затраты Калужской области на развитие парков - 330 млн. \$.
- Инфраструктура парков:
 - Газоснабжение
 - Электроснабжение
 - Водоснабжение
 - КанализацияОбъем грузооборота - 6 млн. тонн в год

Калужская область

Множество крупных международных корпораций выбрали Калужскую область для старта бизнеса в России



Калужская область

Ряд примеров успешного развития индустриальных парков

Компания	i-парк	Инвестиции	Период	Производство
Нестле Пурина ПетКер  	Ворсино	25 млн. \$	2005-2009	Корма для домашних животных
Самсунг Электроникс  	Ворсино	237 млн. \$	2009-2010	Бытовая техника
Фольксваген  	Грабцево	750 млн. €	2007-2011	Сборка автомобилей
Магна Технопласт 	Грабцево	25 млн. €	2009-2011	Производство автокомпонентов
Вольво Восток  	Калуга-Юг	92 млн. €	2007-2009	Сборка автомобилей
ПСМА Рус    	Росва	470 млн. €	2009-2011	Сборка автомобилей

Калужская область

Федеральное правительство высоко ценит успехи Калужской области



*“Пример Калужской области убедительно показывает, как можно **практически с нуля создавать новые индустриальные центры, активно привлекать передовые технологии...**”*

*“Что касается Калуги - это, конечно, **хороший пример сотрудничества с инвесторами** области **делает все, чтобы инвесторы чувствовали здесь себя комфортно**”*

Владимир Владимирович Путин, Премьер-министр Российской Федерации (2009)

Калужская область

- Профиль Калужской области
- Стратегия развития Калужской области
- Преимущества для инвесторов

Основа экономической политики области: формирование кластеров

АВТОМОБИЛЬНЫЙ КЛАСТЕР



КЛАСТЕР ФАРМАЦЕВТИКИ, МЕДИЦИНСКИХ И БИОТЕХНОЛОГИЙ

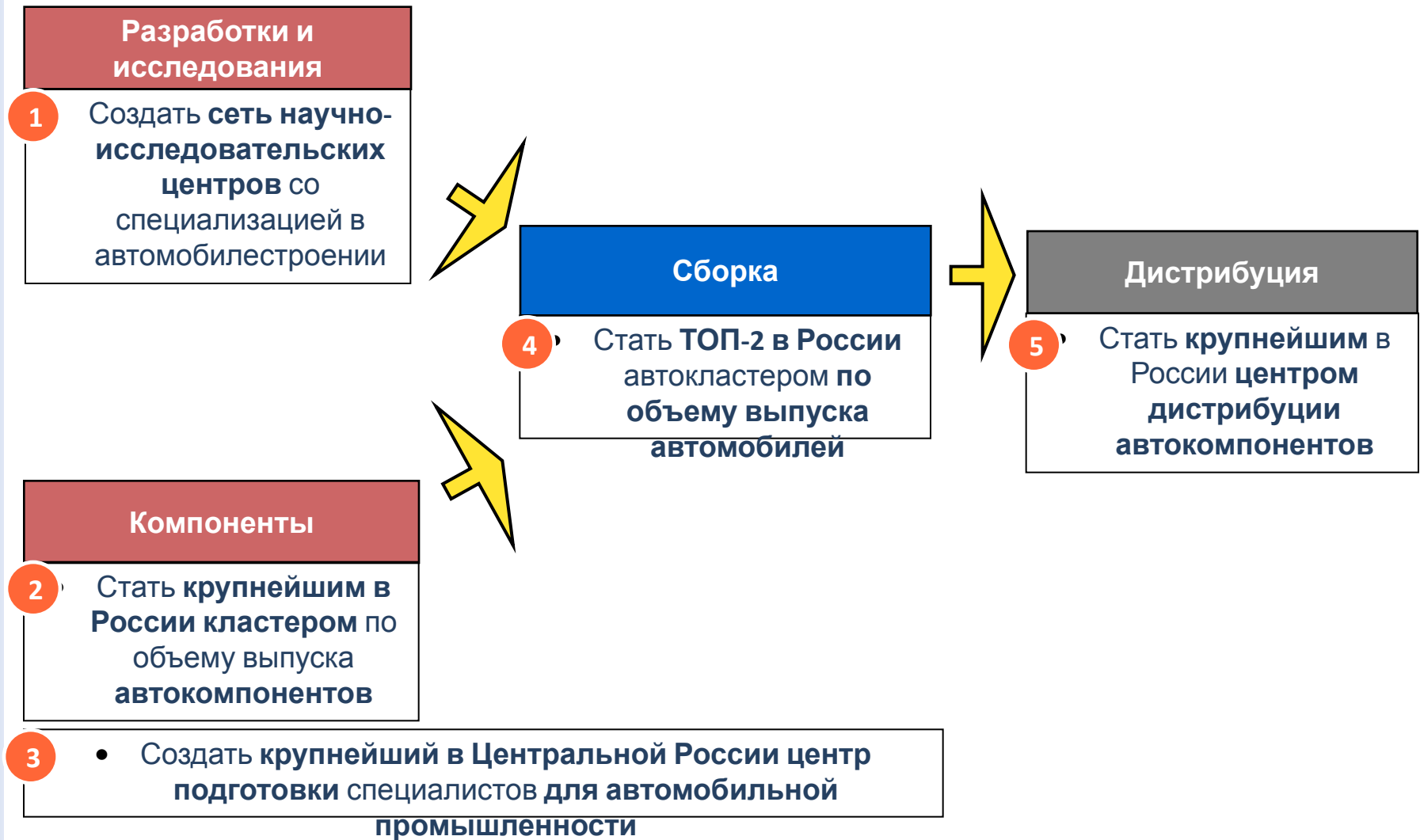


КЛАСТЕР ЯДЕРНОЙ МЕДИЦИНЫ

Создание центра
ядерной медицины в
городе Обнинске



Этапы развития автокластера в Калужской области



- Профиль Калужской области
- Стратегия развития Калужской области
- Преимущества для инвесторов

5 причин почему стоит инвестировать в Калужскую область

“Почему ведущие компании инвестируют в Калужскую область?”

- 1 **Выгодное расположение и наличие транспортной инфраструктуры**
- 2 **Развитый рынок труда**
- 3 **Активная позиция в вопросах поддержки инвесторов**
- 4 **Действующие механизмы поддержки инвестиций**
- 5 **Слаженная команда профессионалов**

“Почему мы верим в осуществимость нашей стратегии развития?”

Выгодное расположение и наличие транспортной инфраструктуры



- Развитая сеть автодорог
 - Киевское шоссе (на Украину)
 - Калужское шоссе (на Белоруссию)
 - Большое бетонное кольцо (Московская обл.)
- Развитое железнодорожное сообщение
 - Большое Московское Окружное ж/д Кольцо
 - Железнодорожное сообщение Москва-Киев
- Активно развивающаяся сеть терминального обслуживания
- Близость Московского региона
- Развитое сообщение с регионами Центрального Федерального округа
- Концентрация промышленного производства в индустриальных парках

— Крупнейшие автодороги

— Железнодорожные пути

— Граница Калужской области

■ Крупные экономические районы

● Крупные логистические центры

● Площадки для строительства контейнерных терминалов



● Контейнерные терминалы (действующие и терминалы в активной стадии строительства)



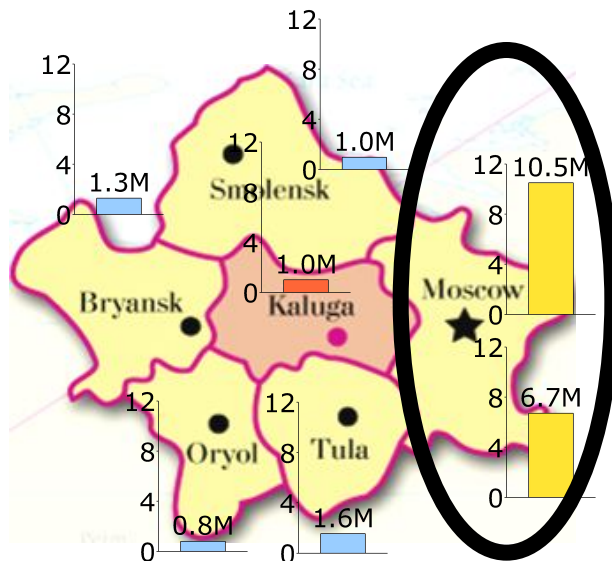
● “Зона обслуживания” логистического центра

Калужская область

Развитый рынок труда

Близость Московского региона

Население соседних к Калужской области регионов



~17 млн. жителей в соседнем
Московском регионе

Развитая сеть учебных заведений

- 28 ВУЗов
-39 000 студентов
- 26 специализированных учебных заведений
-14 000 студентов
- Учебный центр для технических специалистов
с фокусом в автомобилестроении
-~2 000 специалистов ежегодно
получают подготовку в центре

Активная позиция в вопросах поддержки ИНВЕСТИТОРОВ

Никаких долгих процедур

- Административная поддержка

Никакой бюрократии

- Прозрачная законодательная система

Никаких ограничений

- Свобода выбора
 - Никаких ограничений при выборе подрядчиков

Никакой изоляции

- Объединенная проектная команда

Никаких инфраструктурных рисков

- Наличие всей необходимой инфраструктуры
 - Все коммуникации на границе участков

Никаких дополнительных расходов

- Никаких скрытых и непредвиденных расходов

Никаких посредников

- мой мобильный : +7 915 898 20 45

Действующие механизмы поддержки инвестиций

Ресурсы и принципы	Налоговые льготы		
<ul style="list-style-type: none"> • Индустриальные парки: понятный продукт для инвестора • Опережающее развитие логистической и инженерной инфраструктуры • Финансирование и поддержка через институты развития: Корпорация развития Калужской области, Агентство регионального развития • «А-Парк» - это новые возможности для малых и средних предприятий автомобильной промышленности и логистических компаний 	Масштаб инвестиций, млрд. руб	Период 0%-го налога на имущество, лет (2,2% без льгот)	Период 15.5%-го налога на прибыль, лет (20% без льгот)
	0.1-0.3	1	1
	0.3-0.5	2	2
	0.5 -1	3	3
	1-2	3	3
	>2	3	4

Официальные контакты для связи:

- **Администрация Губернатора Калужской области**
Тел: +7 4842 778431, факс: +7 4842 531309
Сайт: <http://www.admobl.kaluga.ru>
- **Представительство Правительства Калужской области при Правительстве РФ (офис в Москве)**
Тел/факс: +7 499 2416636
Эл. почта: predstav@adm.kaluga.ru
- **Агентство регионального развития Калужской области под управлением Министерства Экономического развития**
Тел: +7 4842 762700, факс: +7 4842 762701 доб. 18
Эл. почта: rda@kaluga.ru
Сайт: <http://arrko.ru/>
- **Корпорация развития Калужской области под управлением Министерства Экономического развития**
Тел/факс: +7 4842 790410
Эл. почта: kalugacorp@gmail.com
Сайт: <http://invest.kaluga.ru/>