

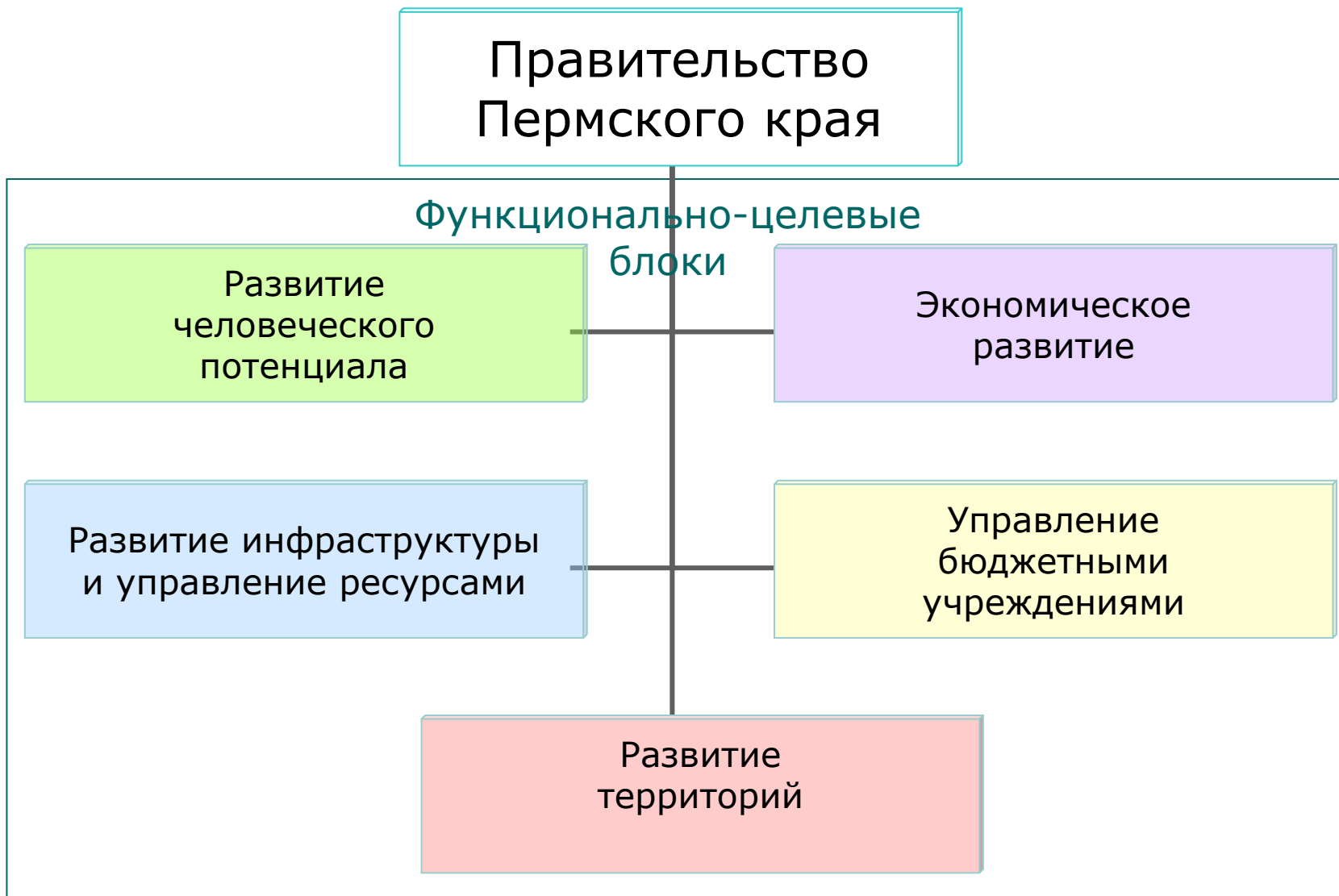


Информационный материал по теме
«Перспективы развития Пермского края в сфере
ресурсного обеспечения и инфраструктуры»

Заместитель председателя Правительства Пермского края
Зырянова Елена Владимировна



Функционально целевая модель Правительства Пермского края



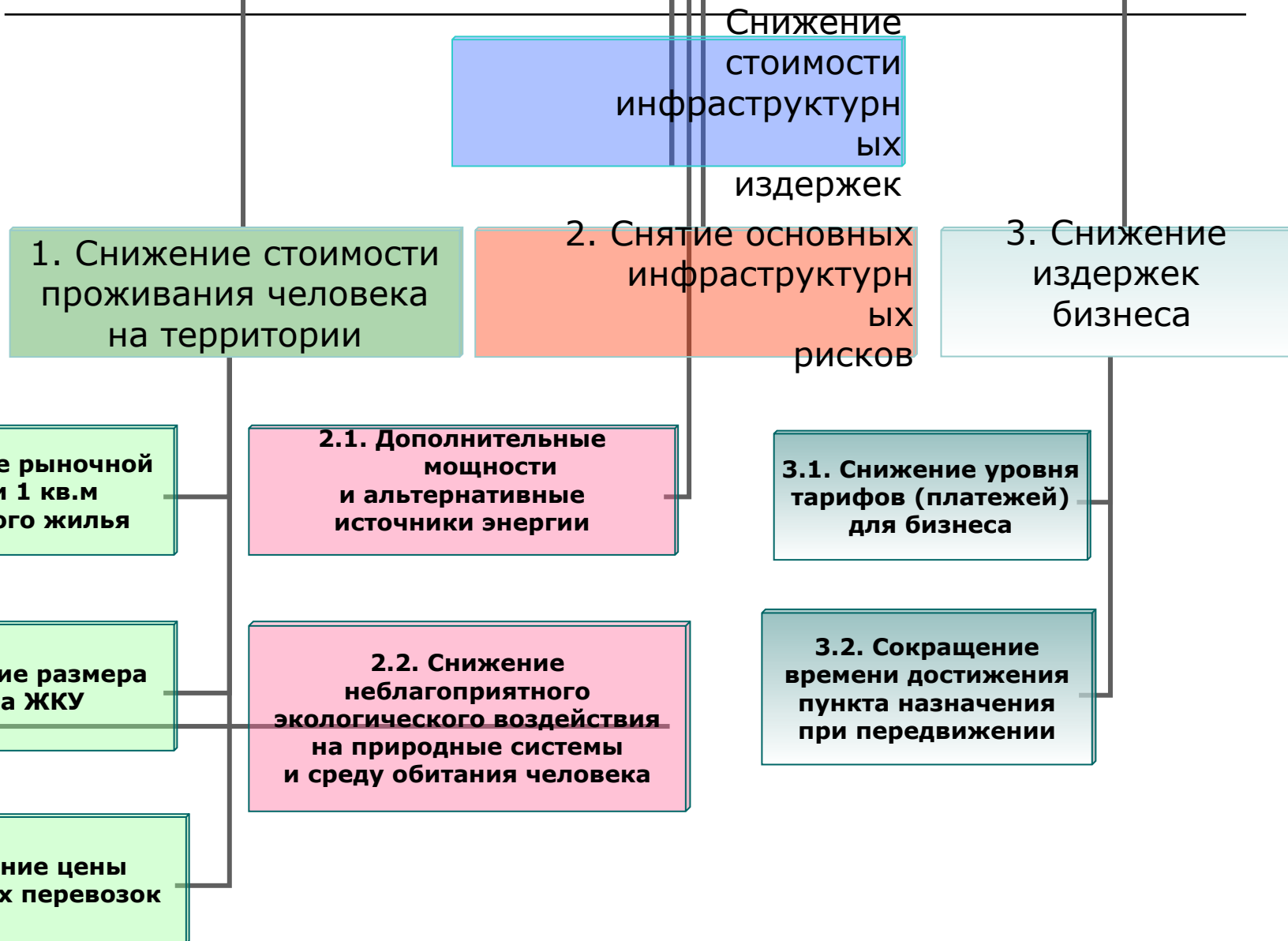


Организационная структура функционально - целевого блока «Развитие инфраструктуры и управление ресурсами»





Целеполагание в сфере развития инфраструктуры





Целеполагание в сфере развития инфраструктуры

1.1. Снижение рыночной стоимости 1 кв.м качественного жилья

Обеспечение предложения, покрывающего спрос

Подготовка градостроительной документации и мастер-планов

Комплексная застройка территории

Стимулирование ИЖС

Снижение себестоимости строительства

Формирование спроса

Развитие ипотечного кредитования

Поддержка молодых семей в приобретении жилья

Обязательства государства по жилью отдельным категориям граждан

Ликвидация аварийного и ветхого жилья

Содействие гражданам в повышении качества жилья



Ввод жилья в Пермском крае в 2007 – 2010 годах

№ п/п	Наименование целевого показателя	Факт 2007 год	План 2008 год	Факт 2008 год	Выполнение плана 2008 года	Динамика 2008 года к 2007 году	План 2009 год	План 2010 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Годовой объем ввода жилья, тыс. кв.м	884,1	1000,0	836,8	83,7%	-5,4%	600,0	690,0
2	в том числе годовой объем ввода домов ИЖС, тыс.кв.м.	338,3	<***>	391,4	<***>	15,7%	300,0	350,0
3	Справочно: годовой объем ввода жилья на 1 человека, кв.м.	0,32	0,32	0,31	96,9%	-3,1%	0,2	0,3





Условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ (ст.14 Федерального закона)

	01.01.2008	01.01.2009	01.01.2010	01.01.2011
1. Доля коммерческих организаций коммунального комплекса (с долей участия в уставном капитале Пермского края и/или МО не более 25%) в общем числе организаций коммунального комплекса на территории МО	25%	50%	50%	80%
2. Доля организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (с долей участия в уставном капитале Пермского края и/или МО не более 25%) от общего числа управляющих организаций	50%	50%	80%	80%
2.1. Доля МКД, находящихся в управлении коммерческих организаций	50%	50%	80%	80%
3. Доля многоквартирных домов, в которых созданы ТСЖ	5%	10%	10%	20%



О привлечении средств Фонда содействия реформированию ЖКХ муниципальными образованиями Пермского края в 2009 году

ОБЩИЙ ЛИМИТ предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда для Пермского края составляет

5 150,7 млн.рублей

(с учетом увеличения лимита в 2009 году на 521,5 млн. руб.)

В 2009 году Пермский край привлек средства Фонда в размере **3 100 млн.руб.** из них:



на капитальный
ремонт
2 354 млн.рублей

на переселение граждан
746 млн.рублей

Финансовая поддержка за счет
средств Фонда в 2008 году -
419,8 млн.руб.

Финансовая поддержка за счет
средств Фонда
в 2008-2009 годах –
963,01 млн.руб.

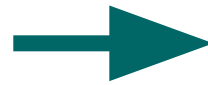
**В итоге за 2008-2009 годы в Пермский край было привлечено
4 434,91 млн. руб. или 86% от установленного лимита**



Минимальный объем долевого финансирования

Федеральный закон от 30.12.2008 № 323-ФЗ «О порядке определения минимального объема долевого финансирования ...»

39,43%



9,86%

2008 год

2009 год

Долевое софинансирование проекта в 2009 году

	Фонд содействия реформированию ЖКХ	Бюджет Пермского края	Местные бюджеты (собственные средства)	Внебюджетные средства	Всего
<i>проведение капитального ремонта многоквартирных домов, %</i>	85,63%	7,03%	2,34%	5,00%	100%
<i>переселение граждан из аварийного жилья, %</i>	90,14%	7,39%	2,47%		100%
Доля софинансирования проекта за счет бюджетных средств	90,14%	9,86%			100%



О привлечении средств Фонда содействия реформированию ЖКХ муниципальными образованиями Пермского края в 2009 году

Результаты 2008 года и планы на 2009 год:

В 2008 году

в 9 муниципальных образованиях, было отремонтировано **436** многоквартирных домов

В 2009 году планируется:

- капитально отремонтировать **1067** многоквартирных домов в 20 муниципалитетах края
- расселить **1662** человека из **70** аварийных домов в 8 муниципалитетах края

В 2009 году в рамках реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования рынка жилья будет приобретено более **45 тыс. кв. м.** жилья в *строящихся домах со степенью готовности более 70%* для расселения **3348** человек из **105** аварийных домов на территории города Перми



Целеполагание в сфере развития инфраструктуры

1.2. Снижение размера платы за ЖКУ

Снижение уровня оплаты за тепло

Снижение стоимости 1 Гкал

Оптимизация системы теплоснабжения

Снижение нерациональных потерь тепла при его передаче

Снижение уровня оплаты за воду и канализацию

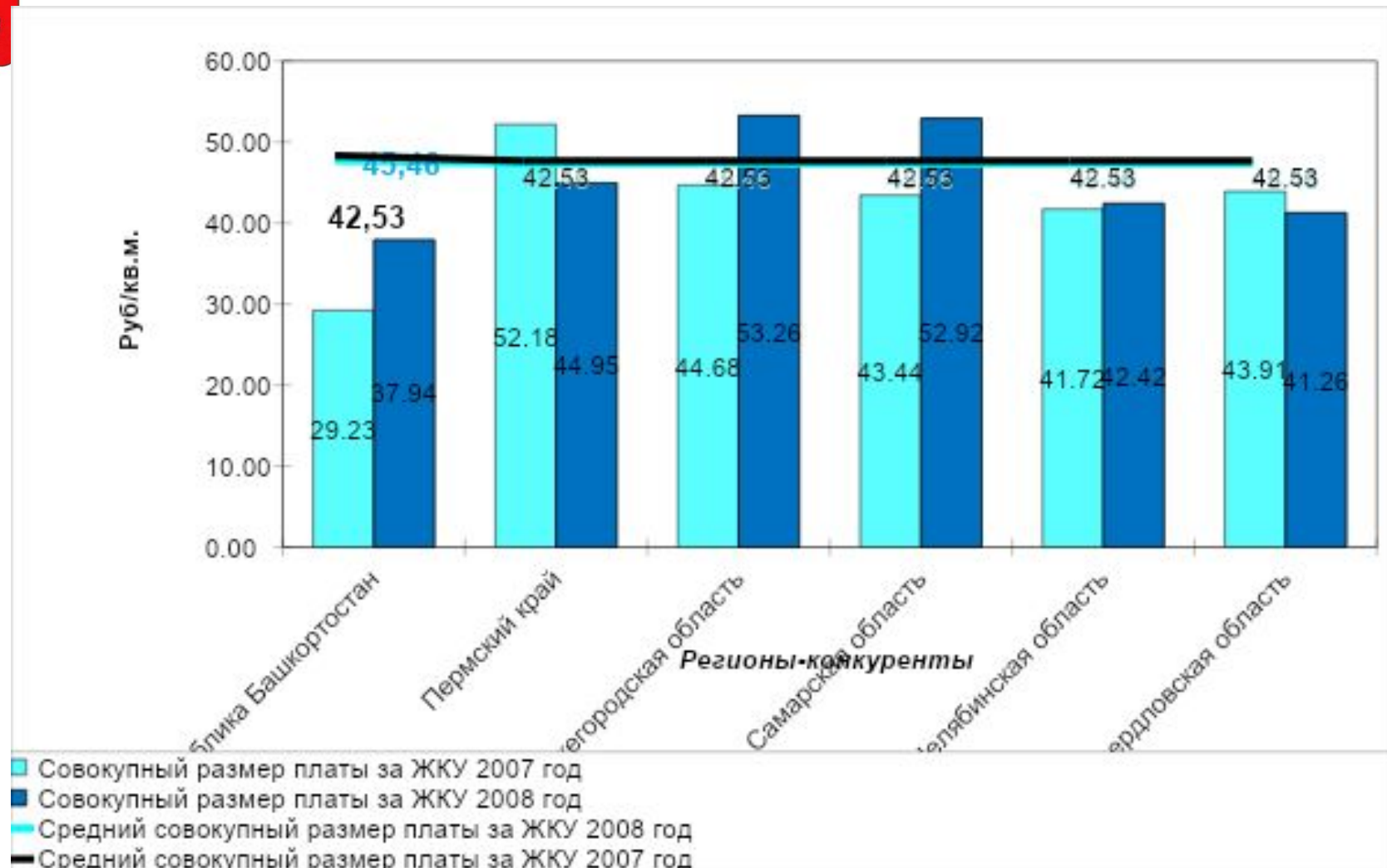
Снижение объема потребления воды

Снижение стоимости воды

Газификация и газоснабжение



Стоимость жилищно-коммунальных услуг по регионам-конкурентам за 2008 год





Целеполагание в сфере развития инфраструктуры

2.1. Дополнительные мощности и альтернативные источники для производства энергии

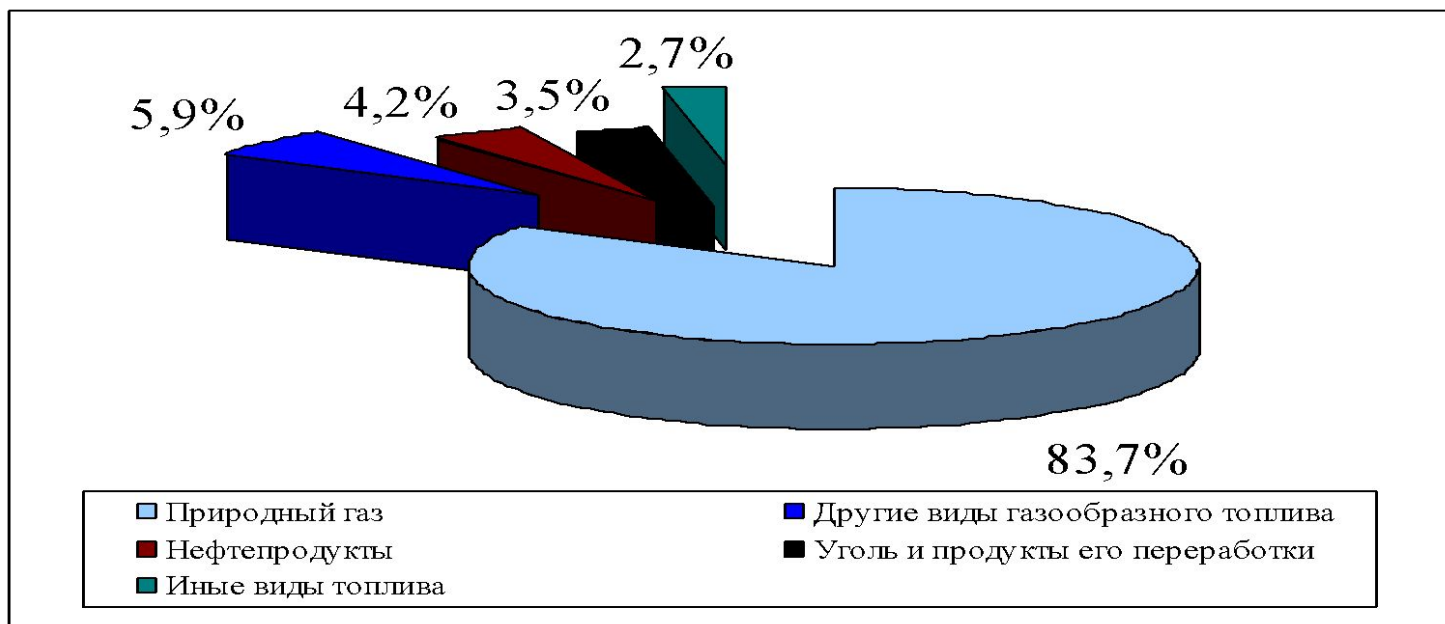




Основания строительства на территории края АЭС

Топливный баланс предприятий Пермского края

Структура расхода топлива на собственные нужды хозяйствующих субъектов
Пермского края (в % к итогу)



Рост потребления электрической энергии на территории края к 2015 году возрастет на 32-50%, а к 2030 году – в 1,9-2,3 раза. Кроме того, все тепловые электростанции на территории края работают на газе. К 2015 году цена на газ возрастет в 3-4 раза. Все это ставит под угрозу энергетическую безопасность Пермского края. В связи с чем встает вопрос об интенсивном развитии генерации и электрических сетей.



Основные характеристики инвестиционного проекта АЭС

АЭС: 2 энергоблока установленной мощностью 1150 МВт(э) и 180 Гкал/ч каждый.

Наименование и размерность показателя	АЭС
Установленная мощность, МВт(э)	2300
Мощность по отпуску тепла потребителям, Гкал/ч	360
Годовой отпуск:	
- электроэнергии (с шин АЭС), млн. кВтч /год	17 027,08
- тепла, тыс. Гкал /год	2 838,24
Удельные капиталовложения, долл. США/кВт	1927

Бюджетная эффективность АЭС (прогнозируемые цены), млн. руб.



Федеральный бюджет	434 291,0	Налог на прибыль	365 607,9
Региональный бюджет	381 583,4	НДС	328 861,0
Местный бюджет	214,8	ЕСН	8 223,0
Внебюджетные фонды	1 897,6	Налог на имущество	110 882,6
Бюджетная эффективность	817 986,9	Водный налог	85,8
		Земельный налог	214,8
		НДФЛ	4 111,7
		Бюджетная эффективность	817 986,9

Пермская энергосистема является одной из ключевых в составе ОЭС Урала, обеспечивая не только собственные потребности в электроэнергии, но и потребности соседних регионов.

Рост экономики Пермского края определяет рост энергопотребления с 23,1 млрд. кВт.ч в 2005 г. до 29,2 млрд. кВт.ч в 2015 г. и 33,7 млрд. кВт.ч в 2020 г., что сделает Пермскую энергосистему дефицитной при существующем уровне генерации.

С учетом 20% экспорта электроэнергии с территории края, необходим дополнительно ввод 1-2 тыс. МВт мощности на территории края (старение фондов, рост потребления) на рубеже 2020-2022 годов.



Целеполагание в сфере развития инфраструктуры

2.2.Снижение неблагоприятного экологического воздействия на природные системы и среду обитания человека

Обращение с отходами

Сбор ТБО

Захоронение ТБО

Вторичная переработка



Этапы работы по обращению с отходами

I этап

**Внедрение «дуальной» системы сбора ТБО
Инфраструктуры и населения
(сбор в «два ведра») с централизованной
сортировкой утильной фракции**



II этап

**Переработка смешанных отходов
(энергетическая утилизация и аэробная
стабилизации ТБО)**



III этап

**Выделение и переработка
биологической фракции**



Схема движения отходов



Утильные фракции



Сортировка



Рынок вторичного сырья



Сбор отходов



Смешанные отходы



Полигон



Этапы работы по обращению с отходами

Краснокамск

2007	Построен полигон ТБО (1-ая очередь). Проведен конкурс. Определен инвестор.
2008	Запуск в эксплуатацию полигона. Строительство мусоросортировочной станции
2009	Внедрение системы сбора ТБО контейнерами 6м³ Запуск установки по переработке медицинских и опасных биологических отходов Строительство мусороперегрузочной станции для удаленного района Проведение конкурса на переработку старой свалки



Этапы работы по обращению с отходами

Березники

2005	Построен полигон ТБО (1-ая очередь).
2008	Запуск в эксплуатацию полигона ТБО Реконструкция мусоросортировочной станции мощностью на 10 тыс. тн/год для сортировки отходов хозяйствующих субъектов
2009	Разработка проекта строительства мусоросортировочной станции мощностью на 100 тыс тн/год Разработка проекта рекультивации старой свалки ТБО



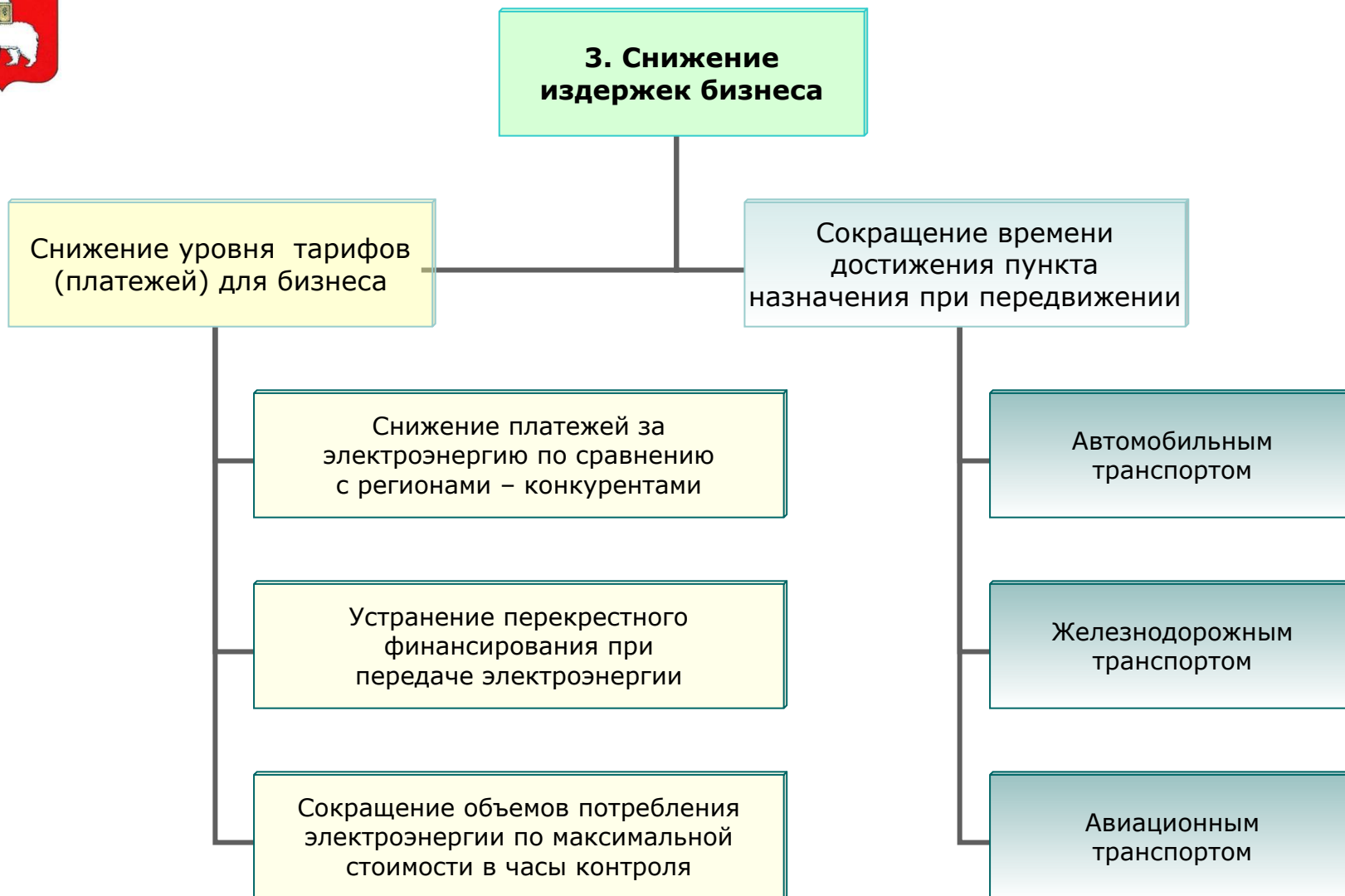
Этапы работы по обращению с отходами

Кунгур

2007	Начало строительства полигона ТБО (1-ая очередь).
2008	Разработка концессионного соглашения. Разработка тарифной политики Проведение конкурса на концессию объектов сбора и захоронения отходов
2009	Внедрение дуальной системы сбора ТБО Строительство мусоросортировочной станции Просветительская компания по вовлечению населения в селективный сбор



Целеполагание в сфере развития инфраструктуры



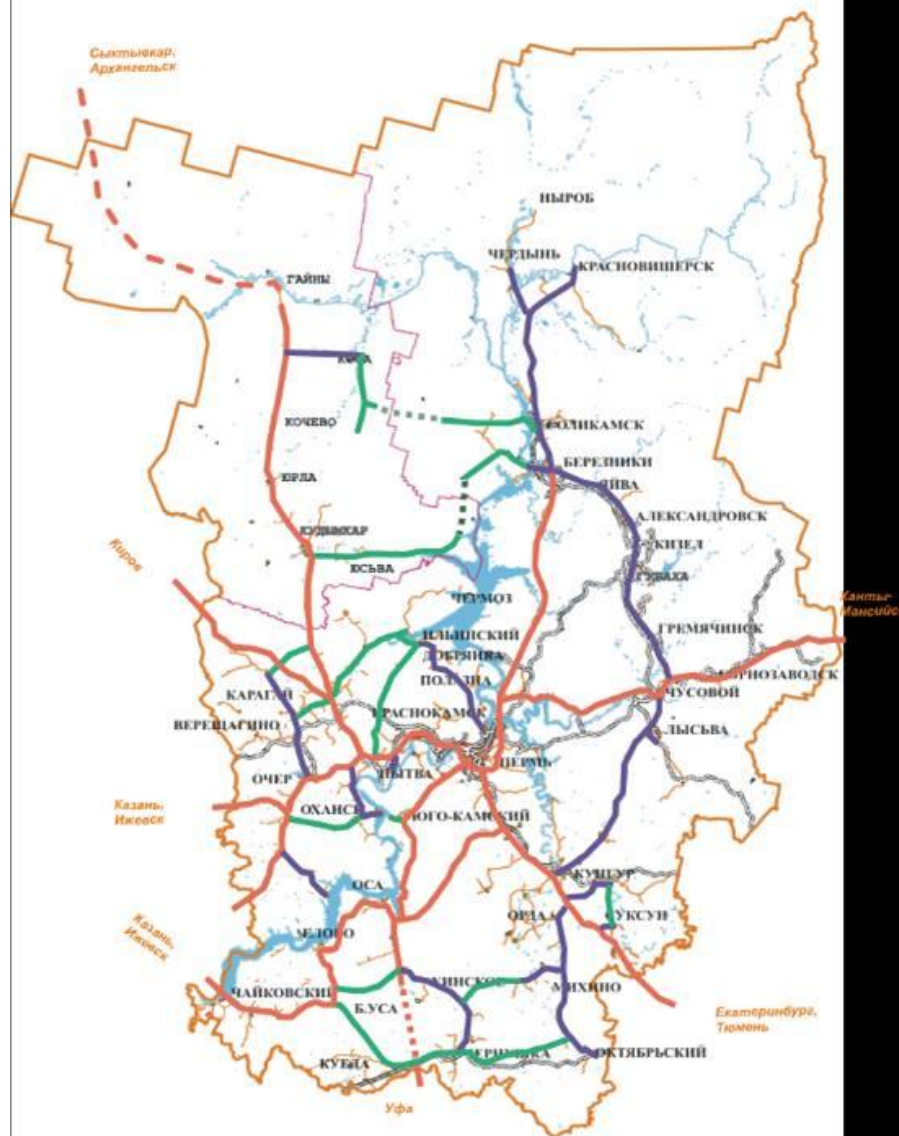
Сеть автомобильных дорог Пермского края



Протяженности сети дорог
Пермского края

На 01.01.2009

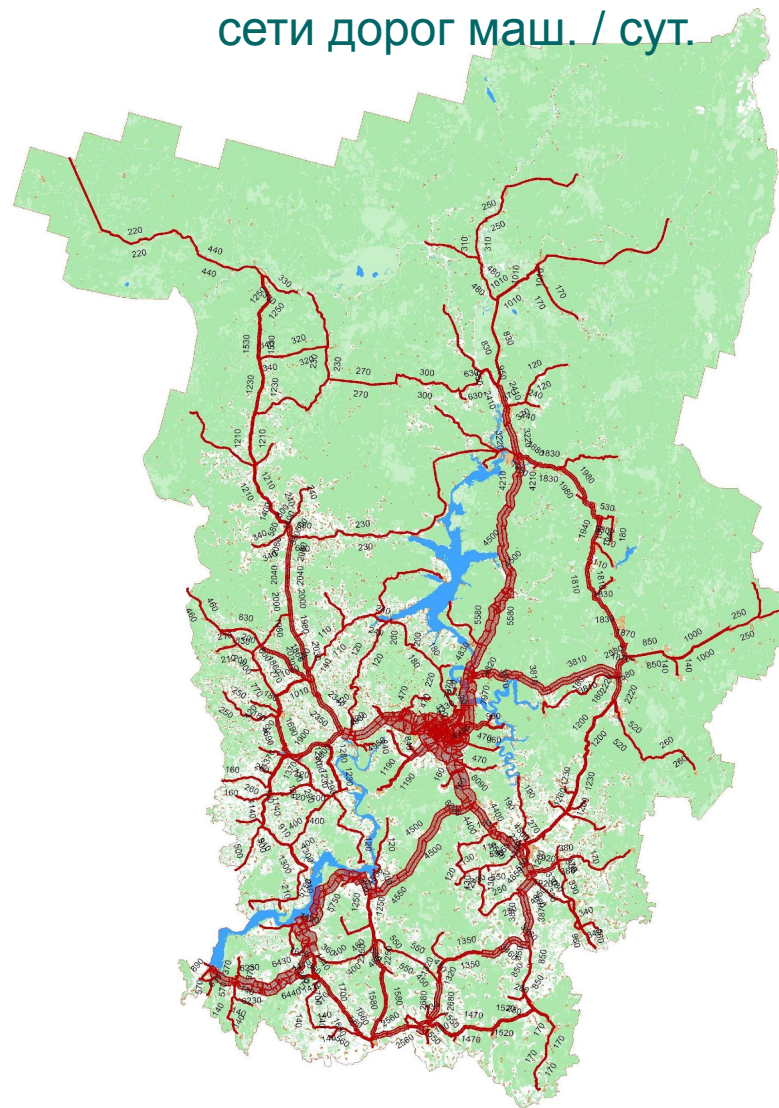
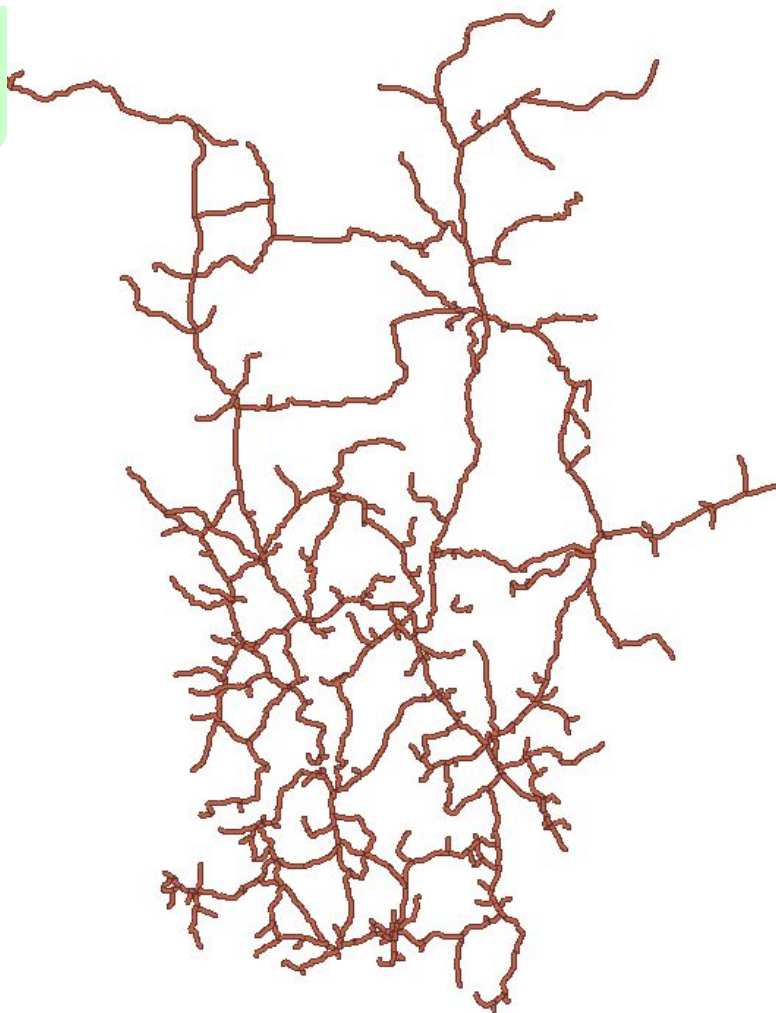
Административное значение	Протяженность автодорог Пермского края, км
Федеральные	432,4
Региональные	3 123,8
Муниципальные и прочие	23 550,4
ИТОГО:	27 106,6



Структура региональных дорог в Пермском крае

Опорная сеть дорог 3123,8 км

Нагрузка региональной сети дорог маш. / сут.



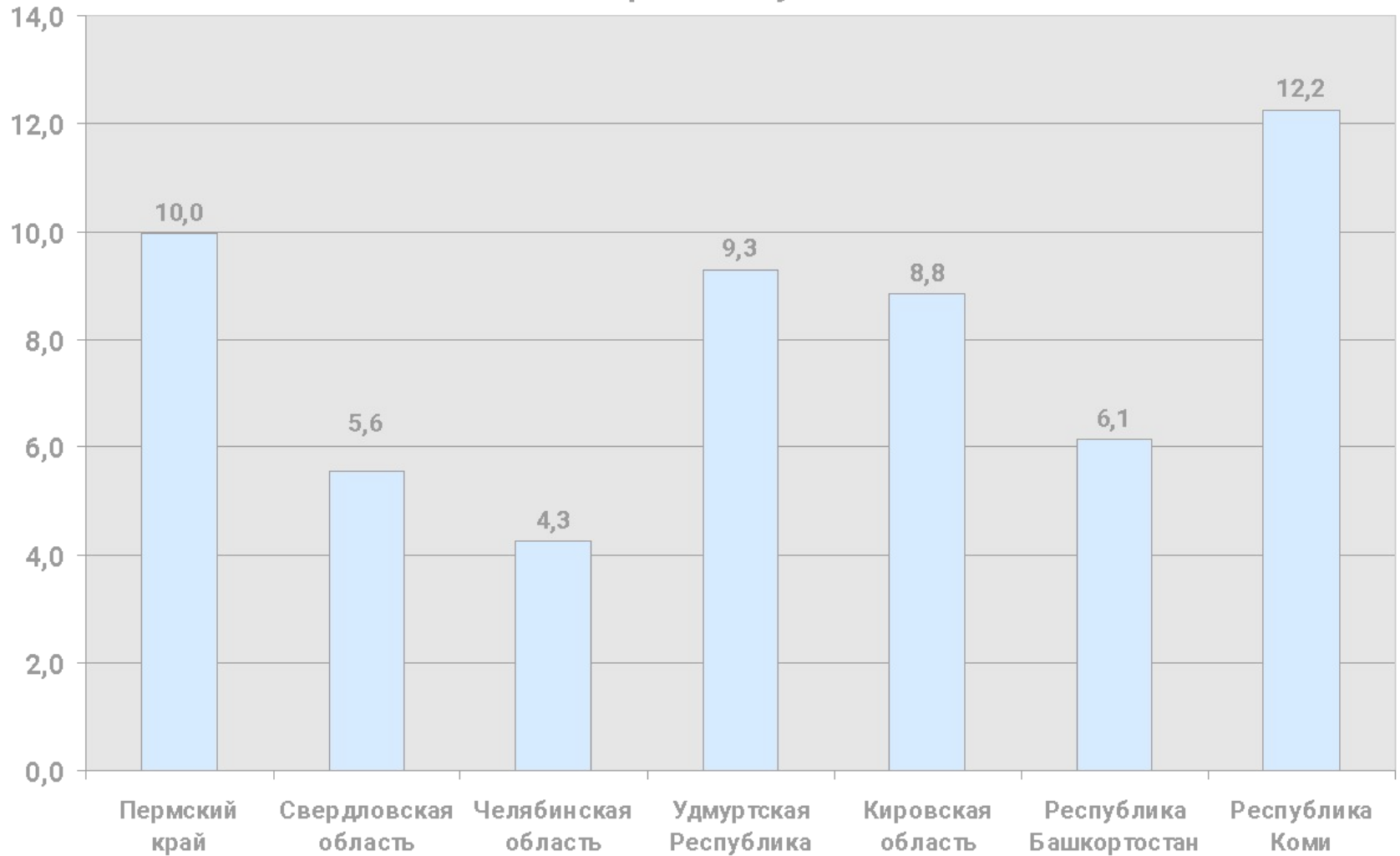
80% грузо- и пассажиропотока приходится на региональную сеть дорог Пермского края.

С целью повышения эффективности работы автотранспорта необходимо связать транспортными коридорами точки роста территорий, а также зоны интенсивного использования ресурсов.

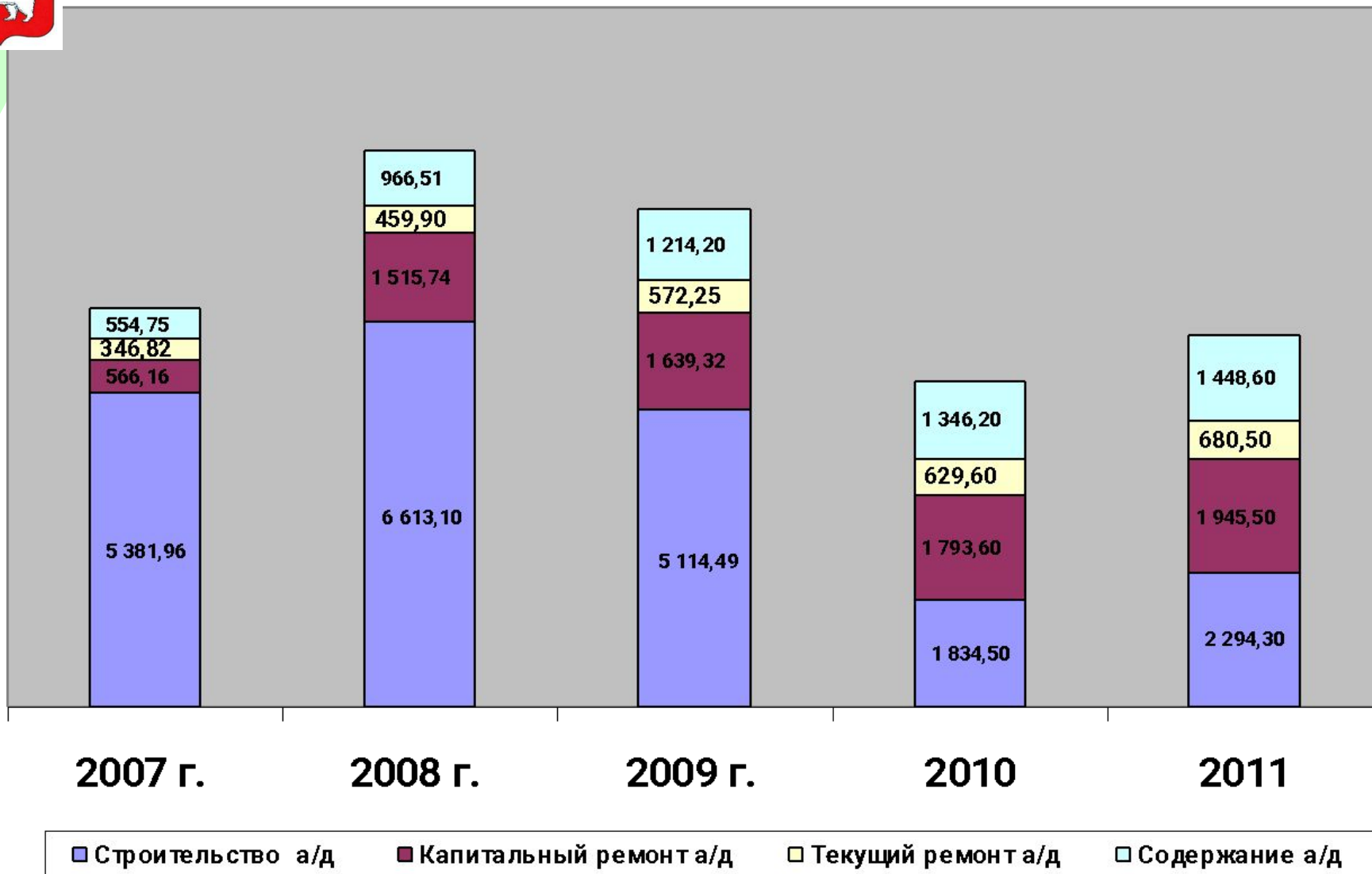


Анализ дорожной сети в сравнении с регионами - конкурентами в 2008 году

Протяженность автомобильной дороги на 1 чел в метрах по субъектам РФ



Расходы краевого бюджета на дорожную отрасль



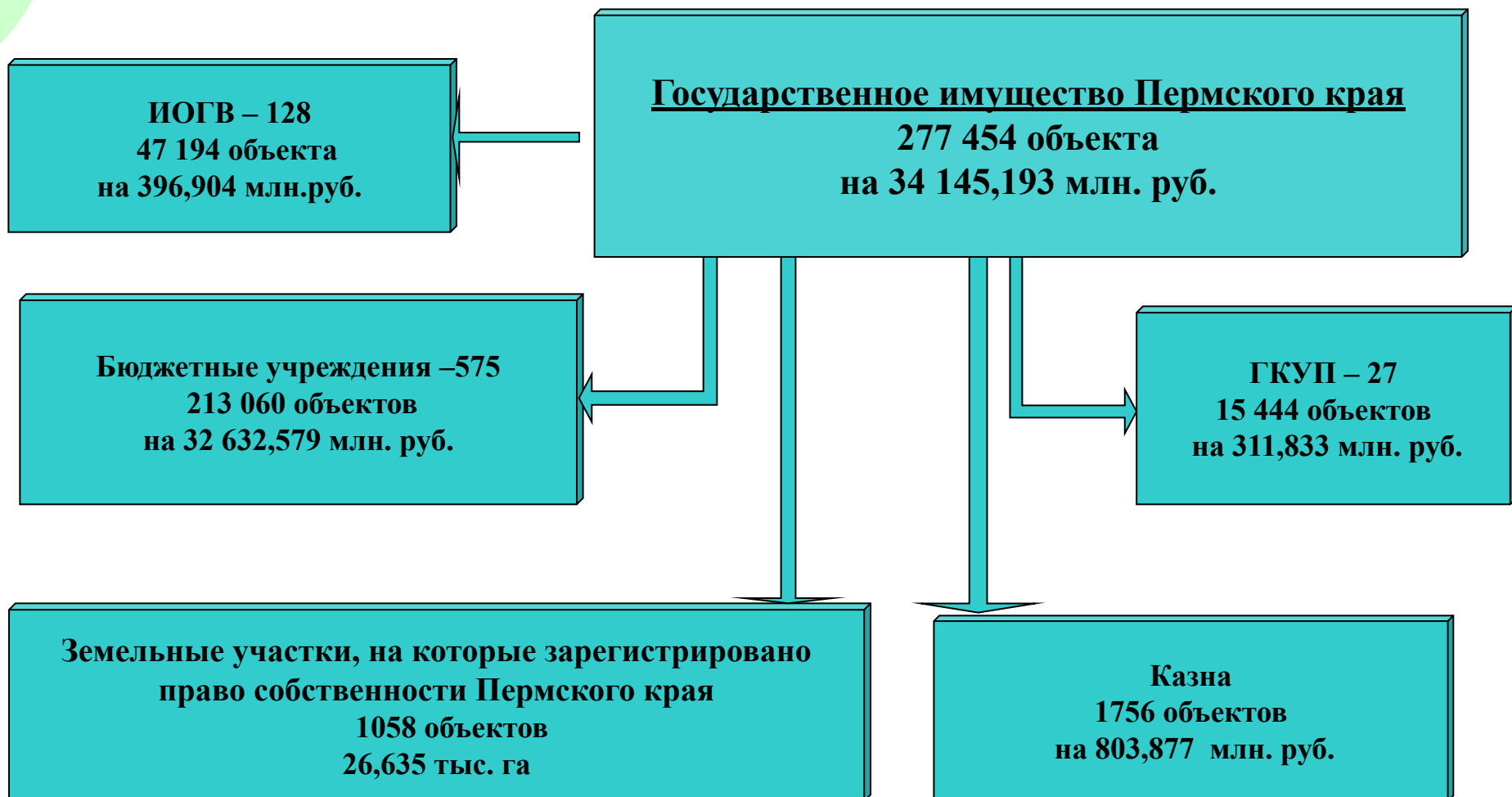


Ресурсы Пермского края

- 1. Имущество
- 2. Земля
- 3. Лес
- 4. Недра:
 - 4.1. Нефть
 - 4.2. Калийные соли
 - 4.3. Общераспространенные полезные ископаемые
 - 4.4. Подземные воды
- 5. Вода
- 6. Воздух



Состав имущества Пермского края





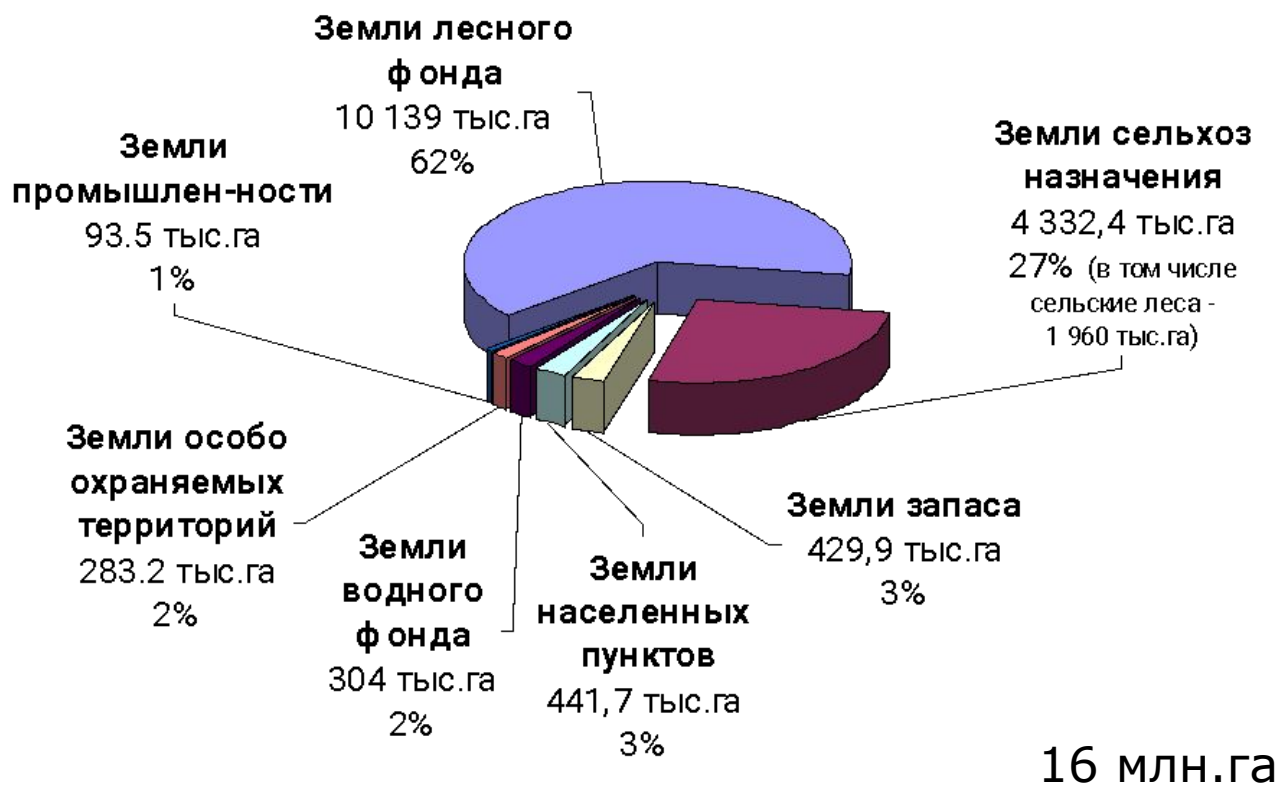
Поступление неналоговых доходов в краевой бюджет (млн.руб)

Неналоговые доходы краевого бюджета от использования государственной собственности

Наименование источника доходов	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Доходы от сдачи в аренду государственного имущества	12,00	21,00	31,00	47,00	73,00	62,30	77,17	84,11	107,81
Дивиденды по акциям, принадлежащим субъектам	5,00	12,00	9,00	35,00	13,00	9,60	7,89	14,99	11,0
Доходы от приватизации	0,60	0,30	8,00	142,00	238,00	115,00	695,64	1353,00	162,64
Часть прибыли предприятий, подлежащая перечислению в бюджет	0,70	3,00	5,50	4,50	13,00	14,50	7,63	10,14	4,7



Структура земельного фонда Пермского края 2009 год

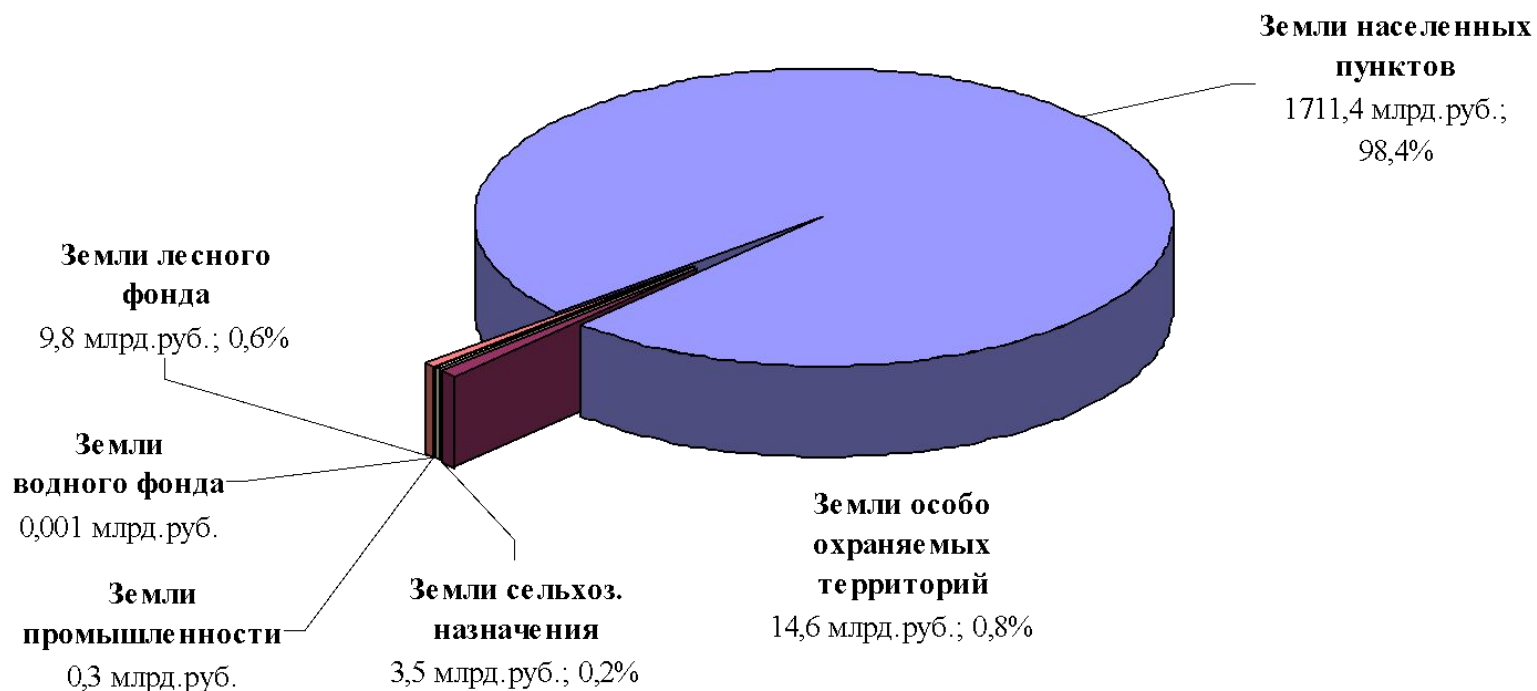


- Земли лесного фонда
- Земли запаса
- Земли водного фонда
- Земли промышленности

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли населенных пунктов
- Земли особо охраняемых территорий



Кадастровая стоимость земель Пермского края в разрезе категорий



Общая стоимость земельного ресурсного потенциала края по кадастровой стоимости составляет **1,7 трлн. руб.**

Категория земель	Средняя стоимость, руб./кв.м	Категория земель	Средняя стоимость, руб./кв.м
Земли населенных пунктов	387,46	Земли промышленности	0,36
Земли особо охраняемых территорий	5,14	Земли водного фонда	4,21
Земли сельскохозяйственного назначения	0,08	Земли лесного фонда	0,10



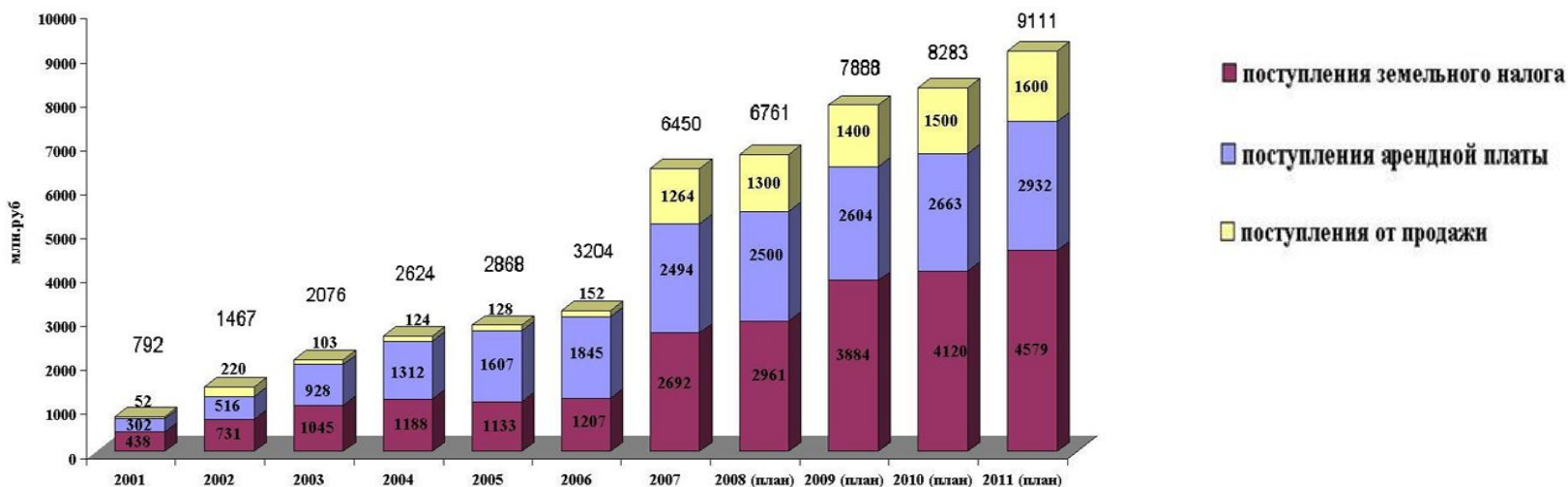
Цель: Повышение доходной части бюджета от использования земельных участков

Сравнение субъектов РФ по доле земельных платежей в консолидированном бюджете за 2008 год

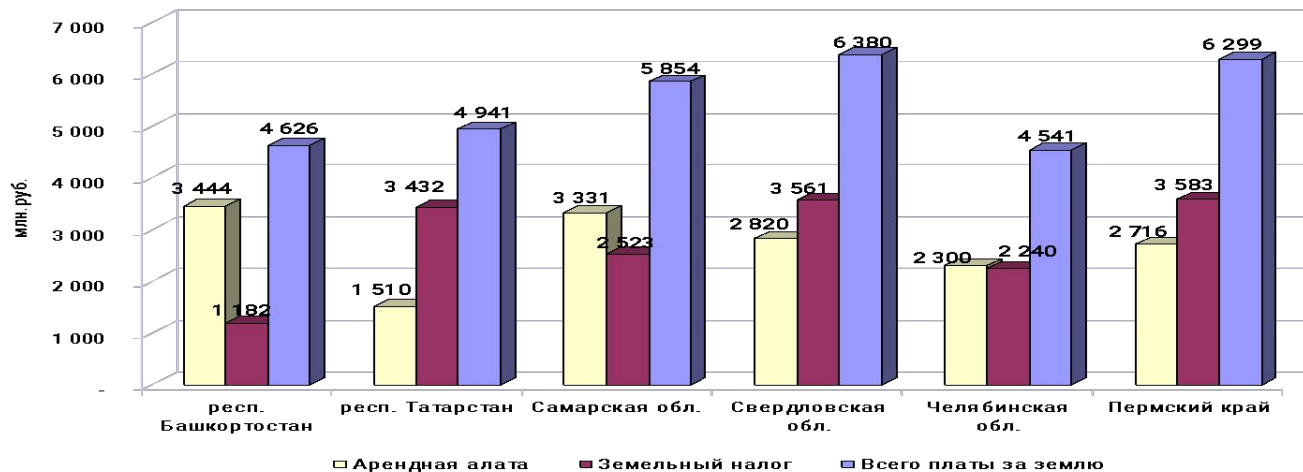
№ п/п	Субъект РФ	ВСЕГО ДОХОДОВ консолидированного бюджета, млрд. руб.	ВСЕГО земельных платежей, млрд. руб.	Доля земельных платежей в общей сумме доходов консолидированного бюджета, %	Численность населения, млн. чел.	Величина общей суммы земельных платежей в расчете на душу населения, тыс. руб.
1	Пермский край	110,10	6,30	5,72	2,73	2,31
2	Самарская область	109,88	5,85	5,33	3,18	1,84
3	Свердловская область	156,92	6,38	4,07	4,40	1,45
4	Республика Татарстан	139,27	4,94	3,55	3,76	1,31
5	Челябинская область	105,48	4,54	4,30	3,52	1,29
6	Республика Башкортостан	116,54	4,63	3,97	4,05	1,14



Динамика поступления земельных платежей в консолидированный бюджет края



Сравнение поступлений платы за землю в консолидированный бюджет с регионами-конкурентами в 2008 году





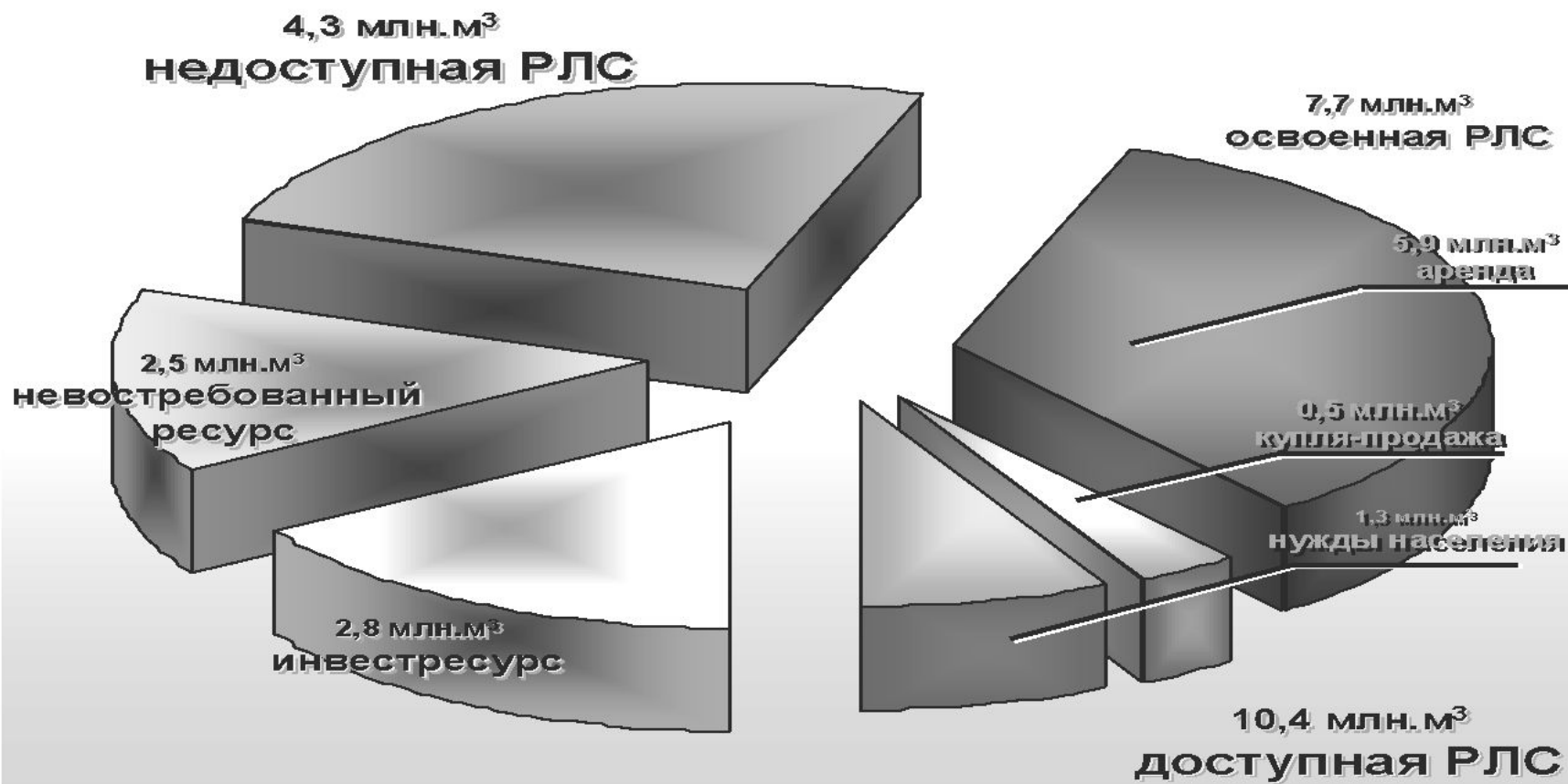
Задачи, решаемые Пермским краем в целях эффективного освоения лесного ресурса и его капитализации:

1. Вовлечение в оборот доступных, но не осваиваемых лесных ресурсов (аукционы);
2. Выведение на аукционы лесного ресурса по прекращенным договорам аренды;
3. Вовлечение в оборот зарезервированного инвестиционного ресурса (аукционы);
4. Строительство лесных дорог и вовлечение в оборот недоступных лесных ресурсов.
5. Формирование спроса на лесной ресурс



Освоение расчетной лесосеки Пермского края в 2009 году

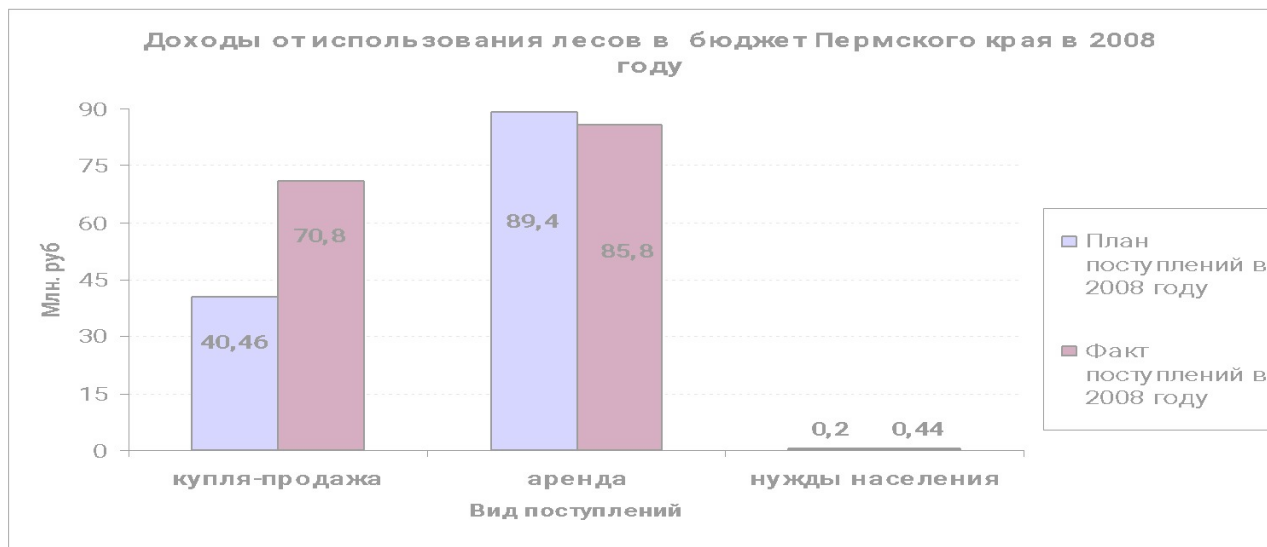
27,7 млн.м³





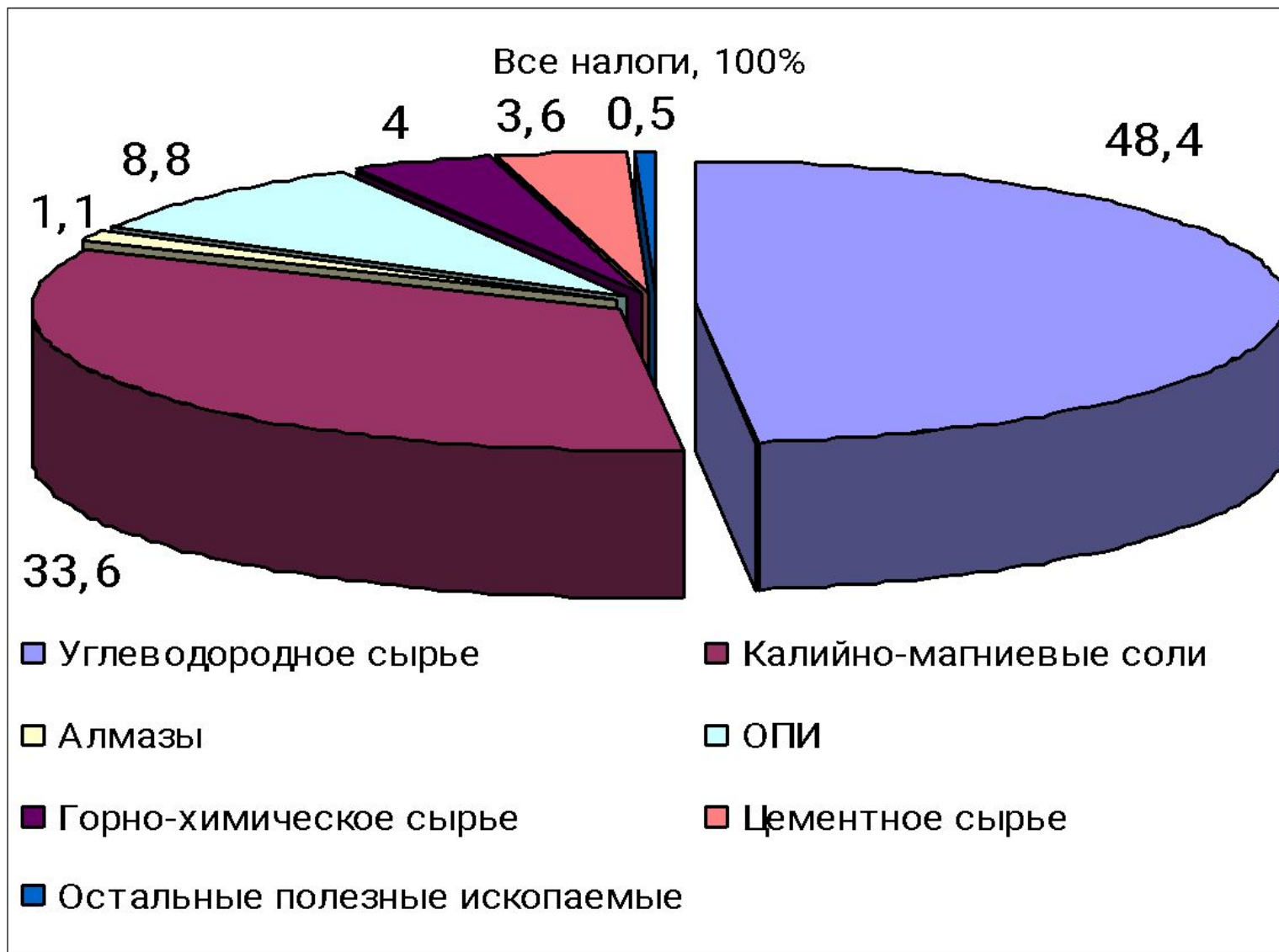
Доходы от использования лесов в краевой и федеральный бюджеты, млн. рублей

№ п/п	Уровень бюджета	2006 год		2007 год		2008 год		2009 год	2010 год	2011 год
		план	факт	план	факт	план	факт	прогноз	прогноз	прогноз
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Краевой бюджет	134,1	124,4	124,7	532,4	129,9	157,3	137,0	138,0	149,5
2	Федеральный бюджет	196,2	196,2	228,3	303,5	449,8	359,3	379,4	548,3	560,0
Итого		330,3	320,6	353,0	835,9	579,7	516,6	516,4	686,3	709,5



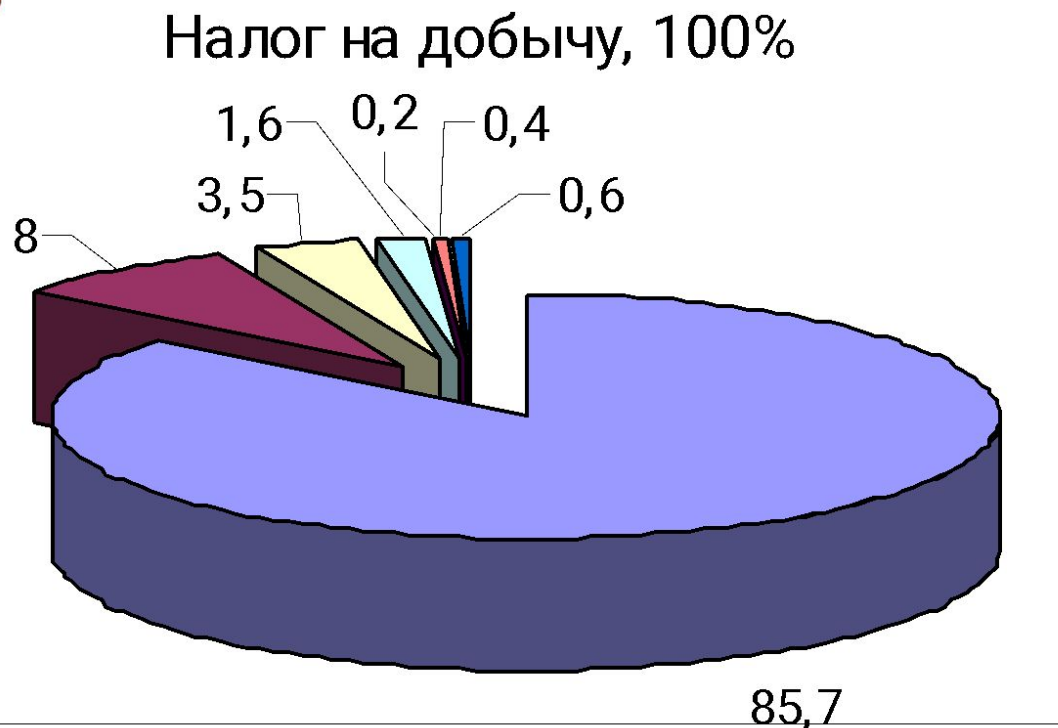


Доля видов полезных ископаемых в общей структуре налоговых поступлений в бюджет Пермского края





Доля видов полезных ископаемых в структуре налога на добычу полезных ископаемых



■ Углеводородное сырье

■ Калийно-магниевые соли

■ Алмазы

■ ОПИ

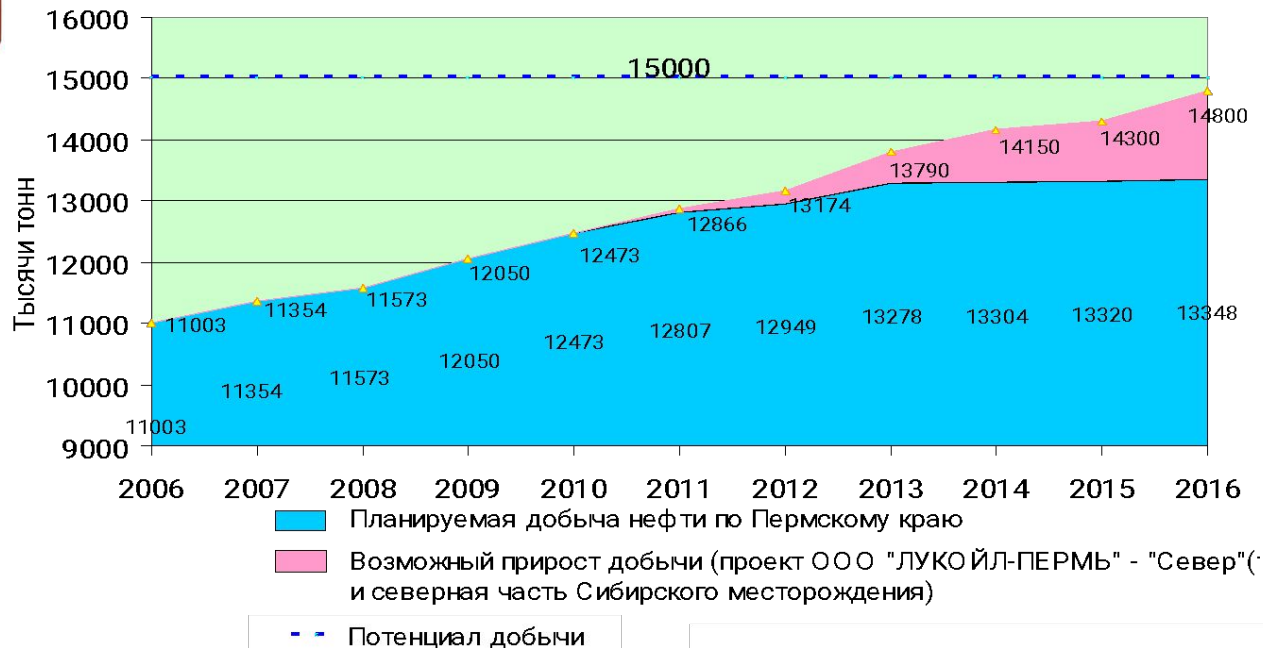
■ Горно-химическое сырье

■ Цементное сырье

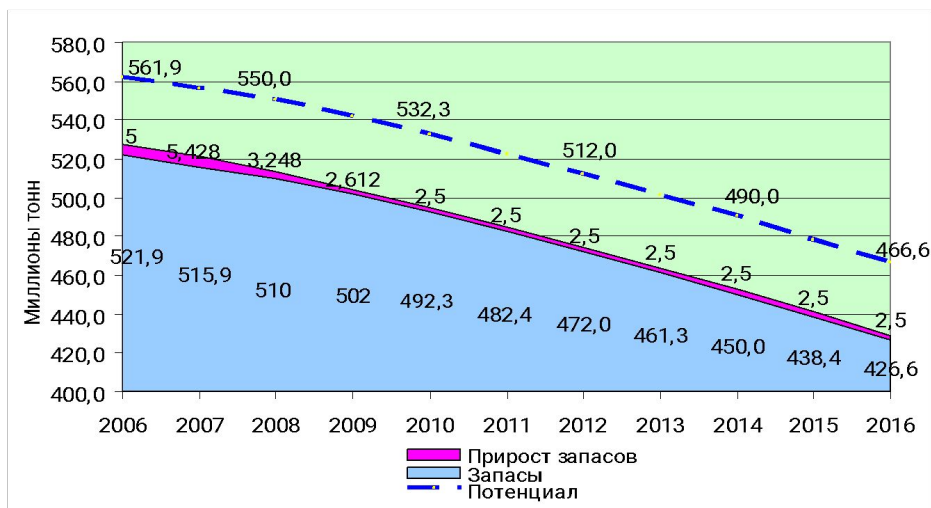
■ Остальные полезные ископаемые



Динамика объемов добычи нефти в Пермском крае в 2006-2016 гг.

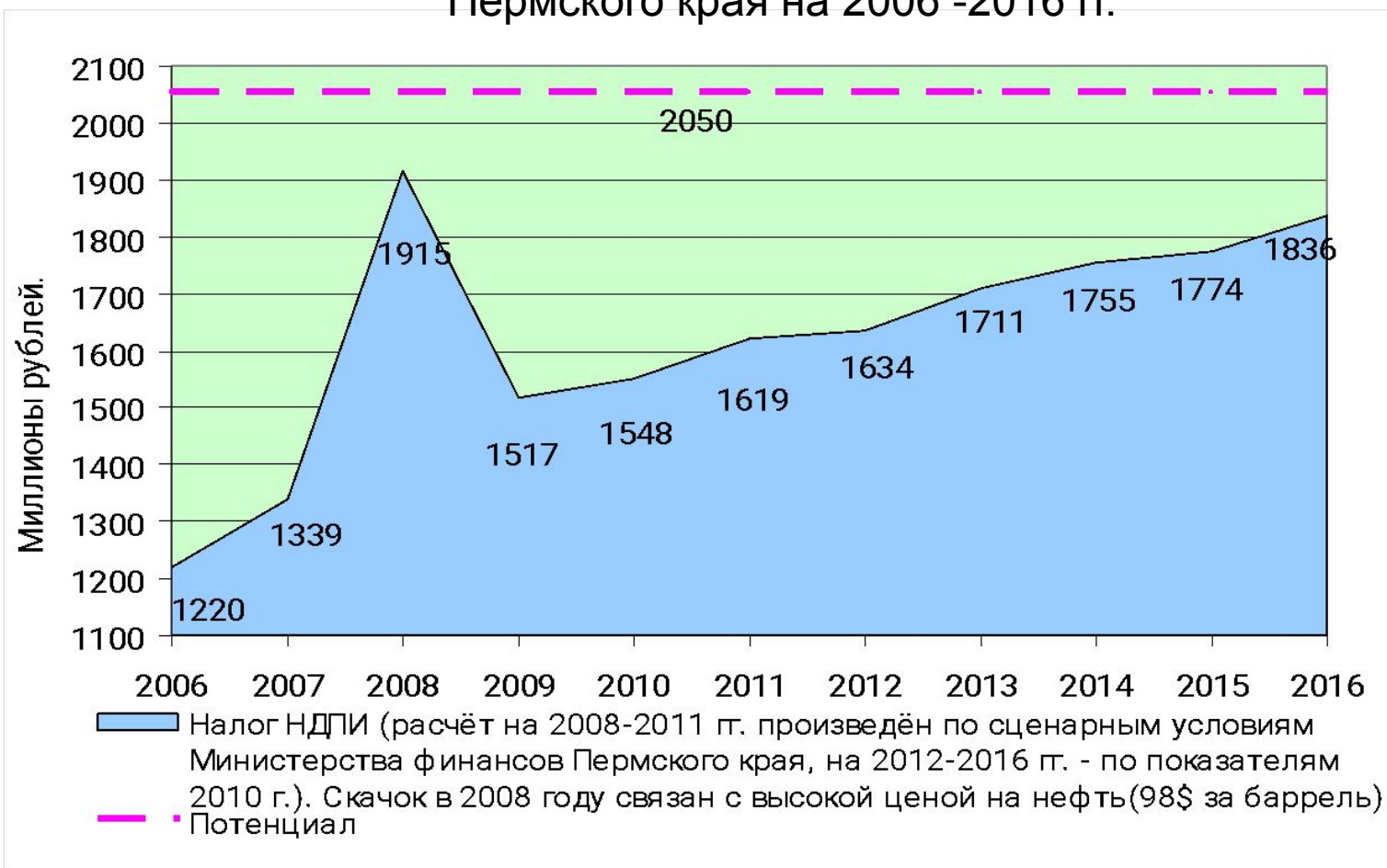


Динамика изменения запасов нефти в Пермском крае в 2006 – 2016 гг.



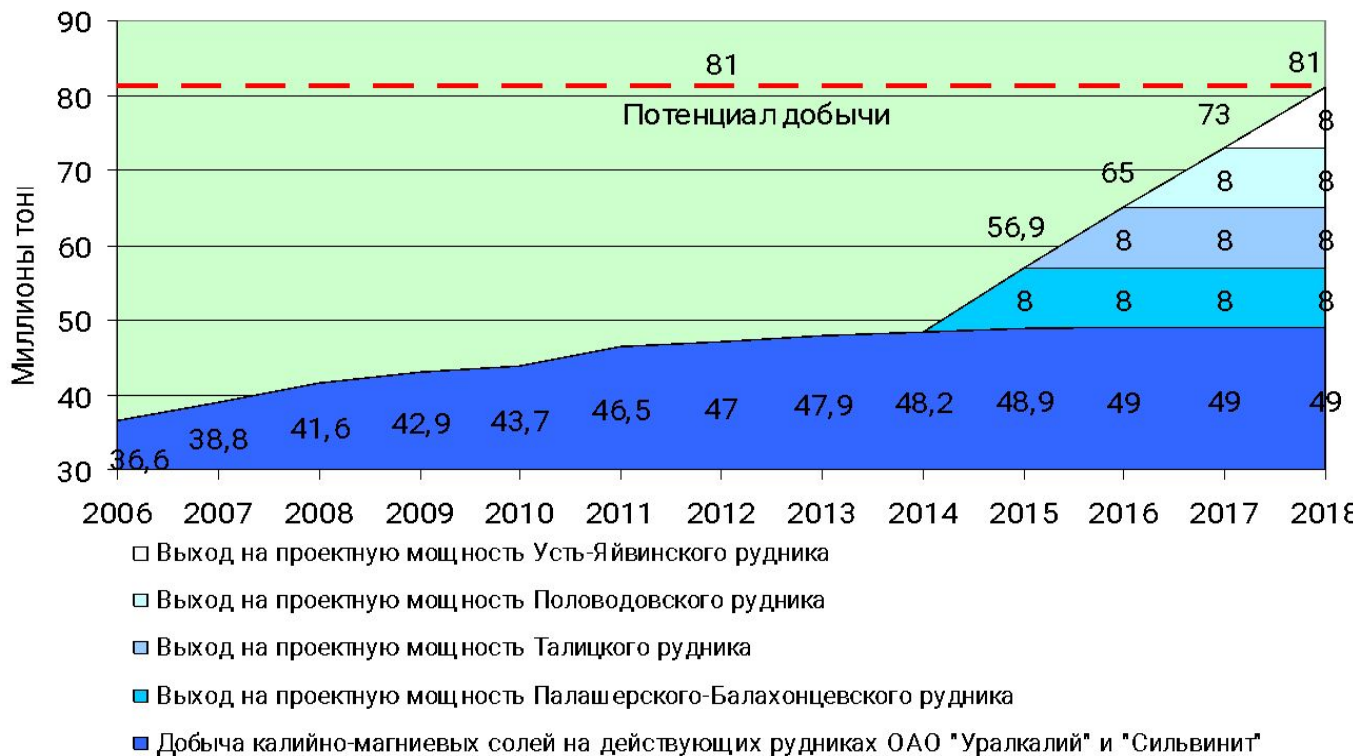


Динамика поступлений налога на добычу полезных ископаемых (НДПИ) по углеводородному сырью в бюджет Пермского края на 2006 -2016 гг.

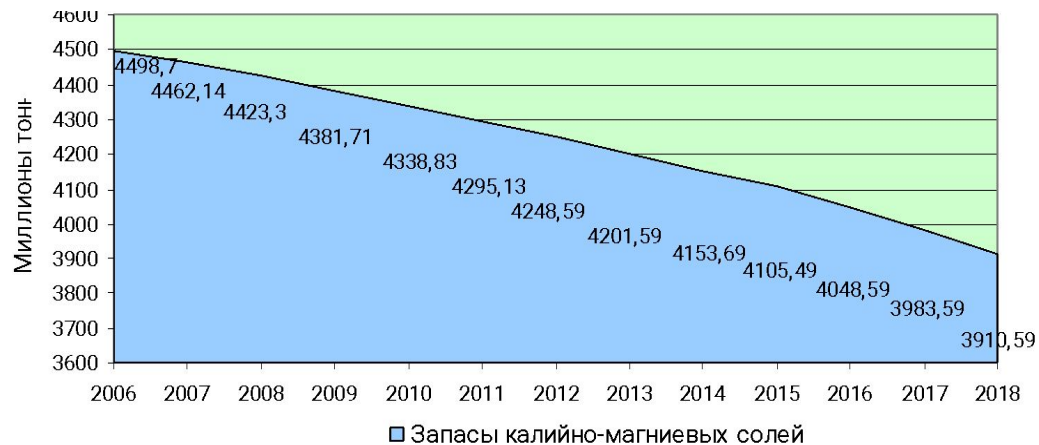




Динамика добычи калийно - магниевых солей в Пермском крае в 2006 – 2018 гг.

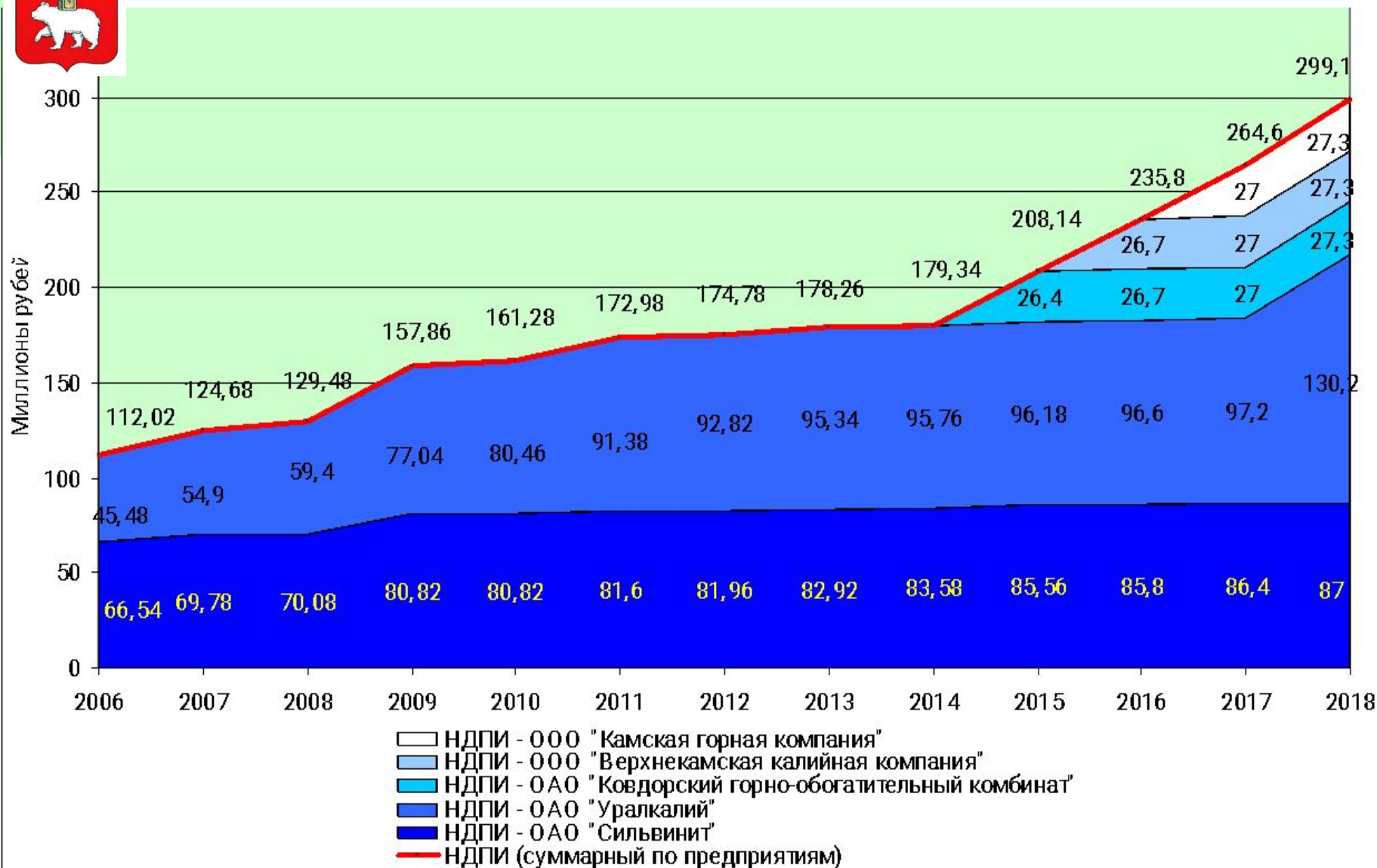


Динамика изменения извлекаемых запасов категории А+В+С1 калийно-магниевых солей в Пермском крае в 2006-2018 гг.



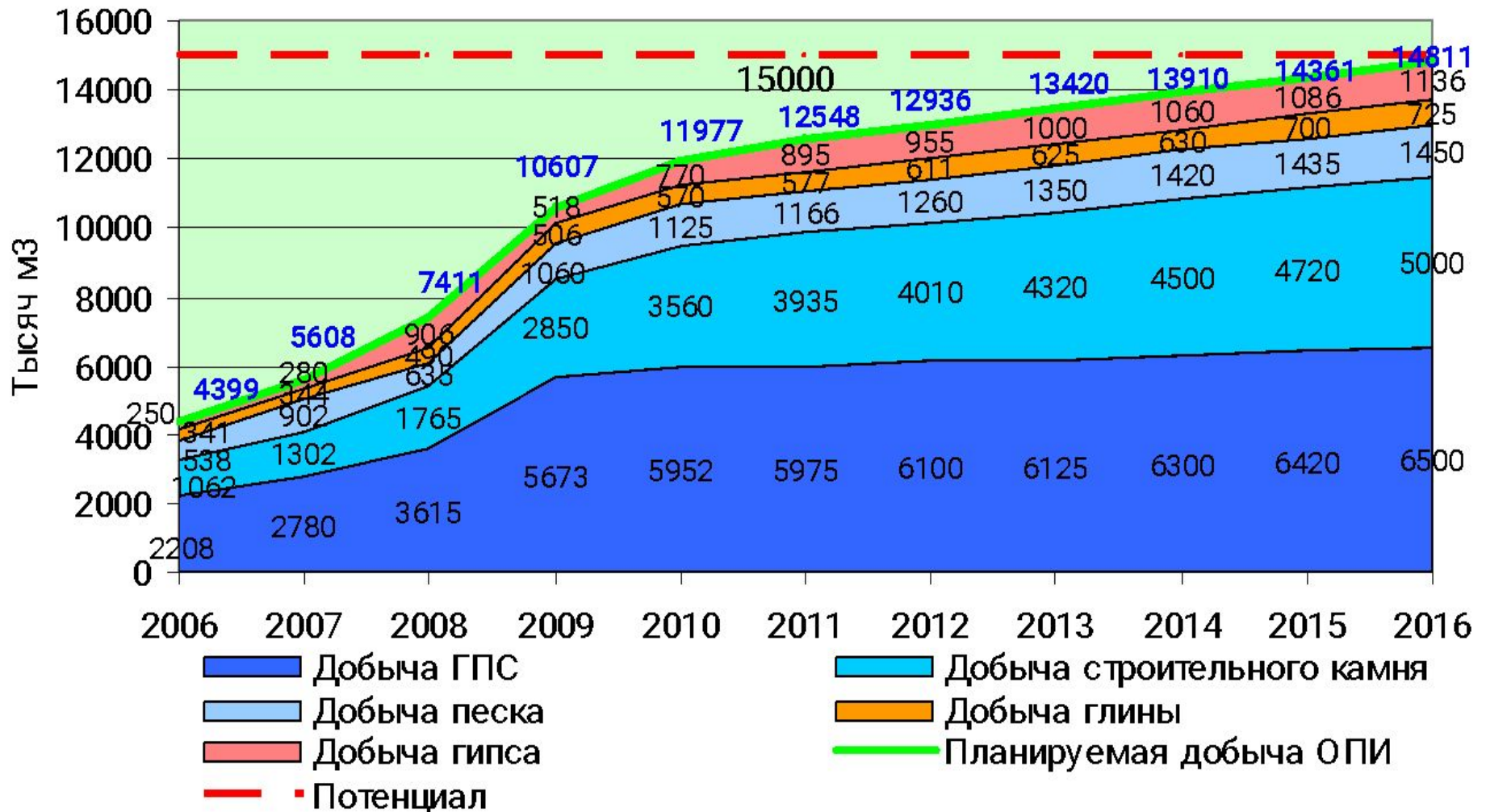


Динамика поступления налога на добычу полезных ископаемых (НДПИ) по калийно – магниевым солям в бюджет Пермского края в 2006-2018 гг.



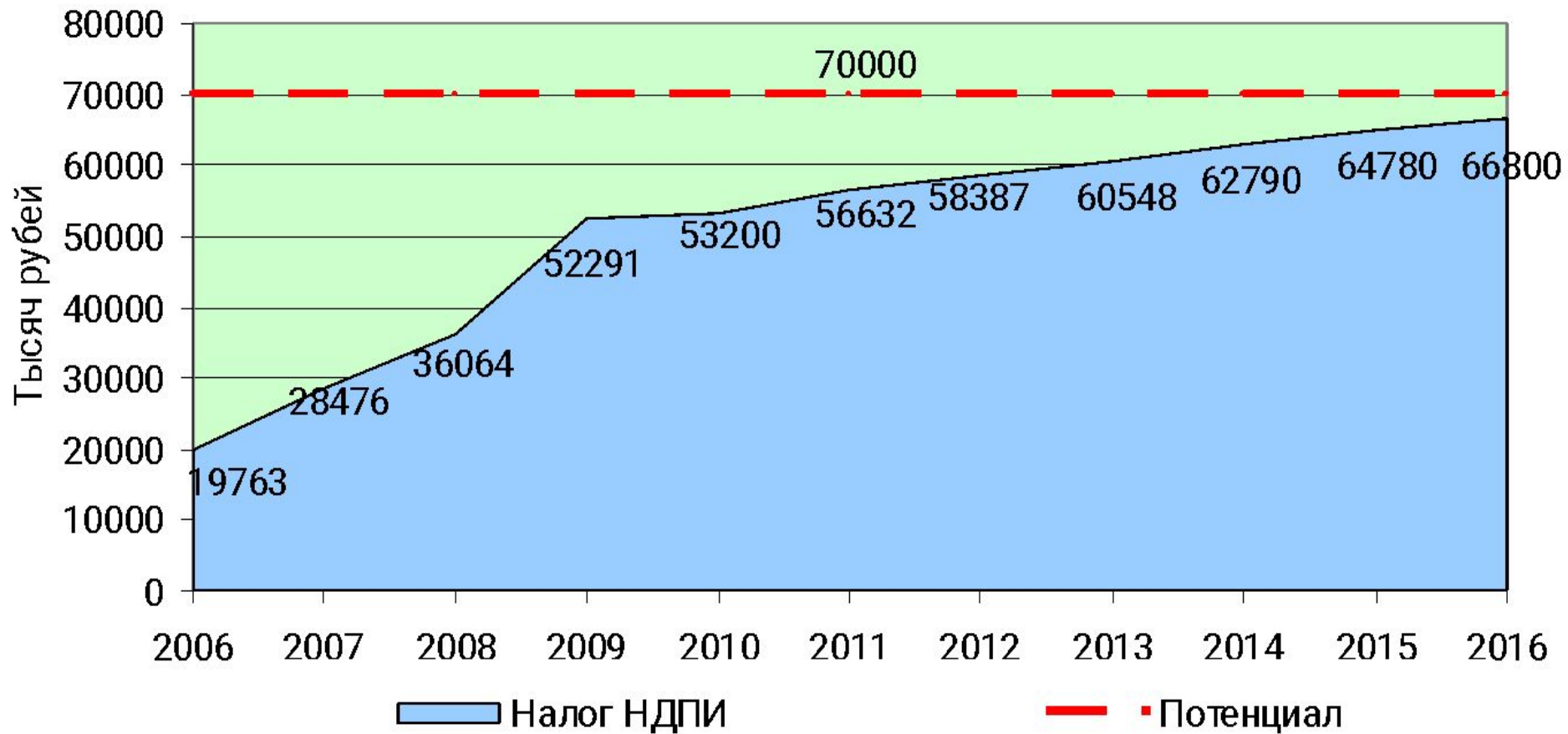


Динамика добычи общераспространенных полезных ископаемых (строительный камень, гравий, песок, глина, гипс, торф и др.) на 2006-2016 г.г.





Динамика поступления НДСИ по общераспространенным полезным ископаемым (строительный камень, гравий, песок, глина, гипс, торф и др.) в бюджет Пермского края на 2006-2016 г.г.





Вода

Ставки платы за пользование поверхностными водными объектами, находящимися в федеральной собственности, установлены Правительством Российской Федерации по бассейновому принципу. Платежи за пользование водными объектами на территории Пермского края поступают в федеральный бюджет в сумме 850-880 млн. руб в год.

АРТЕЗИАНСКАЯ ВОДА.

В настоящее время на территории Пермского края разведано 103 месторождения. Эксплуатационные ресурсы пресных подземных вод по Пермскому краю составляют 7490 тыс.м³/сут. Обеспеченность ресурсами подземных вод на одного человека составляет 2,8 м³/сут.

Современное хозяйственно-питьевое водоснабжение населения Пермского края базируется на использовании подземных и поверхностных вод в количестве около 620 тыс.м³/сутки. При этом доля использования подземных вод в общем балансе хозяйственно-питьевого водоснабжения равна 33%.

Гидрогеологические условия Пермского края позволяют в ближайшей перспективе обеспечить разведанными запасами пресных подземных вод все города и населенные пункты, за исключением г. Перми.



Воздух как потенциальный ресурс

..одписанный в 1997 г. в Киото (Япония) протокол к «Рамочной конвенции ООН об изменении климата» направлен против глобального потепления в результате выбросов в атмосферу промышленных газов, прежде всего двуокиси углерода, которые накапливаясь в верхних слоях атмосферы, создают парниковый эффект.

Подписавшие протокол страны обязались к 2012 г. сократить выбросы вредных газов по сравнению с уровнем 1990 года на 5,2%. Исходя из этого уровня, каждой стране выделяются квоты на допустимые выбросы, которые можно **перепродавать** другим участникам соглашения. Владельцем квот на выбросы парниковых газов, а также единиц сокращения выбросов, является государство. Вместе с этим, субъектам РФ следует быть готовыми к аналогичным межрегиональным оценкам и последующим перераспределением квот.

Предполагается провести работу по следующим направлениям:

1. Сокращение объемов выбросов в атмосферу углеводородных единиц
2. Увеличение поглощения парниковых газов лесами, то есть рост лесных насаждений, взамен изъятых, сокращение потерь лесов от пожаров и незаконных рубок.