



### Актуальность исследования:

Историческое исследование призвано помочь обществу разобраться в истоках овременных проблем, извлечь полезное из опыта предыдущих поколений. Жилищный вопрос всегда оставался острым в нашей стране. Однако он не становился объектом исследования белорусских истори



### Цель и задачи работы:

Целью исследования является раскрытие особенностей решения жилищного вопроса в БССР в условиях новой экономической политики.





- Изучить новые подходы к сохранению и восстановлению жилья.
- Осветить строительство нового жилья.
- Проанализировать проблемы распределения и эксплуатации жилья.
- Исследовать ортанизацию управления жилищным фондом.

## Объект и предмет исследования:

• Объектом исследования является жилищный вопрос в городах БССР.

• Предмет исследования – жилищный вопрос в городах БССР в годы новой экономической политики



### Методология исследования:

#### Общенаучные методы:

- Исторический метод.
- Логический метод.
- Метод восхождения от конкретного к абстрактному.
- Метод восхождения от абстрактного к конкретному.



## Специальные исторические методы:

- Историко-генетический метод.
- Историко-сравнительный метод.
- Историко-типологический метод.
- Историко-системный метод.



### Научная гипотеза:

Новая экономическая политика, связанная с восстановлением много укладной собственности рыночных отношений. пошением хозяйственной инициативы граждан, предлагала и новые жилищного подходы к решению вопроса.



### Структура диссертации:

- Введение
- Глава I. Новые подходы к восстановлению и сохранению имеющегося жилищного фонда.
- Глава II. Строительство нового жилья
- Глава III. Проблемы распределения и эксплуатации жилья.
- Заключение.
- Список используемой литературы
- Приложение





## Практическая значимость исследования:

Материалы данного исследования могут быть использованы в лекционных курсах, на семинарских затятиях, спецкурсах по предмету «Гісторыя Беларусі», могут оказаться полезными в решений современных жилищных проблем.



# Положения, выносимые на защиту:

- В начале 1920-х гг. создавалась новая структура государственного управления жилищным фондом на путях децентрализации.
- В отличие от времён «военного коммунизма» в годы НЭПа происходило ограничение вмешательства советских органов в эксплуатацию жилых зданий. Создавались условия для поддержки инициатив населения по сохранению и восстановлению жилья. Это выразилось в жилищной кооперации.



- При отсутствии средств на масштабное жилищное строительство упор был сцелан на сохранение имеющегося жилого фонда, восстановление любых брошенных зданий для создания жилья. Строительство первых муниципальных домов начинается к концу 1920-х гг.
- НЭП имел и собственные ограничения, препятствовавшие решению жилиствой проблемы: классовая политика в вопросах приобретения и оплаты жилья, сохранение городской земли в собственности государства и муниципалитетов.



