



**Вид на жительство в ЕС**

# Вид на жительство в Латвии

С 1 июля 2010 года в Латвии вступили в силу поправки к Закону об иммиграции, в соответствии с которыми иностранные инвесторы и члены их семей могут получить вид на жительство.

- Вид на жительство в Латвии автоматически дает право на свободное перемещение по территории всех 25 стран Шенгенской зоны.
- Первоначально вид на жительство выдается сроком на 5 лет. Затем он может быть продлен.
- Обладателю вида на жительство один раз в год необходимо регистрироваться и для этого приезжать в Ригу. Других ограничений нет.
- Новый порядок введен для трех типов инвестиций.
- Со 2 апреля 2012 года при получении ВНЖ вместо наклейки в паспорт выдается идентификационная карта европейского образца.



# Финансовая инвестиция

Субординированный депозит (займ) в латвийском банке сроком на 5 лет на сумму не менее 200 000 латов (примерно 300 000 евро или 400 000 долларов США).



## Преимущества

- + простой и быстрый способ
- + прибыль от вклада
- + минимальные риски
- + отсутствие издержек
- + Кредитная карта  
VISA / MC Platinum Charge
  - + бесплатное обслуживание,
  - + процентная ставка за использование кредитного лимита 50.000 EUR - 0%.

## Недостатки

- нет



Текущие ставки – 5.0% по вкладам в евро и 4.0% по вкладам в долларах.

# Инвестиции в недвижимость



Приобретение в собственность недвижимости в Риге и других регионах Латвии:

- **жилье (квартира, дом)**
- **коммерческий объект**
- **производственное здание**
- **земельные участки**

**100 000 латов (ок. 145 000 евро)**  
для Риги, Юрмалы и крупных городов

**50 000 латов (ок. 73 000 евро)**  
для малых городов и сельской местности

# Инвестиции в недвижимость

Средняя цена кв.м. типового жилья в Риге:

500-600 €



## Преимущества

- + спекулятивный потенциал
- + возможность использовать
- + возможность сдать в аренду

## Недостатки

- коммунальные платежи
- необходимость обслуживать
- дополнительные издержки

# Инвестиции в бизнес

Вложение средств в уставной капитал латвийского предприятия на сумму свыше 25 000 латов (ок. 36 000 евро) при условии, что в течение года это предприятие уплатит налогов на сумму свыше 20 000 латов (ок. 28 000 евро).



## Преимущества

- + наличие бизнеса на территории ЕС
- + возможность получения устойчивой прибыли

## Недостатки

- необходимость участия в управлении
- возможная «непрофильность» бизнеса
- конъюнктурные и страновые риски

# Процедура и сроки рассмотрения



1. Возникновение оснований для ходатайства:
  - субординированный займ – 1-3 рабочих дня
  - покупка недвижимости – от 3 недель
  - приобретение бизнеса или доли в нем - ...
2. Подача заявления в консульство Латвии (1 разы неделю)
3. Принятие решения компетентным органом (ДГИ) – до 30 дней
4. Оформление одноразовой визы (от 3 дней), прибытие в Ригу
5. Медицинское освидетельствование - от 1 дня
6. Получение идентификационной карты – от 2 до 10 дней

# Практика Rietumu

Rietumu первым в Латвии предложил своим клиентам консалтинг и поддержку в получении вида на жительство в Латвии, создал у себя соответствующую службу и информационный ресурс:



[rietumu.ru/eu](http://rietumu.ru/eu)



**За период с 1 июля 2010 г.:**

- около 100,000 просмотров
- >1500 обращений
- 500 состоявшихся инвестора

Первый вид на жительство был получен клиентом банка Rietumu 13 сентября 2010 года. Вся процедура заняла 4 недели.



# Rietumu

Rietumu – крупнейший частный банк Латвии и Балтии, учрежден в 1992 году.

Банк специализируется на обслуживании частного бизнеса и состояний.

Основные принципы бизнес-философии Rietumu:



- надежность
- персональное отношение
- разумный консерватизм
- внимательная и осторожная оценка рисков
- контроль над расходами

# Rietumu

Центральный офис Банка и финансовой группы Rietumu расположен в Риге. Представительства и дочерние структуры группы работают в России, Беларуси, Азербайджане, Казахстане, Армении, на Украине, в Румынии и во Франции.



# Rietumu

На протяжении многих лет Rietumu является у себя на родине символом успеха в банковской сфере. Несмотря на кризис, Банк продолжает работать с устойчивой прибылью.



Чистая аудированная прибыль банка Rietumu за 2011 год составила 15,1 млн.евро.

*Rietumu*

Ваш умный и успешный  
банк-партнер в Европе.

**Успех объединяет!**