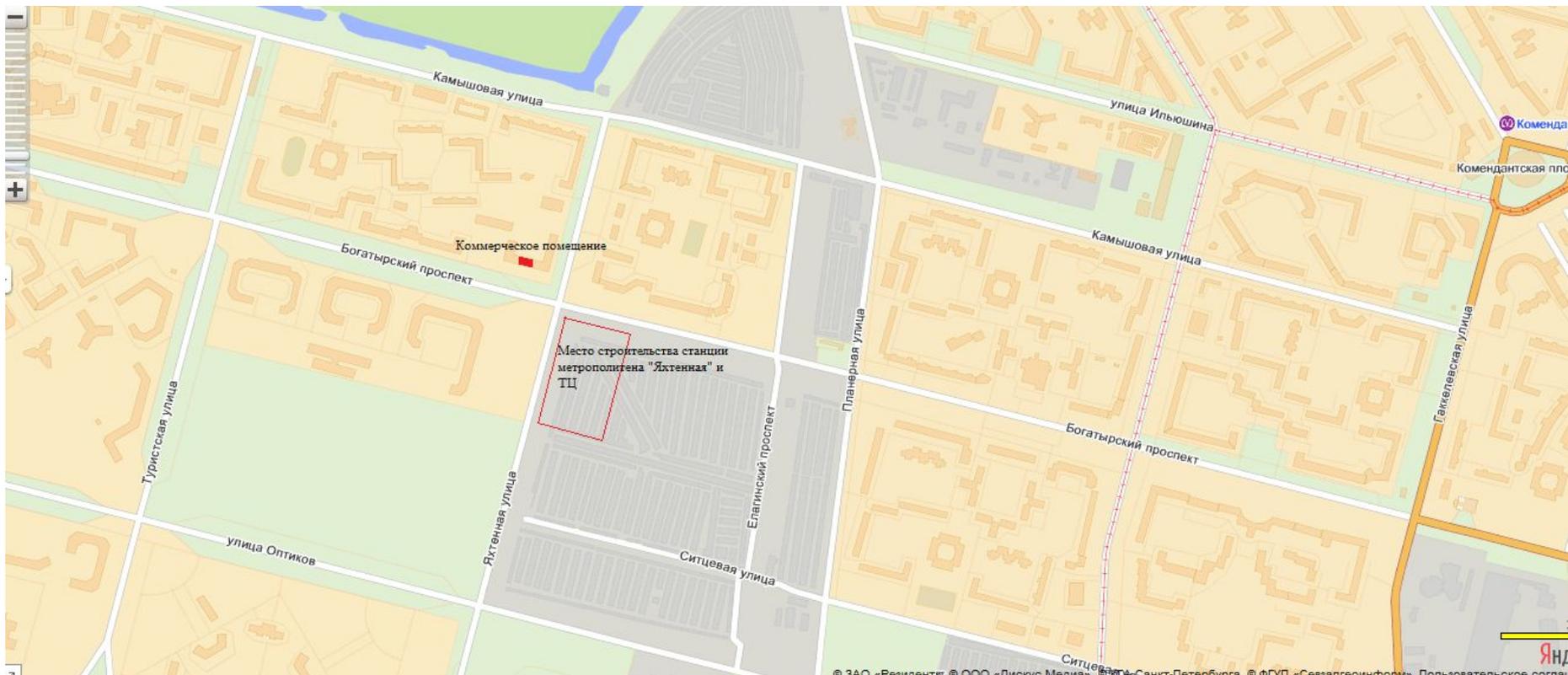




**Аренда помещения – 117,10 м2 в сданном доме  
от собственника**

# Местоположение



Приморский район  
Квартал на пересечении Богатырского пр. / ул.  
Яхтенная



# Коммерческие условия

---

Общая площадь – 117,10 кв.м.;

Арендная ставка – 1 800 руб. за кв.м. в мес.;

Арендные каникулы – 3 месяца;

Состояние – черновая отделка;

Долгосрочная аренда;

На сегодняшний день все ближайшие помещения проданы и сданы арендаторам , на противоположной стороне улицы будет размещен ТЦ и станция метрополитена.

# Фотографии дома



# Фотография нежилого помещения

