

**Переход к электронному
взаимодействию органа кадастрового
учета с кадастровыми инженерами.**

Услуги предоставляемые на ИПГУ

*филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Омской
области*



ПРИСОЕДИНЕНИЕ РОССИИ
К ВТО



СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫЕ
НЕКОММЕРЧЕСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ



ПРОГНОЗ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ



ИННОВАЦИОННЫЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ КЛАСТЕРЫ



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ФИНАНСОВЫЙ ЦЕНТР

[Руководящие документы
министерства](#)

[Руководство](#)

» Структура

[Департамент развития конкуренции](#)

[Департамент государственного
регулирования в экономике](#)

[Департамент государственного
регулирования тарифов,
инфраструктурных реформ и
энергоэффективности](#)

[Департамент государственных целевых
программ и капитальных вложений](#)

[Департамент имущественных
отношений](#)

[Департамент инвестиционной политики
и развития частно-государственного
партнерства](#)

[Главная](#) → [О министерстве](#) → [Структура](#) → [Департамент оценки регулирующего воздействия](#)

Проект приказа Минэкономразвития России «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 24 ноября 2008 г. № 412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков» (разработчик проекта акта: Минэкономразвития России)

Источник: Минэкономразвития России

Тип документа: Приказ

Дата документа: 01 декабря 2011 г.

[Версия для печати](#)

В целях оценки регулирующего воздействия проекта приказа и выявления в нем положений, вводящих избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и иной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной деятельности и бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, Минэкономразвития России проводит публичные консультации. В рамках указанных консультаций все заинтересованные лица приглашаются направить свое мнение по прилагаемому вопросу.

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Требования к подготовке межевого плана,
утвержденные приказом Минэкономразвития России
от 24 ноября 2008 г. № 412

3. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. В случае, если заявление о государственном кадастровом учете земельного участка представляется в орган кадастрового учета в форме электронного документа, межевой план оформляется в форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью подготовившего межевой план кадастрового инженера.

В случае, если заявление о государственном кадастровом учете земельного участка представляется в орган кадастрового учета в виде бумажного документа, межевой план также оформляется в виде бумажного документа и в электронной форме на электронном носителе.

При этом межевой план в форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью кадастрового инженера, и в электронной форме оформляются в виде файлов в формате XML (далее – XML-документ), созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.

XML-схемы, использующиеся для формирования XML-документов (https://portal-new.rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_document-schemes-gkn_xml)

ID	Description	Status	Reference
28	XML-схема, используемая для формирования XML-документа – межевого плана земельного участка, предоставляемого в орган кадастрового учета в форме электронного документа	актуальна	Приказ Росреестра от 13.12.2011 № П/501
29	XML-схема для формирования технического плана здания, технического плана помещения, технического плана сооружения в виде электронного документа	актуальна	Приказ Росреестра от 18.01.2012 № П/11
30	XML-схема, используемая для формирования XML-документов при осуществлении информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости с Министерством иностранных дел Российской Федерации в части сведений об установлении, уточнении или изменении прохождения границ Российской Федерации и с органами государственной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления в части сведений об установлении или изменении границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов	актуальна	Приказ Росреестра от 08.02.2012 № П/54



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ РОСРЕЕСТР



УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА



Выдача гражданам и организациям информации о зарегистрированных правах на недвижимое имущество, ограничениях (обременениях).

Выдача гражданам и организациям информации о зарегистрированных правах на недвижимое имущество, ограничениях (обременениях).

Направления деятельности Росреестра

- ▶ Регистрация прав
- ▶ Кадастровый учет
- ▶ Саморегулируемые организации

Территориальные органы Росреестра



▶ Предоставление сведений на публичной кадастровой карте

▶ Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним

▶ Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости

▶ Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним

▶ Государственный кадастровый учет недвижимого имущества, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости

▶ Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости

▶ Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости

Единый справочный телефон

8 800 100 34 34

Обратная связь

Звонок на прием

в руководству Росреестра

Единый справочный телефон

(495) 917-57-98

8 800 100 34 34

Запись на доверия "Антикоррупция"

круг **(495) 917-38-25**

(495) 917-57-98

Телефон доверия "Антикоррупция"

(495) 917-38-25

Прямая речь



Сегодня приоритетным направлением дальнейшего развития Росреестра является совершенствование процедуры оказания государственных услуг с целью обеспечения их качества и доступности, недопущения

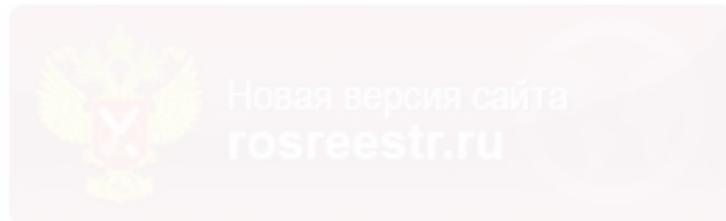
Новый интернет-сайт предназначен для обеспечения информационного взаимодействия органов кадастрового учета и регистрации прав и лиц, заинтересованных в получении или предоставлении данных для учетных систем (ЕГРП и ГКН), а также для обеспечения эффективной информационно-аналитической поддержки деятельности органов государственной власти и местного самоуправления при решении относящихся к их компетенции вопросов

Интернет-сайт Росреестра предоставляет следующие сервисы:

- ✓ Предоставление сведений о территориальных отделах: расписание, контакты, схемы проезда, веб-камеры
- ✓ Бесплатное получение общедоступной справочной информации из государственного кадастра недвижимости и государственного реестра прав в режиме реального времени
- ✓ Постановка объектов на кадастровый учет в электронном виде
- ✓ Учет изменений земельного участка
- ✓ Предоставление по запросу сведений государственного кадастра недвижимости в виде юридически-значимых электронных документов
- ✓ Интерактивная публичная кадастровая карта

Преимущества предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости

- ✓ Возможность получения актуальной информации о состоянии запроса
- ✓ Бесплатное получение общедоступной справочной информации из государственного кадастра недвижимости в режиме online
- ✓ Отсутствие необходимости посещения пунктов приема-выдачи документов
- ✓ Электронный документ, заверенный ЭЦП, имеет равную юридическую силу с бумажным эквивалентом
- ✓ Значительная экономия времени и материальных затрат
- ✓ Плата за предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в виде электронного документа, значительно ниже платы за аналогичные документы в бумажном виде



Государственный кадастровый учет недвижимого имущества

Электронные услуги - Портал

https://portal-new.rosreestr.ru/wps/portal/uit/p/c5/04_5B8K8xLLM9MSSzPy8x8z9CP0os3hTU19nT293QwMDN1NJA09LDDNnzALHMQA_1wka6zeE93rwAFKAi3Q88DA09nG

Правительство Российской Федерации | Минэкономразвития России

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

РОСРЕЕСТР

English version | Войти в систему

Поиск

О Росреестре | Государственные услуги | Государственный надзор | Кадастровая оценка | Другие направления деятельности | Пресс-служба | Обращения граждан

Государственные услуги → Государственный кадастровый учет недвижимого имущества → Электронные услуги

Государственные услуги

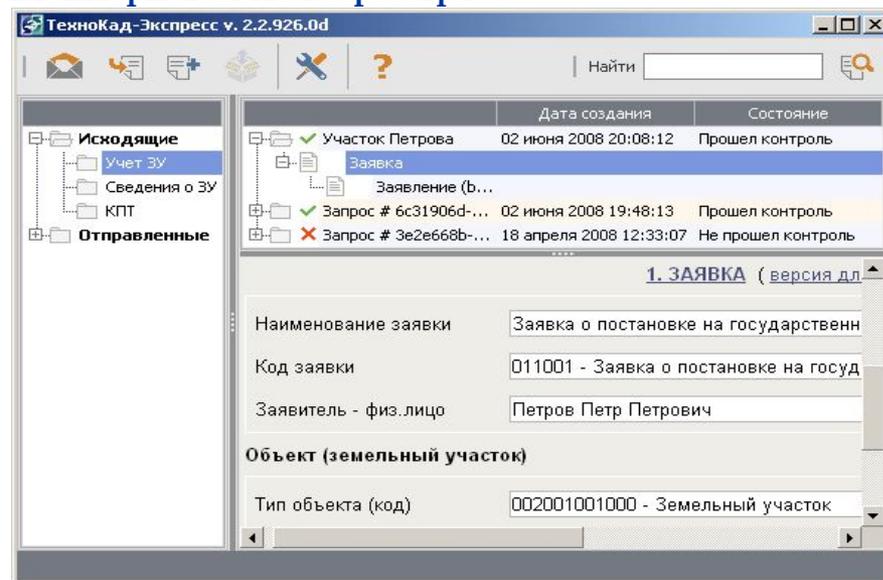
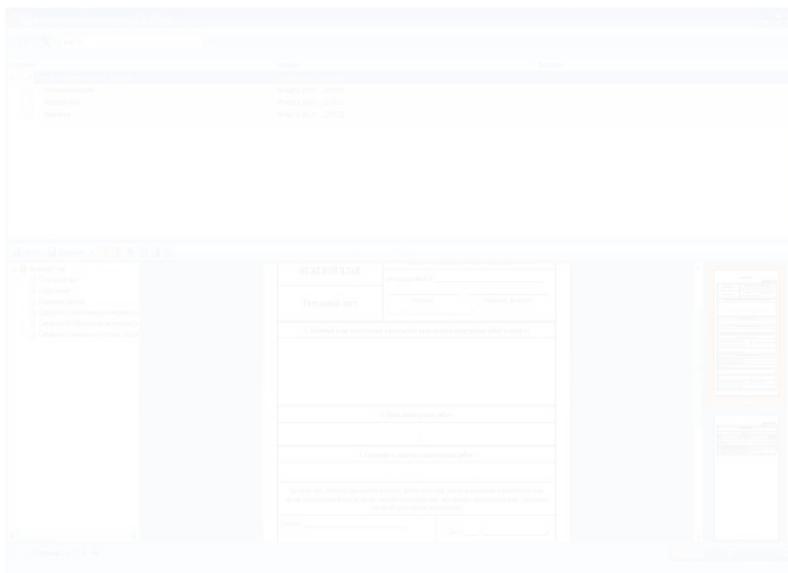
- Перечень оказываемых услуг
- Государственная регистрация прав и сделок с недвижимостью
- Предоставление сведений о зарегистрированных правах и сделках с недвижимостью

Электронные услуги

 Подать заявление о ГКУ земельных участков (физические лица)	 Подать заявление о ГКУ земельных участков (юридические лица)
 Внесение дополнительных документов на государственный кадастровый учет (физические лица)	 Внесение дополнительных документов на государственный кадастровый учет (юридические лица)
 Подать заявление о ГКУ объектов недвижимости (физические лица)	 Подать заявление о ГКУ объектов недвижимости (юридические лица)
 Подать заявление о кадастровом учете изменений земельного участка (физические лица)	 Подать заявление о кадастровом учете изменений земельного участка (юридические лица)

Программное обеспечение для подготовки межевого плана в электронном виде

- ✓ Обеспечение возможности заполнения формы ввода данных, необходимых для постановки земельных участков на кадастровый учет (межевой план, заявление о постановке на государственный кадастровый учет объекта недвижимости)
- ✓ Формирование печатной формы заявления о постановке на государственный кадастровый учет
- ✓ Формирование на основе заполненных форм xml-файлов «Межевой план» и «Заявление» в соответствии с XML-схемами опубликованными на интернет-сайте Росреестра



Удостоверяющие центры РФ

УЦ «ТехноКад»

Официальный представитель в Омской области:

ООО "Национальный Земельный Фонд"

Адрес: **644043, г. Омск, ул. Кемеровская, д.10, оф. 108**

Тел: (3812) **24-10-04**, (3812) **24-23-37**

E-mail: v.yarmoshik@nzfond.ru

Контактное лицо: Ярмошик Валерий Николаевич

УЦ ООО «Е-Портал» г. Омск

644023, Омск, ул. 17-я Рабочая, 101в.

многоканальные телефоны:

(3812) **905-805** — абонентский отдел

(3812) **910-777** — отдел продаж

(3812) **905-145** — удостоверяющий центр

Факс: (3812) **905-805**

Email: info@e-portal.ru — абонентский отдел

УЦ "Кейсистемс"

428000, г. Чебоксары, Главпочтамт, а/я 172

Call-центр: (8352) **222-757**

E-mail: uc@keysystems.ru



Электронная подпись
для кадастровых
инженеров

Контактные данные

- Проверка ФЛК межевых планов:

 fgu550702@u55.rosreestr.ru,

 23-82-62

- Электронные образы и координаты:

 fgu55@u55.rosreestr.ru; coordinate@u55.rosreestr.ru;

- Адрес сайта Филиала:

- <http://www.to55.rosreestr.ru/>



***Благодарю
за
внимание!***

*филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Омской
области*