



«Прозрачный диалог с властью как форма общественного контроля»

г.Новосибирск

15 сентября 2011г.

1. Исследование проблемы

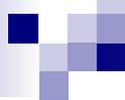
- Масштабы проблемы в обществе
- Поиск контактов с определенной группой людей, имеющую эту проблему
- Изучение всех возможных решений проблемы

2. Изучение соответствующих законов, постановлений, программ

- Мощное юридическое сопровождение
- Изучение опыта других регионов
- Четкое понимание руководителя - каким путем он пойдет в решении проблемы

3. Важность информационно-консультационных семинаров

- Понимание «я не один»
- Срабатывает механизм «расскажу знакомым»
- Дополнительная мотивация к действиям



4. Обязательны личные обращения граждан в органы власти

- Период большого потока людей
- Личные консультации

5. Начало мощной ходатайственной поддержки со стороны общественной организации

- Нарушение сроков ответов
- Ответ противоречит существующим нормативным актам
- Ответ противоречит публичным заявлениям власти

6. Массовые мероприятия

- Конференции
- Круглые столы
- Общие собрания участников проекта

7. Привлечение СМИ

- Освещение проблемы

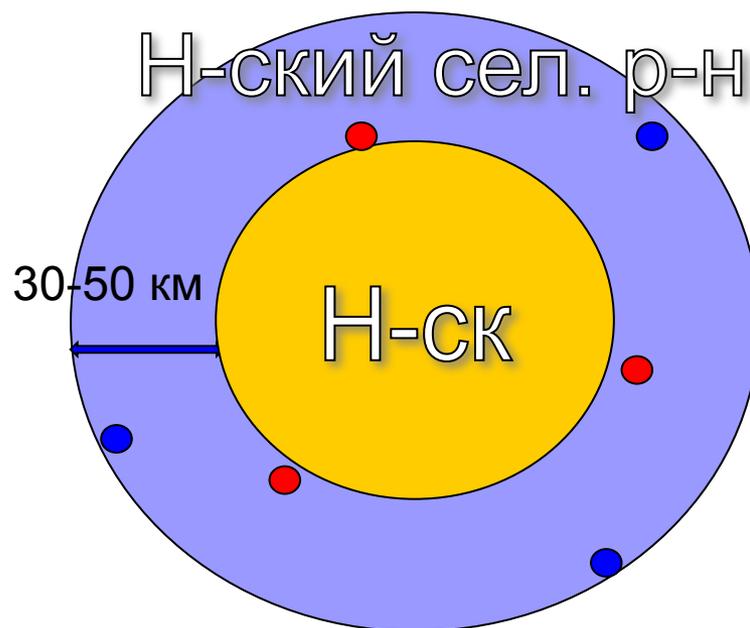
8. Публичные акции:

- Митинги
- Пикеты
- Использование различных методов, меняя тактику

9. Собрание граждан по общественному контролю для решения конкретной проблемы

1. Исследование проблемы

- Масштабы проблемы в обществе
- Поиск контактов с определенной группой людей, имеющую эту проблему
- Изучение всех возможных решений проблемы



14.04.2003 г. принят закон № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области»

На практике земли бесплатно льготным категориям граждан под индивидуальную застройку не выделялись
(объединилось более 1000 семей)

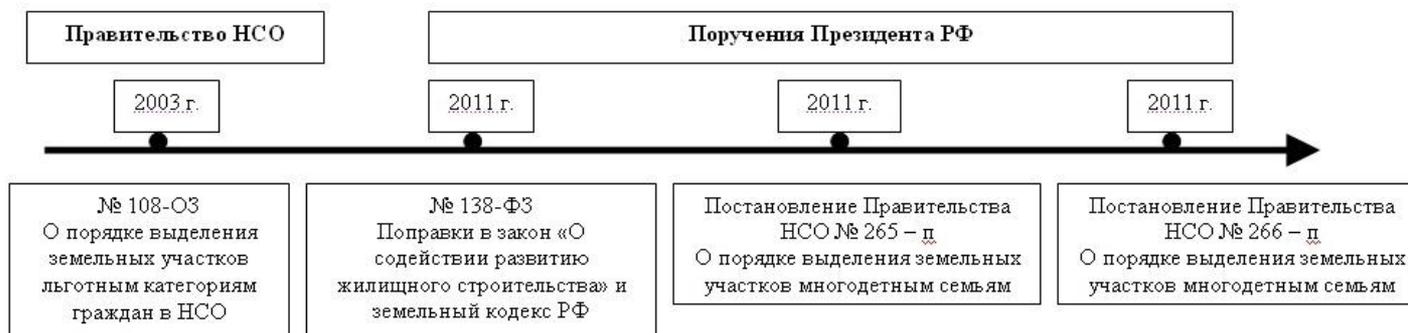
2. Изучение соответствующих законов, постановлений, программ

- Мощное юридическое сопровождение
- Изучение опыта других регионов
- Четкое понимание руководителя каким путем он пойдет в решении проблемы

Существующие механизмы реализации прав льготных категорий граждан по улучшению жилищных условий при комплексном освоении территорий

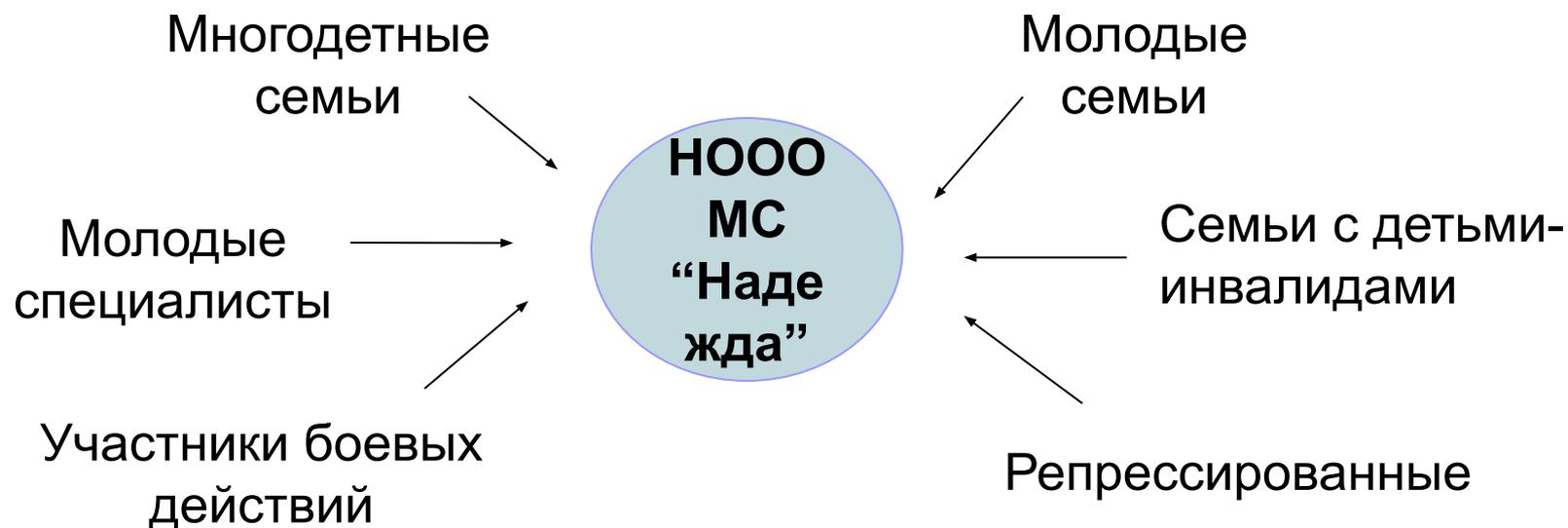


Действующие законы и постановления по выделению земельных участков индивидуально



3. Важность информационно - консультационных семинаров

- Понимание «я не один»
- Срабатывает механизм «расскажу знакомым»
- Дополнительная мотивация к действиям



4. Обязательны личные обращения граждан в органы власти

- Период большого потока людей
- Личные консультации

АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Свердлова, 14,
г. Новосибирск, 630007
тел. 2230308 факс 2180742

На № 31.10.2007 от № 8906/от-12

О.Я. Лыковой.

Адрес: г. Новосибирск
Красный проспект д. 98 кв. 155.

О предоставлении в собственность
земельного участка

Уважаемая Ольга Ярославовна!

В ответ на ваше заявление о выделении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство сообщаем следующее:

По Закону Новосибирской области от 14.04.2003 г. № 108-ОЗ (в редакции от 07.07.2007 г.) «Об использовании земель на территории Новосибирской области» право на однократное бесплатное получение в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства имеют: многодетные семьи (число несовершеннолетних детей на момент предоставления земельного участка – три и более), семьи, имеющие детей-инвалидов (пп. «б» п. 2 ст. 15 Закона Новосибирской области от 14.04.2003 года № 108-ОЗ).

Формирование участков для индивидуального жилищного строительства фактически невозможно в существующих границах населенных пунктов, установленных большей частью в 1992-1993 годах. В связи с этим, в данный период ведутся работы по расширению черты некоторых населенных пунктов на территории Новосибирского района. После изменения границ населенных пунктов, Администрация Новосибирского района предусмотрит возможность формирования земельных участков в целях последующего их предоставления для жилищного строительства.

На территории Новосибирского района Новосибирской области в настоящее время возможно формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства в границах отдаленных от г. Новосибирска населенных пунктов на территориях: Ярковского сельсовета (с. Сенчанка), Березовского сельсовета (с. Малиновка), Раздольненского сельсовета (д. Мостовая).

Заместитель главы
администрации



В.П. Аверин

5. Начало мощной ходатайственной поддержки со стороны общественной организации

- Нарушение сроков ответов
- Ответ противоречит существующим нормативным актам
- Ответ противоречит публичным заявлениям власти



ДЕПАРТАМЕНТ
СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Красный проспект, 18, г.Новосибирск, 630011
тел. 223-06-06 факс 223-53-65
E-mail: pochta@obladm.nso.ru

ОКПО 77557517 ОГРН 1055406147158

ИНН 5406313130 КПП 540601001

14.05.2008 № 1628-05/22

На № _____ от _____

О предоставлении
земельного участка

Уважаемый Николай Павлович!

В департаменте строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области находится на рассмотрении обращение председателя Советской районной Ассоциации многодетных семей Куркиной Румяны Алексеевны и председателя Новосибирской областной Ассоциации многодетных семей «Надежда» Содыль Л.В. о предоставлении многодетным семьям земельного участка под строительство поселка на территории Верх-Тулинского сельсовета в Новосибирском районе Новосибирской области.

Прошу Вас рассмотреть возможность предоставления земельного участка на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района для строительства указанного поселка и подготовить предложения до 30.05.2008 для рассмотрения в департаменте на совместном с представителями администраций муниципальных образований совещании.

Заместитель Губернатора
Новосибирской области –
руководитель департамента

В.А.Анисимов

Главе администрации МО
Верх-Тулинский сельсовет
Новосибирского района
Новосибирской области

Н.П. Кононову

6. Массовые мероприятия

- Конференции
- Круглые столы
- Общие собрания участников проекта



7. Привлечение СМИ

- Минимум раз в неделю через СМИ освещается проблема и возможные решения развивать
- Развитие партнерских отношений, на примере социальной сети «Так-так-так...»



8. Публичные акции:

- Митинги
- Пикеты
- Использование различных методов, меняя тактику



9. Собрание граждан по общественному контролю для решения конкретной проблемы



ПРЕСС-РЕЛИЗ

«Министр сказал – Министр сделал... , а не сделал - еще раз сказал!»
Или как поднять доверие народа?

09 сентября 2011 года пройдет Первое Собрание Граждан по Общественному Контролю исполнения решений органов власти в вопросе выделения земельных участков льготным категориям граждан.

Решение провести общественный контроль было принято в связи с тем, что Министерство строительства и ЖКХ НСО вновь не выполнило взятые на себя ранее обязательства.

Напомним, что 15 июня 2011 года на заседании комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Законодательного собрания НСО при рассмотрении вопроса «О проблемах обеспечения жильем многодетных семей на территории Новосибирской области» Министерству было поручено предоставить в комитет план мероприятий по обеспечению земельными участками многодетных семей к 01 сентября 2011 года.

Однако план так и не был предоставлен.

Из-за неоднократных переносов сроков и отсутствия информации, напряжение среди населения значительно возросло.

Руководство организации «Надежда» считает, что взяв вопрос под общественный контроль, получится не только снять напряжение с многодетных семей и других льготных категорий граждан, но и «дисциплинировать» работу органов исполнительной власти.

На Первое Собрание Граждан по Общественному Контролю приглашены:

1. Д.В. Вершинин, Министр строительства и ЖКХ Новосибирской области;
2. С.И. Пыхтин, Министр социальной защиты Новосибирской области;
3. А.Б. Панферов, зам. председателя комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Законодательного собрания НСО.

На собрание приглашены многодетные семьи, семьи с детьми-инвалидами, участники боевых действий и другие льготники (общее число семей более 400).

Время проведения 09 сентября 2011г. с 16:00 до 17:00.

Внимание!

Официальная часть с участием представителей власти и СМИ начнется в 16:00.

Собрание пройдет по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект 167

ДК «Прогресс»

10. Для установления прозрачного диалога с властью важно участие самих людей

- Власть не сможет долго игнорировать проблему
- Срабатывает «цепная реакция» людей по защите своих прав

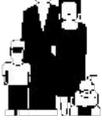
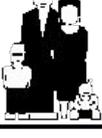
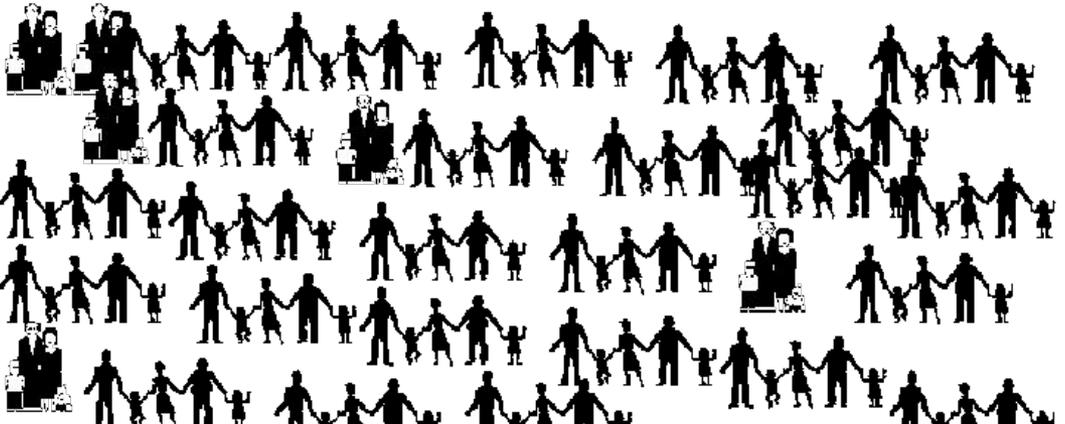




**Достойное жилье на своей земле –
основа благополучия большой
крепкой семьи!**



Распределение российских семей по способам обеспечения жильём

<p>Государственный и муниципальный жилищный фонд</p>	<p>Свободный рынок жилья</p>	<p>ПРЕДЛОЖЕНИЯ НЕТ</p>		<p>Свободный рынок жилья</p>	
<p>Договор социального найма</p>	<p>ГЖС</p>			<p>Ипотека</p>	<p>Прямая покупка</p>
  	 			  	    
<p>Малоимущие 3 млн. семей, или 6% в год обеспечивается 4%</p>	<p>Отдельные категории граждан по закону – 900 тысяч семей, или 1,9% в год обеспечивается 2-2,5</p>	<p>50% российских семей, имеющих жилищные проблемы, но не имеющие возможности их решить собственными силами</p>		<p>Доход 15-25 тыс. руб. на человека 15% семей</p>	<p>Доход выше 25 тыс. руб. на человека 10% семей</p>