

Чайковский муниципальный район
Пермский край

**Характеристика
административно-
производственного здания
ОАО НПП «Адонис»
и
холодного склада «Плауна»**

Местоположение административно-производственного здания.

Административно-производственное здание и холодный склад «Плауна» расположены в черте города Чайковский на территории ОАО НПП "Адонис".

Административно-производственное здание:

- площадь земельного участка – 660 м²
- площадь помещений - 1 492 м².

Холодный склад «Плауна»:

- площадь земельного участка – 2300 м²
- площадь помещений – 1 552,3 м².

Преимущества данного объекта:

- здание находится вблизи от дороги, которая имеет выход на федеральную автомагистраль Москва-Казань-Екатеринбург;
- подведены все коммуникации;
- находится на охраняемой территории.



внешний вид административного здания



офисные помещения

Характеристика административного здания

Условия предоставления инвесторам: продажа в собственность

Наименование объекта и его характеристики:

1. Не эксплуатируемое здание	
2. место нахождение земельного участка	ул. Декабристов, 27
3. площадь зем. участка, кв.м.	660
4. площадь объекта недвижимости, кв.м:	1 492
- площадь офисных помещений	433
- площадь складских помещений	969
5. материал исполнения здания:	блочное
6. количество этажей	6
7. Прочие характеристики	охраняемая территория

Наличие подъездных путей:

1. автомобильные	да
2. железнодорожные	нет
3. водные	нет

Наличие инженерных сетей:

1. электроснабжение	220 кВт
2. теплоснабжение (вид)	да
3. водоснабжение (вид), канализация (хозяйственная, ливневая)	да
4. телефонная (в т.ч. зона сотовых сетей), радио	да
6. охранный и пожарный сигнализации	да
7. вентиляция	да

Характеристика холодного склада «Плауна»

Условия предоставления инвесторам: продажа в собственность

Наименование объекта и его характеристики:

1. Не эксплуатируемое здание	
2. место нахождение земельного участка	ул. Декабристов, 27
3. площадь зем. участка, кв.м.	2300
4. площадь объекта недвижимости, кв.м:	1 552,3
5. материал исполнения здания:	металлические фермы с панелями
6. количество этажей	1 (высота 10 м)
7. Прочие характеристики	охраняемая территория

Наличие подъездных путей:

1. автомобильные	да
2. железнодорожные	нет
3. водные	нет

Наличие инженерных сетей:

1. электроснабжение	220 кВт
2. теплоснабжение (вид)	нет (холодный склад)
3. водоснабжение (вид), канализация	да
4. телефонная (в т.ч. зона сотовых сетей), радио	да
6. охранный и пожарный сигнализации	да
7. вентиляция	да