

Налог на имущество организации

Плательщики налога – российские и иностранные организации.

Объектом налогообложения признаются движимое и недвижимое имущество (включаящее имущество, переданное во временное, владение, пользование) учитываемая на балансе в качестве объекта ОС, в соответствии с порядком ведения бухгалтерского учета.

Не признаются объектами:

- Земельные участки и иные объекты природопользования
- Имущество, принадлежащее на праве хозяйственного ведения или оперативного управления федеральным органом исполнительной власти

Налоговая база определяется как средняя годовая стоимость имущества. При определении налоговой базы имущество учитывается по его остаточной стоимости. В случае, если доля отдельных объектов ОС начисление амортизации не предусмотрела стоимость объектов для целей налогообложения определяется как разница между первоначальной стоимостью и величиной износа в конце каждого налогового (отчетного) периода.

Среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения за налоговый период определяется как частное от деления суммы, полученной в результате сложения величин остаточной стоимости на первое число каждого месяца налогового периода и первое число следующего за отчетным налоговым периодом месяца на количество месяцев в налоговом периоде, увеличенное на единицу.

Налоговые льготы:

Освобождаются от налогообложения:

- Организации, учреждения угольно исправительной системы Минюст.
- Религиозные организации
- Общероссийские общественные организации инвалидов, среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 %.
- Организации, уставный капитал которых состоит из вкладов общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов составляет не менее 50%, а фонд оплаты труда не менее 25%
- Организации, основным видом деятельности которого является производство фармацевтической продукции - в отношении имущества, использованного или для производства лекарств для борьбы с эпидемиями.
- Организации в отношении объектов, создаваемых памятникам культуры, истории федерального назначения.

- Организации в отношении объектов жилищного фонда, инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, содержание которое полностью или частично финансируется за счет средств бюджетов субъектов РФ.
- Ядерные установки, железно-дорожные пути, федеральные автодороги, трубопроводы, линии электропередачи.

Порядок исчисления налога:

- Сумма налога исчисляется по итогам налогового периода как произведение налоговой ставки и налоговой базы;
- Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода определяется как разница между суммой налога, исчисленного за налоговый период и авансовым платежом.
- Сумма авансового платежа исчисляется по итогам каждого отчетного периода в размере $\frac{1}{4}$ от начисленного налога.

Налог уплачивается до 30-го числа месяца следующего за отчетным периодом.

Источник уплаты-финансовые результаты(Д91 К68)