

Презентация рекламных  
возможностей портала  
<http://www.restate.ru>

Июнь 2012



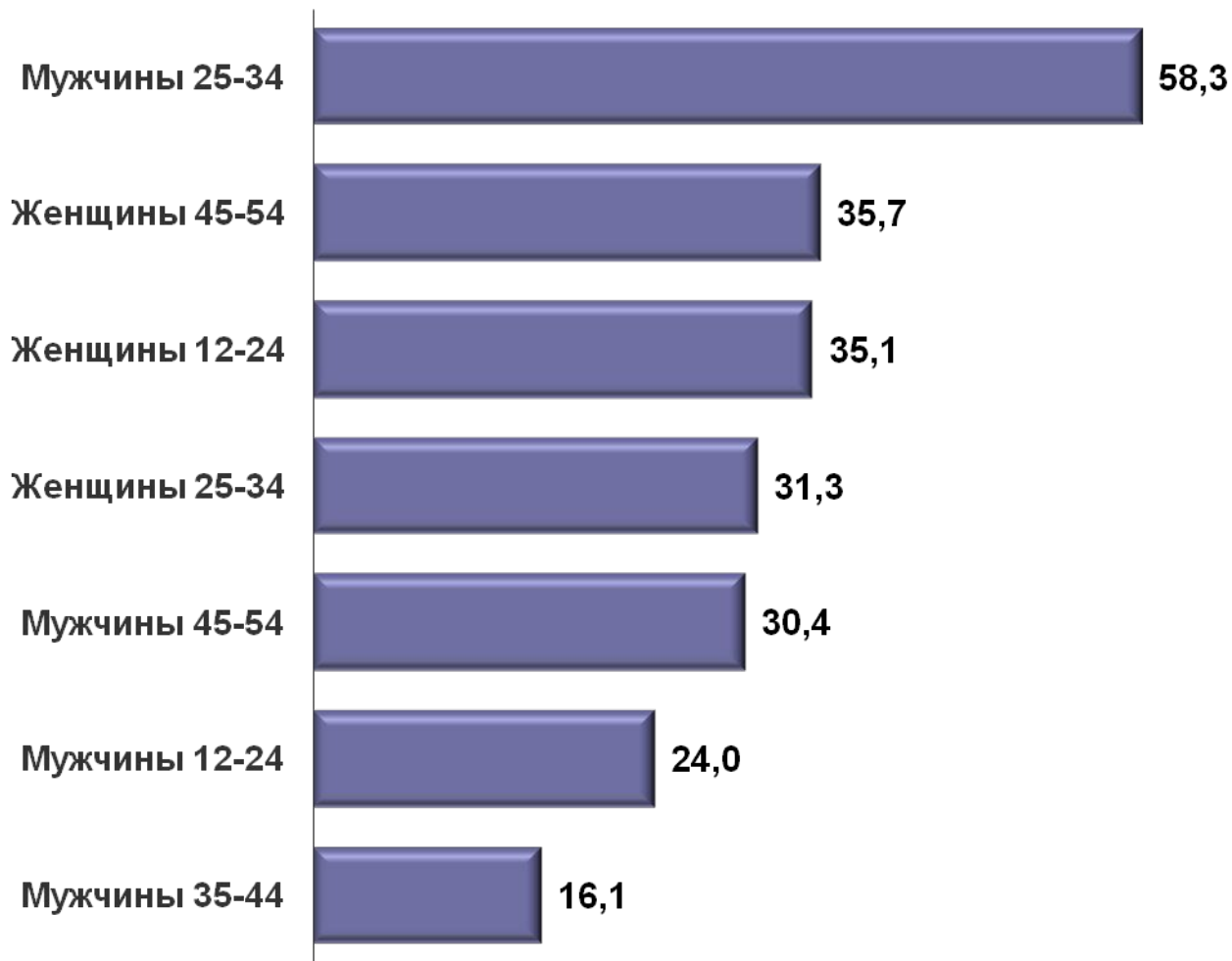
**Restate**  
www.restate.ru

**Земля. Кирпич...**  
как много в этом слове

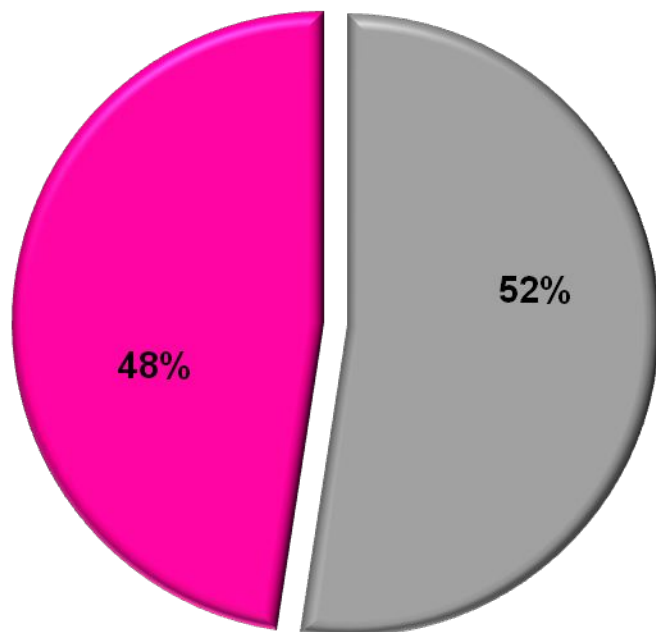
- Проект Restate.ru является одним из ведущих Интернет порталов по недвижимости Санкт-Петербурга и стабильно на протяжении 5 лет входит в 5 самых цитируемых и популярных порталов Рунета по недвижимости, охватывая регионы Санкт-Петербург, Ленобласть, Москву, Подмосковье и Краснодарский край.
- По данным **TNS Gallup Web Index** за июнь 2012 ресурс посетили **352 412** человек (unique visitors за месяц), совершив более 2 млн. просмотров страниц. Уникальная аудитория по России, с учетом всех пересечений и повторов, составляет 226 400 человек (стабильно входит в тройку ВСЕХ сайтов по недвижимости в Рунете)
- Опросы, проведенные на сайте, показали, что большинство посетителей интересуются покупкой, продажей, взятием или сдачей объектов недвижимости в аренду, владельцами бизнеса, частными инвесторами и представителями компаний, агентами по недвижимости и менеджерами компаний-застройщиков.

- Restate.ru предлагает посетителем тысячи статей и новостей рынка недвижимости, аналитических материалов и собственной, во многом уникальной базой объектов от собственников бизнесов и риэлторов. Кроме того, на ресурсе транслируются базы большинства крупнейших агентств недвижимости двух столиц.
- 50 000 активных зарегистрированных пользователей используют уникальные сервисы: добавление объектов на продажу/ аренду, подача отклика и уточнение вопросов через внутреннюю почту, запоминание интересного в избранном, подписка на обновления объектов по параметрам, графические индикаторы стоимости жилья, RSS, мобильная версия, валюты, поиск по карте и многое другое. Все это позволяет назвать ресурс одним из самых технически продвинутых сервисов Рунета для рынка недвижимости.
- В октябре 2010 Restate завоевал первое место в номинации "Лучший портал о недвижимости" в ежегодном конкурсе риэлторских сайтов Web Realtor 2010
- В декабре 2010 года Restate.ru одержал победу в номинации "Лучшее электронное средство массовой информации по освещению рынка недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области" в Межрегиональном Ежегодном Общественном Конкурсе в сфере

# Половозрастные группы: Охват за месяц (тыс.чел.)

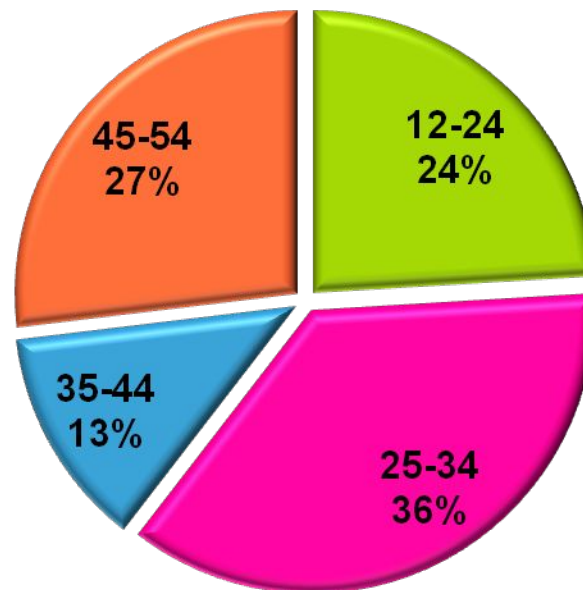


**Пол**



■ мужчины ■ женщины

**Возраст**





В аудитории проекта «Restate.ru» за отчетный период **135 900** руководителей и специалистов

\*другие неработающие, нет ответа, домохозяйки

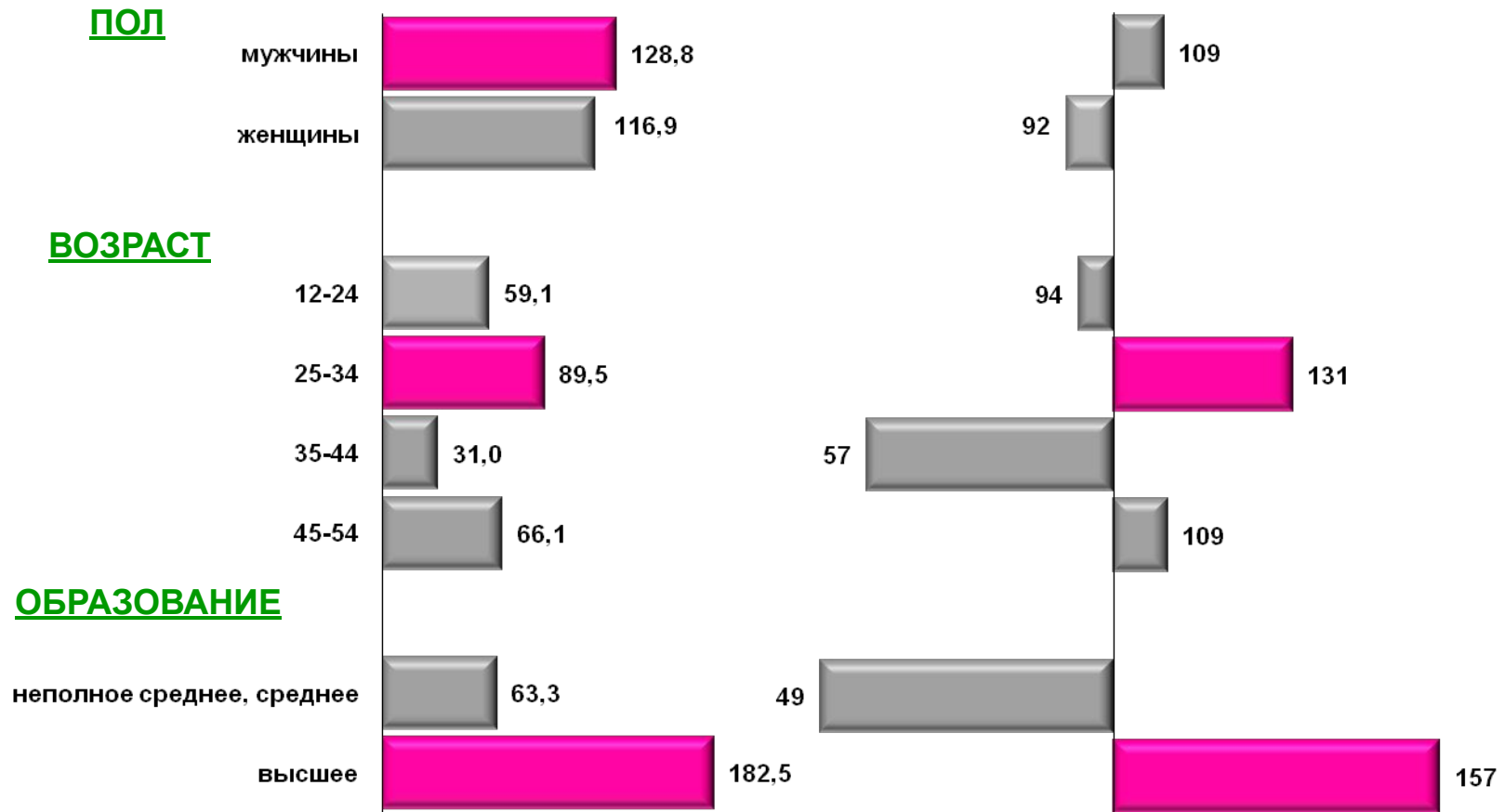


В аудитории проекта «Restate.ru» за отчетный период **161 400** россиян с доходом выше среднего

% рассчитан без учета варианта ответа "ниже среднего", значения по которому статистически незначимы

### Структура аудитории

### Профильность\* аудитории



*Affinity Index показывает отношение доли социально-демографической группы в аудитории Интернет-проекта к доле в населении России в целом (12-54)*

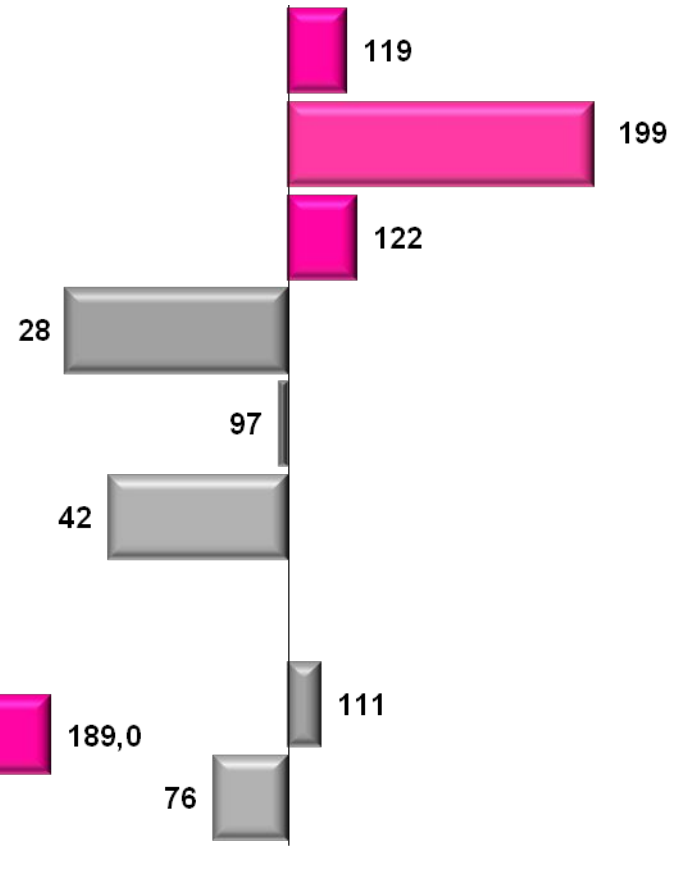
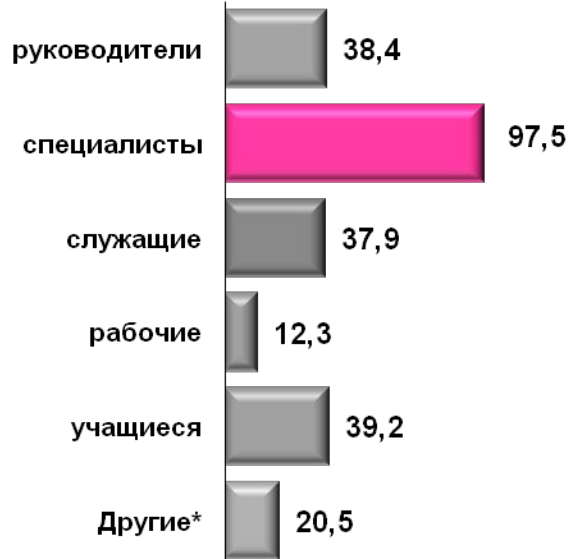
*\*Значение индекса больше 115 говорит о профильности площадки для группы*



### Структура аудитории

### Профильность\* аудитории

#### СОЦИАЛЬНЫЙ СТАТУС



#### ЗАНЯТОСТЬ

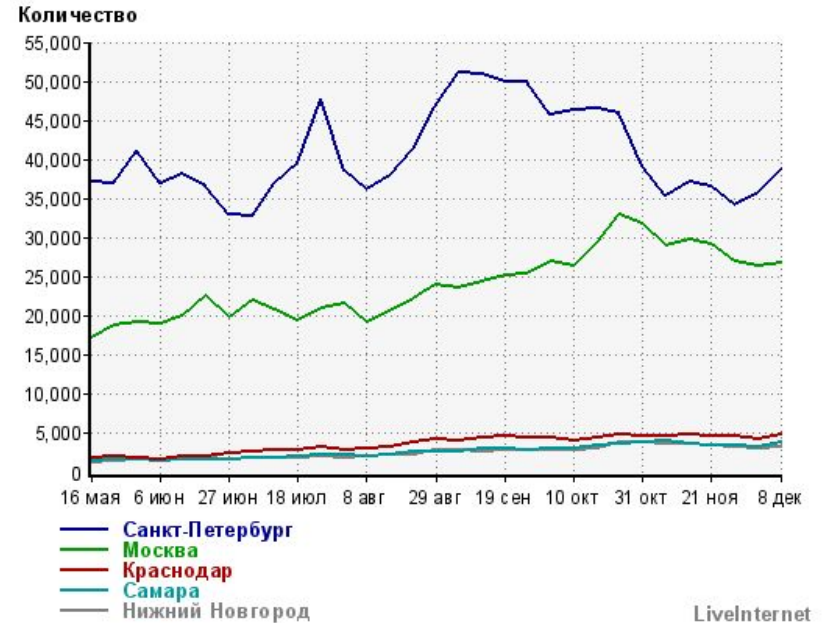


*Affinity Index* показывает отношение доли социально-демографической группы в аудитории Интернет-проекта к доле в населении России в целом (12-54)

\*Значение индекса больше 115 говорит о профильности площадки для группы

\*\*другие неработающие, нет ответа, домохозяйки

- Аудитория главным образом сосредоточена\* в Санкт-Петербурге (синий график) и Москве (зеленый), при этом аудитория СПб более активна (число просмотра страниц на правом графике).



- \* по данным liveinternet.ru. Доля других регионов не превышает 0,5% (Кроме Краснодара). Это во многом объясняется ориентированностью сервиса только на Санкт-Петербург (приоритет) и Москву с их областями + Краснодарский Край.



Баннеры на сайте

Растяжка 100%\*90 (A)

Стоимость – 300 руб. за 1000 показов  
Общий трафик - 500 000 показов в неделю  
Возможен геотаргетинг на Москву или Петербург (наценка 10%) и ограничение по уникальным посетителям (наценка 10%)



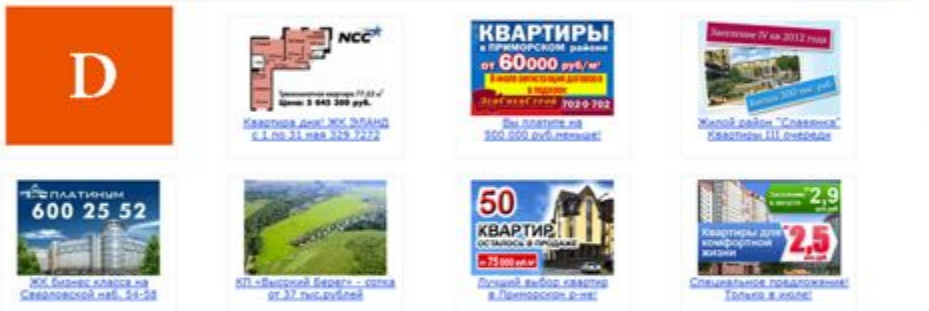
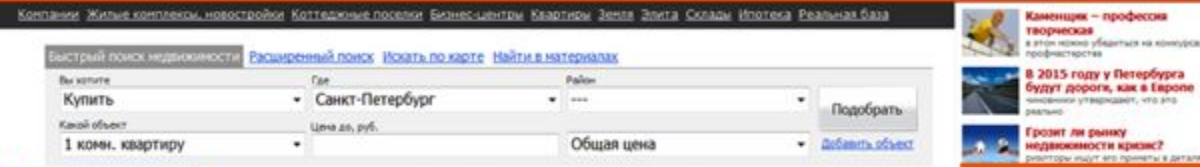
Баннер 240\*400 (B)

Стоимость – 300 руб. за 1000 показов  
Общий трафик - 500 000 показов в неделю  
Возможен геотаргетинг на Москву или Петербург (наценка 10%) и ограничение по уникальным посетителям (наценка 10%)



Баннер 240\*400 (B)

Полустатика 250 000 показов в неделю  
Стоимость размещения за неделю - 40 000 руб.  
Максимальный охват  
и высокая эффективность



Сквозное Спецпредложение (C)  
С геотаргетингом Москва / СПб

100% трафика - стоимость 80 000 руб.  
50% трафика - стоимость 40 000 руб.  
25% трафика - стоимость 20 000 руб.



Недорогой охват



Спецпредложение на главной странице (D):



Более 200 000 показов в месяц  
Стоимость 25 000 руб. в месяц

Спецпредложение на главной странице (С):



Более 200 000 показов в месяц  
Стоимость 25 000 руб. в месяц

Все спецпредложения (С):  
картинка 150x100 (при наведении мышки  
увеличивается до 225x150) с текстом (до  
45 символов)

Спецпредложение в разд  
Новострой



Более 200 000 показов в  
Стоимость 25 000 руб. в

Номер	Раздел	Количество показов в месяц	Стоимость в месяц без НДС руб. (CTR спецразм. 1-2%).
1	Новостройки	300 000	25 000 руб.
2	Квартиры	420 000	
3	Дома и коттеджные поселки	400 000	
4	Элитная недвижимость	30 000	
5	Земельные участки	40 000	
6	Склады	30 000	
7	Офисы	140 000	
8	Главная страница	160 000	25 000 руб.



Элитное жилье в разных районах города.  
"Петербургская Недвижимость"  
elita-spb.ru · Санкт-Петербург

хорошая собственность - ваше достоинство. Достойная собственность.  
Адрес и телефон · www.newgrad.ru

Недвижимость Санкт-Петербурга. Продажа Элитного Жилья в Санкт-Петербурге.  
www.maindoor.ru

недвижимости

## Продажа элитной квартиры, жилья в Санкт-Петербурге СПб в Петроградском районе

Дата добавления: 10.12.2010 Хранить до: 19.01.2011, количество просмотров: 661, id: 1264067, [поднять в поиске](#) и выдвинуть красным. Объявление принадлежит разделу: [Продажа](#) | [Элитная недвижимость](#)

Санкт-Петербург, Малая Посадская

Петроградский р-н, станция метро Горьковская 10 мин. Пешком

Цена: **27 000 000** руб.

Тип: Элитная недвижимость

Кол-во комнат 3

Общая площадь: 146.70 м<sup>2</sup>



[показать на карте](#)

### ПРИОБРЕТЕНИЕ

Возможность приобретения через ипотеку **да**  
Предложение от [ba barin](#) [Отправить заявку](#)  
Контактная информация Геннадий 8-904-515-62-47  
Пожалуйста, скажите продавцу, что Вы нашли это объявление на restate.ru.  
Вы можете выбрать квартиру или комнату в конкретном [жилье комплексе](#).  
Это сообщение - спам? [Пожалуйста модератору](#)



## СБЕРБАНК

[Расчитать Ипотеку](#) [Банковские Карты](#)  
[Кредитный Калькулятор](#) [Вклады](#)

[ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ](#) (нажмите для подробной информации)

[ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ](#) (нажмите для подробной информации)

[ИНФОРМАЦИЯ О ДОМЕ](#) (нажмите для подробной информации)

[ТРАНСПОРТ](#) (нажмите для подробной информации)

### ОБЪЯВЛЕНИЕ ПОЛНОСТЬЮ

Продажа элитную квартиру, жильё по адресу в Петроградском районе в Санкт-Петербурге СПб: Малая Посадская дом 18 к. 1. Петроградский р-н р-н метро Горьковская (Недвижимость: Петроградский район Санкт-Петербурга, Petrogradskij district)

Площади: общая: 146,70 м<sup>2</sup>, жилая: 146,7 м<sup>2</sup>, кухни: 14,5 м<sup>2</sup>

Характеристики квартиры: количество комнат: 3, состояние объекта: Отличное, санузел: Раздельный, плита: Электрическая, балкон: нет, телефон: нет

Информация о доме: тип дома: Кирпичный, этаж: 7, этажей в доме : 7, лифт: Пассажирский

Транспорт: метро: Станция Горьковская Московско-Петроградской линии (Gor'kovskaya), Пешком 10 мин., Петроградский район Санкт-Петербурга (Petrogradskij district)

Описание: Продать, купить (покупка), приобрести, купить. Продать элитную квартиру, жильё. В 10 минутах ходьбы от ст. метро Горьковская продаётся меблированная трёхкомнатная квартира, расположенная в прекрасно оформленной по дизайн проекту мансарде семизэтажного дома:

### Личный кабинет

Логин  Пароль  Войти

Чтобы разместить объявление, оценить цену своей квартиры, получить обновления базы, зарегистрируйтесь, для вспомните пароль

on-line трансляция

## ДЕВЯТКИНО

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

www.9kino.ru

«Троицкое»

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

### КВАРТИРЫ В СОБСТВЕННОСТЬ!

от **63000** руб./м<sup>2</sup>

ДОМ С ДАЧЕЙ

Логотип банка + HTML блок с ссылками, каждая из которых ведет на определенный раздел сайта рекламодателя. Блок показывается на всех страницах объявлений портала над подробным описанием объекта порядка 1 000 000 показов в месяц.





## Продажа квартиры в Санкт-Петербурге СПб Кирочная ул

Дата добавления: 03.04.2012, количество просмотров: 17, id: 2807127, [родить в поиске](#) и выделить цветом.

Санкт-Петербург, Кирочная ул. д. 64  
Центральный р-н, станция метро Чернышевская 5 мин. Пешком

Цена: **13 000 000** руб. за объект  
✓ Выгодная ипотека от 6,9%  
Только на этот объект!

Тип: Квартиры, вторичный рынок

Кол-во комнат 2

Общая площадь: 82.70 м<sup>2</sup>

### ПРИОБРЕТЕНИЕ

Предложение от [bnv073@rambler.ru](mailto:bnv073@rambler.ru) [Отправить заявку](#)

[Пожаловаться](#) модератору на это объявление

Контактная информация: 89052865873 Надежда

Скажите, что Вы нашли это объявление на [restate.ru](http://restate.ru)

[Выбрать](#) квартиру в конкретном жилом комплексе (новостройке)



## АРЕНДА ОФИСОВ

от 5000 рублей м.2

**ОТ СОБСТВЕННИКА!**  
New Life (495) **78-111-78**

Период размещения: месяц, статика.

Стоимость: 150 000р. в месяц; Показы: 700 000 в месяц

Мы уделяем большое внимание качеству, содержанию всех представленных на портале материалов и актуальности базы объектов недвижимости.

Коллектив Restate.ru состоит из квалифицированных журналистов по недвижимости, дизайнеров, программистов, менеджеров, маркетологов и других профильных специалистов, обладающих уникальным опытом в разработке, внедрении и поддержке крупных информационных проектов в Рунете.

- Дополнительная информация и ответы на вопросы:
  - Руководитель проекта: Андрей Добрый [agent@restate.ru](mailto:agent@restate.ru)
  - Главный редактор портала: Елена Горелкина [editor@restate.ru](mailto:editor@restate.ru)
  - Отдел продаж: [office@restate.ru](mailto:office@restate.ru)

Мы будем рады ответить на ваши вопросы: (812) 622-1762