



***Право преимущественной  
покупки доли (части доли)  
участника в уставном фонде  
общества с ограниченной  
ответственностью***



**Преимущественное право покупки – это предоставленная возможность осуществления права с привилегиями перед другими лицами (ст. 92 ГК, ст. 97 ГК, 253 ГК, ст. 98 Закона «О хозяйственных обществах» и др).**

# Правовая природа преимущественного права покупки:

**вещное  
право**

**особое  
право на  
заключение  
договора**

**«секундар-  
ное»  
гражданско  
е право**

**право  
обязательст  
венного  
характера**

*Дроздовская К.Д.:*

Преимущественное право покупки - это одна из форм правомерного ограничения свободы договора путем установления запрета на совершение сделки с третьими лицами при наличии волеизъявления на ее совершение у обладателя преимущественных прав, оно не относится к имущественным правам и поэтому его самостоятельно отчуждение не допускается.

## **Причины закрепления такого права:**

- желание государства сохранить фидуциарный характер учредителей (участников) отдельных организационно-правовых форм коммерческих юридических лиц;
- охрана интересов участников общего дела, которым далеко не безразлично, кто приобретает долю выбывающего участника и станет на его место;
- возможность предотвратить введение в общее дело постороннее лицо, которое даст общей деятельности нежелательное направление.



**Под преимущественным правом покупки в отношениях по отчуждению долей в уставном фонде общества с ограниченной ответственностью понимается предусмотренная законом возможность участников общества или самого общества приобрести долю либо часть доли в уставном капитале общества в случае их отчуждения в первоочередном порядке и на условиях, определенных уставом общества и договором об отчуждении доли.**

## Особенности:

- 1) распространяется лишь на договоры купли-продажи;
- 2) реализуется данное право участниками общества пропорционально размерам их долей в уставном;
- 3) реализация данного права носит двухступенный характер.

*(ст. 98, 99 Закона «О хозяйственных обществах»).*

**!!!** Уступка участниками общества с ограниченной ответственностью преимущественного права приобретения доли (части доли) в уставном фонде этого общества, установленного уставом общества или решением общего собрания, не допускается.

*(ч. 5 ст. 98 Закона «О хозяйственных обществах»).*

Следует рассмотреть положения которые недостаточно или не совсем точно урегулированы законодателем:

1) не ясна **правовая регламентация уведомления** обладателя преимущественного права о предстоящей продаже.

(ст. 98 Закона «О хозяйственных обществах»)

**НАПРИМЕР:**

Ч. 5 ст. 21 Федерального Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»: участник общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников общества и само общество **путем направления через общество за свой счет оферты**, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи.

**НО:** по нашему мнению – это лишь соблюдение установленных правил продажи доли, а не оферта.



2) Не регламентированными остаются вопросы о **правовых последствиях ответа** на извещение о продаже доли, а также не **определен момент заключения договора с лицом**, реализующем свое преимущественное право при получении им согласия на продажу доли (части доли) именно ему.

3) Важным с точки зрения признания договора заключенным является вопрос о **форме** договора купли-продажи при осуществлении преимущественного права покупки доли участника в уставном фонде общества.

# Срок защиты преимущественного права покупки доли:

(ч. 7 ст. 98 Закона «О хозяйственных обществах»)

- При продаже доли (части доли) участника в уставном фонде общества с ограниченной ответственностью с нарушением преимущественного права покупки доли (части доли) любой участник этого общества и (или) само общество вправе в течение **трех месяцев** с момента, когда они узнали либо должны были узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.
- *п. 14 постановления Пленума Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь от 31.10.2011 года № 20*
- Данный срок относится к специальным сокращенным срокам исковой давности



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!!!**

- *Секацкая Анастасия*
- *студентка 4 курса, 3 группы*