



ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



## Характерные особенности новой версии АИС «РЕГОСС»:

- Изменения в модуле «Имущество»;
- Новый модуль «Запрос»;
- Модуль «Обмен»;
- Модуль «Справочники»



ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



Краткий перечень  
выполненных работ по доработке  
АИС «РЕГОСС Имущество»,  
в соответствии с требованиями законодательных  
актов принятых в период с 01.01.2007 по 01.12.2011  
годы.

Описание этих работ: <http://regoss.ru/update/changelog/>



# ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



Введена возможность указания индивидуальной даты баланса, определяющей момент расчета балансовой и остаточной стоимостей объекта балансодержателя

РЕГОСС::Имущество

Файл Сервис Справка

Участвующие в обработке

Весь реестр\Субъекты права\Юридические лица\НПП "Геопроект"\Стоимость объектов

Реестр

Стоимость объектов по состоянию на 01.01.2010

Наименование	Реестровый номер	Балансовая стоимость	Остаточная ст...	Денежная единица	Дата баланса
Военно-промышленная б...	02409022000007				01.01.2010
Земельный участок	02409022000015				01.01.2010
Здание с паспортом	02409022000032				01.01.2010
Комната	02409022000033				01.01.2010
Здание Крас ТИСИЗ_	02409022000034				01.01.2010
Комната	02409022000038				01.01.2010
Здание прачечной	02409022000039				01.01.2010
Еикость-Сооружение	02409022000050				01.01.2010
Земельный участок	02409022000052				01.01.2010
Аптека	02409022000054				01.01.2010
Комната Очень новая	02409022000056				01.01.2010
Комната Очень новая	02409022000058				01.01.2010
Передвижной балок	02409022000062				01.01.2010
Понтонный мост через р...	02409022000063				01.01.2010
Вертик	02409022000065				01.01.2010
Компьютер	02409022000069				01.01.2010
Дом	02409022000070				01.01.2010
Квартира 80	02409022000071				01.01.2010
Квартира 79	02409022000072				01.01.2010
Прихожая	02409022000073	0,00	0,00	Российский рубль (ТЫС.)	01.01.2010
Жилая	02409022000074	0,00	0,00	Российский рубль (ТЫС.)	01.01.2010
Квартира 81	02409022000077	0,00	0,00	Российский рубль (ТЫС.)	01.01.2010

Объекты: 80

Стоимость объекта

Баланс Обременение

Объект: Здание прачечной

Стоимость на: 01.01.2010

Январь, 2010

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
			1	2	3	
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

4,00

Российский рубль

OK Отмена

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ



Изменение порядка указания даты баланса обусловлено требованиями статьи 94 приказ Министерства Финансов РФ от 1 декабря 2010 г. № 157н «Об утверждении единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академических наук, государственных (муниципальных) учреждений и инструкции по его применению»



# ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



## Изменен порядок отображения кадастровых номеров объектов недвижимости

РЕГОСС::Имущество

Файл Объект Сервис Справка

Участвующие в обработке

Весь реестр \ Объекты реестра \ Объекты \ Земельный участок под Многоквартирный дом

Реестр

Общие сведения | Балансодержатель | Дополнительно | Земельный участок | Технический паспорт | Памятник

**Общие сведения**

страна: Российская Федерация | субъект (кадастровый округ): Красноярский

АТЕ (кадастровый район): город Красноярск

площадь: 741,99 кв.м

категория: | разрешенное использование: | примечание:

**Местоположение**

адрес: 660052, г. Красноярск, Свердловский р-н., ул. Тимошенкова Алёши, д. 100 корп. 182 | Переход

**Стоимость**

функциональное назначение: | кадастровая: | удельная: | расчетная: | денежная единица: ЕДН

**Кадастровый номер**

маска: ##:##:## ## #:##### | B1 00 B2 01 B3 050 Г 5000 | 24:50:00 01 50:5000

комментарий:

Просмотр | История | На баланс | Конвертировать | Сохранить | Закрыть

[ГЛАВНАЯ](#)

[ДАЛЕЕ](#) →

← [НАЗАД](#)

Теперь в формах и отчетах кадастровый номер отображается в соответствии с заданной маской. шаблоном.

Так если для кадастрового номера (24:41:8 1 17:153) указана маска «##:##:## ## #:#####», то этот номер будет отображаться с семизначным номером кадастрового квартала и пробелами(24:41:08 01 017:0153), разделяющими группы цифр, если же для этого же номера выбрана маска «##:##:#####:#####», то этот же



## Изменен внешний вид и порядок отображения карточки редактирования данных о правообладателе (балансодержателе)

РЕГОСС:Имущество

Файл Сервис Справка

Участвующие в обработке

Реестр

Весь реестр

Субъекты права

Юридические лица

НПП "Геопроект"

Объекты балансодержателя

Стоимость объектов

По назначению объектов

Уставный фонд

Экспликация

Реестровые операции

Движение объектов

Штат сотрудников

Контакты

Дочерние (зависимые) организации

Учредители

Дополнительные сведения

Дополнительные сведения

Банковские реквизиты

Договоры аренды

Обременение

Доход от балансовых объектов

Стадии банкротства

Баланс основных средств

Объекты реестра

Объекты

Земельный участок 1

Земельный участок 2

Земельный участок 3

Земельный участок 4

Земельный участок 5

Земельный участок 6

Земельный участок 7

Земельный участок 8

Земельный участок 9

Земельный участок 10

Земельный участок 11

Земельный участок 12

Земельный участок 13

Земельный участок 14

Земельный участок 15

Земельный участок 16

Земельный участок 17

Земельный участок 18

Земельный участок 19

Земельный участок 20

Земельный участок 21

Земельный участок 22

Земельный участок 23

Земельный участок 24

Земельный участок 25

Земельный участок 26

Земельный участок 27

Земельный участок 28

Земельный участок 29

Земельный участок 30

Земельный участок 31

Земельный участок 32

Земельный участок 33

Земельный участок 34

Земельный участок 35

Земельный участок 36

Земельный участок 37

Земельный участок 38

Земельный участок 39

Земельный участок 40

Земельный участок 41

Земельный участок 42

Земельный участок 43

Земельный участок 44

Земельный участок 45

Земельный участок 46

Земельный участок 47

Земельный участок 48

Земельный участок 49

Земельный участок 50

Земельный участок 51

Земельный участок 52

Земельный участок 53

Земельный участок 54

Земельный участок 55

Земельный участок 56

Земельный участок 57

Земельный участок 58

Земельный участок 59

Земельный участок 60

Земельный участок 61

Земельный участок 62

Земельный участок 63

Земельный участок 64

Земельный участок 65

Земельный участок 66

Земельный участок 67

Земельный участок 68

Земельный участок 69

Земельный участок 70

Земельный участок 71

Земельный участок 72

Земельный участок 73

Земельный участок 74

Земельный участок 75

Земельный участок 76

Земельный участок 77

Земельный участок 78

Земельный участок 79

Земельный участок 80

Земельный участок 81

Земельный участок 82

Земельный участок 83

Земельный участок 84

Земельный участок 85

Земельный участок 86

Земельный участок 87

Земельный участок 88

Земельный участок 89

Земельный участок 90

Земельный участок 91

Земельный участок 92

Земельный участок 93

Земельный участок 94

Земельный участок 95

Земельный участок 96

Земельный участок 97

Земельный участок 98

Земельный участок 99

Земельный участок 100

Общие сведения

Классификаторы (1)

Классификаторы (2)

Балансодержатель

Ответственность

Приватизация

Наименование

полное Научно-производственное предприятие "Геопроект"

краткое НПП "Геопроект"

старое

Реквизиты

ИНН 2465022988 код ОКПО 10218378 ОГРН 1022402474907 КПП 246501001

Юридический адрес

в реестре 660950, г. Красноярск, ул. Авиаторов, д. 44

помещение / номер   примечание

Вышестоящий орган

наименование  код ОКПО

Реестровый номер  Признак

Руководитель

Агапова Мария Геннадьевна, Руководитель  Контакты

Куратор

Нечипоренко Ирина Анатольевна, Комитет управления государственным имуществом, начальник отдела Регистрации прав

Отраслевой орган

Комитет труда

Дополнительно >>

Просмотр Печать Сохранить Закрыть



Для наглядности в форму добавили информационные поля, А редко используемые скрыли в подраздел , который открывается кнопкой «Дополнительно»



# ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



## Создан механизм управления отображением поисковых форм юридических лиц

Настройки

- Юридические лица
  - Балансодержатели
  - Акционерные общества
  - Налоговые инспекции
  - Органы управления
  - Банки
- Объекты
  - Все объекты

Восстановить настройки

OK Отмена

Реестровый номер	Адрес	Руководитель
B2402788	660032, г. Красноярск, Советский р-н...	Никифоров
02490016	г. Красноярск, Железнодорожный р-н...	Иванов
02401374	660009, г. Красноярск, Центральный ...	Кострыкин
B2490026	г. Красноярск, Советский р-н., ул. 9 ...	Агеева
02409022	660950, г. Красноярск, ул. Авиаторо...	Венкель

Найдено балансодержателей: 5

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

Теперь на экране будут отображаться только те поисковые формы, с которыми вы работаете



## Создан новая вкладка для работы с банками

РЕГОСС:Имущество

Файл Сервис Справка

Участвующие в обработке

Весь реестр\Субъекты права\Юридические лица

Реестр

Балансодержатели Банки

Поиск

Наименование Адрес Сброс

БИК Код ОКАТО ИНН Выбрать

БИК	Краткое наименование	ИНН	Адрес
40119000	РКЦ БЫСТРЫЙ ИСТОК С.БЫСТРЫЙ ИСТОК		
40400000	РКЦ КУРАПИНО ПГТ.КУРАПИНО		662910, Красноя
40401000	РКЦ МИНУСИНСК Г.МИНУСИНСК		662608, г. Мину
40401789	МФ КБ "СИБИРСКОЕ ОВК" ОАО Г.МИНУСИНСК		662608, г. Мину
40405000	РКЦ НАЗАРОВО Г.НАЗАРОВО		662200, г. Назар
40407001	ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО КРАСНОЯРСКОМУ КР. Г.КРАСНОЯРСК		660049, г. Красно
40407627	ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РФ Г.КРАСНОЯРСК		660028, г. Красно
40407702	КРАСНОЯРСКИЙ ФИЛИАЛ АКБ "ЛАНТА-БАНК"(ЗАО) Г.КРАСНОЯРСК		660037, г. Красно
40407708	СИБИРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ НКО "ОРС" (ОАО) Г.КРАСН...		660037, г. Красно
40407719	КРАСНОЯРСКИЙ ФИЛИАЛ ОАО АКБ "РОСБАНК" Г.КРАСНОЯРСК		660017, г. Красно
40407751	ФКБ "ЮНИАСТРУМ БАНК" В КРАСНОЯРСКЕ Г.КРАСНОЯРСК		660049, г. Красно
40407776	КРФ КБ "СИБИРСКОЕ ОВК" ОАО Г.КРАСНОЯРСК		660049, г. Красно
40407777	ФИЛИАЛ ОАО ВНЕШТОРГБАНК В Г.КРАСНОЯРСКЕ Г.КРАСНОЯРСК		660021, г. Красно
40407795	АКБ "ЕНИСЕЙ" (ОАО) Г.КРАСНОЯРСК		660017, г. Красно
40407798	ФИЛИАЛ КРАСНОЯРСКИЙ ОАО "ИМПЭКСБАНК" Г.КРАСНОЯРСК		660049, г. Красно
40407816	ОАО КБ "СТРОМКОМБАНК" Г.КРАСНОЯРСК		660049, г. Красно
40407853	КРАСН.Ф-Л ЗАО АИКБ "ЕНИСЕЙСК.ОБЪЕД.БАНК" Г.КРАСНОЯРСК		660049, г. Красно
40407862	ФКБ "СДМ-БАНК" (ОАО) В Г.КРАСНОЯРСКЕ Г.КРАСНОЯРСК		660079, г. Красно
40407882	"ОАО КСКБ" Г.КРАСНОЯРСК		660075, г. Красно
40407907	КРАСНОЯРСКИЙ ФКБ "МОСКОВСКИЙ КАПИТАЛ" (ОАО) Г.КРАСНО...		660049, г. Красно
40407914	КРАСНОЯРСКИЙ ФИЛИАЛ "БРАТСКОГО АНКБ" ОАО Г.КРАСНОЯРСК		660049, г. Красно
40407917	КРАСНОЯРСКИЙ Ф-Л АКБ "ПРОМСВЯЗЬБАНК" Г.КРАСНОЯРСК		660049, г. Красно

Просмотр Заполнить из справочника из справочника Добавить Открыть Удалить

Найдено банков: 77

[ГЛАВНА](#)  
[Я](#)

[ДАЛЕЕ](#) →

← [НАЗАД](#)

Теперь можно самостоятельно добавлять новые записи о банках, а в записях о правообладателях (балансодержателях, арендодателях, арендаторах) указывать их банковские реквизиты



## Создан механизм управления отображением поисковых форм объектов

The screenshot shows the REFOSS:Имущество application interface. At the top, there are menu items: "Файл", "Сервис", and "Справка". Below them is a search bar with "Участвующие в обработке" selected. A red box highlights the search filter tabs: "Все объекты", "Недвижимость", "Земельные участки", "Движимое имущество", and "Транспортные средства".

The main search area contains several input fields: "Наименование", "Тип" (dropdown menu), "Реестровый №", "Собственник", "Назначение" (dropdown menu), "Форма собственности", "Год выпуска", and "Инвентарный №". There are "Сброс" and "Выбрать" buttons.

An "Настройки" (Settings) dialog box is open, showing a tree view of object types. A red box highlights the "Объекты" folder, which is expanded to show: "Все объекты", "Недвижимость", "Земельные участки", "Движимое имущество", and "Транспортные средства". The "Все объекты" checkbox is checked.

The main search results table has columns: "Тип", "Родительский объект", and "Балансодержатель". The table lists various object types like "Судно", "Сооружение", etc., with their parent objects and balance holders.

At the bottom, there are buttons: "Просмотр", "На баланс", "По подобию", "Добавить", "Открыть", and "Удалить". The status bar at the bottom left says "Найдено объектов: 341".

главная

ДАЛЕЕ

НАЗАД

Теперь на экране будут отображаться только те поисковые формы, с которыми вы работаете





## Расширены поисковые возможности выбора объектов реестра

REGOSS:Имущество

Файл Сервис Справка

Участвующие в обработке

Весь реестр\Объекты реестра\Объекты

Реестр

Все объекты Недвижимость Земельные участки Движимое имущество Транспортные средства

Фильтр

Наименование Собственник Сброс

Реестровый № Форма собственности Год выпуска Инвентарный № Выбрать

Государственный № Идентификационный № (VIN) № двигателя № кузова № шасси № моста

Серия ПТС № ПТС Категория Цвет

Наименование	Тип	Родительск...	Бала...	Реес...
Автомобиль ГАЗ 24 111111	Автомобиль		ДГ	0249...
Автомобиль ГАЗ 24 111111	Автомобиль		ДГ	0249...

Просмотр На баланс По подобию Добавить Открыть Удалить

Найдено транспортных средств: 2

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

Эти изменения коснулись вкладок:

- «Земельные участки» ;
- «Все объекты» ;
- «Движимое имущество» ;
- «Транспортные средства»



## Изменен внешний вид и порядок отображения карточек редактирования данных о объектах реестра различных типов

РЕГОСС:Имущество

Файл Объект Сервис Справка

Участвующие в обработке

Весь реестр \ Объекты реестра \ Объекты \ Нежилое помещение №99 (Лит.Б5)

Реестр

Общие сведения | Балансодержатель | Дополнительно | Помещение | Технический паспорт | Памятник

**Сведения об объекте с типом** Помещение

наименование Нежилое помещение №99 (Лит.Б5)

назначение

код ОКФС 13 Собственность субъектов Российской Федерации

код ОКАТО 04401000000 Красноярск

комментарий

дата выпуска количество

**Балансодержатель** ГПКК "Крастехцентр"

реестровый номер B2402788000184 инвентарный номер У0000000101 Хозяйственное ведение

**Стоимость**

балансовая остаточная по состоянию на

документ-основание Платежное поручение от 23.10.2006 № 789

**Сведения о помещении**

адрес

общая площадь 38,00 жилая площадь 0,00 кв.м этаж

**Здание** наименование реестровый номер кадастровый номер

Просмотр История На баланс Конвертировать Сохранить Закрыть

[ГЛАВНАЯ](#)

[ДАЛЕЕ](#)

[НАЗАД](#)

Информационные поля вкладки «Общие сведения» разделены на две группы: независимые и зависимые от вида объекта.

В качестве независимых информационных полей включены поля: «Балансодержатель», «Реестровый номер объекта», «Инвентарный номер», и т.д.

Набор зависимых от вида объекта полей, зависит от вида объекта. Так для зданий отображаются следующие поля: «Адрес», «Общая площадь», «Жилая площадь», «Этажность», «Литера», «Кадастровый



# ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



## Разработан новый порядок добавления и редактирования сотрудника юридического

The screenshot displays the 'Лица' (Persons) registry window. The left sidebar shows a tree view of the registry structure, including 'Юридические лица' (Legal entities) and 'Штат сотрудников' (Employee roster). The main area shows a list of employees with columns for 'Фамилия' (Surname) and 'Должность' (Position). A dialog box titled 'Добавление сотрудника юридического лица' (Add legal entity employee) is open, allowing for the entry of employee details. The dialog includes a dropdown for 'Вид должности' (Job type) set to 'Руководитель' (Manager), a text field for 'Физическое лицо' (Physical person), and fields for 'Название должности' (Job title), 'Телефон' (Phone), 'Факс' (Fax), and 'Электронная почта' (Email). A 'Пример:' (Example) section provides sample data for phone and email. At the bottom, there are buttons for '< Назад' (Back), 'Далее >' (Next), 'Отмена' (Cancel), 'Добавить' (Add), 'Открыть' (Open), and 'Удалить' (Delete). The status bar at the bottom indicates 'Должностей: 13. Сотрудников: 20'.

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

Теперь добавление и изменение данных о сотруднике выполняется с помощью мастеров добавления и редактирования. Это позволяет создать взаимосвязанные данные о ФИО, должности и контактных данных сотрудника



## Разработан новый порядок добавления контактных данных юридического лица



Теперь добавление и изменение данных о контакте выполняется с помощью мастеров добавления и редактирования. Это позволяет создать взаимосвязанные данные о виде контакта (телефон, факс, электронная почта) и, если необходимо, связать его конкретным сотрудником юридического лица



# ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



## Изменен порядок работы с формой просмотра дочерних (зависимых) организаций

РЕГОСС::Имущество

Файл Сервис Справка

Участвующие в обработке

Весь реестр\Субъекты права\Юридические лица\НПП "Геопроект"\Дочерние (зависимые) организации

Реестр

- Юридические лица
  - НПП "Геопроект"
    - Объекты балансодержателя
    - Стоимость объектов
    - По назначению объектов
    - Уставный фонд
    - Экспликация
    - Реестровые операции
    - Движение объектов
    - Штат сотрудников
    - Контакты
    - Дочерние (зависимые) организации
    - Учредители
    - Дополнительные адреса
- Объекты реестра
- Объекты
- Адресный реестр

Наименование	ИНН	Адрес
ДГ	1111111111	г. Красноярск, Железнодорожный
ООО "Геопроект межевание"		660950, г. Красноярск, ул. Авиато

Просмотр Добавить Открыть Заменить Удалить

Дочерние (зависимые) организации: 2

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

Теперь добавление и изменение данных о дочерних (зависимых) организациях юридического лица можно добавлять, удалять не выходя из формы отображающей список дочерних (зависимых) организаций



## Изменен порядок работы со сводными формами балансодержателя

РЕГОСС:Имущество

Файл Сервис Справка

Участвующие в обработке

Весь реестр \Субъекты права \Юридические лица \НПП "Геопроект" \По назначению объектов

Реестр

По назначению Проверка значений

Назначение	Количество	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость
Автомобильный транспорт	0	0,00	0,00
Воздушные и речные суда	7	529936000,00 (2715...	492116064,00 (2457...
Воздушный транспорт	3	271561984,00	245781312,00
Движимое имущество	9	544492032,00 (5299...	492150560,00 (4921...
Недвижимое имущество	29	111203688448,00	111201320960,00
Незавершенное строительство	2	123333,00	12332,00

По назначению Проверка значений

Назначение	Количество		Балансовая стоимость		
	Ввод	Расчет	Ввод	Расчет	
Автомобильный транспорт	0	0	0,00		
Воздушные и речные суда	7	7	529936000,00 (271...	529936000	49:
Воздушный транспорт	3	3	271561984,00	271562000	24:
Движимое имущество	9	9	544492032,00 (529...	544492000	49:
Недвижимое имущество	29	26	111203688448,00	111203691217	111
Незавершенное строительство	2	2	123333,00	123333	

Объекты по назначению: 0 запись(ей)

Рассчитать Заменить на расчетные Добавить Открыть Удалить

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

Цель изменений: дать возможность сравнивать данные полученные из карт учета с данным, рассчитанными на из исходных данных, содержащихся в реестре имущества. Изменения коснулись форм : «по назначению», «распределение по ОКОФ», «обременение»



# ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



## Разработан новый порядок добавления контактных данных юридического лица

The screenshot shows the REGOSS application window with the 'Имущество' (Assets) section open. A dialog box titled 'Добавление сотрудника юридического лица' (Add legal entity employee) is displayed over a list of employees. The dialog box contains the following fields and options:

- Сотрудник** (Employee): Укажите данные о сотруднике юридического лица и нажмите кнопку "Далее".
- Вид должности** (Job type): Dropdown menu with 'Руководитель' (Manager) selected.
- Физическое лицо** (Physical person): Input field with a search icon.
- Название должности** (Job title): Input field with 'Руководитель' (Manager) entered.
- Телефон** (Phone): Input field with a format mask ( ) - ( ) and a 'Служебный' (Business) type dropdown.
- Факс** (Fax): Input field with a format mask ( ) - ( ) and a 'Служебный' (Business) type dropdown.
- Электронная почта** (Email): Input field with a 'Служебный' (Business) type dropdown.
- Example text:** Пример: ( 391 - 34 ) 1 11 11 телефон в Краснотуранском районе ( 391 ) 2 788 888 телефон в Красноярске gtn@geoservice.ru адрес электронной почты
- Buttons:** '< Назад' (Back), 'Далее >' (Next), 'Отмена' (Cancel), 'Добавить' (Add), 'Открыть' (Open), 'Удалить' (Delete).

At the bottom of the window, it shows 'Должностей: 13. Сотрудников: 20' (Positions: 13. Employees: 20).



Теперь добавление и изменение данных о сотруднике выполняется с помощью мастеров добавления и редактирования. Это позволяет создать взаимосвязанные данные о ФИО, должности и контактных данных сотрудника



# ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



## Электронный поэтажный план



[ГЛАВНАЯ](#)

[← НАЗАД](#)

Реестр

- Весь реестр
  - Субъекты права
    - Физические лица
    - Юридические лица
  - Объекты реестра
    - Дом
      - Этажи
      - Конструкции
      - Помещения/комнат
      - Регистрация прав
      - Договоры аренды
  - Адресный реестр
  - Прочие данные

Этажи

Номер	Тип
1	Надземный
2	Надземный

План

Этаж 2

Павловск

Этажи: 5

Снять выделение    Связать с объектом    Создать объект





# ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



## Модуль АИС «РЕГОСС::Запросы» Три шага создания запроса

РЕГОСС::Запросы

Файл Сервис Справка

Только мои запросы

Журнал запросов

Реестр Настройка Справ

### Журнал запросов

Журнал запросов – это система ведения и сохранения правил выбора данных из Реестров имущества и договоров аренды и безвозмездного пользования, необходимых для формирования ответов на нерегламентированные (не определенные заранее) запросы органов власти различного уровня на предоставление сведений в форме справок и простых отчетов.

Для удобства поиска нужного запроса Журнал запросов разделен на главы, главы на разделы, а разделы в свою очередь на виды запросов.

#### Главы журнала запросов

Журнал запросов разделен на главы, которые выделяют самые большие группы данных. К основным таким группам данных, в первую очередь, относятся: 1) данные Реестра Имущества; 2) данные о договорах аренды и безвозмездного пользования.

#### Глава: Реестр имущества

Глава "Реестр имущества" делится на разделы по видам основных объектов, хранящихся в Реестре. К основным разделам этой главы относятся: 1) Правообладатели (балансодержатели); 2) объекты реестра; и т.д.

#### Глава: Договоры аренды

Глава "Договоры аренды" делится на разделы по видам договоров. К основным разделам относятся: 1) договоры аренды и безвозмездного пользования нежилыми помещениями; 2) договоры аренды и безвозмездного срочного пользования земельными участками.

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ



## ШАГ 1. Выбор подходящей тематики для нового запроса

**Журнал запросов**

Журнал запросов -- это система ведения и сохранения правил выбора данных из Реестров имущества и договоров аренды и безвозмездного пользования, необходимых для формирования ответов на нерегламентированные (не определенные заранее) запросы органов власти различного уровня на предоставление сведений в форме справок и простых отчетов.

Для удобства поиска нужного запроса Журнал запросов разделен на главы, главы на разделы, а разделы в свою очередь на виды запросов.

**Главы журнала запросов**

Журнал запросов разделен на главы, которые выделяют самые большие группы данных. К основным таким группам данных, в первую очередь, относятся: 1) данные Реестра Имущества; 2) данные о договорах аренды и безвозмездного пользования.

**Глава: Реестр имущества**

Глава "Реестр имущества" делится на разделы по видам основных объектов, хранящихся в Реестре. К основным разделам этой главы относятся: 1) Правообладатели (балансодержатели); 2) объекты реестра; и т.д.

**Глава: Договоры аренды**

Глава "Договоры аренды" делится на разделы по видам договоров. К основным разделам относятся: 1) договоры аренды и безвозмездного пользования нежилыми помещениями; 2) договоры аренды и безвозмездного срочного пользования земельными участками.

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

Для того чтобы выбрать тематику запроса нужно выбрать главу, в главе раздел, а в разделе вид запроса. В примере выбрана глава «Реестр имущества», раздел «Объекты реестра», вид запроса «Объекты недвижимости»



## ШАГ 2. Запуск мастера запросов

РЕГОСС::Запросы

Файл Сервис Справка

Запросы всех пользователей

Журнал запросов\Реестр им...

Реестр Настрой

Журнал запросов

Реестр имущества

Правообладате...

Объекты реест...

Все объект...

Виды диапа...

Объекты не...

Адреса реестра...

Договоры Аренд...

Просто глава

Добавление в список запросов пользователя

### Мастер добавления запроса

Добавление в список запросов пользователя

**Вид создаваемого запроса**  
Укажите вид и имя создаваемого запроса, по которым он будет отображаться в дереве и списках запросов

Глава: Реестр имущества

Раздел: Объекты реестра

Вид запроса: Объекты недвижимости

Заголовок запроса: Здания

Изменение запроса пользователя

**Поля запроса**  
Выберите поля изменяемого запроса, сменив заголовки по необходимости и нажмите кнопку Далее.

поля таблицы			поля в запросе	
Заголовок	Название	Тип	>>	Заголовок
ИД Юридического л...	LawSubjectID	int	>>	Наименование крат...
Наименование полн...	JuridicalPersonName	varchar(...	>	Название объекта
ИД Правообладателя	LawSubjectID	int	>	ИД типа объекта
Код доступа к данн...	AccessCategoryCode	char(1)	>	Адрес
Код региона	CdrNo_A	tinyint	<	Количество этажей
Порядковый номер ...	BHolderRegisterNo	int	<	Общая площадь
Признак состояния ...	BalanceHolderSignA...	char(2)	<<	Жилая площадь
ИД Правообладате...	LawSubjectID	int		
ИД Баланса	BalanceHolderTearID	smallint		
Дата всего баланса	BalanceDate	datetime		

Перейти

РЕГОСС::Запросы

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

В мастере присваивается название запросу, выбираются нужные поля, и, если необходимо, полям даются другие названия. По завершении работы мастера, запрос готов



## ШАГ 3. Описание ограничений и выполнение запроса

РЕГОСС::Запросы

Файл Сервис Справка

Запросы всех пользователей

Журнал запросов\Реестр имущества\Объекты реестра\Объекты недвижимости\Здания

Реестр Настройка Справочники

Здания Редактирование запроса

№	Название	Выход	Ограничение
2	Наименование краткое	<input checked="" type="checkbox"/> Содержит	
27	Название объекта	<input checked="" type="checkbox"/> Содержит	
29	ИД типа объекта	<input type="checkbox"/> Равно	1112
36	Адрес		
39	Количество этажей		
40	Общая площадь		
42	Жилая площадь		

Выбор значения

Код	Наименование
1112	Здание

Сохранить **Выполнить** OK Отмена

Результаты Сообщения

Наименование краткое	Название объекта	Адрес	Количество этажей	Общая площадь	Жилая площадь
НПП "Геопроект"	Здание с паспортом	660131, г. Красноярск, Сове...	8	1234	0
НПП "Геопроект"	Здание Крас ТИСИЗ_	г. Красноярск, Железнодоро...	10	12000	47000
НПП "Геопроект"	Здание прачечной	г. Боготол, д. 1 корп. 1	2	0	70
НПП "Геопроект"	Дом	Красноярский край, Тасеев...	5	7000	5100

Экспортировать

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

Указываем ограничение: выбирать только здания. И нажимаем кнопку «Выполнить». В окне «Результаты» просматриваем выбранные из реестра здания



## ШАГ 4. Дополнительный. Экспорт в таблицу MS Excel

Книга2 - Microsoft Excel

Работа с таблицами

Имя таблицы: Таблица1

Свойства: Сводная таблица, Удалить дубликаты, Преобразовать в диапазон

Свойства: Экспорт, Обновить, Открыть в браузере, Разорвать связь

Параметры стилей таблиц: Строка заголовка, Строка итогов, Чередующиеся строки, Первый столбец, Последний столбец, Чередующиеся столбцы

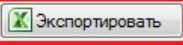
Стили таблиц

С9 г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, д. 28

1	Наименование краткое	Название объекта	Адрес	Колич	Общая	Жилая
2	НПП "Геопроект"	Здание с паспортом	660131, г. Красноярск, Советский р-н., ул. Воронова Н. Н., д. 12д	8	1234	0
3	НПП "Геопроект"	Здание Крас ТИСИЗ_	г. Красноярск, Железнодорожный р-н., ул. Маерчака В. С., д. 38	10	12000	47000
4	НПП "Геопроект"	Здание прачечной	г. Боготол, д. 1 корп. 1	2	0	70
5	НПП "Геопроект"	Дом	Красноярский край, Тасеевский район, с. Тасеево, пер. Горького	5	7000	5100
6	НПП "Геопроект"	Многоквартирный жилой дом	г. Павловск, ул. Новая, д. 9	4	1000	900
7	НПП "Геопроект"	Здание Иркутск ТИСИЗ_	г. Исть-Илимск,	10	12000	47000
8	НПП "Геопроект"	Дом-2	Красноярский край, Тасеевский район, с. Тасеево, пер. Горького	5	0	0
9	НПП "Геопроект"	Здание Оперного Театра	г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, д. 28	1	34,05	1234
10		Здание Театра Оперетты	г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, д. 28	1	234	0
11	"Государственное	Автозаправка	660131, г. Красноярск, Советский р-н., ул. Воронова Н. Н., д. 12д			
12	МУТП "Кембрий"	магазин "Геолог"	663230, Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул.	1	678,8	
13	ДГ	Библиотека (библо)	г. Бородино, ул. Горького, д. 2	2	2344	340
14	ДГ	Здание Театра Кукол	г. Енисейск, ул. Ленина, д. 11а	1		
15	ДГ	Автомобильный гараж № 2	г. Ачинск, ул. Абаканская, д. 1	1	0	0
16	ДГ	Автомобильный гараж № 3	г. Ачинск, ул. Абаканская, д. 3	1	0	0
17	ДГ	Автомобильный гараж № 5	г. Ачинск, ул. Абаканская, д. 3	1	0	0

ГЛАВНАЯ

← НАЗАД

Нажимаем кнопку  Экспортировать и результат оказывается в книге MS Excel. Выполняем форматирование данных и таблица с данными из реестра имущества готова к ее изучению и печати



# Модуль АИС «РЕГОСС::Обмен»

ГЛАВНАЯ



**КАРТА УЧЕТА**  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА, ИМЕЮЩЕГОСЯ У КРАЕВОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ И ОРГАНА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ИЛИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**(Федеральное государственное лице)**

№ п/п	Наименование объекта в соответствии с его описанием на 1 января 200... г.	Защитная рамка
1.	Государственное имущество в соответствии с 1 главы 200... г.	
1.1	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.2	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.3	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.4	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.5	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.6	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.7	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.8	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.9	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.10	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.11	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.12	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.13	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.14	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.15	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.16	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.17	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.18	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.19	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.20	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.21	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.22	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.23	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.24	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.25	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.26	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.27	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.28	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.29	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.30	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.31	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.32	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.33	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.34	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.35	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.36	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.37	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.38	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.39	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.40	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.41	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.42	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.43	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.44	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.45	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.46	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.47	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.48	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.49	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.50	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.51	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.52	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.53	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.54	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.55	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.56	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.57	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.58	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.59	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.60	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.61	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.62	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.63	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.64	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.65	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.66	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.67	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.68	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.69	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.70	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.71	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.72	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.73	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.74	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.75	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.76	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.77	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.78	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.79	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.80	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.81	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.82	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.83	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.84	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.85	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.86	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.87	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.88	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.89	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.90	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.91	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.92	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.93	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.94	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.95	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.96	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.97	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.98	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.99	№ 01 КО ДР (земельные участки)	
1.100	№ 01 КО ДР (земельные участки)	

Руководитель \_\_\_\_\_ и. \_\_\_\_\_ / (ф.и.о., подпись, фото)  
 Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ и. \_\_\_\_\_ / (ф.и.о., подпись)  
 Карта в печать составлена \_\_\_\_\_ и. \_\_\_\_\_ / (ф.и.о., подпись, фото)

**Данные об объекте недвижимости по состоянию на 1 января 200... г.**

№ п/п	Категория земель, вид разрешенного использования	Адрес (полное наименование документа (длина не более 100 знаков))	Составные части объекта недвижимости (дополнительно указывается кадастровый номер, вид разрешенного использования)	Кадастровый номер объекта недвижимости (до десяти знаков (без учета 0 в начале))	Дата ввода в эксплуатацию (ДД.ММ.ГГГГ)	Нормативная ссылка на документ, определяющий вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования (по классификации, установленной в законе Краснодарского края от 19.06.2002 № 10-ЗС)	Идентификационный номер объекта недвижимости (ИОН)	Матрица кадастровых объектов	Годовая стоимость	Кадастровый номер объекта недвижимости (по кадастровому листу)	Категория земель (по классификации, установленной в законе Краснодарского края от 19.06.2002 № 10-ЗС)	Вид разрешенного использования (по классификации, установленной в законе Краснодарского края от 19.06.2002 № 10-ЗС)	Идентификационный номер объекта недвижимости (ИОН)
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

Всего по графам 1-8 \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_ и. \_\_\_\_\_ / (ф.и.о., подпись, фото)  
 Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ и. \_\_\_\_\_ / (ф.и.о., подпись)  
 Карта в печать составлена \_\_\_\_\_ и. \_\_\_\_\_ / (ф.и.о., подпись, фото)

**Перечень объектов государственного имущества, первоначальная стоимость которых превышает 500-кратный размер МРОТ, установленный законом**

№	Наименование (журнал, журнал)	Ид. №	Год выпуска	Параметры стоимости (состояние на 01.01.г.гггг)	Состояние на 01.01.г.гггг
1	Матрица объектов, в т.ч.:				
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
1.5					
1.6					
1.7					
1.8					
1.9					
1.10					
1.11					
1.12					
1.13					
1.14					
1.15					
1.16					
1.17					
1.18					
1.19					
1.20					
1.21					
1.22					
1.23					
1.24					
1.25					
1.26					
1.27					
1.28					
1.29					
1.30					
1.31					
1.32					
1.33					
1.34					
1.35					
1.36					
1.37					
1.38					
1.39					
1.40					
1.41					
1.42					
1.43					
1.44					
1.45					
1.46					
1.47					
1.48					
1.49					
1.50					
1.51					
1.52					
1.53					
1.54					
1.55					
1.56					
1.57					
1.58					
1.59					
1.60					
1.61					
1.62					
1.63					
1.64					
1.65					
1.66					
1.67					
1.68					
1.69					
1.70					
1.71					
1.72					
1.73					
1.74					
1.75					
1.76					
1.77					
1.78					
1.79					
1.80					
1.81					
1.82					
1.83					
1.84					
1.85					
1.86					
1.87					
1.88					
1.89					
1.90					
1.91					
1.92					
1.93					
1.94					
1.95					
1.96					
1.97					
1.98					
1.99					
1.100					

Руководитель \_\_\_\_\_ и. \_\_\_\_\_ / (ф.и.о., подпись, фото)  
 Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ и. \_\_\_\_\_ / (ф.и.о., подпись)  
 Карта в печать составлена \_\_\_\_\_ и. \_\_\_\_\_ / (ф.и.о., подпись, фото)

Модуль предназначен для работы с электронной картой учета муниципального (государственного) имущества



## Шаг 1. Формирование исходной карты учета

The screenshot shows the REGOCC::Обмен->Сервер application. The main window displays a table with the following data:

№ п/п	Наименование данных об объекте учета по состоянию на	Дата
1	Реквизиты и основные данные юридического лица:	01.01.2004
1.1	Код КОПФ (организационно-правовая форма)	42
1.2	Код ОКПО	10181014
1.2.1	Полное наименование юридического лица	Государственное предприятие Красноярского края "Красноярский технический центр"
1.2.2	Сокращенное наименование юридического лица	ГПКК "Кростехцентр"
1.3	Код ОКАТО (территориальная принадлежность)	4401377000
1.3.1	Юридический адрес	660032, Красноярский край, г. Красноярск

A search window is open in the foreground, showing search parameters and a table of results:

Наименование: Кростехцентр  
Реестровый номер: B2402783  
Адрес: 660032, г. Красноярск, Советский р-н., ул. Дубенского Андре...  
Категория: ГП

Buttons: "Выбрать" (highlighted), "Сохранить XML" (highlighted), "Загрузить XML", "Просмотр".

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

- На первом шаге специалист отдела реестра имущества:
- . открывает модуль «РЕГОСС::Обмен Сервер» ;
  - . находит нужного правообладателя (балансодержателя), для которого автоматически формируется карта учета;
  - . сохраняет карту учета в файл в формате XML;
  - . отправляет созданный файл с службу учета имущества правообладателя





## Шаг 2. Изменения в основной формы карты учета

РЕГОСС::Обмен->Клиент

Файл | Помощь

Карта Учета | Земельные участки | Здания | Помещения | Сооружения | Автомобильные дороги | Водный транспорт | Воздушные суда | Транспортные Средства | Передвижные

Реестровый №	B2402788
От	
<b>ОБНОВЛЕННАЯ КАРТА УЧЕТА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА, ИМЕЮЩЕГОСЯ У ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ</b>	
№ п/п	Наименование данных об объекте учета по состоянию на
	01.01.2012
1	<b>Реквизиты и основные данные юридического лица:</b>
1.1	Код КОПФ (организационно-правовая форма)
	42
1.2	Код ОКПО
	10181014
	1.2.1 Полное наименование юридического лица
	Государственное предприятие Красноярского края "Красноярский технический центр"
	1.2.2 Сокращенное наименование юридического лица
	ГПКК "Кростехцентр"
1.3	Код ОКАТО (территориальная принадлежность)
	4401377000
	1.3.1 Юридический адрес
	660032, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дубенского Андрея, д. 6, оф. 208
	1.3.2 Почтовый адрес
	660032, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дубенского Андрея, д. 6, оф. 208
1.4	Вышестоящий орган управления:

Открыть | Сохранить | Проверить

ГЛАВНАЯ

ДАЛЕЕ

НАЗАД

- На втором шаге служба учета имущества правообладателя :
- . открывает модуль «РЕГОСС::Обмен Клиент» ;
- . средствами модуля открывает исходный файл с данными карты учета;
- . вносит изменения в основную форму карты учета







## Шаг 3. Изменения в дополнениях к карте учета

РЕГОСС::Обмен->Клиент

Файл Помощь

Карта Учета | Земельные участки | Здания | Помещения | Сооружения | Автомобильные дороги | Водный транспорт | Воздушные суда | Транспортные Средства | Передвижные

№ п/п	Описание объекта недвижимости, в т.ч. незавершенного строительства				Адрес Объекта недвижимости			
	Вид Объекта	Назначение объекта		Наименование объекта недвижимости	Район	Населенный пункт		Улицы
	Наименование	Незавершенное строительство	Наименование			Вид	Название	
1	2.3	2.4	2.6	2.7	3.1	3.2	3.3	3.4
1	Здание	Нет	Административные здания	Административно-прои здание (литер Б)	Емельяновский рн	пгт	Емельяново	пер
2	Здание	НЕТ	Административные здания	Административно-прои здание (литер Б)	Сухобузимский рн	с	Сухобузимское	ул
3	Здание	Нет	Административные здания	Административно-прои здание (нежилое двухэтажное здание в смешанном использовании)	Красноярский кр	г	Енисейск	ул
4	Здание	Нет	Производственные здания промышленности	Нежилое здание Глав	Красноярский кр	г	Красноярск	
5	Здание	Нет	Административные здания	Нежилое 4-х этажное с подвалом здание	Красноярский кр	г	Сосновоборск	ул

[ГЛАВНА Я](#)

[ДАЛЕЕ](#)

[НАЗАД](#)

На третьем шаге служба учета имущества правообладателя :  
 . Последовательно открывает дополнительные формы карты учета, каждая из которых содержит список объектов одного вида;  
 . вносит изменения в каждую дополнительную форму





## Шаг 4. Завершение создания новой карты учета

РЕГОСС::Обмен->Клиент

Файл Помощь

Карта Учета | Земельные участки | Здания | Помещения | Сооружения | Автомобильные дороги | Водный транспорт | Воздушные суда | Транспортные Средства | Передвижные

2.7	Стоимость чистых активов (тыс.руб)	41000.00
2.8	Стоимость нематериальных активов (тыс.руб)	0.00
<b>3</b>	<b>Состав объекта учета:</b>	
<b>3.1</b>	<b>Недвижимое имущество, (тыс.руб)</b>	
	балансовая стоимость	0.00
	остаточная стоимость	0.00
<b>в т.ч.: 3.1.1 жилое (здания, помещения)</b>		
	балансовая стоимость	0.00
	остаточная стоимость	0.00

Открыть | Сохранить | Проверить

Балансовая стоимость недвижимого имущества балансодержателя должна быть равна сумме балансовых стоимостей объектов в приложении 'Помещения', 'Здания', 'Сооружения', 'Земельные участки', 'Водный транспорт', 'Воздушное судно'

Остаточная стоимость недвижимого имущества балансодержателя должна быть равна сумме остаточных стоимостей объектов в приложении 'Помещения', 'Здания', 'Сооружения', 'Земельные участки', 'Водный транспорт', 'Воздушное судно'

[ГЛАВНАЯ](#)

[ДАЛЕЕ](#) →

← [НАЗАД](#)

- На четвертом шаге служба учета имущества правообладателя :
- выполняет проверку правильности внесенных в карту учета изменений;
  - Если изменения выполнены правильно, то сохраняет их файле формата XML;
  - закрывает модуль «РЕГОСС::Обмен Клиент»;
  - высылает файл с новой картой учета в отдел ведения реестр Администрации муниципального образования или региона





## Шаг 5. Проверка и загрузка новой карты учета

1.3.1	Юридический адрес	660032, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дубенского Андрея, д. 6, оф. 208	660032, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дубенского Андрея, д. 6, оф. 208
1.3.2	Почтовый адрес	660032, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дубенского Андрея, д. 6, оф. 208	660032, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дубенского Андрея, д. 6, оф. 208
1.4	<b>Вышестоящий орган управления:</b>		
1.4.1	полное наименование	Краевой комитет по упр-ю госимуществом	Краевой комитет по упр-ю госимуществом
1.4.2	код ОКПО		
1.5	Код (ОКВЭД) (основной вид деятельности)		
1.6	Код ОКФС (форма собственности)	13	13
1.7	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1032402944122	1032402944122
1.8	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2466032160	2466032160
1.9	Дата регистрации Устава в регистрирующем органе		
1.10	<b>Трудовой договор с руководителем</b>		
	Дата трудового договора с руководителем		
	Номер трудового договора с руководителем		
1.11	Срок действия трудового договора		
1.12	<b>Руководитель:</b>		
	Фамилия (полностью)	Никифоров	Никифоров
	Имя (полностью)	Александр	Александр
	Отчество (полностью)	Георгиевич	Георгиевич
	Должность	Директор	Директор
1.13	<b>Главный бухгалтер</b>		
	Фамилия (полностью)	Блажнова	Блажнова

Поле не заполнено  
Поле не заполнено  
Поле не заполнено  
Поле не заполнено  
Поле не заполнено  
Поле не заполнено  
Поле не заполнено

Журнал **Проверка** Записать в Реестр

[ГЛАВНАЯ](#)

[← НАЗАД](#)

На пятом шаге специалист отдела реестра имущества:

- открывает модуль «РЕГОСС::Обмен Сервер» ;
- находит файл в формате XML, присланный правообладателем (балансодержателем) с данными новой карты учета;
- выполняет проверку непротиворечивости данных новой карты, а также непротиворечивости данных карты учета с данными реестра имущества;
- загружает данные новой карты учета в реестр имущества





## Модуль АИС «РЕГОСС::Справочники»

РЕГОСС::Запросы

Файл Сервис Справка

Только мои запросы

Справочники

- Реестр
- Настройка
- Справ

**Справочники**

- Виды связей
- Логические связи
- Операции сравнения
- Типы форм
- Стили колонок
- Связь стиль - операции

### Журнал запросов

Журнал запросов – это система ведения и сохранения правил выбора данных из Реестров имущества и договоров аренды и безвозмездного пользования, необходимых для формирования ответов на нерегламентированные (не определенные заранее) запросы органов власти различного уровня на предоставление сведений в форме справок и простых отчетов.

Для удобства поиска нужного запроса Журнал запросов разделен на главы, главы на разделы, а разделы в свою очередь на виды запросов.

#### Главы журнала запросов

Журнал запросов разделен на главы, которые выделяют самые большие группы данных. К основным таким группам данных, в первую очередь, относятся: 1) данные Реестра Имущества; 2) данные о договорах аренды и безвозмездного пользования.

#### Глава: Реестр имущества

Глава "Реестр имущества" делится на разделы по видам основных объектов, хранящихся в Реестре. К основным разделам этой главы относятся: 1) Правообладатели (балансодержатели); 2) объекты реестра; и т.д.

#### Глава: Договоры аренды

Глава "Договоры аренды" делится на разделы по видам договоров. К основным разделам относятся: 1) договоры аренды и безвозмездного пользования нежилыми помещениями; 2) договоры аренды и безвозмездного срочного пользования земельными участками.

[ГЛАВНАЯ](#)

[ДАЛЕЕ](#) 



# ГеоСервис

Ваш путь к процветанию  
и развитию бизнеса!



## Модуль АИС «РЕГОСС::Справочники»

Редактор справочников - Адресный справочник/Адрес дома

Администрирование

- Адресный справочник
  - Адрес дома
  - АТЕ(Кадастровый район)
  - Вид АТЕ
  - Вид населенного пункта
  - Вид ряда домов
- Акционерные общества и учет акций
- Аренда имущества
- Балансодержатели и государственное имущество
- Бухгалтерский баланс балансодержателя
- Бюджетная классификация
- Взаимодействие с федеральным реестром
  - Внутрисистемные
- Государственные собственники
- Земельные участки
- Материалы и единицы измерения
- Общероссийские классификаторы
  - Объекты реестра
- Пакеты документов
- Работники юридического лица
- Разграничение прав на земельные участки
- Реестр государственного имущества
- Руководители балансодержателей
- Тестовая категория

Изменение

Страна: Российская Федерация

- Пролетарская
- Промысловая
- Промышленная
- Прудная
- Рейдовская
- Садовая
- Саянская
- Северная
- Сибирская
- Советская
- Солнечная
- Сосновая
- Славная
- Спортивный
- Строительная
- Таежная
- Центральная
- Школьная
- Шоссейная
- Энтузиастов

Код Района Населенного Пункта: [.....]

Код Дома: 4

Номер Дома: 96      литера: [.....]

Номер Корпуса: 0      литера: [.....]

Номер Строения: 0      литера: [.....]

Почтовый Индекс: [.....]

OK      Отмена

Код Улицы	Код Района Населенного Пункта
1	
1	
1	
1	



- Модуль переведен на новую платформу;
- Внесены улучшения в формы добавления и изменения более чем 20 справочников;
- Добавлены формы управления новых справочников



## Модуль АИС «РЕГОСС::Справочники»

Импорт и экспорт библиотек

Файл Помощь

Путь для экспорта/импорта:  
C:\Temp\ Выбор...

Категория справочников:  
Объекты реестра Экспорт Импорт Обновить

Выделить всё Снять выделение  Только активные (текущие) версии

Название	Имя файла библиотеки	Версия
Форма владения	PossessionForm	2.0.0.8
Вид воздушного судна	AircraftType	2.0.0.8
Вид вторичного объекта	SecondObjectType	2.0.0.8
Вид группирования объекта	SRObjectGroupType	2.0.0.8
Вид делимости объекта	SRObjectDivisibilityType	2.0.0.8
Вид назначения площадей	SqrPurposeType	2.0.0.8
Вид пользования объектом	SRObjectUseType	2.0.0.8
Вид регистрации	RegistrationType	2.0.0.8
Вид строительного материала	BuildingMaterial	2.0.0.8
Вид транспортного регистра	WaterRegisterType	2.0.0.9
Вид этажа	FloorType	2.0.0.8
Виды литер зданий	LitterDef	2.0.0.8
Категория автомобильной дороги	MotorRoadCategory	2.0.0.8
Категория транспортного средства	VehicleCategory	2.0.0.9
Класс раздела назначений объектов	SROPurposeClass	2.0.0.8
Класс судна	ShipClass	2.0.0.8
Назначение здания	PurposeBuilding	2.0.0.8
Назначение комнаты (помещения)	RoomPurpose	2.0.0.8
Назначение объекта	SROPurpose	2.0.0.9
Пользование объектом аренды	SROUseStatus	2.0.0.8
Раздел назначений объектов	SROPurposeIssue	2.0.0.8
Связь назначений объектов и видов объектов	SROPurposeSRObjectTypeLink	2.0.0.9
Связь назначения здания с назначением объ...	PurposeBuildingSROPurposeLink	2.0.0.12
Соответствие состояний пользования объект...	SROUseStatusCUOperationPurposeLink	2.0.0.8
Способ передвижения	TravelMode	2.0.0.9

[ГЛАВНА  
Я](#)

[← НАЗАД](#)

- Создан модуль экспорта –импорта форм управления справочниками;
- Создана возможность группового экспорта-импорта форм управления справочниками