

2012

Эффективные способы использования заемных средств, способствующие развитию бизнеса.

**Докладчик: Заместитель
Председателя Правления
ОАО НКБ «РАДИОТЕХБАНК»
С.Л. Лепендина**

21^{год}
Сохраняя традиции!

В ходе семинара будут рассмотрены следующие вопросы:

- Как правильно выбрать оптимальную программу кредитования.
- Презентация кредитных продуктов ОАО НКБ «РАДИОТЕХБАНК».
- Как себя вести на первом интервью при обращении за кредитом.
- Подходы банка при принятии решения о выдаче кредита.
- Основные причины отказов в выдаче кредита со стороны банка.
- Как правильно построить взаимоотношения с банком, если у вас возникли трудности в обслуживании своего кредита.

**В настоящее время при финансировании деятельности компании
можно воспользоваться:**

- разовыми кредитами;
- кредитными линиями (ВКЛ, не ВКЛ);
- овердрафтом;
- вексельными кредитами;
- кредитами на инвестиционные цели;
- лизингом.

Разовый кредит

Разовый (или единовременный) кредит является в настоящее время самым известным и самым простым видом кредитования. После того, как банк примет решение о его предоставлении, на расчетный счет организации переводится вся сумма кредита. Воспользоваться кредитом удобно тогда, когда в ваших планах единовременное перечисление средств.

Кредитная линия

При **возобновляемой кредитной линии** клиенту устанавливается определенный лимит, в рамках которого он может по мере необходимости погашать и снова брать необходимые средства, оптимизируя тем самым денежные потоки своего предприятия.

Невозобновляемая кредитная линия позволяет в течение определенного времени по частям получать денежные средства в установленных рамках, при этом частичное погашение такого кредита не увеличивает объема доступных средств.

Вексельный кредит

При **вексельном кредитовании** клиенту предоставляется кредит, который обойдется компании гораздо дешевле, чем обычный (процентная ставка ниже ставки обычного кредитования). С помощью полученных векселей предприятие может либо рассчитаться со своими контрагентами, либо продать эти ценные бумаги в банк с дисконтом, который исчисляется в зависимости от срока, оставшегося до погашения векселей.

Овердрафт

Овердрафт очень удобен при наличии в бизнесе клиента кассовых разрывов. Овердрафтный кредит можно получить без залогового обеспечения, поскольку фактическим обеспечением является поступление денежных средств на счета компании в банке.

Кредит в форме овердрафта самый выгодный с точки зрения эффективности использования заемных средств. Все деньги, поступающие на расчетный счет клиента, автоматически списываются в погашение овердрафта, а когда возникает потребность в кредитных ресурсах, выдаются опять.

Инвестиционное кредитование

Инвестиционное кредитование наиболее востребовано в последнее время. Под ним в основном подразумевается так называемое проектное финансирование, т.е. предоставление кредитных ресурсов на реализацию конкретного проекта, связанного с приобретением имущества и с погашением кредита из средств, полученных заемщиком от реализации кредитуемого проекта.

Этот продукт можно получить как под залог приобретаемого имущества, так и под обеспечение другого, уже имеющегося в собственности клиента.

Инвестиционные кредиты, в первую очередь, выгодны своим сроком (до 7 лет).

Лизинг

Лизинг выгоден прежде всего компаниям, находящимся на традиционной системе налогообложения, для которых основным критерием выгоды является оптимизация налогообложения в связи с тем, что:

- Лизинговые платежи относятся на себестоимость производимой продукции, оказываемых услуг, что позволяет экономить значительные суммы при уплате в бюджет налога на прибыль.
- Возможность применения в отношении объекта лизинга механизма ускоренной амортизации с коэффициентом до 3-х позволяет предприятию максимально быстро восстановить через себестоимость инвестиционные затраты. По истечении действия договора лизинга имущество учитывается на балансе по минимальной либо нулевой остаточной стоимости. Благодаря применению ускоренной амортизации существенно уменьшается сумма налога на имущество, подлежащего к уплате за весь срок службы предмета лизинга.
- Уплаченный НДС в составе лизинговых платежей предъявляется к зачету или возмещению.
- Лизинг позволяет предприятию при минимальных единовременных затратах приобрести современное оборудование и технику в достаточных количествах и «растянуть» оплату во времени.

Кредитные программы ОАО НКБ «РАДИОТЕХБАНК»:

- «Классический овердрафт»;
- «Бизнес-партнер»;
- «Развитие бизнеса»
- «Помощь бизнесу»;
- «Инвестиции в бизнес»;
- «На старт».

Преимущества предоставления лизинга в ОАО НКБ «РАДИОТЕХБАНК»:

- Банк работает напрямую, без посредников и поэтому по лизингу действует минимальное удорожание;
- Оперативное принятия решения по лизинговой сделке;
- Возможность досрочного выкупа;
- Отсутствие единовременной комиссии при заключении договора лизинга.

До конца августа в банке действует **льготы по всем лизинговым программам**, касающиеся снижения размера авансового платежа - **на 5%** от размера, установленного для конкретных лизинговых программ.



2012

Новинка от ОАО НКБ «РАДИОТЕХБАНК» - **специальная программа двойного кредитования**. В рамках этой программы клиент банка не вносит первоначальный платеж за приобретаемое имущество, а просто оформляет **комбинированный кредит**, состоящий из двух линий кредитования, одна из которых и направлена на формирование начального взноса.

Как себя вести при обращении в банк за кредитом :

- максимально полно отвечать на поставленные вопросы;
- подготовить и **провести краткую презентацию своего бизнеса**: рассказать об истории и перспективах его развития, конкурентных преимуществах, кредитной истории (если она есть);
- обосновать необходимость привлечения заемных;
- предоставить информацию о предлагаемом обеспечении.

При обращении в банк с заявкой на получение кредита от вас потребуют представить **первоначальный пакет документов**. Условно можно выделить **четыре типа** необходимых бумаг:

- учредительные документы;
- бухгалтерская отчетность с расшифровками;
- технико-экономическое обоснование кредита;
- документы по залогу.

Возможные **дополнительные расходы** при заключении кредитного договора:

- проведение независимой экспертной оценки имущества, предоставляемого в залог;
- страхование залогового имущества.

В ОАО НКБ «РАДИОТЕХБАНК» проведение экспертной оценки залогового имущества проводится службами банка, **бесплатно**.

Перечень оснований для отказа в кредите:

- Предоставление заёмщиком недостоверных сведений и поддельных документов при оформлении кредитной заявки;
- Отрицательная кредитная история;
- «Нереальность» хозяйственной деятельности потенциальных заемщиков;
- Отказ в предоставлении информации;
- Высокая кредитная или иная финансовая нагрузка потенциального заемщика;
- Неудовлетворительное финансовое состояние;
- Нерегулярность и нестабильность дохода;
- Отсутствие ликвидного залогового обеспечения.

Если у Вас возникнут вопросы, связанные с получением и обслуживанием кредита, специалисты нашего банка и я с удовольствием ответят на них в ходе нашего мероприятия.

Вы также можете обратиться в наши офисы, которые удобно расположены практически во всех районах Нижнего Новгорода, а также в Арзамасе, Балахне, Дзержинске, Сергаче и на Бору.

Спасибо, за внимание, будем рады Вам помочь, пожалуйста обращайтесь.