



**Открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта коммунально-складского вида (автотехцентр для торговли и сервисного обслуживания)**

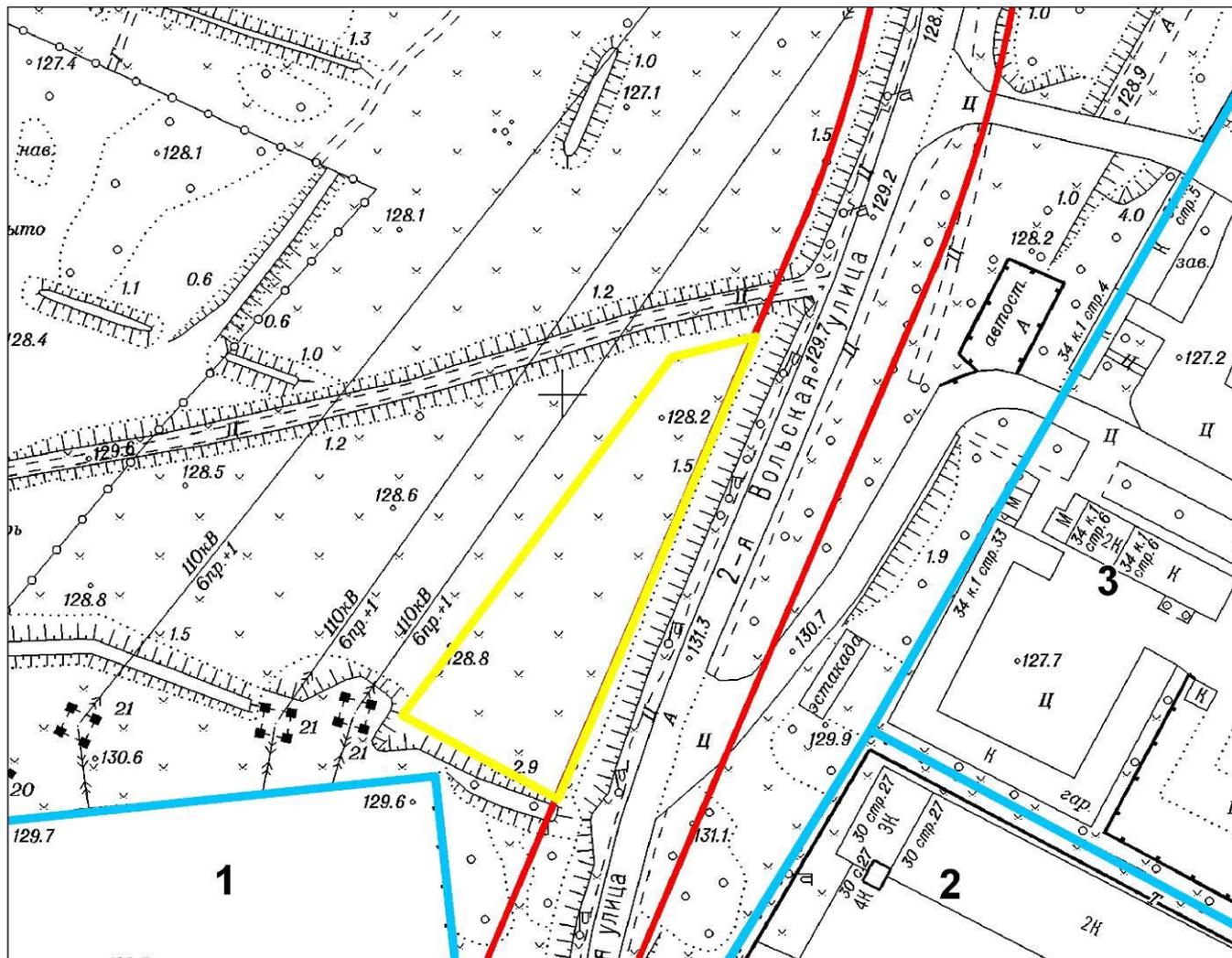


**г.Москва, 2-я Вольская ул., вл. 17, корп. 3 (ЮВАО)**

**ул. 2-я Вольская, вл. 17, корп. 3 (ЮВАО)**

<b>Площадь земельного участка:</b>	0,2684 га
<b>Обследование ГЗИ:</b>	Участок не огорожен и не используется, строительные работы не ведутся. На участке находятся деревья и кустарник, байпас и имеется выход на поверхность подземных коммуникаций. Через участок проходит дорога.
<b>Кадастровый номер:</b>	77:04:0006002:1006 Земельный участок, предназначенный для размещения объектов торговли и бытового обслуживания (1.2.5)
<b>ГПЗУ:</b>	от 28.09.2011 г. № RU77-166000-003788 Объект коммунально-складского вида (автотехцентр для торговли и сервисного обслуживания) (по классификатору видов разрешенного использования, ППМ от 25.05.2011 № 228-ПП) Общая площадь объекта – 1125 кв.м.;
<b>Оценка:</b>	8 210 000 руб.
<b>Стартовые условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:</b>	8 210 000 руб.– начальный размер стоимости права на заключение договора аренды; 6 000 000 руб. – задаток для участия в торгах; 200 000 руб. – шаг аукциона; 5 лет 11 мес. 28 дн. – срок действия договора аренды земельного участка
<b>Публичные слушания:</b>	Положительные

**План земельного участка по адресу:  
п. Некрасовка, ул. 2-я Вольская вл. 17 корп. 3**



Площадь зем. участка – 0,27 га;  
Общая площадь объекта – 1125 кв.м;  
Виды разрешенного использования –  
автотехцентр

1:1 000

**План земельного участка по адресу:  
п. Некрасовка, ул. 2-я Вольская вл. 17 корп. 3**



Площадь зем. участка – 0,27 га;  
Общая площадь объекта – 1125 кв.м;  
Виды разрешенного использования –  
автотехцентр

1:1 000

ул. 2-я Вольская, вл. 17, корп. 3 (ЮВАО)

