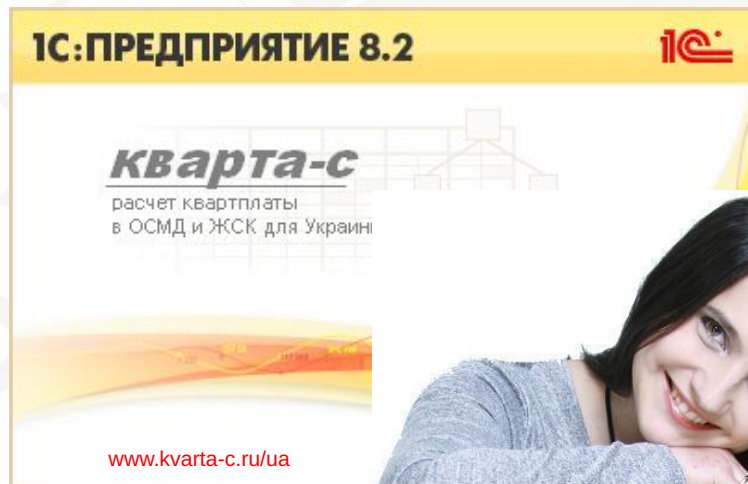


кварта-с

конфигурация по расчету квартплаты в Украине



Короткая презентация
версия от 23 августа
2012

Для кого?

- ОСББ (ОСМД)
- ЖСК
- предприятия по обслуживанию жилья
- жилищно-эксплуатационные управляющие компании
- домоуправления
- абонентские отделы теплосетей и водоканалов
- расчетные центры
- апартамент-отели
- гаражные и дачные кооперативы
- паркинги
- проч. (любые другие организации, решающие задачи по периодическому начислению платы абонентам и учета взаиморасчетов с абонентами)

Учет зданий, помещений, жильцов, арендаторов, парковок

Подробный учет физ.лиц, юр. лиц, арендаторов жилых и нежилых помещений.

Подробный учет сведений о жильцах (регистрация, собственность, паспортные данные, откуда и куда выбыл).

Подробный учет жилого и нежилого фонда (характеристики строений, подъездов, квартир, парковочных мест, паркинга).

Расчет и начисление квартплаты

Расчет квартплаты с учетом льгот (соответствуют расчетам ГИОЦ), пеней, штрафов, социальных норм и нормативов, действующих в Украине, индивидуальных, групповых и общедомовых приборов учета.

Автоматические перерасчеты из-за недопоставки услуг, снижения качества услуг, временного отсутствия жильцов.

Ввод показаний счетчиков жильцами через Интернет либо на сайте www.kvarta-c.ru Ввод показаний счетчиков жильцами через Интернет либо на сайте www.kvarta-c.ru, либо на www.mycondo.ru

Печать счетов (квитанций) со штрих-кодом, расшифровкой долга по месяцам и услугам, показаниями счетчиков.

Прием платежей от населения

Автоматическая загрузка платежей жильцов из любых банков и терминалов, либо использование сканера штрих-кода. (в том числе, из Сберегательного Банка Украины)

Возможен зачет поступлений за указанные пользователем конкретные услуги и месяцы, частичная оплата квитанции.

Автоматическое или ручное распределение авансов (по месяцам, услугам и поставщикам).

Оплата квартплаты путем вычета из зарплаты сотрудников ОСМД.

Учет взаиморасчетов с жильцами в 4 разрезах

По месяцам начислений, по услугам, по поставщикам, по банковским счетам начисления.

Подомовой учет фактических затрат

Голосования жильцов (бюллетени, подсчет итогов)

Личный кабинет жильца в Интернете

Ввод показаний счетчиков через Интернет, счета (квитанции) и просмотр задолженности в Интернете, форумы жильцов.

Взаиморасчеты с жильцами в 4 разрезах:

- по месяцам начислений,
- по услугам,
- по поставщикам,
- по банковским счетам квартплаты.

Сальдо и обороты по каждому лицевому счету, дому или группе домов - в 4 разрезах. Удобная расшифровка любых данных в «оборотно-сальдовой ведомости» по двойному щелчку мыши другой «оборотно-сальдовой» с другой аналитикой (детализацией).

Подомовой раздельный учет затрат

Затраты, начисления, поступления – отдельно по домам.

Распределение затрат либо на все дома, либо только на указанные дома пропорционально:

- площади домов,
- количеству жильцов,
- равномерно.

*Быстродействие:
моментальные
оборотно-
сальдовые
ведомости,
несмотря на
тысячи
лицевых счетов
в базе данных*

Девять преимуществ

- 1 Бухгалтерия – отдельно в типовой украинской конфигурации
- 2 Язык – русский и украинский
- 3 Льготы, нормативы, пени, действующие в Украине
- 4 Ввод показаний счетчиков через Интернет
- 5 Интеграция с web-порталом «MyCondo»
- 6 Загрузка реестра платежей из банков и терминалов
- 7 Удобный понятный интерфейс
- 8 Быстрый старт – простое внедрение
- 9 Надежно, учтены пожелания сотен организаций

Девять преимуществ

1

Бухгалтерия – отдельно!
(в типовой конфигурации)

Выгрузка бух. операций из «Кварта-С» в «1С:Бухгалтерию»

Конфигурация "Кварта-С" предназначена для учета квартплаты и взаиморасчетов с жильцами, в то время как бухгалтерия ведется в типовой **украинской** конфигурации "1С:Бухгалтерия для Украины".

Предусмотрена удобная выгрузка итоговых бухгалтерских операций из «Кварты-С» в «1С:Бухгалтерию» (без аналитики по лицевым счетам, но с аналитикой по услугам, поставщикам, организациям, строениям).



На произвольные счета и субконто

Счета из субконто – произвольные – выбираются пользователем из плана счетов «1С:Бухгалтерии».

Выгрузка сводных итоговых данных по лицевым счетам

2

Интерфейс – на русском,
основные отчеты – на украинском

Интерфейс конфигурации «Кварта-С» на русском языке, но отчеты сделаны на украинском языке.

Довідка про склад сім'ї

або зареєстрованих у житловому приміщенні / будинку, осіб

Видана уповноваженому власнику (спів власнику, наймичу) житлового приміщення (будинку), членові житлово-будівельного кооперативу

Быстрая Лариса Викторовна

(прізвище, ім'я, по батькові)

адреса Одесса, Асафьева, дім 7, корп. 1, кв. 26

про те, що до складу сім'ї (зарахованих) входять:

| Прізвище, ім'я, по батькові | Родинні стосунки | Дата народження | №, серія паспорта або свідоцтва про народження |
|-----------------------------|------------------|-----------------|--|
| Набоков Иван Владимирович | Наймач (власник) | 12.10.1947 | паспорт 4003 №864455 |
| Быстрая Лариса Викторовна | Дружина | 01.01.1950 | паспорт 4003 №778855 |
| Набоков Владимир Алексеевич | Батько | 05.05.1917 | паспорт 4002 №805040 |
| Комарова Наталия Ивановна | Донька | 13.12.1973 | паспорт 4003 №887755 |
| Комарова Анна Николаевна | Внучка | 22.03.2005 | свідоцтва про народження 3333 №444444 |
| Сирота Олег Дмитриевич | Опікувана дитина | 03.03.2003 | свідоцтва про народження |

Усього 6 осіб

Девять преимуществ

3

Льготы, нормативы, пени, действующие в Украине

Льготы

Расчет квартплаты - с учетом льгот по произвольным категориям льготников и алгоритмам, которые, в том числе, соответствуют и законодательству Украины и расчетам ГИОЦ.

Нормативы

Расчет квартплаты – с учетом социальных норм площади и нормативов (в т.ч. по электроэнергии), действующих в Украине. Учтена специфика расчета для Украины.

Пеня

Начисление пени, а также для киевских пользователей согласно распоряжению администрации с 1 марта 2011 реализовано автоматическое доначисление квартплаты по повышенному тарифу (за отопление, горячую воду), если жилец оплатил квартплату позже 20 числа месяца.



Категории льготников

2012 Март

| Код и краткое наименование категории | Тип | Жилье | Вода, газ, эл-во | Отопление |
|--------------------------------------|--------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 01 ВВВ уч.бой.дій | натур.льгота | 75% не больше нормы*п | 75% не больше нормы*п | 75% не больше нормы*п |
| 02 Учасники війни | натур.льгота | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п |
| 100 Реабілітов. особи | натур.льгота | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п |
| 11 Інваліди ВВВ | натур.льгота | 100% не больше нормы*п | 100% не больше нормы*п | 100% не больше нормы*п |
| 120 Концтаб. неповнол | натур.льгота | 75% не больше нормы*п | 75% не больше нормы*п | 75% не больше нормы*п |
| 121 Концтаб. інвалід | натур.льгота | 100% не больше нормы*п | 100% не больше нормы*п | 100% не больше нормы*п |
| 124 Концтабір | натур.льгота | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п |
| 125 Нацист. переслід. | натур.льгота | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п |
| 130 Державної служби | натур.льгота | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п |
| 15 Діти війни | натур.льгота | | 25% не больше нормы*п | 25% не больше нормы*п |
| 20 Герої СССР | натур.льгота | 100% всего | 100% всего | 100% всего |
| 22 Вдови героя | натур.льгота | 100% всего | 100% всего | 100% всего |
| 30 Герої соц.праці | натур.льгота | 100% всего | 100% всего | 100% всего |
| 32 Вдови героїв соц. | натур.льгота | 100% всего | 100% всего | 100% всего |
| 35 Багатодітні сім'ї | натур.льгота | 50% нормы*п | 50% нормы*п | 50% нормы*п |
| 47 Судді | натур.льгота | 50% всего | 50% всего | 50% всего |
| 49 Прокурори | натур.льгота | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п | 50% не больше нормы*п |

Соответствуют расчетам ГИОЦ.
Произвольные категории и способы расчета

Закреть

Девять преимуществ

квартас

тел. 0 (800) 502 217

4

Ввод показаний счетчиков через Интернет

www.kvarta-c.ru/voda

Удобно бухгалтеру

По одному нажатию кнопки – автоматическая загрузка показаний сотен счетчиков по воде, газу, электроэнергии, введенных жильцами через Интернет на сайте www.kvarta-c.ru/voda

Удобно жильцам

Жильцы вводят показания в любое удобное для них время – Интернет всегда доступен. Возможен просмотр предыдущих показаний.

квартас (812) 609-09-67

О программе Купить Функциональность Поддержка

Ввод показаний счетчиков

Номер лицевого счета: **001333026**
ТСЖ "Колизей", Невский д.22, кв.№ 26
Набоков Иван Владимирович

Старые (предыдущие) показания от 28.02.2011

| | Показания 1-го счетчика | | Показания 2-го счетчика | |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| | старые | новые | старые | новые |
| Хол. вода: | 006283 | <input type="text" value="6292"/> | 002546 | <input type="text" value="2580"/> |
| Гор. вода: | 004027 | <input type="text" value="4054"/> | 001983 | <input type="text" value="2011"/> |
| Электроэнергия: | 14399 | <input type="text" value="15100"/> | | |
| Газ: | 0187 | <input type="text" value="0196"/> | | |

Девять преимуществ

Квартас-С

тел. 0 (800) 502 217

5

Интеграция с web-порталом MyCondo.ru



Программа «Квартас-С» интегрирована с web-порталом MyCondo.ru Manage Your CONDOminium (с английского): «Управляй своим домом!»

● Ввод показаний счетчиков через Интернет

Жильцы могут вводить показания счетчиков по воде, газу, электроэнергии и другим услугам либо на Интернет-портале www.mycondo.ru, либо на сайте www.kvarta-c.ru, а бухгалтер автоматически загружать эти показания в программу «Квартас-С».

● Квитанции в Интернете

Автоматическая выгрузка квитанций квартплаты из программы «Квартас-С» на Интернет-портал MyCondo.ru. Жильцы могут распечатать квитанции из Интернета. Квитанции как на русском, так и на украинском.

● Задолженность в Интернете

Жильцы имеют доступ ко всей информации – своей задолженности по квартплате, совершенных платежах, данным по счетчикам.

● Полноценный web-сайт вашего дома!

Он-лайн контакт со всем членами ОСМД, а также работниками посредством внутренней почты портала и форума. Новости дома, голосования, тендеры. Постановка задач жильцами коммунальным работникам и контроль их исполнения. Живой журнал событий дома, журнал аварийной службы. Новый уровень коммуникации со всеми сотрудниками и членами ОСМД!

Бесплатно
е
подключен
ие
к порталу
MyCon
do
из
програ
ммы
«Квартас-
С»!

Девять преимуществ



Загрузка платежей из банков и терминалов

Загрузка из **любых** банков и терминалов, включая:

-  **ОЩАДБАНК**
- Банк «ПІВДЕННИЙ»

Удобно бухгалтеру: по одному нажатию кнопки – автоматическая загрузка реестра платежей (например, за один день), содержащего десятки или сотни платежей жильцов! Как это сделано?

В программе имеется справочник платежных систем, содержащий форматы обмена как уже известными банками и терминалами, так и произвольные форматы обмена.

Настройка формата обмена с новым банком – за 5 минут!

С разбивкой по лицевым счетам

Экономьте время!

В программе «Кварта-С» реализован и традиционный способ ввода поступлений от жильцов (менее удобный, чем автоматическая загрузка из банков) – сканирование штрих-кода с квитанций квартплаты.



7

Интерфейс - удобный и понятный

- Интерфейс и структура базы данных – основное преимущество программы, которое сразу бросается в глаза.
- Разработке такого интерфейса было уделено особое внимание.
- Абсолютно все данные об объекте (лицевом счете, услуге или льготе) – собраны в одной форме.
- Никаких сложных настроек и ссылок между справочниками и документами – структура базы данных проста и понятна даже без подсказок.
- Минимальное количество документов.
- Расчет квартплаты можно сделать в одном документе, нажав одну кнопку «Рассчитать».

Владимир Бабич, ОСМД «Солнечный», **Николаев:**

«Удивительная простота и многофункциональность. Рекомендую коллегам.»

Сергей Рудой, ЖСК «Кавказ», **Москва:**

«Мне нравится философия вашей программы - все просто и понятно, именно то, что нужно для хорошей работы. Я попробовал и другие программы, но остановился именно на «Кварте»

Девять преимуществ

7

Интерфейс:
данные об объекте - в одной форме

Пример формы лицевого счета –
все данные расположены на нескольких закладках:

Лицевой счет: А026

Лиц. счет: А026 Асафьева д.7 к.1 Набоков И. Н.
№ квартиры: 26 № подъезда: 1 Прописано = 4 S общая = 102,00
001 000 026

Квартира **Жильцы** Льготы Услуги Счетчики Паркинг Субсидии Выплаты Прочее Фото

Проживает: 0 чел.
(если не равно кол-ву прописанных)

Вычет из зарплаты

Число голосов:
10
(для

Если на всех собственников один общий документ:
тип документа: ... X
серия, номер,
дата документа:

Девять преимуществ

8

Быстрый старт, простое внедрение

- **Начальные настройки и обучение**

Благодаря продуманному удобному интерфейсу начальное заполнение базы данных и соответствующие начальные настройки клиент может легко сделать самостоятельно. Многие клиенты на первоначальном этапе работы с программой обращаются на линию консультаций всего с двумя-тремя вопросами и начинают полноценно работать в программе. Требуется минимальное обучение.

- **Загрузка нач. данных из произвольных файлов (DBF, XLS)**

В конфигурации «Кварта-С» реализована универсальная автоматическая загрузка начальных данных как из других известных программ по расчету квартплаты, так и из произвольных Excel и DBF файлов в «Кварту-С»: справочников домов, лицевых счетов, жильцов, льготников, а также начального сальдо по каждому лицевому счету в разрезе месяцев задолженности и в разрезе услуг. Необходимо лишь задать, какой тип данных (какой реквизит справочника), содержится в каждой колонке DBF или Excel файла. Перенесите данные в «Кварту-С» за один день и начните работать на новом уровне!

- **Сохранение старой нумерации лицевых счетов**

Возможно сохранение нумерации лицевых счетов, использовавшейся в старой программе, до перехода на «Кварта-С».

- **Распознавание штрих-кодов на старых квитанциях**

После перехода на программу «Кварта-С» с другой программы, скорее всего, будут необработанные старые квитанции квартплаты, распечатанные еще в предыдущей программе. Если на этих старых квитанциях есть штрих-код, то программу «Кварта-С» можно настроить как на распознавание старых штрих-кодов (старых квитанций), так и на распознавание новых штрих-кодов (новых квитанций, распечатанных уже в «Кварта-С»). Это возможно благодаря уникальной универсальной настройке штрих-кодов в «Кварта-С».

Девять преимуществ

9

Надежно,
учтены пожелания сотен организаций

Надежно!

За многолетнюю работу в сфере ЖКХ фирма «Кварта-С» накопила большой опыт, который и реализован в конфигурации «Кварта-С».

Как достигли?

Алгоритмы расчета, формы отчетов и удобство интерфейса, используемые в программе, проверены и одобрены сотнями организаций в России и Украине.

Развитие

«Кварта-С»
на 1С 7.7



«Кварта-С»
на 1С 8.1



«Кварта-С»
на 1С 8.2



Стоимость

(розничные цены, включая НДС 20%)

Неограни-
ченное
число рабочих
мест за
указанные
цены



Версии на одну организацию:

- **150** лицевых счетов: 2 100 грн.
- **1,500** лицевых счетов: 4 200 грн.
- **3,000** лицевых счетов: 6 300 грн.

Версии на несколько организаций:

- **10,000** лицевых счетов: 10 500 грн.
- **20,000** лицевых счетов: 21 000 грн.
- **50,000** лицевых счетов: 36 000 грн.
- **100,000** лицевых счетов: 72 000 грн.
- **НЕОГРАНИЧЕННО** : 99 000 грн.

В указанные цены не входит стоимость платформы 1С:Предприятие 8 Проф, которая приобретается отдельно (для каждого рабочего места).

Электронный ключ

Электронный ключ защиты (пин-код)

База данных "Кварта-С" может быть установлена / скопирована на любой компьютер и работать с тем же самым электронным ключом защиты. Без электронного ключа программу можно установить и открыть не более 10 раз.

Стоимость – от количества лицевых счетов, а не от количества рабочих мест

Программа "Кварта-С" может быть установлена на любое количество рабочих мест (без дополнительной платы), если на них имеется платформа 1С:Предприятие 8. Стоимость программы "Кварта-С" - в зависимости от количества лицевых счетов в базе данных, а не от количества рабочих мест.



Возможности: перерасчеты

Точные перерасчеты за каждый день

Абсолютно точные перерасчеты по каждому дню месяца:

- с учетом наличия счетчиков именно в этот день (счетчик может отсутствовать в одни дни и быть в наличии в другие дни месяца, например, может быть введен в эксплуатацию в середине месяца),
- с учетом количества человек именно в этот день (число жильцов может быть разным в разные дни месяца),
- с учетом открыт ли или закрыт лицевой счет именно в этот день,
- с учетом временного отсутствия и недопоставки именно в этот день.

Пример:

| Дни месяца | 1. | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Лицевой счет открыт с 15 числа | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| Счетчик введен в эксплуатацию 20 числа | | | | | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| Прописано двое по 17-тое, трое с 18 числа | | | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Временное отсутствие 1 человека с 17 по 22 | | | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | |
| Недопоставка услуги на 25% с 18 по 23 | | | | | | X | X | X | X | X | X | | | | | | | | |

Пусть, норматив = 4,56 куб/чел

Объем за 5 дней (15-19) по нормативу = $(2+2+2+3+3 \text{ чел.}) / (31 \text{ день}) * (4,56) = 1,765 \text{ куб}$

Объем за 12 дней (20-31) по счетчику, пусть, равен = 10,000 куб

Перерасчет из-за врем. отсутствия за 3 дня (17-19) = $- 4,56 * (3 \text{ дня} / 31 \text{ день}) = - 0,441 \text{ куб}$

Перерасчет из-за недопоставки за 2 дня (18-19) = $- 25\% * (3-1+3-1 \text{ чел.}) / (31 \text{ день}) * (4,56) = - 0,147 \text{ куб}$

Перерасчет из-за недопоставки за 4 дня (20-23) = $- 25\% * (10 \text{ кубов}) * (4 \text{ дня} / 12 \text{ дней}) = - 0,833 \text{ куб}$

Итого: $1,765 + 10,000 - 0,441 - 0,147 - 0,833 = 10,344 \text{ кубов}$ с учетом всех перерасчетов

Возможности: счетчики

- **Индивидуальные, групповые и общедомовые**

Счетчики на один лицевой счет (индивидуальные), на несколько лицевых счетов (групповые), например, для коммунальной квартиры, и общедомовые счетчики.

- **Ввод и вывод счетчиков из эксплуатации с любой даты**

Полноценная история вводов и выводов счетчика в/из эксплуатации с любого числа месяца. В одном и том же расчетном месяце может быть как автоматический расчет по показаниям счетчика, так и расчет по нормативу за дни без счетчика. Ввод счетчиков в эксплуатацию осуществляется в одном документе, в который вводятся не только характеристики счетчика (заводской номер, разрядность, срок действия, и проч.), но и начальные показания.

- **Автоматический вывод счетчиков по сроку действия**

При вводе счетчика в эксплуатацию можно задать дату его вывода (срок), и при первом вводе показаний после этой даты счетчик будет выведен из эксплуатации автоматически.

- **Синхронизация счетчиков по нескольким стоякам**

В случае нескольких счетчиков по одной услуге в одной квартире (например, несколько стояков холодной воды), при выводе (поломке) хотя бы одного счетчика остальные счетчики выводятся автоматически. При последующем вводе нового исправного счетчика в замен сломанного, остальные исправные счетчики будут введены в эксплуатацию автоматически.

- **Замена счетчика**

Удобный документ «Замена» позволяет просто ввести последние показания старого счетчика и начальные показания нового счетчика, а расход будет вычислен автоматически.

Более 1000 внедрений в России,
около 100 внедрений в Украине

От ОСББ на один дом
до управляющих компаний (домоуправлений), обслуживающих сотни домов.



Киев, Киевская обл., Одесса, Одесская обл.,
Львов, Львовская обл., Алушта, Донецк,
Николаев, Симферополь, Полтава, Ровно,
Чернигов, Ялта.

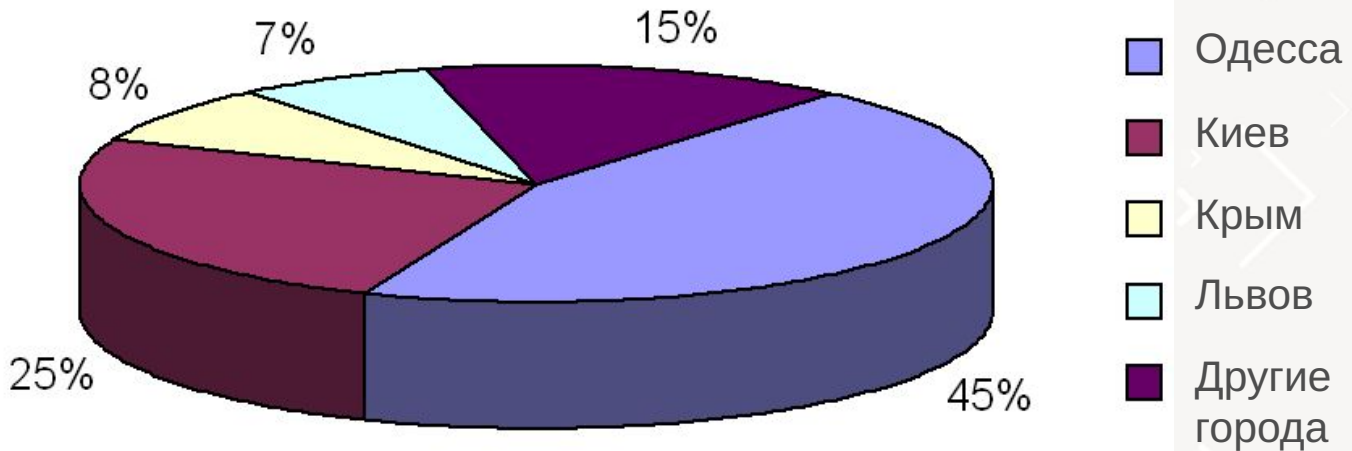


Москва, Московская обл., Санкт-Петербург,
Ленинградская обл., Екатеринбург, Свердловская
обл., Архангельск, Владивосток, Волгоград,
Воронеж, Забайкальск, Киев, Казань, Калуга,
Кемерово, Краснодар, Мурманск, Н.Новгород,
Псков, Тверь, Уфа, Челябинск, Хабаровск,
Ханты-Мансийск, Ярославль.

Отзывы: «удобно,
понятно,
хорошая и быстрая поддержка»

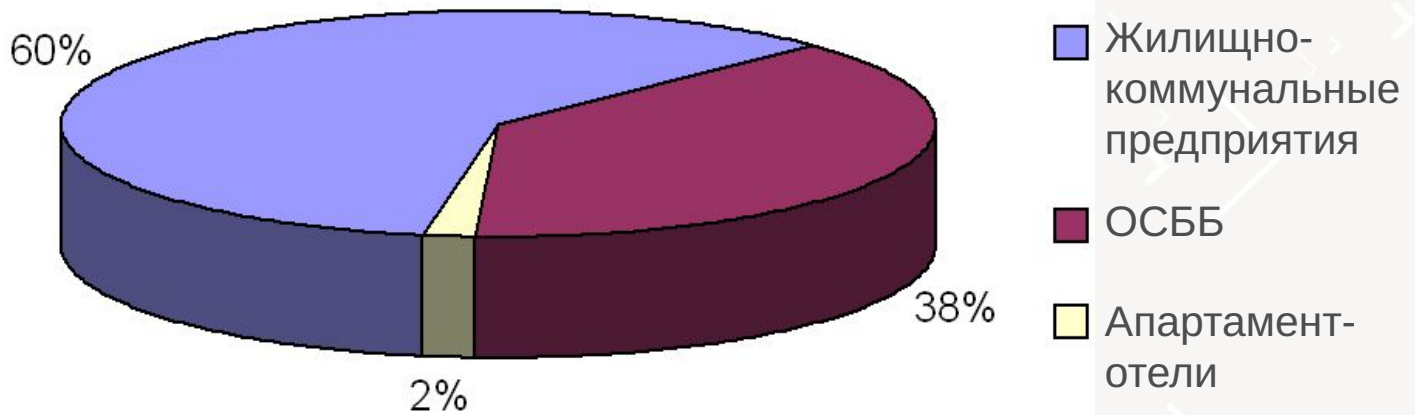
Внедрения

в Украине за 2011 год
по городам



Внедрения

в Украине за 2011 год
по типам организаций



Отзывы (Украина)

ОСББ «Солнечный 2010», Николаев

Владимир Бабич: Удивительная простота и multifunctionality. Рекомендую коллегам. Программа «Кварта-С» была выбрана руководством ОСМД совместно со специалистами компании ООО «Арт Софт». Факторами в пользу такого выбора явились наиболее полное и точное соответствие возможностей программы предъявляемым требованиям, удобный и понятный интерфейс, тщательно проработанная функциональность, оптимальное соотношение качество/цена. Украинская версия программы разработана с учетом национальной специфики: расчет пени, нормативов и льгот выполняется согласно украинскому законодательству, реализовано формирование отчетных форм на украинском языке. Мы высоко оцениваем результаты внедрения конфигурации "Кварта-С" и особо отмечаем удобство работы с программой, возможность гибкой настройки системы, высокую информативность аналитических отчетов.

ДКП «Предприятие по обслуживанию жилья», Львовская обл.

Юрий Шпак: Хочу поблагодарить сотрудников фирмы "Кварта-С" за очень хорошую работу с клиентами. Большое спасибо за оперативные ответы и помощь. Программа нравится. Со льготами сами разобрались - все работает. Используем также удобную автоматическую загрузку платежей из Сберегательного Банка Украины (Ощадного банку України). Ещё раз большое спасибо.

Домоуправление №2 квартирно-эксплуатационной части, Одесса

Татьяна Гостинник: Внедряем «Кварта-С» на 3000 лицевых счетов. Спасибо за качественную поддержку и скорость реагирования. С Вами очень приятно работать!

УК «Домостроитель Юго-Западный», **Московская обл.**

В. А. Владимирова: Очень нравится работать с вашей программой. Приятно, что не стоите на месте. И даже обидно, что не всегда успеваю за вашими новинками. Не жалею, что в свое время (1,5 года назад) остановили выбор на "Кварта-С".

С. А. Слободчиков: "Кварта-С" установлена на трех рабочих местах. Используется как паспортистами, так и бухгалтерами. Нравится возможность быстрого перерасчета начисленной квартплаты по конкретным услугам, а также возможность приема данных по ИПУ (счетчикам воды) через Интернет. В целом, при внедрении "Кварта-С" была улучшена производительность труда, скорость обслуживания населения, сокращены очереди при приеме граждан.

ТСЖ «Алмаз», **Санкт-Петербург**

Л. П. Бастрыгина: Программа "Кварта-С" привлекает: (а) своей доступностью, простотой в работе, не требует особого обучения; (б) хорошей аналитикой, множеством вариантов разных отчетов (должники, льготы, ОСВ по организации, строению, лицевому счету, услугам, и т.д.); (в) возможностью загружать платежи из терминала. Очень приятно работать с персоналом "Кварты" - это мобильные, приятные, доброжелательные сотрудники.

Более
1000
организаций
используют
«Кварту-С»

ЖСК «Кавказ», **Москва**

Сергей Рудой : К бухгалтерской части у меня никаких претензий, все считается правильно. И мне, честно, очень нравится философия именно вашей программы - все просто и понятно, именно то, что нужно для хорошей работы. Я попробовал и другие программы, но остановился именно на «Кварте-С».

УК ООО «Монтаж Оборудование Плюс», **Санкт-Петербург**

Смурова Т. А.: 1700 лицевых счетов, 7 многоквартирных домов, 3 рабочих места, где установлена "Кварта-С". Используем автоматическую загрузку платежей из Сбербанка в "Кварту-С". Программа удобна в применении, достаточно быстро вносятся изменения и дополнения, замечательная «горячая линия». Спасибо!

Конфигурация сертифицирована фирмой «1С»



Сертификат от 21 июля 2011 (информационное письмо № 13833)



Сертификат от 20 октября 2010 (информационное письмо № 12549)



Сертификат от 15 апреля 2010 (информационное письмо № 11722)



Сертификат от 5 марта 2009 (информационное письмо № 9779)

Книга

(руководство) Полезное руководство:

- примеры расчетов,
- ссылки и пояснения к законам,
- словарь терминов.

290 страниц

В печатном или электронном виде

Руководство пользователя по программе «Кварта-С» не содержит очевидных пояснений, например, о том, что кнопка «Закрыть» закрывает данную форму, и не содержит бесполезных пояснений, например, о том, что поле «Коэффициент» предназначено для ввода коэффициента, как это бывает в руководствах к обычным программам.

Наоборот, руководство действительно является полезным помощником в случае возникновения вопросов, хорошо структурировано, содержит пояснительные примеры, комментарии к формулам, ссылки и пояснения к законам, а также алфавитный словарь терминов, и вместе с тем, является достаточно компактным – 290 страниц.

Базовое обслуживание – **1440 гривен** в год, включает:

- линия консультаций (email: hline@kvarta-c.ru, скайп: kvarta-c, тел.: +7 812 609 09 67)
- доступ к обновлениям через интернет
- доступ к web-порталу

Ввод показаний счетчиков жильцами через интернет на сайте www.kvarta-c.ru или www.mycondo.ru
Синхронизация www.mycondo.ru и «Кварты-С»: квитанции квартплаты, задолженность, журнал событий дома, аварийная служба, форумы жильцов, - полноценный web-портал вашего ТСЖ, УК.

- незначительные доработки по желанию пользователя

*) Указанная стоимость (1440 грн в год) – для лицензий до 3000 лицевых счетов (включительно); для лицензий от 10000 лицевых счетов – базовое обслуживание от 2880 грн в год.

Дополнительное обслуживание

- Базовое обслуживание осуществляется фирмой «Кварта-С», а дополнительное обслуживание осуществляют партнеры фирмы «Кварта-С» в регионах по произвольной стоимости. Например, выезд специалистов партнера в офис пользователя для обновлений, консультаций, обучения, осуществления настроек программы и прочих услуг.

Через интернет

Обновления доступны в интернете на веб-сайте www.kvarta-c.ru/upgrade
Пользователь может самостоятельно скачать обновления и установить их, либо прибегнуть к помощи специалистов – наших партнеров.

Возможны через 2 дня после запроса от клиента

Действительно оперативная поддержка: помимо плановых ежемесячных версий могут быть выпущены версии "по требованию": если клиенту срочно нужна некая новая функциональность и у разработчиков «Кварта-С» есть возможность ее сделать срочно, то она может быть сделана и включена в новую версию уже через 2 дня после запроса клиента.

По индивидуальным требованиям

Индивидуальных требований не бывает! Даже если какому-то пользователю требуется что-то очень экзотическое, все равно в России или Украине обязательно найдется еще один пользователь, которому это тоже понадобится. Поэтому все «индивидуальные» требования мы реализовываем и включаем в следующую общедоступную версию, добавляя возможность включать или выключать «экзотический» функционал в настройках программы. За 10 лет работы в сфере ЖКХ мы учли пожелания сотен организаций, которые реализованы в последней версии «Кварта-С».

Новое за последний год

- Скрыты лишние возможности (специфичные только для России)
- Улучшена демо-база для Украины
- Полезное руководство пользователя (290 страниц) для Украины
- В интерфейсе и справке все российские термины заменены на украинские
- Новые отчеты на украинском языке
(копия финансового-лицевого счета, бюллетени для голосований жильцов, результаты голосований жильцов)
- Более гибкий расчет по домовым и групповым счетчикам
- Электронный алфавитный словарь терминов
- Упрощения по настройке льгот
- Универсальная выгрузка в отделы льгот
- Удобная коррекция поступлений
- В настройках отчетов – множественный выбор домов, лицевых счетов, услуг.
- Новые форматы счетов (квитанций)
- Интеграция со Сбергательным банком Украины
- Снижены цены на украинские версии
- проч.

Купить за **гривны** у 1С:Дистрибьютора «Альфа-Ком»

Купить за рубли в «Кварта-С»

NFR версия – **бесплатно**

Электронная поставка за 5 минут!

Электронная поставка возможна благодаря электронному ключу защиты конфигурации «Кварта-С» (пин-коду). Также возможна поставка коробок с книжкой и CD-диском.

Доступ в закрытый раздел сайта

www.kvarta-c.ru

При заключении лицензионного партнерского договора предоставляется доступ к закрытому разделу сайта, где партнер может получить рекламные материалы (брошюры и макеты листовок, в которые можно вставить логотип и контакты партнера), дистрибутивы программы с демо-версиями, руководство пользователя, обработки по загрузке начальных данных в «Кварта-С» из других программ, и другие материалы.



Контакт



Отдел
продаж

0 (800) 502 217

бесплатный звонок с городских
телефонов Украины

Интернет

www.kvarta-c.ru/ua

email

hline@kvarta-c.ru

Скайп

kvarta-c

Партнерская
программа

email: victor@kvarta-c.ru

тел.: 0 (800) 502 217

Спасибо за внимание!

Приглашаем к сотрудничеству
партнеров во всех регионах

ы.

