



# НП «Гильдия управляющих и девелоперов»

2009 год



**НП «Гильдия управляющих и девелоперов» (ГУД)** – ведущее общественное объединение профессиональных управляющих девелоперских компаний России и стран СНГ.





**Гильдия управляющих и девелоперов – это:**

- более 220 девелоперских и управляющих компаний
- 31 город России и стран СНГ
- более 18 млн. кв. метров недвижимости в управлении членов ГУД
- более 7 млн. кв. метров недвижимости в собственности членов ГУД



**ГУД объединяет:**

- девелоперские компании
- управляющие компании
- консалтинговые компании
- инвестиционные компании
- агентства недвижимости
- телекоммуникационные компании
- строительные компании



**В состав ГУД входит более 220 компаний, среди которых:**



FINSTAR properties



JONES  
LANG  
LASALLE



Эталон-ЛенСпе



Praktis



SESTRA RIVER  
DEVELOPMENTS



УК МОРСКОЙ ФАСАД



ЭНЕРГОИНВЕСТ



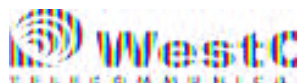
УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ  
Сити Галс



НЕВСКИЙ АЛЪЯНС



VIBTRU



СЕНАТОР

Сеть из более чем 100 агентств в Санкт-Петербурге  
www.senator.spb.ru



## Цели и задачи ГУД:

- содействие стабильному росту рынка недвижимости России
- повышение уровня профессионализма управляющих и девелоперских компаний
- создание эффективной площадки для профессионального общения
- взаимодействие с органами государственной власти
- выработка и формирование единой информационно–аналитической базы коммерческой недвижимости



## **Преимущества членства в ГУД:**

- возможность профессионального общения
- обучение персонала и обмен опытом
- участие в форумах, конференциях, «круглых столах»
- развитие международных связей
- информационно – аналитическое обеспечение
- выстраивание эффективных отношений с органами государственной власти
- формирование и продвижение имиджа компании

**Структура ГУД:**





## Партнеры ГУД:



МИНРЕГИОН

- Министерство регионального развития РФ



- Министерство экономического развития и торговли РФ



- Полномочное представительство президента РФ в СЗФО



- Правительство Санкт-Петербурга



- Institute of Real Estate Management (США)



- The Real Estate Education and Training Institute (Финляндия)



- European Council of Real Estate Professions (Евросоюз)



- The Building Owners and Managers Association International



- Urban Land Institute (США)



- The International Real Estate Federation



- Ассоциация Риэлторов Санкт-Петербурга



- Ассоциация «Строительно-промышленный комплекс Северо-Запада»



- Российская Гильдия Риэлторов



## Проекты международного уровня:

- международный инвестиционный форум по недвижимости **PROEstate**
- международные бизнес-туры во Францию, Великобританию, Финляндию, Швецию, Китай, Японию, Малайзию, Канаду, США, Германию и другие страны
- международные обучающие программы – **CPM, CCIM**
- перевод профессиональной литературы
- формирование делегаций для участия в Международных выставках – **MIPIM, EXPO REAL, REAL VIENNA, CEPIF**
- поддержка издания **Real Estate Investment Guide - RUSSIA**



## **Проекты федерального уровня:**

- всероссийские мероприятия: конференции, обучающие курсы, конкурсы
- разработка профессиональных стандартов деятельности управляющих компаний
- разработка системы сертификации в сфере коммерческой недвижимости
- создание единого аналитического центра
- издание специализированной литературы
- ежегодные рождественские саммиты по итогам развития рынка коммерческой недвижимости



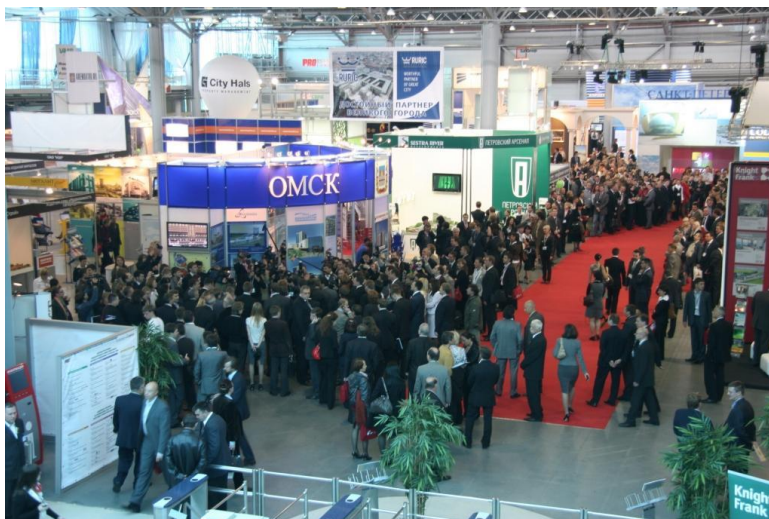
## Проекты в регионах России:

- обучающие семинары «Особенности управления и эксплуатации объектов коммерческой недвижимости»
- обучающая программа «Девелопмент и управление недвижимостью»
- региональные бизнес-туры, презентации
- специализированные мастер-классы
- «круглые столы» с участием региональных администраций

## Мероприятия ГУД:

### Международный инвестиционный форум по недвижимости PROEstate 2009

- **Центральное и единственное** событие международного уровня на рынке недвижимости России, которое собирает более **3000** профессионалов рынка из **30** стран
- Более **1000** проектов недвижимости из **40** регионов России, представленных на одной площадке



**Мероприятия ГУД:**

**Делегации ГУД на ведущих выставках по недвижимости**

MIPIM



REAL VIENNA



CEPIF



EXPO REAL



**Мероприятия ГУД:**

**Международные бизнес-туры**



**Великобритания**



**Скандинавия**



**Китай**



**Япония**



**Мероприятия ГУД:**

**Конференции, семинары, «круглые столы»**





## Мероприятия ГУД:

### Обучающая программа «Девелопмент и управление недвижимостью»



**Мероприятия ГУД:**

**Цикл региональных семинаров «Особенности управления и эксплуатации объектов коммерческой недвижимости»**



**Самара**



**Новосибирск**



**Астана**



**Челябинск**



**Киров**



**Пермь**



**Нижний Новгород**



**Екатеринбург**



**Исполнительная дирекция ГУД:**  
Менеджер по связям с общественностью  
+ 7 812 347-84-70

[Павел Владимирович Гончаров](#)  
Исполнительный директор  
+ 7 812 347-84-70 (71)  
[pvg@gud-estate.ru](mailto:pvg@gud-estate.ru)

Татьяна Ганюшина  
Заместитель директора по развитию  
+ 7 812 347-84-70  
[razvitie@gud-estate.ru](mailto:razvitie@gud-estate.ru)

Татьяна Талалаева  
Заместитель директора  
по международным отношениям  
+ 7 812 347-84-70  
[international@proestate.ru](mailto:international@proestate.ru)

Наталья Бурлакова  
Руководитель проектов  
+ 7 812 347-84-70  
[event@gud-estate.ru](mailto:event@gud-estate.ru)

Евгения Ермакова  
Руководитель отдела PR и рекламы  
+ 7 812 347-84-70  
[pr@gud-estate.ru](mailto:pr@gud-estate.ru)

Александра Гольцман  
Руководитель пресс-службы  
+ 7 812 347-84-70  
[press@proestate.ru](mailto:press@proestate.ru)

Александр Антипенко  
Менеджер по связям с общественностью  
+ 7 812 347-84-70  
[press@gud-estate.ru](mailto:press@gud-estate.ru)



[www.gud-estate.ru](http://www.gud-estate.ru)

[www.proestate.ru](http://www.proestate.ru)

[main@gud-estate.ru](mailto:main@gud-estate.ru)

**Телефон: +7 (812) 347-84-70(71)**

**Факс: +7 (812) 347-84-78**

**191023 г. Санкт – Петербург**

**Ул. Итальянская, д.23, офис 3**