

# Управление топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области

## Расширенное заседание коллегии управления ТЭК и ЖКХ области



Июнь 2011 года

Управление топливно-энергетического комплекса и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Тамбовской области



## *ПОВЕСТКА ДНЯ КОЛЛЕГИИ:*

**1. Об итогах работы топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства области в 2010 году и задачах на 2011 год.**

**Докладчик: Копылов Владимир Иванович** - начальник управления ТЭК и ЖКХ области, председатель коллегии.

**2. О реализации в области Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ и Областной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Тамбовской области на 2010 - 2015 годы и на период до 2020 года» в 2010 году и 1-ом квартале 2011 года.**

**Докладчик: Кабылдаев Олег Николаевич** – директор ТОГАУ «Региональный центр энергосбережения»

Управление топливно-энергетического комплекса и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Тамбовской области



**Объем выполненных работ по топливно-энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству области за 2010 год составил 19,1 млрд. рублей,**

**в том числе:**

**по водоснабжению – 652,6,2 млн. рублей,  
по водоотведению - 411,2 млн. рублей,  
по теплоснабжению – 4348,4 млн. рублей,  
по газоснабжению – 5056,4 млн. рублей,  
по электроснабжению- 7402,5 млн. рублей.**

Управление топливно-энергетического комплекса и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Тамбовской области



**Организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства в 2010 году реализовано потребителям:**

**60,1 млн. куб. метров воды,  
2,27 млрд. кВтч. электроэнергии,  
4,33 млн. Гкал. тепловой энергии,  
1,82 млрд. куб. метров газа.**

**Оказывались услуги по ремонту жилых домов, вывозу твердых и жидких бытовых отходов, по пропуску сточных вод через систему канализации в количестве 46,9 млн. куб. метров, проводились работы по благоустройству территорий городов и сельских поселений.**

# Объемы выполненных работ к ОЗП 2010/2011 г.г.

Показатель	Единица измерения	Подготовлено для работы
Жилищный фонд	тыс.ед.	30,4
	тыс.м <sup>2</sup>	12716,3
Котельные, по всем видам собственности	ед.	234
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении)	км	701,6
Центральные тепловые пункты (ЦТП)	шт	123
Водопроводные сети	км	6420,9
Канализационные сети	км	1009,2
Электрические сети	км	27605,0
Трансформаторные подстанции	ед	5972,0
Газопроводы	км	13991,0

# Динамика старения тепловых и электрических сетей

## Ветхие тепловые сети:

2009г. – 14,81%

2010г. - 16,32%

## В т.ч. в ЖКХ:

2009г. – 14,2%

2010г. - 22,2%

## Ветхие электрические сети:

2009г. – 9,01%

2010г. - 9,0%

## В т.ч. в ЖКХ:

2009г. – 39,57%

2010г. - 48,99%

# Мобильная котельная



# Характеристики мобильной котельной

## Общие

Теплопроизводительность - 1,16 МВт

Количество воды на выходе из котельной – 25 м<sup>3</sup>

Температурный режим – 70-95 °С

Давление воды на выходе из котельной – 5 кг/см<sup>2</sup>

Давление воды в трубопроводе исходной воды не менее – 2,5 кгс/см<sup>2</sup>

## Технические характеристики котла

Полезная мощность – 581 кВт

Емкость – 660 л.

Вес – 900 кг.

## Система топливоснабжения

В качестве топлива для котельной используется дизельное топливо. Емкость топливной цистерны 5м<sup>3</sup>



# Реконструкция тепломагистрالی ТМ-1

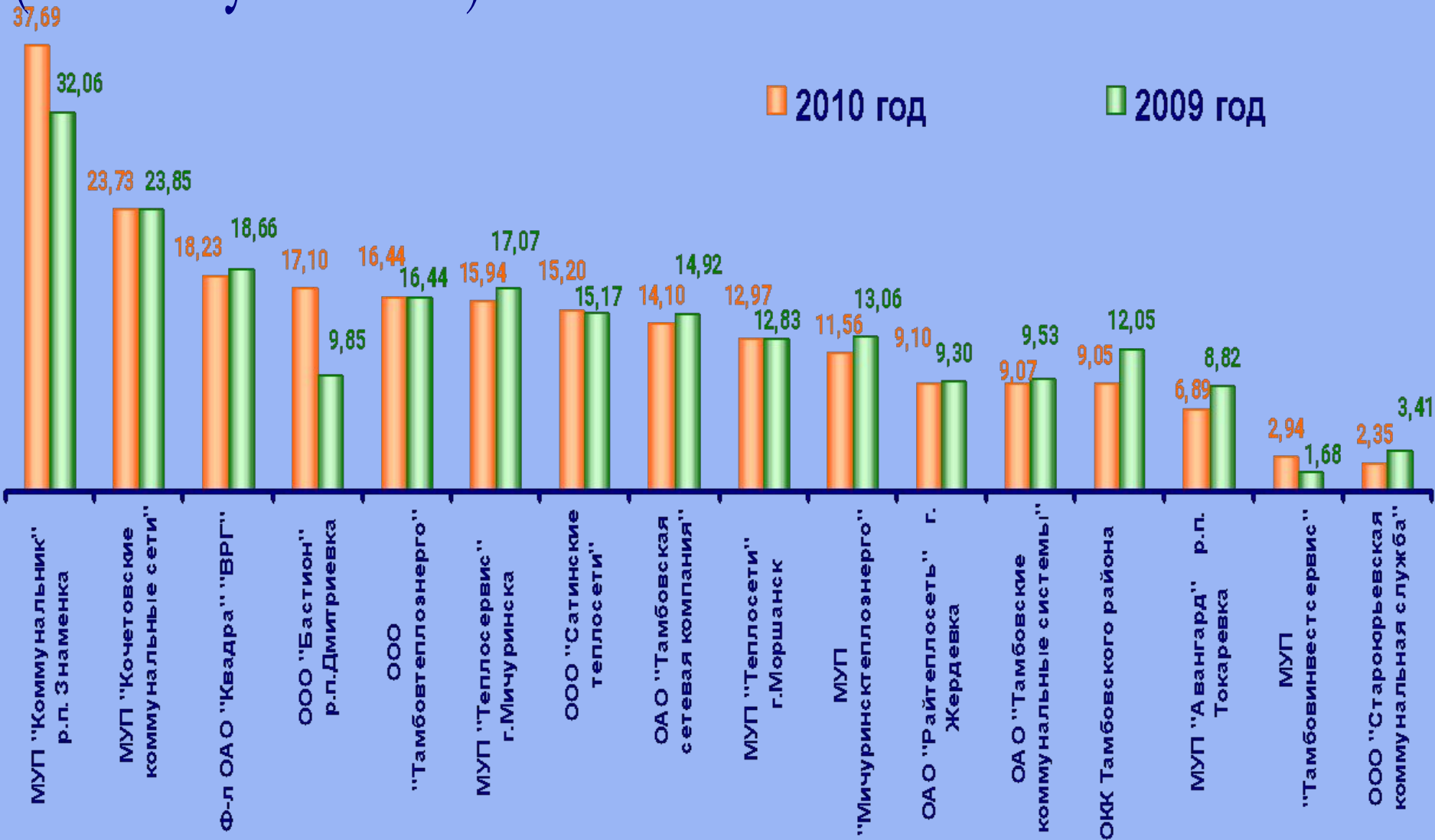


# Завершение работ на ТМ-1



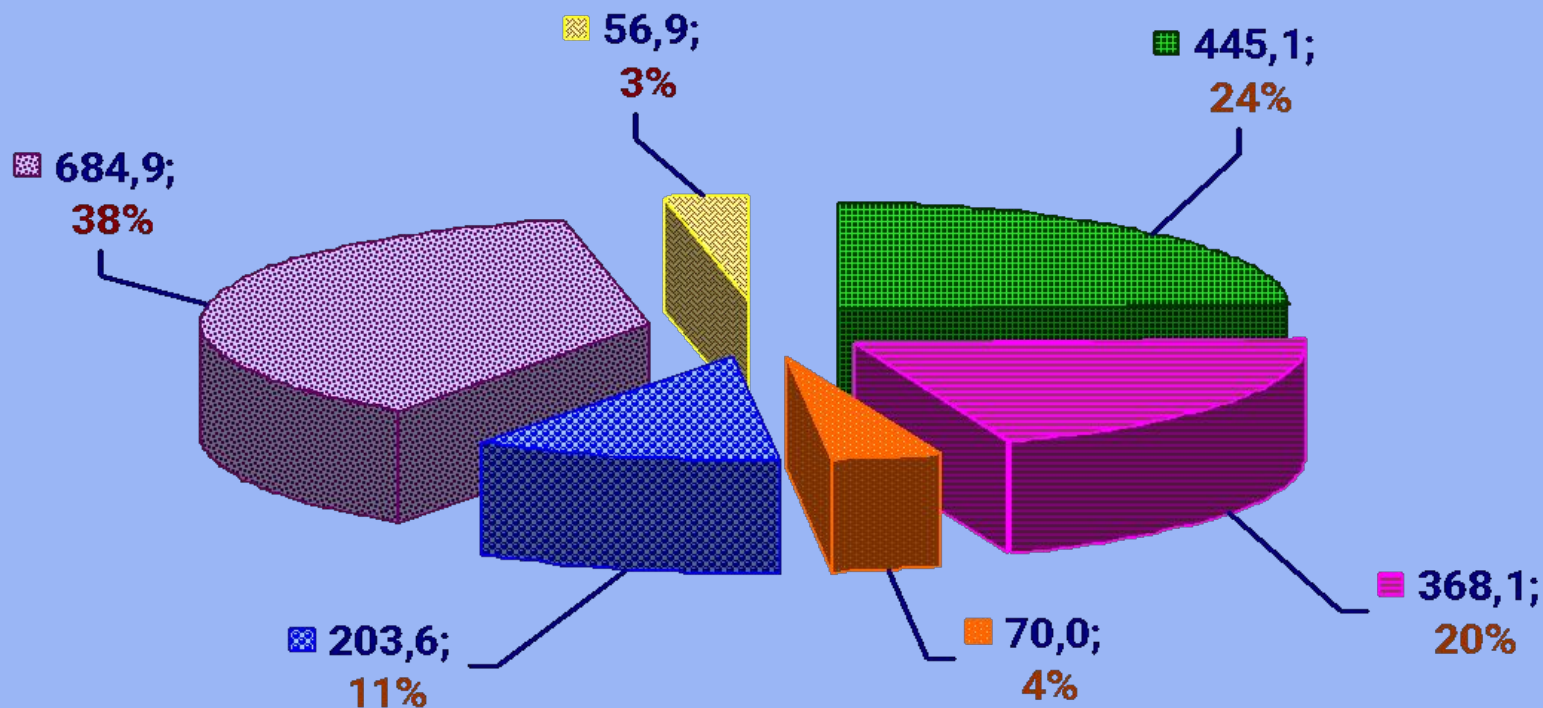
# Потери тепловой энергии в Тамбовской области в 2009-2010 г.г

(% от отпуска в сеть)



# Потребление природного газа в Тамбовской области в 2010 году

(Млн. куб. м) / % от общего потребления



- филиал ОАО "Квадра" "Восточная региональная генерация"
- Промышленность
- Бюджетные учреждения
- Организации коммунального комплекса (предприятия ЖКХ)
- Население
- Прочие потребители

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» на территории Тамбовской области четвертый год реализуется областная адресная программа **капитального ремонта многоквартирных домов.**



Управление топливно-энергетического комплекса и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Тамбовской области



**В 2010 году капитальный ремонт проводился на территории 35 муниципальных образований области, выполнивших условия ст.14 №185-ФЗ.**

**Капитально отремонтировано 615,347 тыс. кв.метров площади помещений 322 многоквартирных домов с количеством зарегистрированных жителей 27,7 тыс. чел.**

**Объем финансовой поддержки из средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в 2010 году составил 324447,0 тыс. рублей. Причем 261925,6 тыс. руб. из них – сумма бонуса для области на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.**

Управление топливно-энергетического комплекса и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Тамбовской области



**Средства на реализацию программ в 2010 году всего составляют 386201,6 тыс. рублей, из них:**

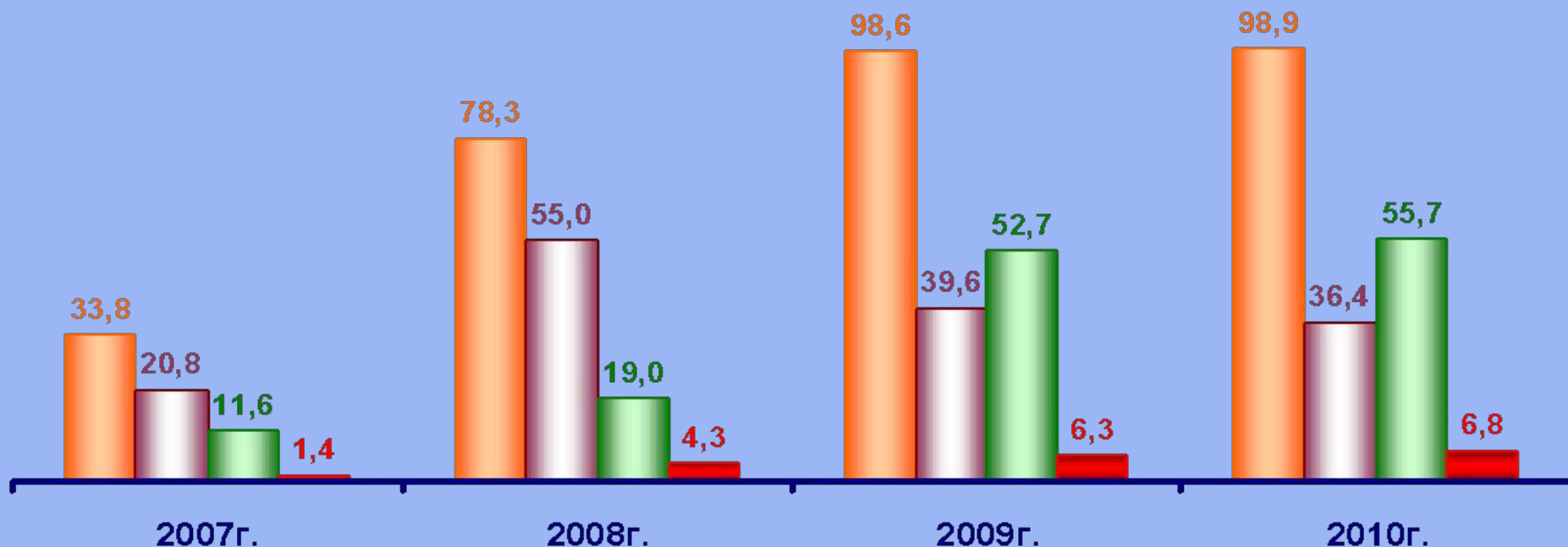
**-средств Фонда содействия реформированию ЖКХ - 324447,0 тыс. руб.;**

**-средства областного бюджета - 11088,8 тыс. руб.;**

**-средства местных бюджетов муниципальных образований - 20502,1 тыс.руб.;**

**- средства собственников жилых помещений в многоквартирных домах – 30163,7 тыс.руб.**

# Выбор способа управления многоквартирными домами (%)



■ Доля МКД, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления от общего числа МКД

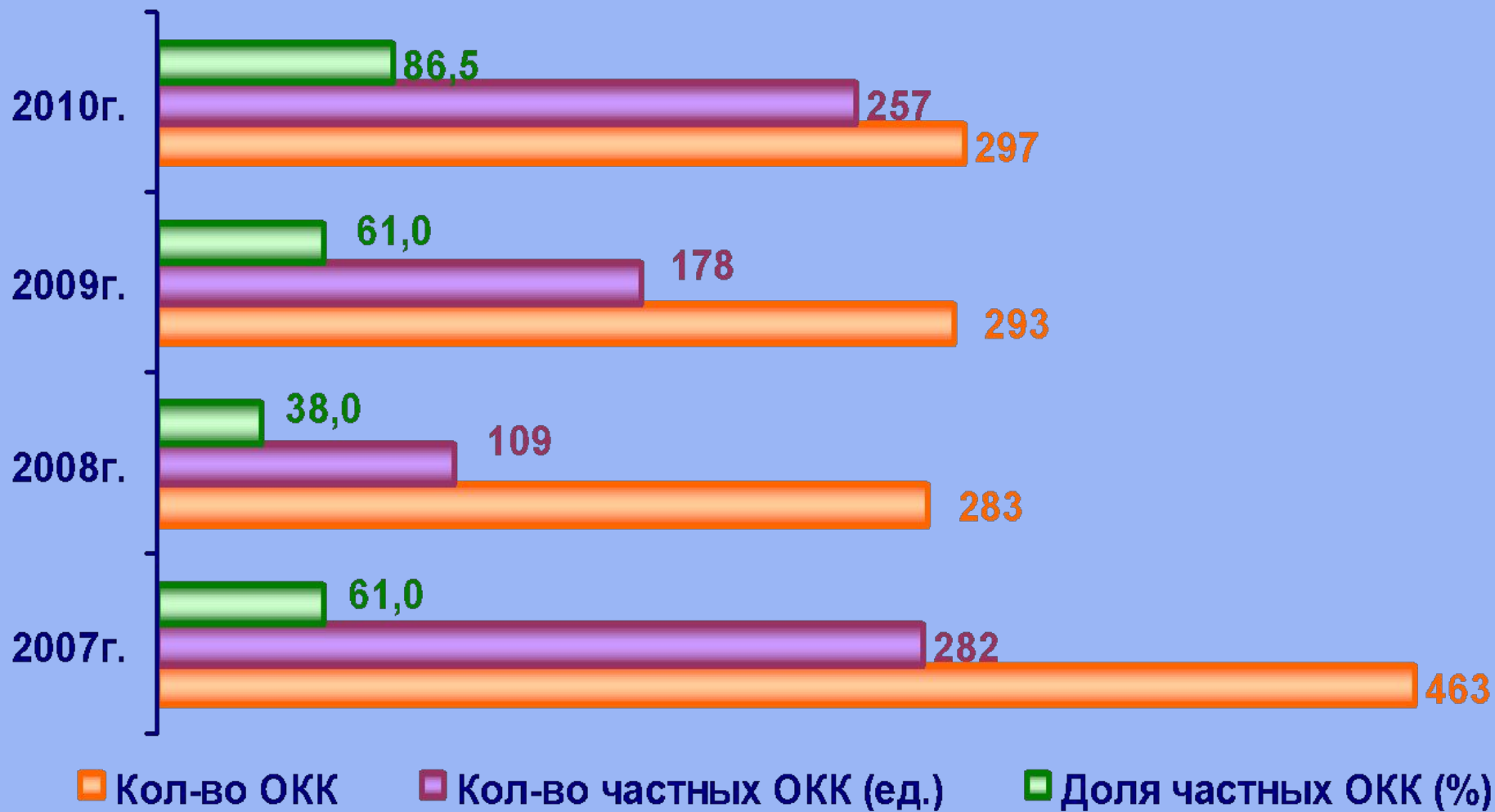
■ Доля МКД, в которых собственники выбрали непосредственное управление

■ Доля МКД, в которых собственники выбрали управление управляющими компаниями

■ Доля МКД, в которых собственники выбрали управление ТСЖ или ЖСК



# Коммерциализация коммунального комплекса Тамбовской области



Большое внимание администрация области и управление ТЭК и ЖКХ области уделяют вопросам благоустройства поселений на территории области.

Ежегодно проводится конкурс на звание  
**«Самый благоустроенный населённый пункт Тамбовской области»**



**Тем не менее по-прежнему в неудовлетворительном состоянии находятся придорожные территории. Бытовой мусор своевременно не собирается. Имеются случаи создание несанкционированных свалок**







**В 2010 году в рамках  
областной адресной  
программы по переселению  
граждан из аварийного  
жилищного фонда,  
расположенного на  
территории Тамбовской  
области, было приобретено  
183 квартиры общей  
площадью 8757,2 кв.м.**



**Переселено 430 человек из 25 аварийных многоквартирных домов общей площадью 6236,2 кв.м на территории семи муниципальных образований.**



# Управление топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области

## Расширенное заседание коллегии управления ТЭК и ЖКХ области



Июнь 2011 года