

Налог на землю

Использование земли в РФ является платным.

Формы платы за землю:
Земельный налог. Арендная плата.

Объектами обложения земельным
налогом являются:

земельные участки
части земельных участков
земельные доли



Льготы по взиманию платы за землю.

- От уплаты земельного налога полностью освобождается: заповедники, ботанические сады, научные организации, учреждения искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, государственные органы охраны природы и памятников истории и культуры, участники Великой Отечественной войны и других боевых действий.



Порядок исчисления и уплаты земельного налога



Земельный налог юридическим
лицам и гражданам
исчисляется исходя из
налоговой базы



Не облагаются земельным налогом:

- земли, занятые полосой слежения вдоль государственной границы РФ,
- земли общего пользования населенных пунктов.



Ставки земельного налога



Органам местного самоуправления предоставляете право повышать ставки земельного, но не более чем в два раза.



Налог за часть площади
земельного участка сверх
установленной нормы отвода
взимается в двукратном
размере.



Учет налогоплательщиков и
исчисление налога
производятся ежегодно по
состоянию на 1 июня



Лесопользователь имеет право
приступить к осуществлению
лесопользования при выдаче
лесопользователю
лесорубочного и лесного билета.





Лесной налог

**Лесорубочный билет- документ,
дающий право его владельцу на
проведение заготовки и вывозки
древесины, и второстепенных
лесных метериалов**

**Лесной билет- документ,
дающий право его владельцу
на проведение побочных
лесных пользований.**

Лесные подати взимаются:

- заготовка древесины,
- заготовка живицы,
- побочное лесопользование, пользование участниками лесного фонда для нужд охотничьего хозяйства.

Лесной доход включает в себя:

- суммы, полученные от продажи древесины и лесопродукции,
- суммы, полученные от продажи жилых, производственных и хозяйственных построек,
- пени за несоблюдение установленных сроков внесения платежей за пользование лесным фондом.



**Плательщиками лесных податей
являются все пользователи
лесным фондом**

The background of the slide features a pattern of stylized autumn leaves in various shades of orange and brown, set against a darker orange gradient background. The leaves are scattered across the frame, with some showing detailed vein structures.

Порядок и сроки уплаты налога

**Налог перечисляется
ежемесячными авансовыми
платежами, которые равны $1/3$ от
суммы налога за предыдущий
квартал.**

The background of the slide features a pattern of stylized autumn leaves in various shades of orange and brown, set against a darker orange gradient. The leaves are scattered across the frame, with some showing detailed vein structures.

**Налоги нужно платить не позднее
25 числа следующего месяца.**

Законодательство предусматривает снижение


- при проведении выборочных рубок действующих минимальных главного пользования- на 20%,
СТАВОК:
- при отпуске древесины в насаждениях, поврежденных пожаром, в которых более 30% деревьев угрожает усыхание в ближайшие 2-3 года- на 20%,
- при отпуске древесины в насаждениях, в которых более 30% деревьев повреждено в результате ветровала и бурелома – на 50%



Арендная плата

Размеры, порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяется договором об аренде участков лесного фонда.

**Участок лесного фонда может
предоставляться в аренду за
плату на срок от 1 до 49 лет
осуществления одного или
нескольких видов
лесопользования.**



**Величина арендной платы зависит
от местоположения арендуемого
участка лесного фонда, качества и
количества лесных ресурсов.**

**Лесной кодекс РФ впервые
наделяет арендатора правом на
бесплатное проведение рубок
промежуточного пользования с
присвоением себе заготовленной
древесины.**



Сроки внесения лесных податей

**Плата за древесину вносится
лесопользователями
непосредственно в банк или
учреждения Министерства связи
РФ.**

**Плата за древесину, отпускаемую
на корню, полностью
направляется в доход бюджета в
том календарном году, на который
выделен лесосечный фонд, в
сроки:**

- 15 февраля-15%, 15 марта-10%,
- 15 июня-10%, 15 июля-10%,
- 15 сентября-15%, 15 ноября- 15%,
- 15 декабря-15%.



**Льготы по платежам за
пользования лесным фондом.**

Лица которые освобождаются от платежей за пользование лесным фондом для собственных нужд:

- участники Великой Отечественной Войны,
- инвалида 1 и 2 групп, пенсионеры,
- проживающие в сельской местности,
- лица, пострадавшие от стихийных бедствий,
- вынужденные переселенцы, крестьянские хозяйства.

Экологический налог.

Виды экологических платежей:

- плата за выбросы загрязняющих веществ,
- плата за сбросы загрязняющих веществ в водные объекты,
- плата за размещение отходов.

Факторы, влияющие на
дифференциацию нормативов
платы за загрязнение
окружающей среды:

- виды подвижного транспорта и нормы выбросов,
- источники загрязняющих веществ,
- виды загрязняющих веществ,
- выбрасываемых в атмосферу,
- виды веществ загрязняющих наземные и подземные водные источники.

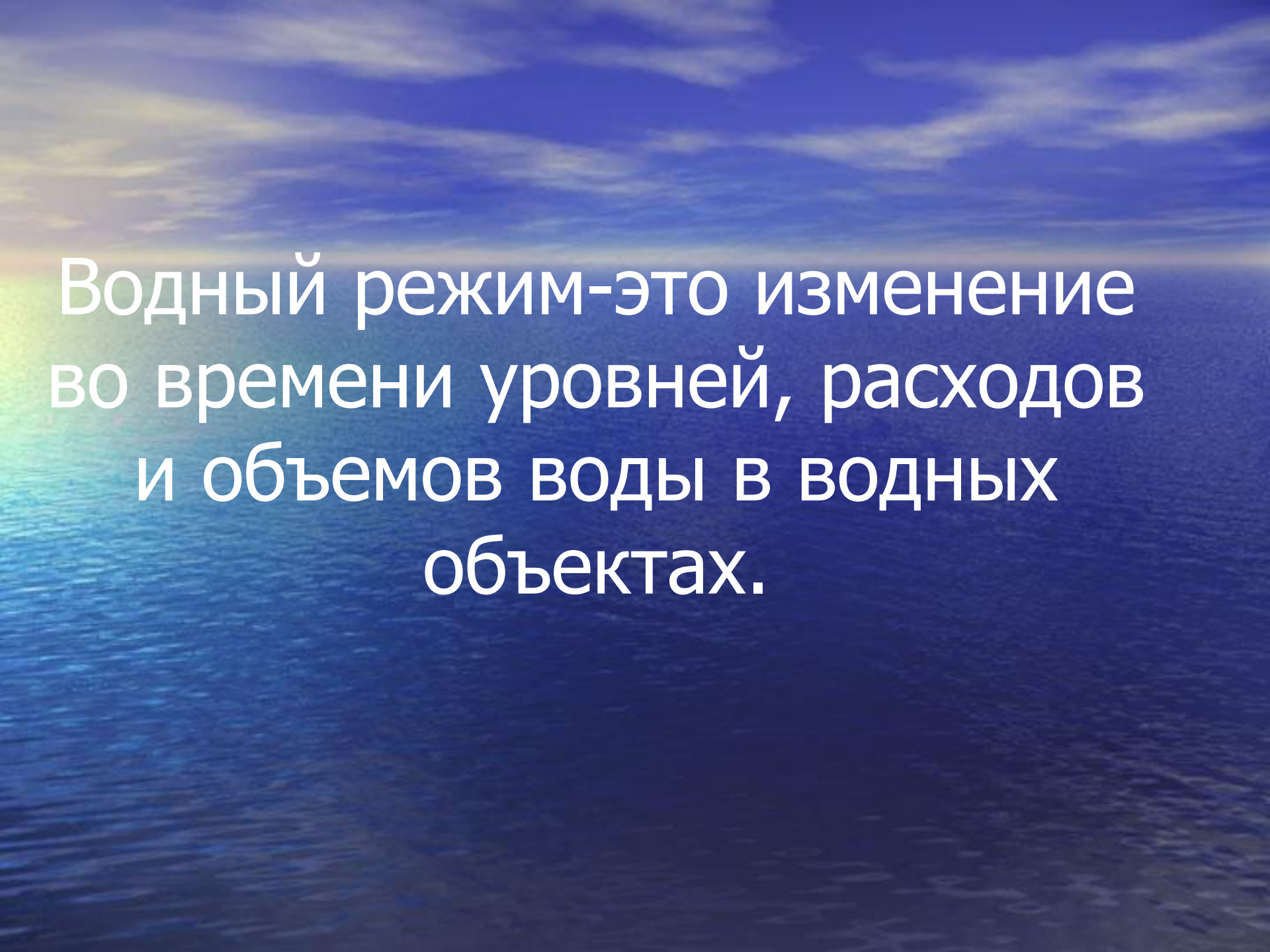
Утвержденные размеры платы за загрязнение окружающей среды ежегодно индексируются при принятии закона о бюджете.

За сверхлимитное загрязнение окружающей среды плата увеличивается в 5 раз. Эти суммы уплачиваются из прибыли, остающейся предприятию после уплаты налогов.



Водный налог

Водный объект-это
сосредоточение вод на
поверхности суши в формах ее
рельефа либо в недрах, имеющее
границы, объем и черты водного
режима



Водный режим-это изменение
во времени уровней, расходов
и объемов воды в водных
объектах.

Налогоплательщиками признаются:

- предприятия и организации-собственники скважин,
- организации, использующие акваторию водного объекта,
- малые предприятия и индивидуальные предприниматели,
- пользователи акваторией водного объекта.

Водный налог взимается:

- при заборе воды из поверхности водных объектов,
- при сборе сточных вод, попавших в водные объекты в результате производственной или иной деятельности,
- при использовании водными объектами без изъятия воды и сброса сточных вод,
- за использование акватории водных объектов для лесосплава.

Освобождаются от оплаты использования водных объектов :

- : для орошения земель сельскохозяйственного назначения,
- проведение государственного мониторинга водных объектов,
- ветеранов и детей.

Налоговая база определяется налогоплательщиком отдельно в отношении каждого водного объекта а так же объем воды, забранной из водного объекта за налоговый период.