



НОВАТОР
— ТЕХНОПАРК —

Челябинск 2012



Содержание



1. Миссия, цели.....	3
2. Направления деятельности.....	4
3. Инфраструктура.....	5
4. Структура управления.....	8
5. Схема взаимодействия с контрагентами.....	9
6. Планируемые резиденты.....	10
7. Этапы развития.....	11
8. Перспективные планы.....	13

Миссия, цели



НОВАТОР
— ТЕХНОПАРК —

Миссия - объединение интересов государства, науки, бизнеса в разработке, финансировании, внедрении перспективных коммерческих технологий и продуктов.

- Цели -**
- 1) повышение финансовой устойчивости и конкурентоспособности предприятий инициаторов через инвестиции в инновационное развитие;
 - 2) достижение энергоэффективности и снижение энергозатрат в микро и макро масштабах, через стимулирование и внедрение новаторских подходов;
 - 3) доведение перспективных новаторских технологий и разработок до серийных производств;
 - 4) активное сотрудничество с научными учреждениями в поиске генераторов перспективных идей;
 - 5) стимулирование притока частных, в том числе иностранных, инвестиций в разработку передовых технологий, развитие высокотехнологичных производств;
 - 6) решение значимых социальных вопросов через развитие новых производств;
 - 7) помощь в становлении новых высокотехнологичных компаний, создание условий для их роста, формирование новых индустрий;



Направления деятельности



Основные

1. Информационно-коммуникационные технологии
2. Энергетика и энергосбережение

Дополнительные

1. Электроника и машиностроение
2. Добыча природных ресурсов и нефтегазопереработка
3. Авиакосмические технологии
4. Технологии транспорта
5. Экология
6. Медицинские технологии.

Инфраструктура



НОВАТОР
— ТЕХНОПАРК —

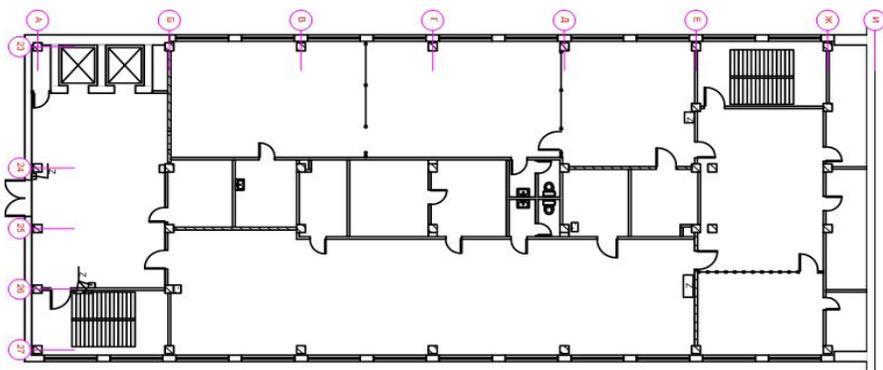
Руководством ФГУП «Завод Прибор» г.Челябинск было принято решение о создании инновационного технопарка на базе производственных мощностей завода по адресу: г.Челябинск, Комсомольский проспект, д.29.



Существующая инфраструктура

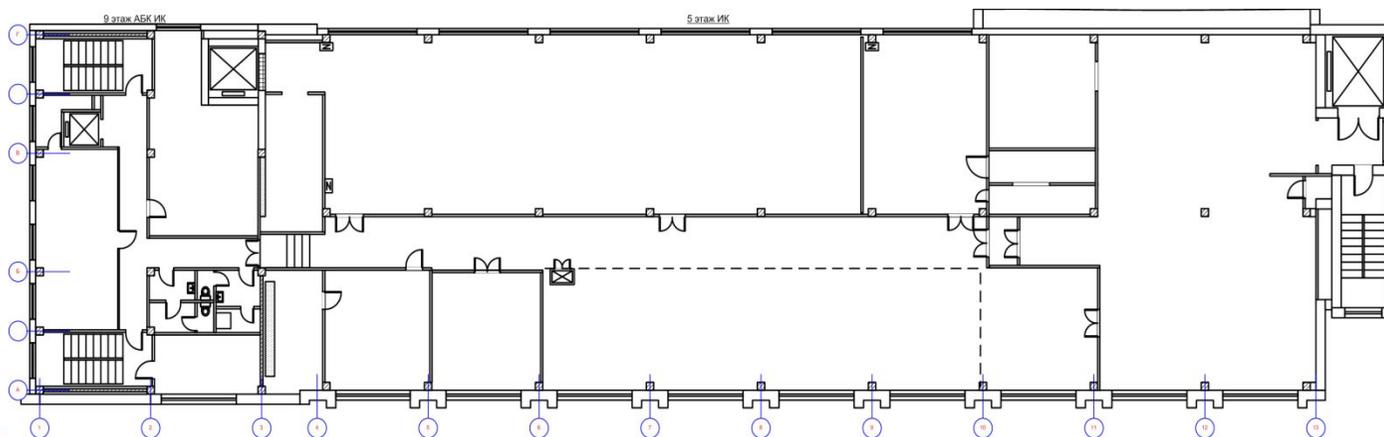
- Земельный участок площадью 7,84Га;
- Общая площадь производственных и офисных помещений завода «Прибор» 60 тыс. кв.м.
- Инженерные центры;
- Информационный центр (ИТ Центр);
- Механическое производство;
- Сборочное производство;
- Испытательные лаборатории с уникальным оборудованием;
- Коммуникации и объекты быта;

Производственные помещения



Для начала реализации проекта на территории ФГУП «Завод Прибор» было выделено 3 637 кв.м. площадей, 2 072 кв.м. уже выделено под парк информационных технологий, произведен ремонт, 1 113,7 кв.м. предполагается занять под 15 офисных помещений для резидентов, учебный класс, переговорную, выставочную площадку и 451.3 кв.м. производственных помещений центра коллективного пользования.

Помещения планируемые для организации офисов, учебного класса, выставочной площадки

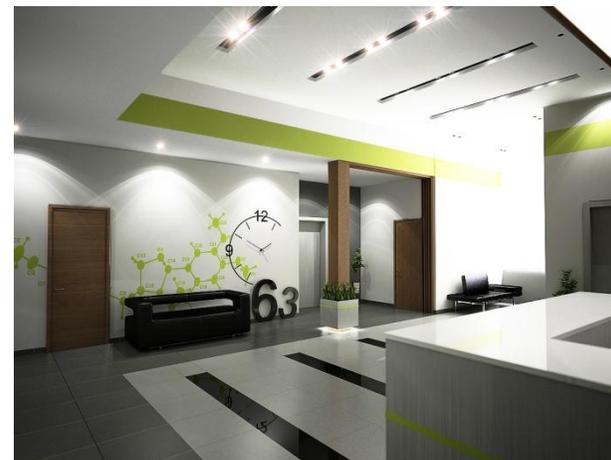
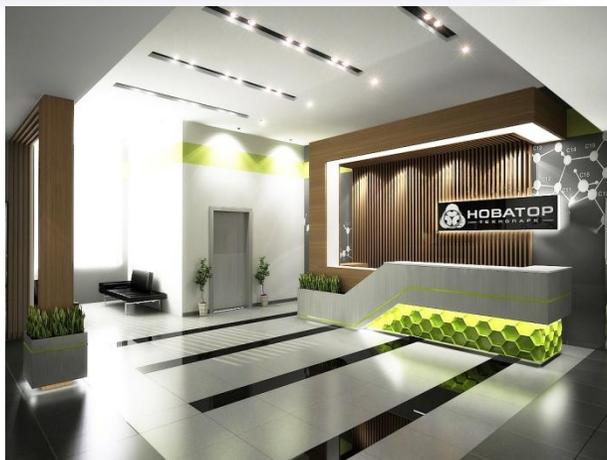


Инфраструктура



НОВАТОР
— ТЕХНОПАРК —

На сегодняшний день подготовлен дизайн проект и начался ремонт 1 113,7 кв.м. помещений, которые предполагается занять под 15 офисных помещений для резидентов, учебный класс, переговорную, выставочную площадку.





Структура управления

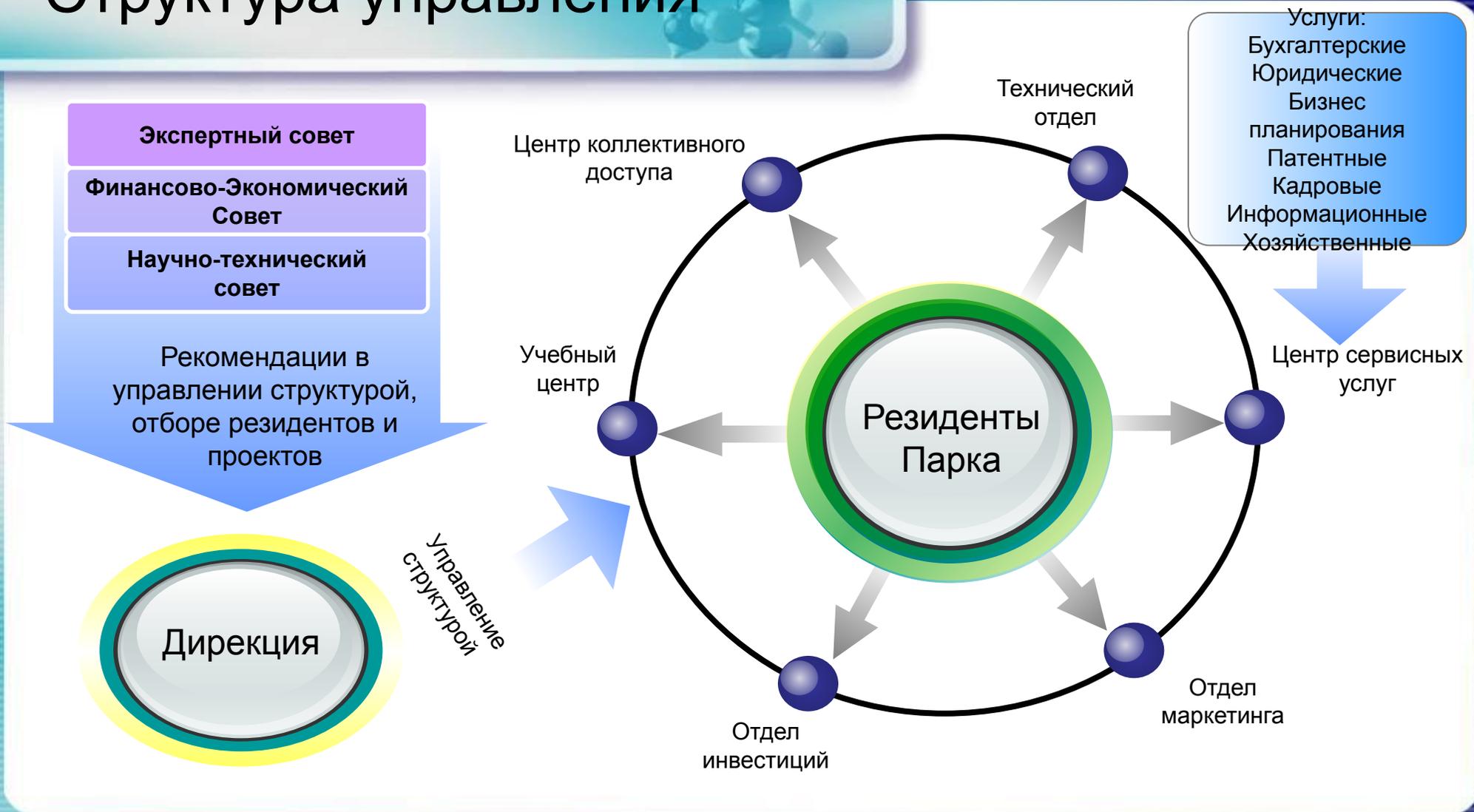
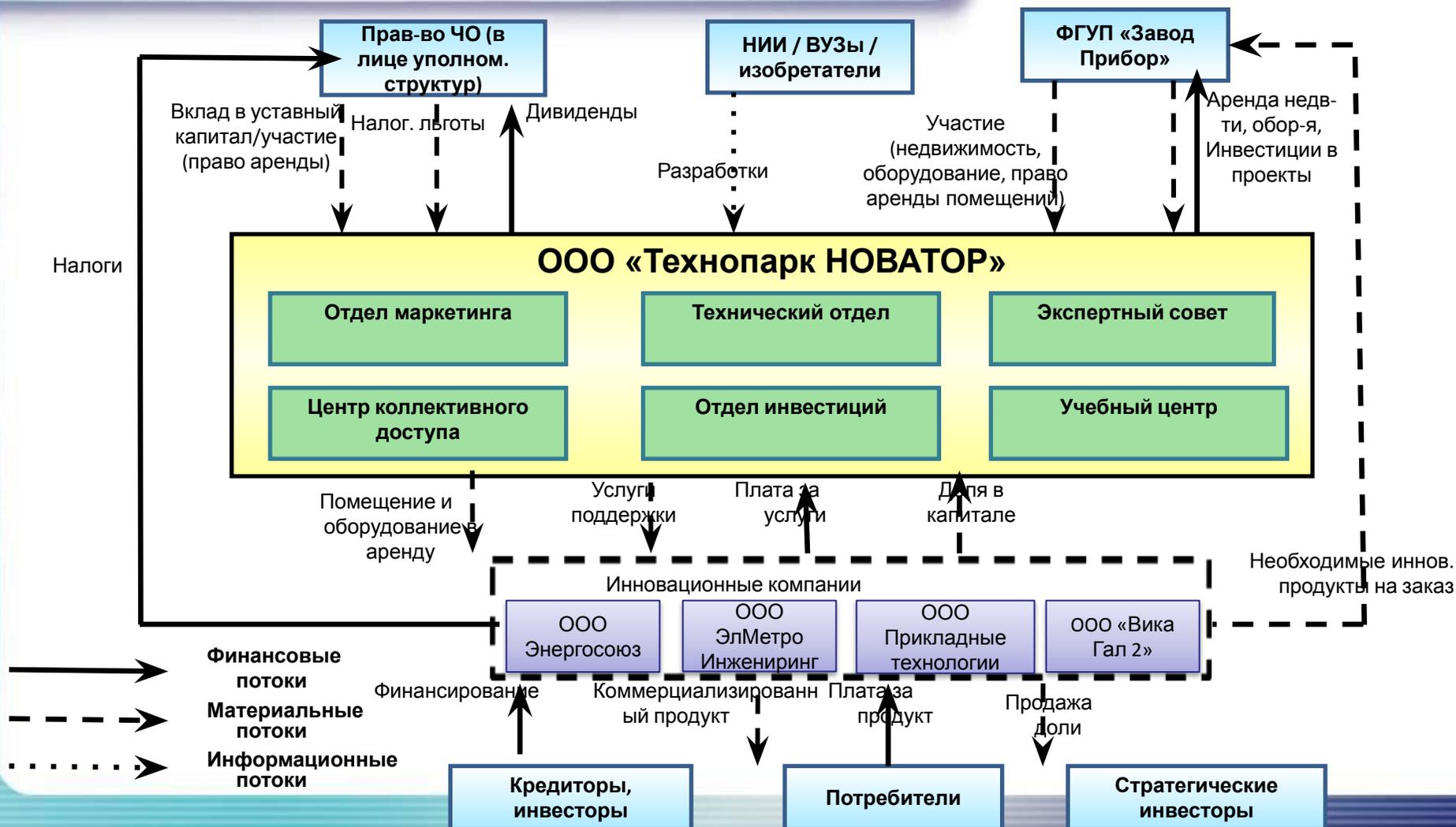


Схема взаимодействия с контрагентами





Планируемые резиденты

В настоящее время, ведутся переговоры с рядом потенциальных резидентов технопарка. К якорным резидентам, вопрос об участии с которыми решен положительно, относятся:

ООО «Прикладные технологии»

Является разработчиком программных продуктов для государственных структур. Компания готова предложить своим заказчикам не только проверенные стандартные, но и качественные индивидуальные решения задач в сфере программного обеспечения.

ООО ИТК «ЭнергоСоюз»

Обладает уникальным опытом в области разработки и производства энергосберегающих технологий. К числу инновационных наработок можно отнести проект внедрения системы автоматизированного учета тепловой энергии и автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов.

ООО «ЭлМетро-Инжиниринг»

Работает в сфере проектирования и производства интеллектуального электронного оборудования. В настоящее время у компании есть ряд наработок, чертежей и опытных образцов уникального измерительного оборудования.

МИП ООО «Вика Гал 2»

Разработали и запатентовали технологию производства энергосберегающего оборудования для термодиффузионного цинкования метизов и нанесения дуплексных покрытий на металлоконструкции, основанную на использовании металлических порошков с наноструктурированным покрытием.

Этапы развития



НОВАТОР
— ТЕХНОПАРК —



Этапы развития



1 ЭТАП – запуск проекта, регистрация компании, заключение договоров аренды, заключение договоров о сотрудничестве, договоров с резидентами, ремонт помещений, покупка и установка оборудования, аккредитация технопарка на региональном и федеральном уровне.

2 ЭТАП – общее количество организованных рабочих мест на конец первого года технопарка составит не менее 10; общий годовой объем отгруженных товаров собственного производства, в том числе товаров, работ и услуг инновационного характера, составит не менее 5 миллионов рублей; наличие не менее одной научно-технической разработки, подтвержденной патентом и планируемой к внедрению на базе технопарка.

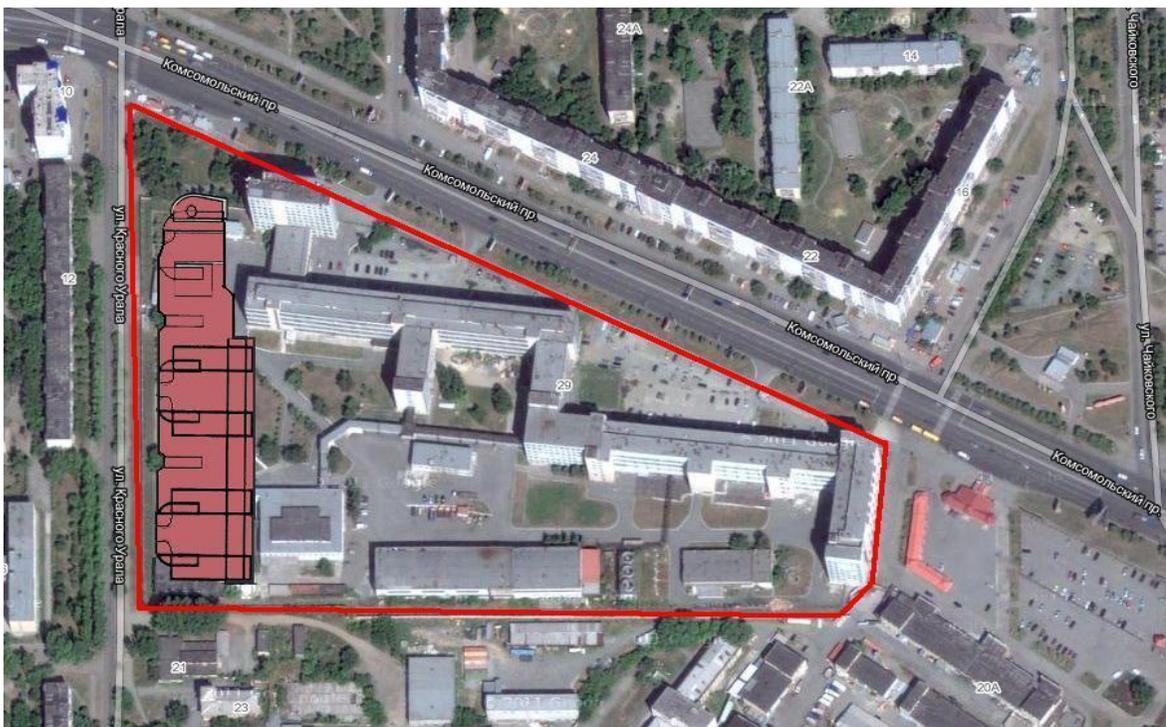
3 ЭТАП – строительство нового здания Технопарка с офисными и производственными помещениями. Здания (переменной этажности 5-7этажей) размещаются торцом к ул. Красного Урала и соединены трехэтажным корпусом со стороны территории завода Прибор. Общая площадь комплекса 16 тыс. кв.м.

4 ЭТАП – запуск в работу новых площадей технопарка, разработка новой программы развития технопарка на ближайшие 5 лет, увеличение общего количества резидентов, объемов отгруженных товаров и инновационных разработок, закрепленных патентами.



Перспективные планы

В проект планировки территории Курчатовского района г.Челябинска, на территории Завода «Прибор» со стороны ул.Красного Урала, внесён проект строительства нового здания технопарка на 12,6 тыс.кв.м, включающего в себя офисные, лабораторные, производственные, выставочные помещения. Указанное строительство планируется начать в 2014-2015 гг.



Лыс Борис Петрович
Директор
ООО «Технопарк Новатор»

моб.: +7 (912) 310 47 40
тел/факс: 8 (351) 741-83-83,
8 (351) 267-46-17

e-mail: lbp@novatorpark.ru
www.novatorpark.ru

Благодарим за внимание

Заведеев Вячеслав Борисович
Исполнительный Директор
ООО «Технопарк Новатор»

моб.: +7 (922) 637-75-81
тел/факс: 8 (351) 265-69-51
e-mail: zvb@novatorpark.ru
www.novatorpark.ru

