



**НОВАТОР**  
— ТЕХНОПАРК —

Челябинск 2012



# Содержание



**НОВАТОР**  
— ТЕХНОПАРК —

1. Миссия, цели.....	3
2. Направления деятельности.....	4
3. Инфраструктура.....	5
4. Структура управления.....	8
5. Схема взаимодействия с контрагентами.....	9
6. Планируемые резиденты.....	10
7. Этапы развития.....	11
8. Перспективные планы.....	13

# Миссия, цели



**Миссия -** объединение интересов государства, науки, бизнеса в разработке, финансировании, внедрении перспективных коммерческих технологий и продуктов.

- Цели -**
- 1) повышение финансовой устойчивости и конкурентоспособности предприятий инициаторов через инвестиции в инновационное развитие;
  - 2) достижение энергоэффективности и снижение энергозатрат в микро и макро масштабах, через стимулирование и внедрение новаторских подходов;
  - 3) доведение перспективных новаторских технологий и разработок до серийных производств;
  - 4) активное сотрудничество с научными учреждениями в поиске генераторов перспективных идей;
  - 5) стимулирование притока частных, в том числе иностранных, инвестиций в разработку передовых технологий, развитие высокотехнологичных производств;
  - 6) решение значимых социальных вопросов через развитие новых производств;
  - 7) помощь в становлении новых высокотехнологичных компаний, создание условий для их роста, формирование новых индустрий;



# Направления деятельности



## Основные

1. Информационно-коммуникационные технологии
2. Энергетика и энергосбережение

## Дополнительные

1. Электроника и машиностроение
2. Добыча природных ресурсов и нефтегазопереработка
3. Авиакосмические технологии
4. Технологии транспорта
5. Экология
6. Медицинские технологии.



# Инфраструктура



**НОВАТОР**  
— ТЕХНОПАРК —

Руководством ФГУП «Завод Прибор» г.Челябинск было принято решение о создании инновационного технопарка на базе производственных мощностей завода по адресу: г.Челябинск, Комсомольский проспект, д.29.



## Существующая инфраструктура

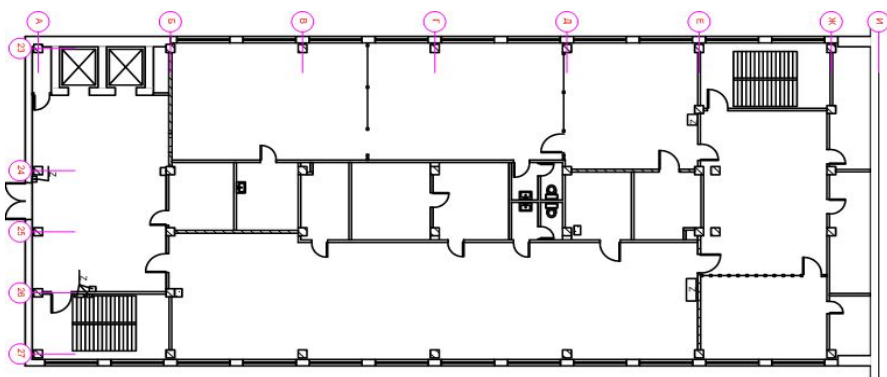
- Земельный участок площадью 7,84Га;
- Общая площадь производственных и офисных помещений завода «Прибор» 60 тыс. кв.м.
- Инженерные центры;
- Информационный центр (ИТ Центр);
- Механическое производство;
- Сборочное производство;
- Испытательные лаборатории с уникальным оборудованием;
- Коммуникации и объекты быта;

# Инфраструктура



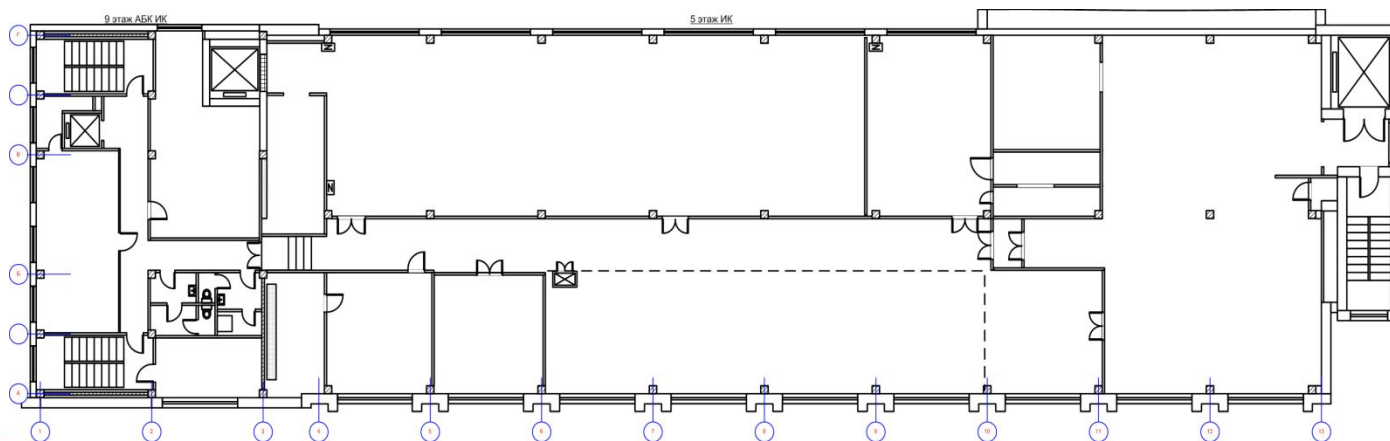
**НОВАТОР**  
— ТЕХНОПАРК —

## Производственные помещения



Для начала реализации проекта на территории ФГУП «Завод Прибор» было выделено 3 637 кв.м. площадей, 2 072 кв.м. уже выделено под парк информационных технологий, произведен ремонт, 1 113,7 кв.м. предполагается занять под 15 офисных помещений для резидентов, учебный класс, переговорную, выставочную площадку и 451.3 кв.м. производственных помещений центра коллективного пользования.

## Помещения планируемые для организации офисов, учебного класса, выставочной площадки



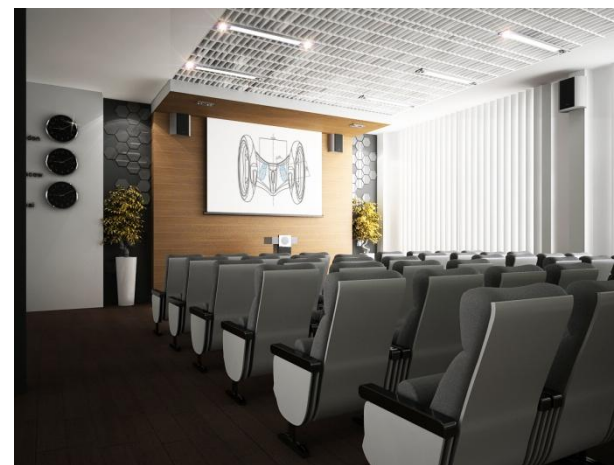


# Инфраструктура



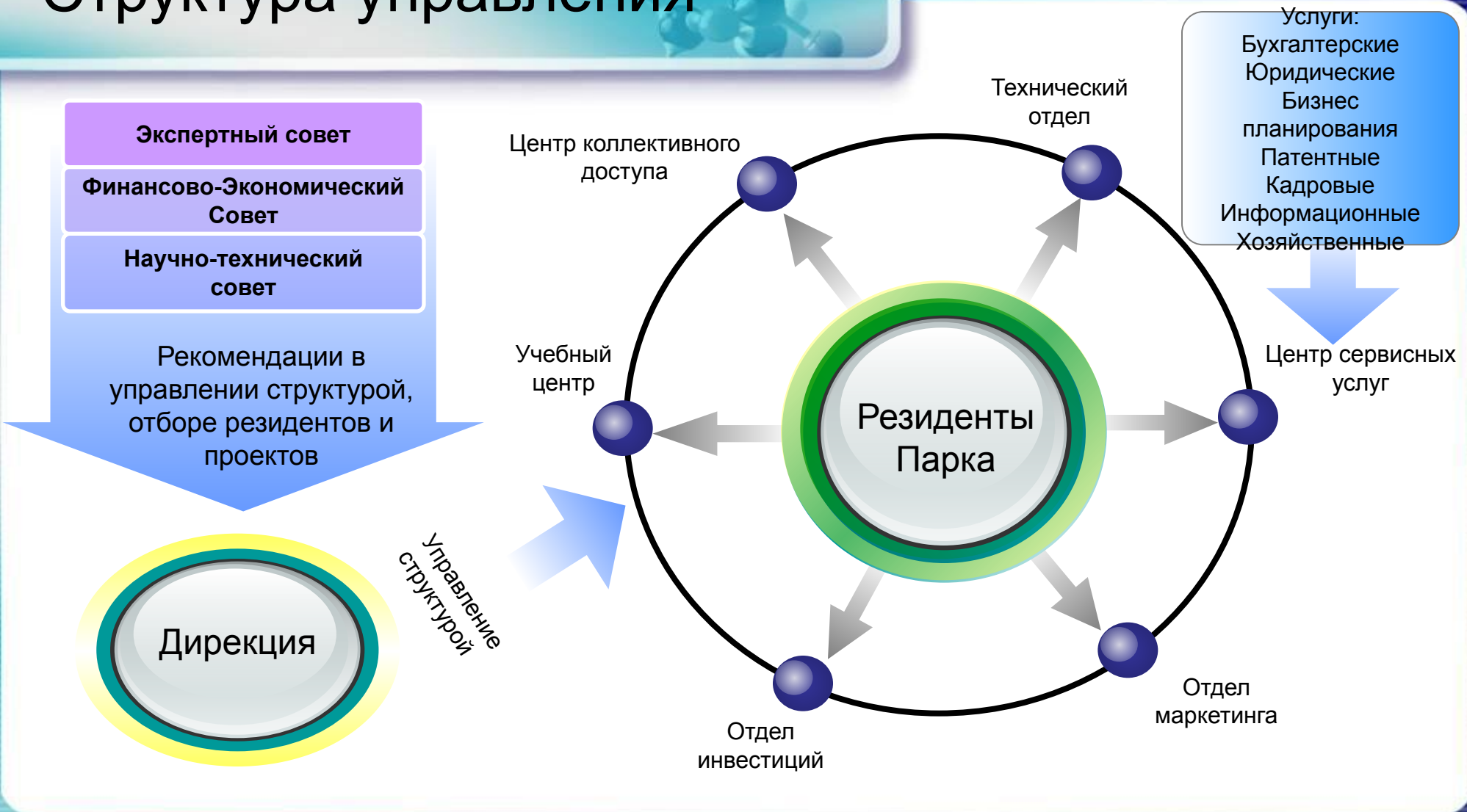
**НОВАТОР**  
— ТЕХНОПАРК —

На сегодняшний день подготовлен дизайн проект и начался ремонт 1 113,7 кв.м. помещений, которые предполагается занять под 15 офисных помещений для резидентов, учебный класс, переговорную, выставочную площадку.



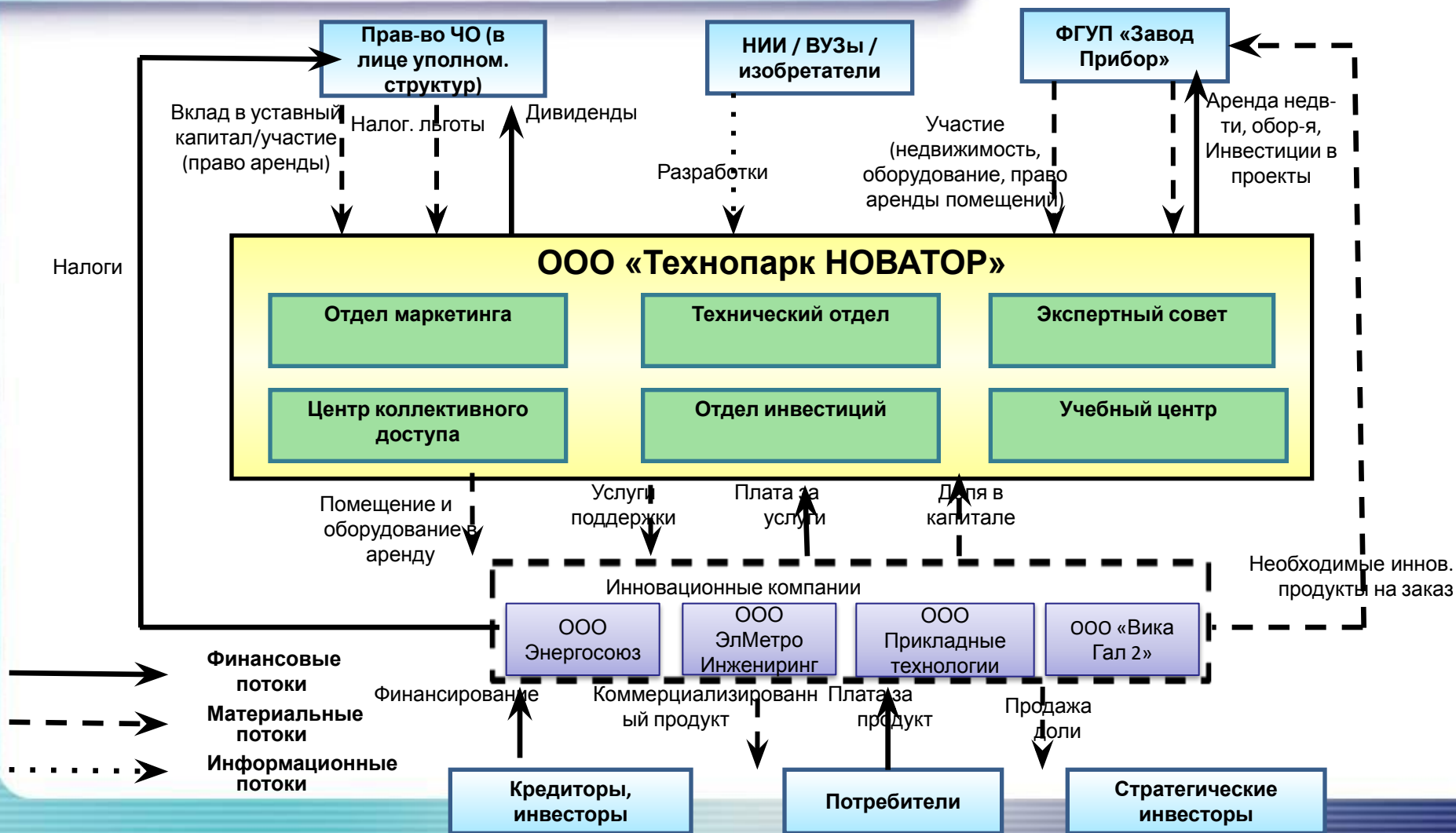


# Структура управления





# Схема взаимодействия с контрагентами





## Планируемые резиденты

***В настоящее время, ведутся переговоры с рядом потенциальных резидентов технопарка. К якорным резидентам, вопрос об участии с которыми решен положительно, относятся:***

***ООО «Прикладные технологии»***

Является разработчиком программных продуктов для государственных структур. Компания готова предложить своим заказчикам не только проверенные стандартные, но и качественные индивидуальные решения задач в сфере программного обеспечения.

***ООО ИТК «ЭнергоСоюз»***

Обладает уникальным опытом в области разработки и производства энергосберегающих технологий. К числу инновационных наработок можно отнести проект внедрения системы автоматизированного учета тепловой энергии и автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов.

***ООО «ЭлМетро-Инжиниринг»***

Работает в сфере проектирования и производства интеллектуального электронного оборудования. В настоящее время у компании есть ряд наработок, чертежей и опытных образцов уникального измерительного оборудования.

***МИП ООО «Вика Гал 2»***

Разработали и запатентовали технологию производства энергосберегающего оборудования для термодиффузионного цинкования метизов и нанесения дуплексных покрытий на металлоконструкции, основанную на использовании металлических порошков с наноструктурированным покрытием.

# Этапы развития



**НОВАТОР**  
— ТЕХНОПАРК —





# Этапы развития



1 ЭТАП – запуск проекта, регистрация компании, заключение договоров аренды, заключение договоров о сотрудничестве, договоров с резидентами, ремонт помещений, покупка и установка оборудования, аккредитация технопарка на региональном и федеральном уровне.

2 ЭТАП – общее количество организованных рабочих мест на конец первого года технопарка составит не менее 10; общий годовой объем отгруженных товаров собственного производства, в том числе товаров, работ и услуг инновационного характера, составит не менее 5 миллионов рублей; наличие не менее одной научно-технической разработки, подтвержденной патентом и планируемой к внедрению на базе технопарка.

3 ЭТАП – строительство нового здания Технопарка с офисными и производственными помещениями. Здания (переменной этажности 5-7этажей) размещаются торцом к ул. Красного Урала и соединены трехэтажным корпусом со стороны территории завода Прибор. Общая площадь комплекса 16 тыс. кв.м.

4 ЭТАП – запуск в работу новых площадей технопарка, разработка новой программы развития технопарка на ближайшие 5 лет, увеличение общего количества резидентов, объемов отгруженных товаров и инновационных разработок, закрепленных патентами.



# Перспективные планы

В проект планировки территории Курчатовского района г.Челябинска, на территории Завода «Прибор» со стороны ул.Красного Урала, внесён проект строительства нового здания технопарка на 12,6 тыс.кв.м, включающего в себя офисные, лабораторные, производственные, выставочные помещения. Указанное строительство планируется начать в 2014-2015 гг.





Лыс Борис Петрович  
Директор  
ООО «Технопарк Новатор»

моб.: +7 (912) 310 47 40  
тел/факс: 8 (351) 741-83-83,  
8 (351) 267-46-17

e-mail: [lbp@novatorpark.ru](mailto:lbp@novatorpark.ru)  
[www.novatorpark.ru](http://www.novatorpark.ru)

# Благодарим за внимание

Заведеев Вячеслав Борисович  
Исполнительный Директор  
ООО «Технопарк Новатор»

моб.: +7 (922) 637-75-81  
тел/факс: 8 (351) 265-69-51  
e-mail: [zvb@novatorpark.ru](mailto:zvb@novatorpark.ru)  
[www.novatorpark.ru](http://www.novatorpark.ru)

