



АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

50050, г. Кривой Рог
Косиора 3, оф. 51,52
www.ancredo.com
e-mail: ancredo53@mail.ru



тел./факс 8 056 404 05 05
тел.офис 8 056 401 47 38
моб. тел. 8 (067) 638 50 54
моб. тел. 8 (067) 632 33 29

Хотите купить коммерческую недвижимость? Тогда это интересное предложение для Вас!

Продается: *турбаза на живописном берегу р. Ингулец.*

Месторасположение: *пос. Чкаловка (по Кировоградской трассе).*

Общая площадь участка: *1 га.*

Текущее назначение: *база отдыха.*

Состояние: *хорошее, домики после косметического ремонта.*

По всей территории базы выложены дорожки из тротуарной европлитки. Вдоль высокого ограждения базы высажены березы, на свободных лужайках много хвойных насаждений (туя, сосна, голубые ели), а также молодой плодоносящий сад, цветочные клумбы, тенистые виноградные аллеи.

Коммуникации:

отопление автономное электрическое, водопровод, канализация, установлены бойлеры, охрана, сигнализация.





АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

50050, г. Кривой Рог
Косиора 3, оф. 51,52
www.ancredo.com
e-mail: ancredo53@mail.ru



тел./факс 8 056 404 05 05
тел.офис 8 056 401 47 38
моб. тел. 8 (067) 638 50 54
моб. тел. 8 (067) 632 33 29

Домики отдыха

3 типовых двухэтажных домика с открытыми террасами расположены в центре участка.

- утеплены, обшиты пластиком,
- окна металлопластиковые.

Общая площадь: 1-х этажей: 17.5 м.кв, 2-х этажей: 21.4 м.кв.



Фундамент и перекрытия: ж/бет.

Полы: дощатые. Крыша: шифер.

С торцевой и фасадной части домиков декоративной плиткой выложены аллеи, ведущие на пирс, в сауну, бильярдную, домик для гостей и к мангалу. Между домиками стоит уютная беседка обвитая виноградной лозой.

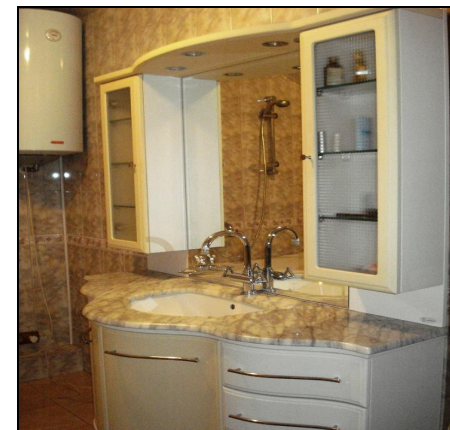
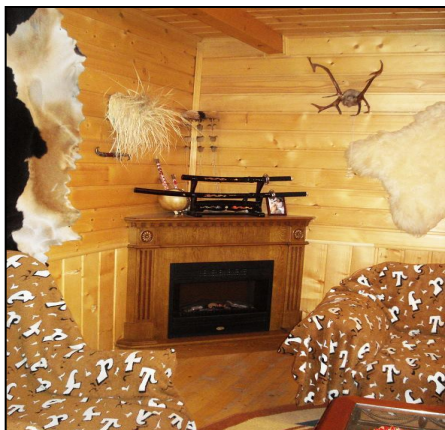
Credo

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

50050, г. Кривой Рог
Косиора 3, оф. 51,52
www.ancredo.com
e-mail: ancredo53@mail.ru



тел./факс 8 056 404 05 05
тел.офис 8 056 401 47 38
моб. тел. 8 (067) 638 50 54
моб. тел. 8 (067) 632 33 29



Год постройки: 2004 г. Общая площадь: 65.7 м.кв.

Материал: сосна.

Крыша: металлочерепица.

Коммуникации: отопление электрическое автономное, канализация, водопровод, бойлер, электрокамин, спутниковое телевидение. Уютные комнаты отливают солнечным светом. Продуманная планировка дома. Удачное сочетание стилей кантри и модерн. Сам домик располагает к душевной беседе с гостями.

Рядом с гостевым домом расположена сауна.
Деревянный дом 2004 года постройки.
Общая площадь: 46 м.кв.
Коммуникации: электричество,
канализация, отопление автономное, бойлер.
Помещение включает в себя: комнату
отдыха, сауна, бассейн, душевая.
Вокруг домика-сауны молодой
сосновый бор.





АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

50050, г. Кривой Рог
Косиора 3, оф. 51,52
www.ancredo.com
e-mail: ancredo53@mail.ru



тел./факс 8 056 404 05 05
тел.офис 8 056 401 47 38
моб. тел. 8 (067) 638 50 54
моб. тел. 8 (067) 632 33 29



← Мангал

Прогулочная
аллея →



↓
Дорога к пирсу

Пирс
↓



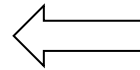
Столовая

Общая площадь: 12 м.кв.
Большой классический камин,
встроенный кухонный гарнитур,
большой обеденный стол.

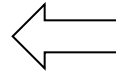




При въезде расположено здание сторожевого дома,
На втором этаже которого
находится бильярдная
С отдельным входом. →
К зданию примыкают три гаража.
Вся территория базы оградена.



Теннисный корт



Выезд из турбазы



План расположения строений на участке

Варовое товарищество

