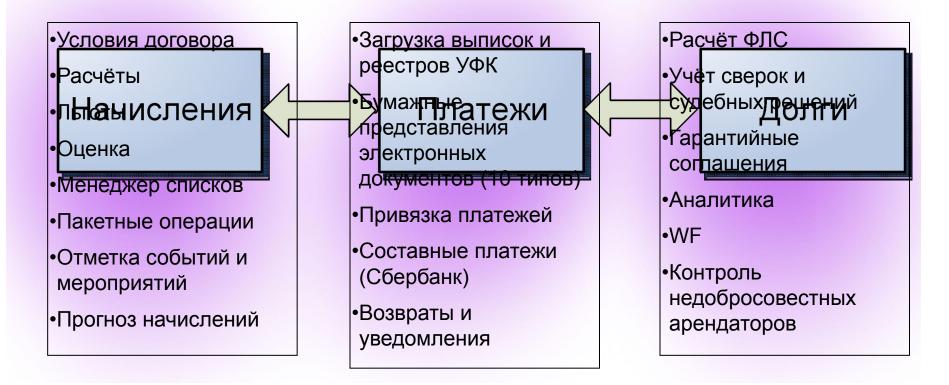


Автоматизация сбора арендной платы на основе финансовой подсистемы ИАС «Недвижимость-2»

Структура системы





Интересные детали



- Шкала
- Точки платежа и расчёт пеней
- Виды ФЛС
- Виды долгов
- Контроль работы территориальных подразделений
- Анализ начислений
- Анализ недозагрузки
- Прием арендаторов, система предупреждений на приеме
- Хранение персонифицированной истории операций
- Хранение образов документов

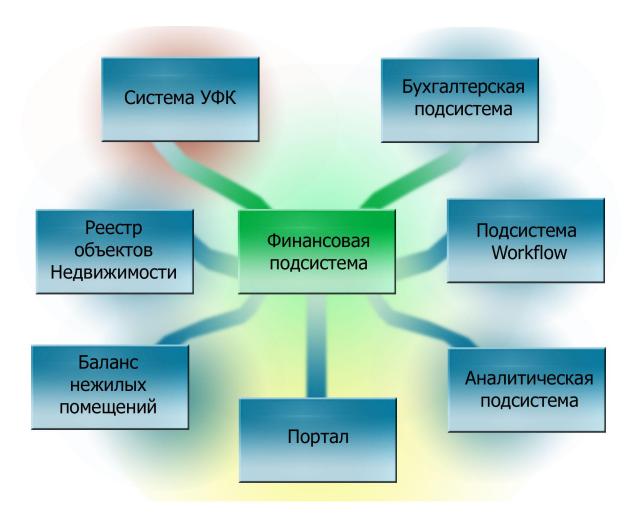
Контроль рабочих процессов



- Мониторинг договоров с оканчивающимся сроком
- Мониторинг недобросовестных арендаторов
- Проведение проверок использования помещений
- Подготовка объектов управления к аукциону по определению цены аренды
- Классификация временно неиспользуемых помещений
- Работа с должниками: претензии, уведомления
- Рабочая группа по работе с неплательщиками арендной платы
- Оценка помещений
- Отказы в пролонгации
- Арбитражные дела
- Перерасчёт арендной платы
- Массовая рассылка корреспонденции
- Автоматизированное телефонное оповещение

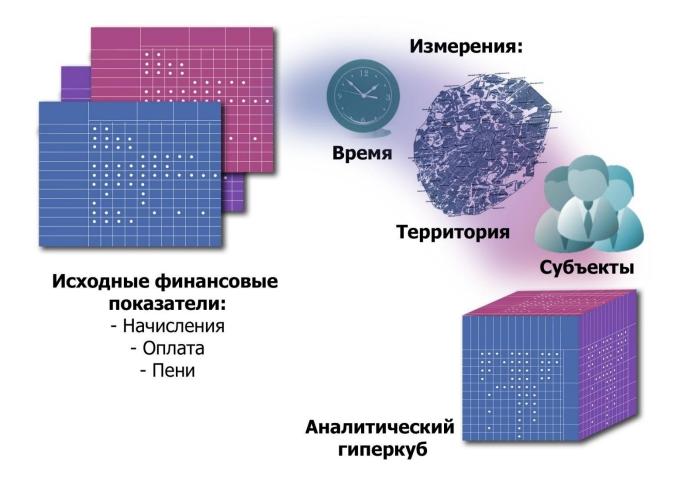
Окружение системы





Аналитическое хранилиш ТК





Портал





Завершение презентациі ПК



