

Эффективная реклама для обеспеченной аудитории

Предложение по размещению рекламы
в элитных жилых комплексах Москвы

Элитные ЖК Москвы

| ЖК | Квартир | Жителей | Машиномест | Средняя стоимость квартиры |
|---------------------|---------|---------|------------|----------------------------|
| Кутузовская ривьера | 740 | 1 943 | 960 | \$600 000 |
| Корона | 648 | 1 430 | 510 | \$650 000 |
| Корона-Эйр | 480 | 960 | 290 | \$450 000 |
| Золотые ключи - 2 | 742 | 2 483 | 941 | \$800 000 |
| MIRAX PARK | 1196 | 3 094 | 1 200 | \$480 000 |
| Шуваловский | 2 514 | 9 314 | 1 900 | \$650 000 |
| Итого | 6 320 | 19 224 | 5 801 | \$600 000 |

Преимущества

Нас невозможно не заметить!



Действительно целевой контакт:

Что мы точно знаем про жителя элитного ЖК?



Что у него есть \$570 000, чтобы купить там квартиру

Почему наша реклама эффективней?

| | Газета Ведомости | Щит на Рублевке | Реклама в элитных ЖК |
|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| Объем аудитории | 50 000 | 120 000 | 19 224 |
| Что известно про эту аудиторию | Есть 20 руб. на покупку газеты | Есть автомобил ь | Есть \$570 000 |
| Стоимость размещения | 250 000 руб. | 120 000 руб. | 20 000 руб. |
| Стоимость целевого контакта | Неизвестна | Неизвестна | 10 руб. |
| «Братская могила» | ✓ | ✓ | ✗ |

**Наш носитель дешевле, а качество
аудитории
значительно выше!**

ЖК «MIRAX PARK»



Адрес: пр-т
Вернадского, 94
1196 квартир

1200 машиномест
3094 владельцев
квартир стоимостью от
\$480 000

Дата ввода в
эксплуатацию: 2005
Девелопер: Mirax
Group



ЖК «MIRAX PARK»

Рекламные места

Штендер на въезде



- 1 конструкция
- располагается при входе/въезде на территорию ЖК, при въезде в парковку
- охват 4 жилых корпуса (1196 квартир, 3 094 жителя)
- формат от 0,7x1,2 м.

Размещение: 65 000 руб./месяц

Стойки на ресепшн



- 4 конструкции
- располагаются в каждом подъезде на ресепшн в предлифтовой зоне на 1-м этаже
- охват 4 корпуса (1196 квартир, 3 094 жителя)

Размещение: 9 000 руб./ месяц

Мобильные стойки около лифта



- 4 конструкции
- Располагаются около лифтов на паркинге и на 1-м этаже
- охват 4 корпуса (3 094 жителя)

**Размещение: 60 000 / месяц
1 подъезд**

ЖК «MIRAX PARK»

Рекламные места

Мобильные стенды на входе в подъезд



- 4 конструкции
- располагаются при входе в подъезд (1-й этаж)
- охват 4 корпуса (3 094 жителя)

Размещение: 40 000 руб. / месяц
1 подъезд

Листовки в почтовые ящики



- вкладываются в конверт вместе с квитанцией на оплату коммунальных услуг
- охват 1196 квартир

Размещение: 50 000 руб. / месяц

Реклама на квитанциях на оплату коммунальных услуг



- Распечатываются на квитанциях
- охват: все квартиры
- заказ до 25 числа месяца
- Формат: 1/2 A4 (лицевая сторона), A4 (оборотная сторона)

Размещение: 80 000 руб./ месяц

ЖК «Кутузовская Ривьера»

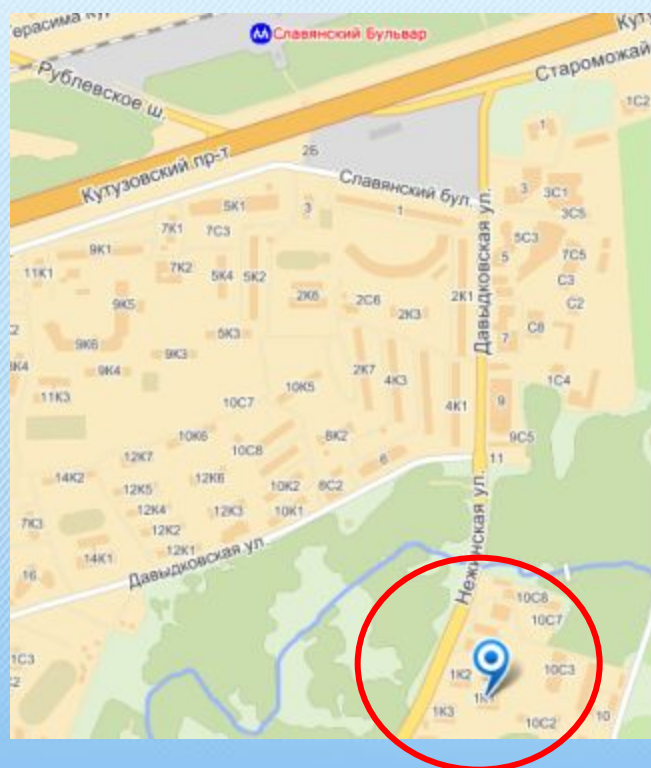


Адрес: Нежинская 1Г
740 квартир

960 машиномест

1943 владельца
квартир стоимостью от
\$620 000

Дата ввода в
эксплуатацию: 2007
Девелопер: Mirax
Group



ЖК «Кутузовская Ривьера»

Рекламные места



- 1 место
- располагается на въезде в парковку (в комплексе 1 въезд)
- охват 960 машиномест

Размещение: 120 000 руб. / месяц

Рекламная растяжка в паркинге



- 1 место
- располагается на въезде в паркинг
- охват 960 машиномест

Размещение: 80 000 руб. / месяц

Мобильный стенд около лифта



- 4 конструкции
- около лифтов на паркинге и на 1-м этаже
- охват 4 корпуса (1930 жителей)

Размещение: 60 000 руб. / месяц
1 корпус

ЖК «Кутузовская Ривьера»

Рекламные места

Стойка для лифтов



- 4 конструкции
- располагается в лифтовом холле
- охват 4 корпуса (1930 жителей)

Изготовление: 2 000 руб. / 1 000 шт.
Размещение: 40 000 руб. / месяц

Настенный стенд



- 12 мест
- располагается в лифтовом холле
- охват 4 корпуса (1930 жителей)

Размещение: 25 000 руб. / месяц

Реклама на квитанциях на оплату коммунальных услуг



- распечатываются на квитанциях
- охват: 740 квартир
- заказ до 25 числа месяца
- Формат: 1/2 A4 (лицевая сторона), A4 (оборотная сторона)

Размещение: 80 000 руб./ месяц

Реклама на листовках в почтовые ящики



- раскладываются по всем почтовым ящикам
- охват 740 квартир

Размещение: 60 000 руб./ месяц

ЖК «Корона»

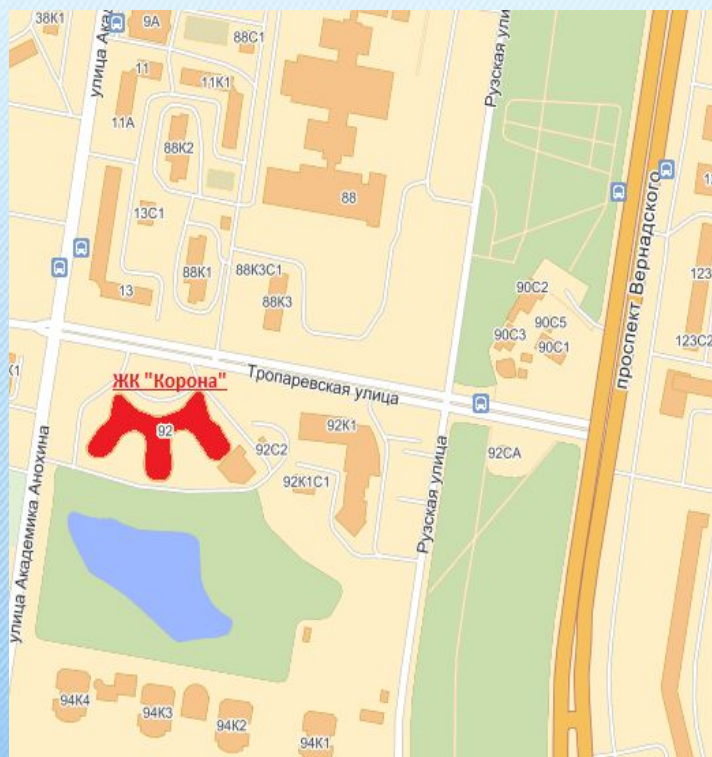


Адрес: пр-т
Вернадского, 92
648 квартир

540 машиномест

1430 владельцев
квартир стоимостью от
\$650 000

Дата ввода в
эксплуатацию: 2005
Девелопер: Mirax
Group



ЖК «Корона»

Рекламные места

Башня



- Расположены при въезде в паркинг
- охват 540 машиномест
- формат: XXXXX

Размещение: 140 000 руб. /месяц

Поступный этаж



- расположен на 1-м этаже около ресепшн
- охват 6 подъездов (1430 жителей)

Размещение: 15 000 руб. / месяц

Слайды на ресепшн



- располагаются на стойке ресепшн на 1-м этаже
- охват 6 подъездов (1430 жителей)

Изготовление: 1 000 руб./ 1 000 шт.

Размещение: 10 000 руб. / месяц

ЖК «Корона»

Рекламные места

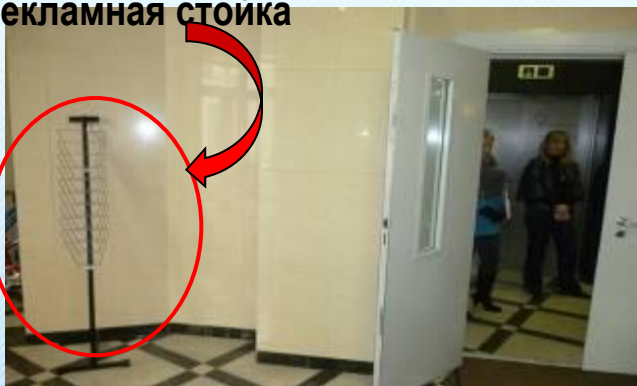
Настенный стенд у лифта



- 6 конструкций
- Находится в лифтовом холле
- охват 6 подъездов (1430 жителей)
- формат А4

Размещение: 15 000 руб. / месяц

Рекламная стойка



- 6 конструкций
- находится на 1ом этаже перед входом в лифтовой холл
- охват 6 подъездов (1 430 жителей)
- формат: до А4

Изготовление: 1 000 руб./1 000 шт.
Размещение: 15 000 / месяц

Настенный стенд



- расположен напротив входа в лифт на этаже паркинга
- охват 6 подъездов (1 430 жителей)
- формат: А4

Размещение: 15 000 / месяц

Реклама на квитанциях на оплату коммунальных услуг



- Распечатываются на квитанциях
- охват 648 квартир
- формат 1/2 А4 (с лицевой стороны)
- Формат А4 (с обратной стороны)

Размещение: 80 000 / месяц

ЖК «Корона-Эйр»



Адрес: пр-т Вернадского,
92

480 квартир

290 машиномест

960 владельцев квартир
стоимостью от \$550 000

Дата ввода в

эксплуатацию: 2006

Девелопер: МЕВЕ Group



ЖК «Корона-Эйр» Рекламные места

Баннер на въезде в паркинг



- 1 место
- расположен над въездом в паркинг
- охват: 290 машиномест
- формат: 4 x 0,5

Размещение: 75 000 руб. / месяц

Баннер на въезде в паркинг



- 1 место
- находится над въездом в паркинг с улицы
- охват 290 машиномест
- формат: до 4 x 10

Размещение: 110 000 / месяц

Баннер на въезде в паркинг и мойку



- 1 место
- находится над въездом в паркинг и мойку с улицы
- охват 290 машиномест
- формат: до 4 x 12

Размещение: 115 000 / месяц

ЖК «Корона-Эйр»

Рекламные места

Баннер на въезде в паркинг мойку



- 1 место
- расположен на стене-развилке между паркингом и мойкой
- охват: 290 машиномест
- формат: до 10 x 1,5

Размещение: 70 000 руб. / месяц

Пайтбокс



- 4 места
- находятся на 1-м этаже перед консьержем
- охват: 4 подъезда (960 жителей)
- формат: 1 x 1

Размещение: 40 000 / месяц
1 подъезд

Пайтбокс / баннер



- расположен напротив входа в лифт на этажах паркинга (-1 и -2 этажи)
- охват 4 подъезда (960 жителей)
- формат: до 1,8 x 2

Размещение: 55 000 / месяц
1 подъезд

ЖК «Корона-Эйр»

Рекламные места

Настенный стенд



- располагается у лифтов на парковочных этажах (- 1 и – 2 этажи)
- охват: 4 подъезда (960 жителей)
- формат: А4

Изготовление: 0 руб.

Размещение: 3 000 руб. / месяц

Стойка на 1 этаже



- 4 конструкции
- находится на 1-м этаже в лифтовом холле
- охват: 4 подъезда (960 жителей)
- формат до А4

**Изготовление: от 3 000 руб. /
1 000 шт.**

Размещение: 3 000 руб. / месяц

Стойка в паркинге у лифта



- 4 конструкции
- находится на -1 и -2 этаже в лифтовом холле
- охват: 4 подъезда (960 жителей)
- формат до А4

**Изготовление: от 3 000 руб. /
1 000 шт.**

Размещение: 3 000 руб. / месяц

ЖК «Шуваловский»



Адрес: Мичуринский
пр., 3-7

2 514 квартир

1 900 машиномест

9 314 владельцев
квартир стоимостью от
\$650 000

Дата ввода в
эксплуатацию: 2007
Девелопер: Интеко



ЖК «Шуваловский»

Рекламные места



- мест: 55
- находится на 1-м этаже в лифтовом холле
- охват: 55 подъездов (9 314 жителей)
- формат: А4

Изготовление: от 3 000 руб. / 1 000 шт.

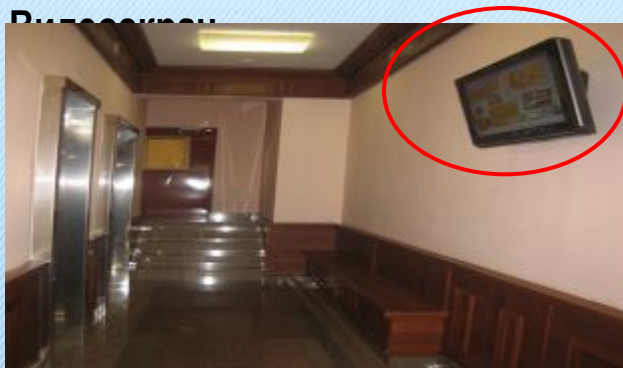
Размещение: 1 400 руб. / месяц



- мест: 55
- находится на 1-м этаже в холле
- охват: 55 подъездов (9 314 жителей)
- формат: А4

Изготовление: 0

Размещение: 1 000 руб. / месяц



- мест: 31
- расположен напротив лифта на 1-м этаже
- 30-сек. ролики крутятся 24 часа в сутки, в ротации 7 роликов
- охват: 31 подъезд (5 642 жителя)

Изготовление: от 10 000 / ролик

Размещение: мин. 10 000 руб. / 7 мест в месяц

Реклама на квитанциях на оплату коммунальных услуг



- Распечатываются на квитанциях
- охват 2 514 квартир
- формат 1/2 А4 (с лицевой стороны), ч/б
- Формат А4 (с обратной стороны) , ч/б

Изготовление: 15 000

ЖК «Золотые ключи-2»



Адрес: Минская ул., 11Г
742 квартиры

941 машиномест

2 483 владельца
квартир стоимостью от
\$600 000

Дата ввода в
эксплуатацию: 2005
Девелопер: Mirax
Group



ЖК «Золотые ключи - 2»

Рекламные места



- 1 место
- охват: 2 483 жителя
- находится на территории ТЦ на территории ЖК (в ТЦ: кафе, «Перекресток», оплата коммунальных услуг)
- Формат: до 5 x 1

Изготовление: 5 000 руб.

Размещение: 90 000 руб. / месяц

Настенный стенд



- 6 мест
- охват: 6 подъездов (2 483 жителя)
- находится на входе в каждый подъезд на 1 этаже
- формат: А4

Изготовление: 0 руб.

Размещение: 1 200 руб. / месяц