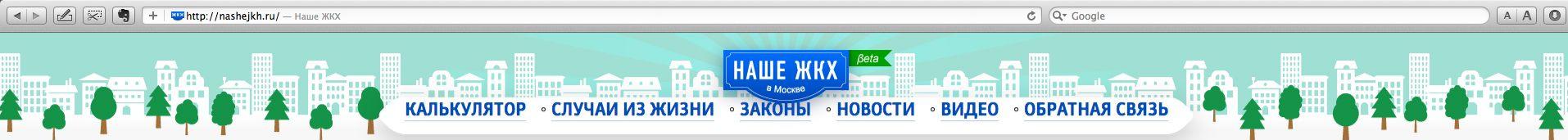


Наше ЖКХ



Узнайте, как сэкономить на ЖКХ в Москве

Расскажите о своем жилье

Площадь квартиры

70 м²

Прописано

3 человека

Получить данные о тарифах

Новость дня

Новости компаний · Случай из жизни



Кому в мире жить хорошо?

Мы посчитали и выяснили, что Москва — город не с самыми высокими платежами за коммунальные услуги и находится посередине между Австрией и Бахрейном по абсолютному значению среднего платежа.

10 июля 2012 · Мир, Москва, плата, ЖКХ, средняя стоимость, платеж

НОВОСТИ

Новости и видеосюжеты

Новости и видеосюжеты



«Горячие линии» по вопросам ЖКХ

Куда и кому обращаться по вопросам ЖКХ?

- ГУИС (по вопросам расчетов за ЖКУ) 660-06-31 — круглосуточно
- ГУП «МосгорЕИАЦ» (по любым вопросам, касающимся индивидуальных приборов учета воды) 956-82-87
- Справочная служба «МОСВОДОКАНАЛА» (по случаю возникновения аварийных ситуаций, по качеству оказываемых услуг) (499) 763-34-34
- ГУП «МОСКОЛЛЕКТОР» (по всем интересующим вас вопросам в части содержания коммуникационных коллекторов (вентиляционных шахт) (499) 975-33-51 — круглосуточно

13 июня 2012



Как определить собственника территории или здания?

Обратитесь к собственникам смежных помещений и по возможности постараитесь собрать всю возможную информацию о собственнике.

Если это жилое здание, то помещения в нем находятся в муниципальной собственности (в ведении Департамента жилищного хозяйства) или в собственности ТСЖ.

Теги: [БТИ](#), [ТСЖ](#), [территория](#)

8 июня 2012

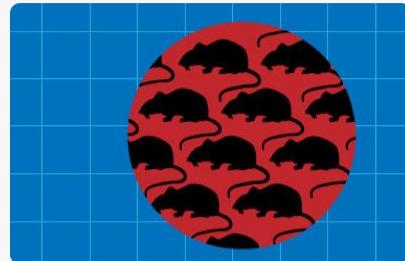


Конкуренция. Как выбрать управляющую компанию?

Узнав название фирмы, проверьте, существует ли такая организация на самом деле. Для этого необходимо проверить ее учредительные документы — получить сведения из Единого государственного реестра юридических лиц или потребовать такую выписку у представителей управляющей компании.

Теги: [управляющая компания](#), [конкуренция](#), [ТСЖ](#)

6 июня 2012

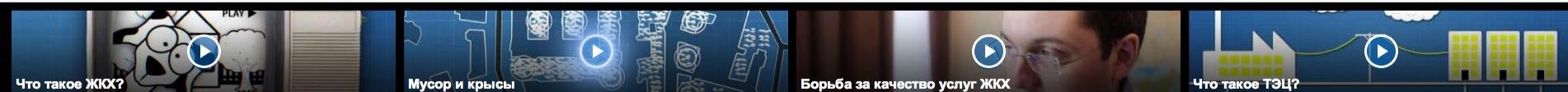


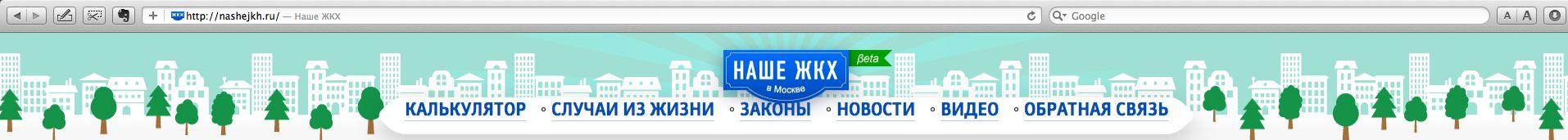
Домашние крысы или крысы в доме?

Если вы хотите ограничиться наличием крыс в доме в качестве домашнего питомца и не хотите считать за норму присутствие грызунов в подъезде и на придомовой территории, задумайтесь, откуда они появились, и что сделать для того, чтобы популяция их не нарастала, а убывала.

Теги: [Крысы](#), [придомовая территория](#), [мусор](#)

1 июня 2012





Узнайте, как сэкономить на ЖКХ в Москве

Расскажите о своем жилье

Площадь квартиры

70 м²

Прописано 3 человека

Получить данные о тарифах

Новость дня

Новости компаний

Случай из жизни

Историю рассказывает Елена Александровна Ежова, 38 лет, модельер-конструктор

«Тепло снаружи и внутри»



Напор воды слабый, а иногда ее вообще нет. Батареи еле греют. Все правильно оформили, оплачивать не стали. Зато потом все быстро починили.

Свою историю рассказывает Мария Сергеевна Пушнир, 56 лет, преподаватель ВУЗа

«Весна в календаре — весна во дворе»



Мы с мужем регулярно обращаем внимание на содержание наших платёжных квитанций.

Тут пришла весна, и в платёжных квитанциях появилась строка «Озеленение», хотя признаков движения в этом направлении увидеть не удалось. После проверки строка исчезла, а озеленение произвели за счёт средств на содержание и ремонт жилья. Теперь по-настоящему зелено и красиво без дополнительных затрат.

[содержание жилья, ремонт жилья, озеленение, платёжные квитанции, ЖКУ, ЖКХ](#)

Свою историю рассказывает Ирина Сергеевна Костенок, 44 года, разнотип

«Надолго уехали в отпуск — правильно оформили документы и сэкономили»

Собрались в настоящий отпуск (6 недель). Стали спрашивать друзей про их опыт длительного отсутствия в квартире. Кто-то подсказал, что можно сэкономить. Мы все уточнили, правильно оформили документы. В итоге та-а-ак приятно сэкономили, что купили деревянные кресла для балкона. Сидеть на них вечерами вдвойне приятнее.

[ЖКХ, ЖКУ, экономия, отпуск, отсутствие в квартире](#)

Свою историю рассказывает Маргарита Павловна Верескова, 67 лет, пенсионер

«Проверка платежей»



В центре города постоянно открываются и закрываются новые магазины, даже не успеваешь иногда запомнить одно название, как оно резко сменяется другим. В очередной раз в нашем доме открылся магазин с круглосуточной торговлей. Мы, жители, заметили, что расходы на тепло и воду с момента его открытия стали расти. Сами понимаете, для пенсионеров подобный рост платежей чувствителен. Жители подъезда собрались, обсудили, решили проверить платежи. Проверили: расходы магазина на тепло и воду записывали на нас. Произвели перерасчет, теперь всё корректно.

Платим меньше.

[перерасчет, проверка, платежи, тепло, ЖКУ, ЖКХ](#)

http://nashejkh.ru/life/ — Случаи из жизни

Google

НАШЕ ЖКХ
в Москве

beta

КАЛЬКУЛЯТОР • СЛУЧАИ ИЗ ЖИЗНИ • ЗАКОНЫ • НОВОСТИ • ВИДЕО • ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Как снизить платёж?

- 1 Платить по факту, а не по нормативу
- 2 Снизить общедомовые нужды
- 3 Некачественные услуги не оплачивать
- 4 Проверять корректность расчётов в платёжных документах
- 5 Не платить, когда услугой не пользуетесь
- 6 Выбирать лучшие тарифы
- 7 Снизить потребление

Нужна помощь эксперта?

Задать вопрос

Главные новости

«Семь

Обратил внимание, что за коммунальные материалы

пер

Иса

«

Где у тебя ванная?

Слева от с



http://nashejkh.ru/news/власти%20Москвы/ — Новости

Google

НАШЕ ЖКХ в Москве beta

КАЛЬКУЛЯТОР • СЛУЧАИ ИЗ ЖИЗНИ • ЗАКОНЫ • НОВОСТИ • ВИДЕО • ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

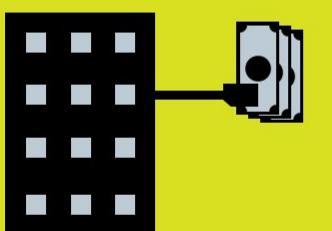
Все новости по тегу «власти Москвы»

Облако тегов ▾

антенна благоустройство Виктор Басаргин выселение ГУИС дэз ЕИРЦ жизнеобеспечение ЖКХ завышение тарифов коллективная антenna коммунальные службы коммунальщики конкуренция контейнеры
контроль Крысы малоимущие Мир Москва Мостелеком мусор мэр НКС отключение плата платеж подъезд придомовая территория радиоточка рейтинг Решетников собрание жильцов Собянин содержание и ремонт жилья средняя стоимость тарифы ТСЖ управляющая компания

ЖКХ, власти Москвы, субсидия

Субсидия. Кому она положена и как её получить?



Власти Москвы предоставляют субсидию на оплату услуг ЖКХ тем семьям, у которых расходы на коммунальные платежи составляют более 10% от совокупного дохода семьи. При этом есть определенные суммы, при которых обязаны назначить субсидию:

1. если человек живет в квартире один — доход менее 21367 рублей;
2. если в квартире живут двое — менее 34672 рубля;
3. если в квартире живут трое — менее 49127 рублей;
4. если в квартире живут четверо — менее 65503 рубля.

13 июня 2012

Нужна помощь эксперта?

Задать вопрос

Случаи из жизни

переплата, тариф, снижение

Семь шагов для снижения платежей

ЖКХ, ЖКУ, напор воды

Тепло снаружи и внутри

ЖЮС, ЖКУ, крышная котельная

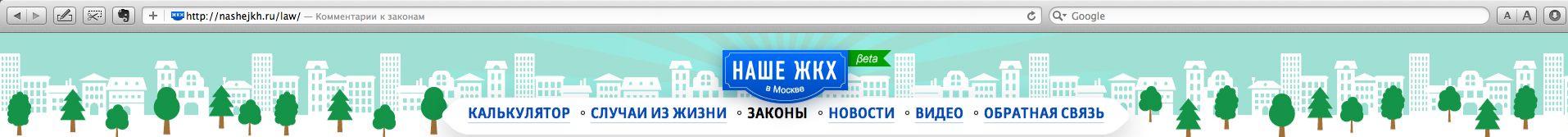
Кто живет на крыше?

ЖЮС, ЖКУ, управляющая компания

Береженого не ЧОП бережёт

ЖЮС, ЖКУ, жара

Сон наяву



Комментарии к законам

ОБРАТИТЕ ВНИМНИЕ НА ЗАКОНЫ, КОТОРЫЕ ИМЕЮТ ПРЯМОЕ ИЛИ КОСВЕННОЕ ОТНОШЕНИЕ К ПОТРЕБИТЕЛЕЮ

Приказ Министерства регионального развития РФ № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»

от 15 февраля 2011 г. Закон на сайте «Российской газеты»

Давно ожидаемый документ о методологии расчета тарифов и надбавок в области ХВС, ГВС, ВО и ТБО. Непосредственно для потребителей это мало что определило, а вот для органов регулирования данная методика стала необходимой в работе.

КОММЕНТИРУЕТ «НАШЕ ЖКХ»

Постановление Правительства РФ № 877 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях совершенствования отношений между поставщиками и потребителями электрической энергии на розничном рынке»

от 4 ноября 2011 г. Закон на сайте «Российской газеты»

Изменение принципов расчета фактической стоимости электроэнергии (фактически снижение штрафов в некоторых случаях), уточнение в части стандартов раскрытия информации

КОММЕНТИРУЕТ «НАШЕ ЖКХ»

Федеральный закон РФ № 382-ФЗ г. Москва «О государственной информационной системе топливно-энергетического комплекса»

от 3 декабря 2011 г. Закон на сайте «Российской газеты»

Целью Федерального закона является создание прозрачных и открытийсяенных основ для обеспечения защищенных и прозрачных правил

Нужна помощь эксперта?

Задать вопрос

Главные новости

Мир, Москва, плата

Кому в мире жить хорошо?

ЖКХ, власти Москвы, субсидия

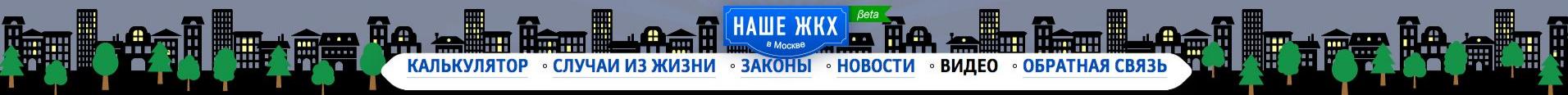
Субсидия. Кому она положена и как её получить?

БТИ, ТСЖ, территория

Как определить собственника территории или здания?

управляющая компания, конкуренция, ТСЖ

Конкуренция. Как выбрать управляющую компанию?



КАЛЬКУЛЯТОР

СЛУЧАИ ИЗ ЖИЗНИ

НАШЕ ЖКХ
в Москве

beta

ЗАКОНЫ

НОВОСТИ

ВИДЕО

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Видеосюжеты

ЖКХ



Что такое ЖКХ?

ЖКХ, мусор, крысы, чистота



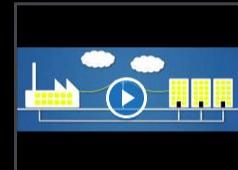
Мусор и крысы

ЖКХ, оплата, управляющий, качество



Борьба за качество услуг ЖКХ

ТЭЦ



Что такое ТЭЦ?

ЖКХ, nashejkh.ru, Ананыин



Алексей Ананыин.
Наше ЖКХ

Водоснабжение, законы



Закон о водоснабжении

Политика, ЖКХ



В.В. Путин о ЖКХ

ЖКХ тарифы, население, государство, газ



Развитие системы регулирования (М. А. Файрушина)

Коммунальные услуги, калькулятор



Утро с Губернией.
Калькулятор коммунальных услуг

ЖКХ, тарифы, население, государство



Развитие системы регулирования

Политика, ЖКХ



В.В. Путин о ЖКХ и льготах 16.12.2010

ЖКХ, энергоэффективность, регулятор, тариф



Энергоэффективность в ЖКХ

Политика

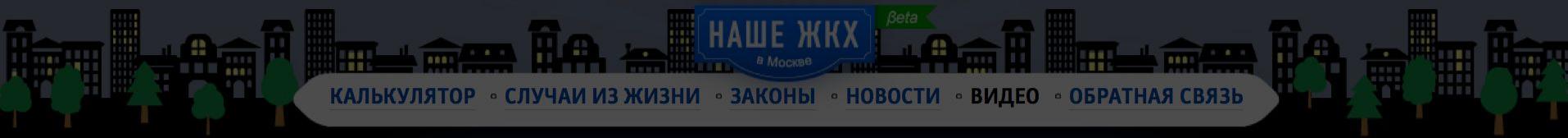


Селекторное совещание
10.01.2012 с участием
В. В. Путина

ЖКХ, инвестиции, потенциал, управляющая компания



Потенциал сферы ЖКХ



КАЛЬКУЛЯТОР • СЛУЧАИ ИЗ ЖИЗНИ • ЗАКОНЫ • НОВОСТИ • ВИДЕО • ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

beta

Видеосюжеты

The video player displays a 3D rendering of a waste-to-energy plant (TЭЦ). On the left, there's a factory building with a yellow grid pattern. A red pipe leads from it to a stack of three buildings on the right, which have black and yellow grid patterns. Above the buildings are two white clouds. The background is blue with a grid pattern. A green 'X' icon is in the top right corner of the video frame. The YouTube logo is at the bottom right of the video player.

ЖКХ, мусор

Что такое ЖКХ?

Мусор

YouTube

|| 1:45 / 2:39

ЖКХ, nashejkh.ru, Ананыин



http://nashejkh.ru/calc/ — Калькулятор коммунальных платежей

Перечень управляющих... Опишите вашу проблему... Входящие – vopros@potre... EIAS: Проекты ADM > Задачи Калькулятор коммунал... Highrise: Note about Ольг... G.docs обеспечения

НАШЕ ЖКХ beta

в Москве

КАЛЬКУЛЯТОР • СЛУЧАИ ИЗ ЖИЗНИ • ЗАКОНЫ • НОВОСТИ • ВИДЕО • ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Калькулятор коммунальных платежей

← Назад Квартира Электричество Вода Газ Отопление Итого

Москва, площадь 50 м², прописано 2 человека

Итого	
Электричество	341,1 ₽
Холодная вода	213,05 ₽
Горячая вода	1000,72 ₽
Водоотведение	152,18 ₽
Газ	44,54 ₽
Отопление	1060,56 ₽
Итого за месяц:	
2812,15 ₽	

Шаг 1. Электричество

Метод расчета

- Норматив
- Одноставочный счетчик
- Двухзонный счетчик
- Трехзонный счетчик

Компания, поставляющая электричество в ваш дом

- ОАО "Мосэнергосбыт"
- ООО "ЕНЕРГОСБЫТХОЛДИНГ"
- не знаю или в этом списке ее нет

Тип благоустройства

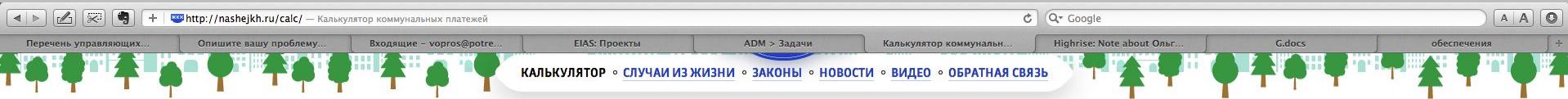
- электроснабжение в домах с газовыми плитами
- электроснабжение в домах с электроплитами
- не знаю или в этом списке его нет

Норматив **45 кВт*час на человека**

Тариф **3,79 ₽/кВт*час**

Итого **341,1 ₽ в месяц**

Шаг 1 из 4 **Далее**



Калькулятор коммунальных платежей

← Назад

Квартира

Электричество

Вода

Газ

Отопление

Итого

Москва, площадь 50 м², прописано 2 человека



Итого

341,1 ₽

Электричество

213,05 ₽

Холодная вода

1000,72 ₽

Горячая вода

152,18 ₽

Водоотведение

44,54 ₽

Газ

1060,56 ₽

Отопление

2812,15 ₽

Итого за месяц:
2812,15 ₽

Шаг 2. Вода

Водоснабжение

Метод расчета

Холодная вода

- Норматив
 Счетчик

Горячая вода

- Норматив
 Счетчик

Компания, поставляющая воду в ваш дом

- МГУП "Мосводоканал"
 не знаю или в этом списке ее нет

ОАО "МОЭК"

- ОАО "Московская теплосетевая компания"
 ОАО "Мосэнерго"
 не знаю или в этом списке ее нет

Тип благоустройства

- жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом
 жилые дома с водопроводом, канализацией, ваннами, с ЦГВС
 жилые дома с водопроводом, канализацией, ваннами, с водонагревателями, работающими на разных видах топлива
 коммунальные квартиры, общежития с водопроводом, канализацией, ваннами, с ЦГВС
 не знаю или в этом списке его нет

жилые дома с водопроводом, канализацией, ваннами, с ЦГВС

- коммунальные квартиры, общежития с водопроводом, канализацией, ваннами, с ЦГВС
 не знаю или в этом списке его нет

Норматив

4,57 м³ на человека

4,745 м³ на человека

Тариф

23,31 ₽/м³

105,45 ₽/м³

Итого

213,05 ₽ в месяц

1000,72 ₽ в месяц

Водоотведение

Метод расчета

- Норматив
 Счетчик

Компания, занимающаяся водоотведением

- МГУП "Мосводоканал"

http://nashejkh.ru/calc/ — Калькулятор коммунальных платежей

Перечень управляющих... Опишите вашу проблему... Входящие – vopros@potre... EIAS: Проекты ADM > Задачи Калькулятор коммунальных платежей Highrise: Note about Ольга... G.docs обеспечения

НАШЕ ЖКХ beta в Москве

КАЛЬКУЛЯТОР • СЛУЧАИ ИЗ ЖИЗНИ • ЗАКОНЫ • НОВОСТИ • ВИДЕО • ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Калькулятор коммунальных платежей

← Назад Квартира Электричество Вода Газ Отопление Итого

Москва, площадь 50 м², прописано 2 человека

Шаг 3. Газ

Метод расчета Норматив Счетчик

Компания, поставляющая газ в ваш дом ООО "Газпром межрегионгаз Москва" не знаю или в этом списке ее нет

Тип благоустройства Дома с отоплением от газовых нагревателей При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения не знаю или в этом списке его нет

Норматив 7,6 м³ на человека

Тариф 2,93 ₽/м³

Итого 44,54 ₽ в месяц

Шаг 3 из 4 **Далее**

Итого	
Электричество	341,1 ₽
Холодная вода	213,05 ₽
Горячая вода	1000,72 ₽
Водоотведение	152,18 ₽
Газ	44,54 ₽
Отопление	1060,56 ₽
Итого за месяц:	
2812,15 ₽	

http://nashejkh.ru/calc/ — Калькулятор коммунальных платежей

Перечень управляющих... Опишите вашу проблему... Входящие – vopros@potre... EIAS: Проекты ADM > Задачи Калькулятор коммунальных платежей Highrise: Note about Ольга... G.docs обеспечения

НАШЕ ЖКХ beta

в Москве

КАЛЬКУЛЯТОР • СЛУЧАИ ИЗ ЖИЗНИ • ЗАКОНЫ • НОВОСТИ • ВИДЕО • ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Калькулятор коммунальных платежей

← Назад

Квартира Электричество Вода Газ Отопление Итого

Москва, площадь 50 м², прописано 2 человека

Шаг 4. Отопление

Метод расчета

Норматив
 Счетчик

Компания, поставляющая отопление в ваш дом

ОАО "МОЭК"
 ОАО "Московская теплосетевая компания"
 ОАО "Мосэнерго"
 ЗАО "Тепловые и коммунальные сети"
 ООО "ЗТВЭС"
 ГУП ЭВАЖД
 ФГУП "ГКНПЦ им. М.В.Хруничева"
 ООО "Ремэнерго"
 ООО "КОТБУТ"
 ООО НПК "Курс-ОТ"
 ОАО "ВИЛС"
 ЗАО "ФСК"Конти"
 ФГБУ "ЦБС с поликлиникой" УДП РФ
 ФГБОУ ВПО МГСУ
 ЗАО "Реформа Р.В.С."
 ОАО "РЭУ"
 ООО "Инжремонтсервис"
 НИИ нейрохирургии им. Академика Н.Н.Бурденко
 ЖСК "Измайловский"
 ОАО "ТПО "Центральная киностудия им. М.Горького"
 ФГУ "Объединенный дом отдыха "Шереметьевский" УДП РФ
 ОАО "НПО "Московский радиотехнический завод"
 ЗАО "Хорус Кэпитал"
 ООО "Визит-Москва"

Итого	
Электричество	341,1 ₽
Холодная вода	213,05 ₽
Горячая вода	1000,72 ₽
Водоотведение	152,18 ₽
Газ	44,54 ₽
Отопление	1060,56 ₽
Итого за месяц:	
2812,15 ₽	

http://nashejkh.ru/calc/ — Калькулятор коммунальных платежей

Перечень управляющих... Опишите вашу проблему... Входящие – vopros@potre... EIAS: Проекты ADM > Задачи Калькулятор коммунал... Highrise: Note about Ольг... G.docs обеспечения

НАШЕ ЖКХ beta в Москве

КАЛЬКУЛЯТОР • СЛУЧАИ ИЗ ЖИЗНИ • ЗАКОНЫ • НОВОСТИ • ВИДЕО • ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Калькулятор коммунальных платежей

← Назад Квартира Электричество Вода Газ Отопление Итого

Москва, площадь 50 м², прописано 2 человека

Итого		Ваш поставщик	Тариф	Объем потребления	Вы должны платить
Электричество		ОАО "Мосэнергосбыт"	3,79 ₽/кВт·ч	90,00 кВт*час	341,1 ₽
Вода					
— Холодная вода	МГУП "Мосводоканал"	23,31 ₽/м ³	9,14 м ³	213,05 ₽	
— Горячая вода	ОАО "МОЭК"	105,45 ₽/м ³	9,49 м ³	1000,72 ₽	
— Водоотведение	МГУП "Мосводоканал"	16,65 ₽/м ³	9,14 м ³	152,18 ₽	
Газ		ООО "Газпром межрегионгаз Москва"	2,93 ₽/м ³	15,20 м ³	44,54 ₽
Отопление		ОАО "МОЭК"	1325,7 ₽/Гкал	0,03 Гкал	1060,56 ₽
Итого за месяц: 2812,15 ₽					
Вы платите больше?					

Перечень управляющих...	Опишите вашу проблему...	Входящие – vopros@potre...	EIAS: Проекты	ADM > Задачи	Калькулятор коммунал... ных платежей	Highrise: Note about Ольг...	G.docs	обеспечения
— Холодная вода	МГУП "Мосводоканал"			23,31 ₽/м³	9,14 м³		213,05 ₽	
— Горячая вода	ОАО "МОЭК"			105,45 ₽/м³	9,49 м³		1000,72 ₽	
— Водоотведение	МГУП "Мосводоканал"			16,65 ₽/м³	9,14 м³		152,18 ₽	
Газ	ООО "Газпром межрегионгаз Москва"			2,93 ₽/м³	15,20 м³		44,54 ₽	
Отопление	ОАО "МОЭК"			1325,7 ₽/Гкал	0,03 Гкал		1060,56 ₽	

Итого за месяц: 2812,15 ₽

Вы платите больше? Можете пожаловаться на поставщиков услуг.

Отправьте нам квитанцию на оплату услуг. Мы постараемся вам помочь.

Как вас зовут

Эл. почта

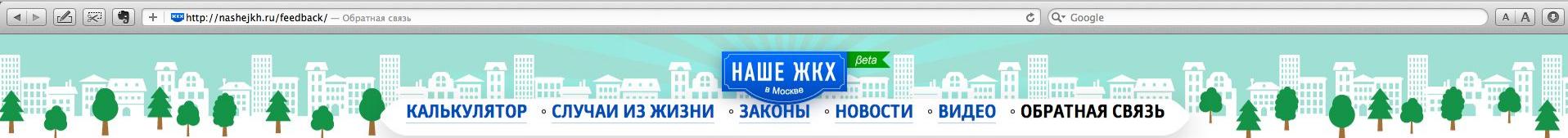
Город, улица, дом

Сфотографируйте
квитанцию

файл не выбран

Я согласен на передачу и использование моих личных данных.

Пожаловаться



Ваша проблема
или вопрос

и мы поможем найти решение

Как вас зовут

Эл. почта

Не забудьте указать адрес электронной почты — на него вы получите ответ на ваш вопрос.

Город, улица, дом

Отправить

и получить ответ на почту