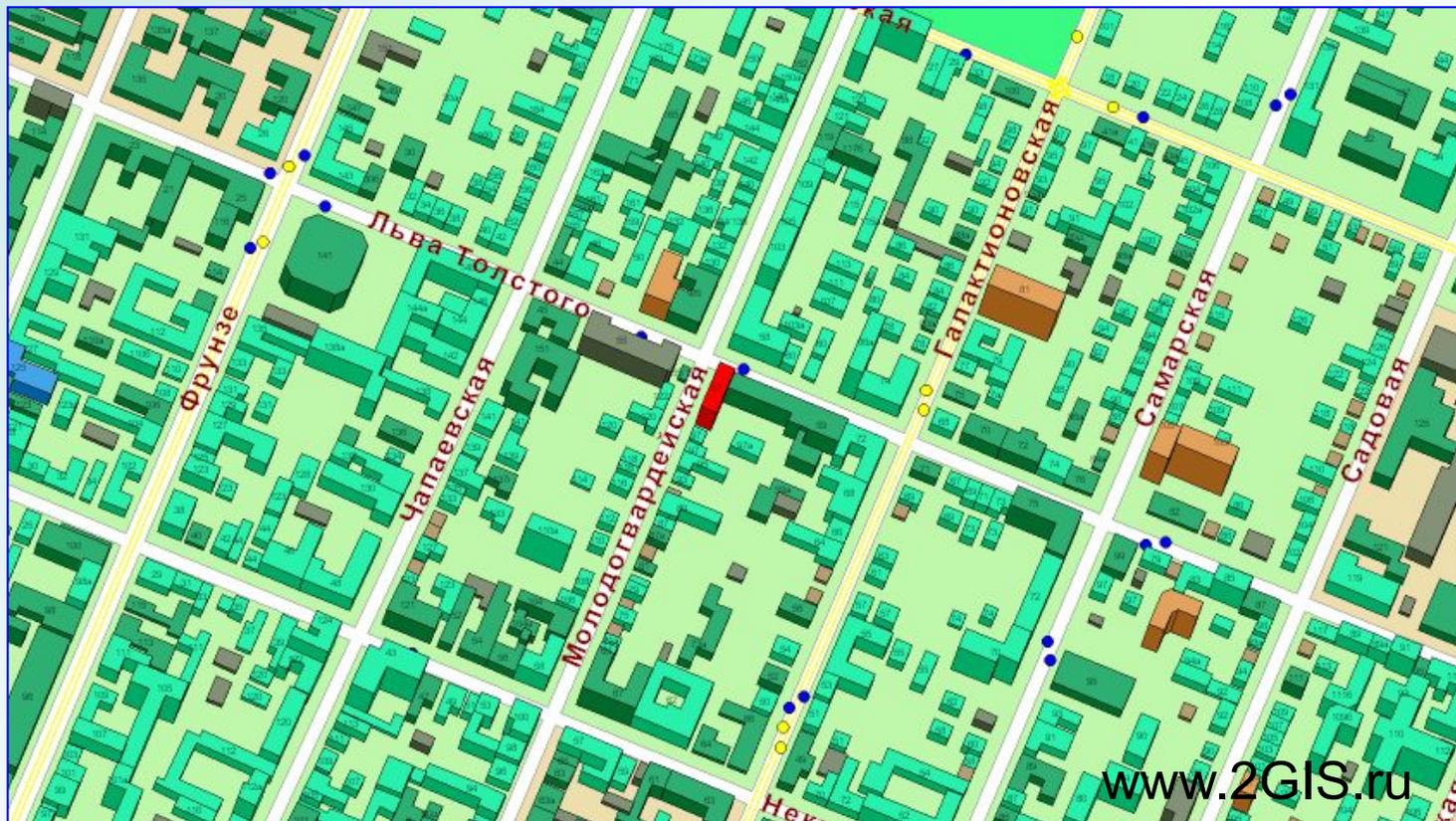




**Нежилое помещение на  
улице**

**Молодогвардейская**

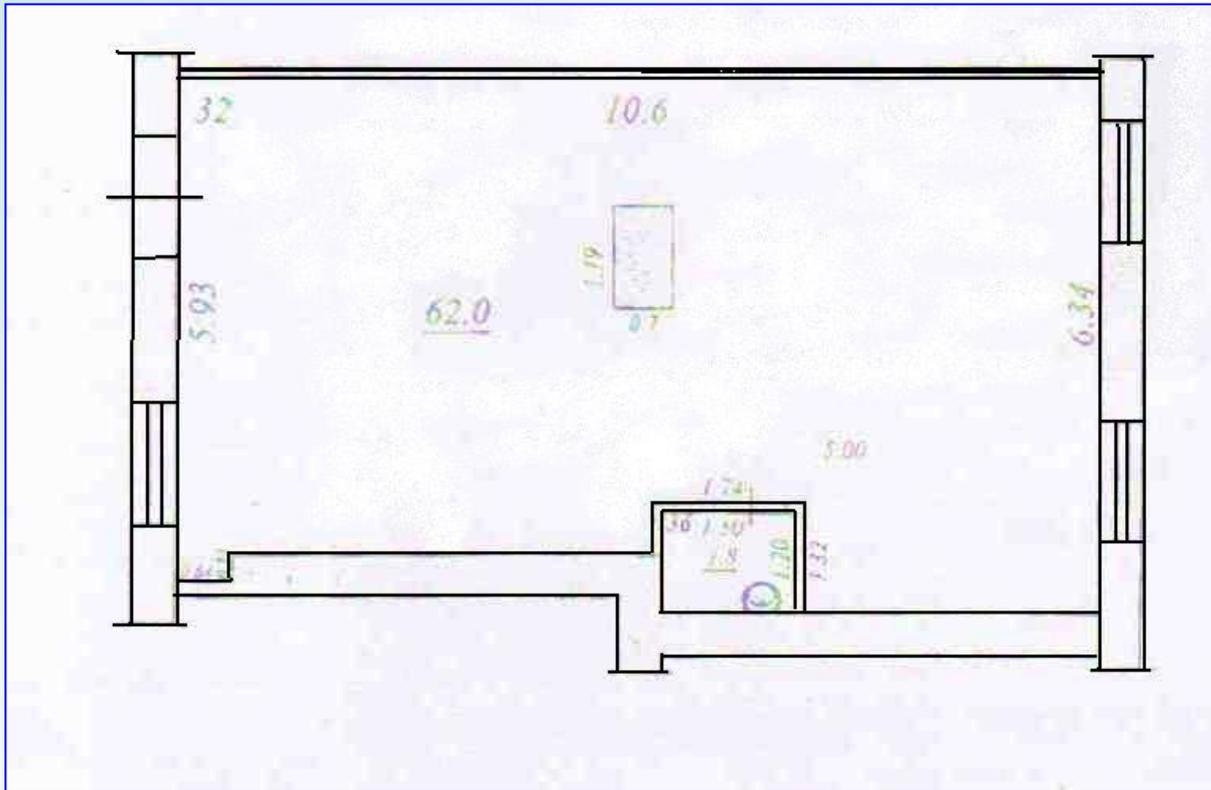
# Расположение объекта на карте города Самара



Адрес: г. Самара, Самарский район, ул. Молодогвардейская/Льва Толстого, д. 99/57.

Помещение располагается в жилом доме на пересечении улиц Молодогвардейская и Льва Толстого. Недалеко от жилого дома расположены областное медицинское учреждение, училище, кафе, а так же административные здания и жилые дома. Вблизи объекта проходят оживлённые транспортные магистрали и располагаются остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ к объекту.

# Характеристика объекта

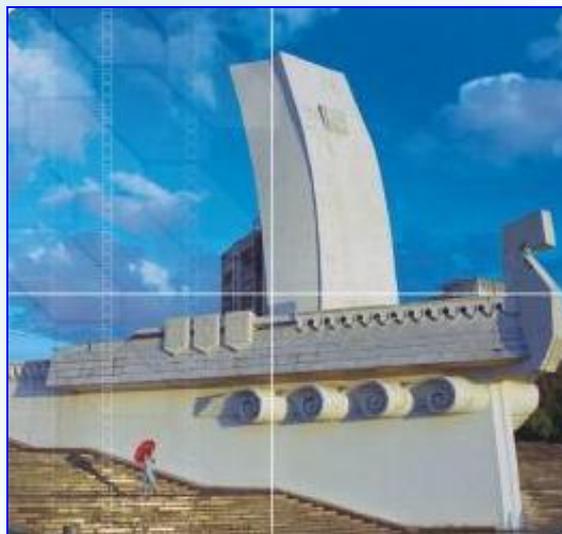


Адрес:	ул. Молодогвардейская/Льва Толстого, дом 99/57
Этаж:	1
Квартира №:	27
Общая площадь:	62 м. кв.
Назначение объекта:	нежилое помещение
Состояние объекта:	требуется капитальный ремонт

# Фотографии объекта



# Самарский регион



Самарская область расположена на Юго – Востоке Европейской территории России на перекрёстке важнейших межрегиональных путей. Площадь области 53,6 тыс. кв. м.

Численность населения, проживающего на территории области, составляет более 3 млн. человек.

Население г. Самара – 1,1 млн. человек.

Самара – столица Самарской области – обладает большим экономическим потенциалом. Этому способствует благоприятная социально-политическая и экономическая ситуация в городе.

Самара входит в пятёрку самых благополучных и наиболее привлекательных для инвесторов городов России.

**Телефон контакта**  
**8 (846) 277–13–70**